

TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/09/05 - 27/12/05

	Euros
I. Situación al 26/09/05:	20.000.000,00
Saldo inicial Cta. Reversión	20.000.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	86.353.548,10
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/05:	20.203.943,05
Amort. Anticipada hasta 30/11/05:	50.618.380,65
Intereses:	15.486.575,14
Avance técnico neto (1):	44.649,26
Principal:	30.913,34
Intereses:	13.735,92
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	106.353.548,10
IV. Total intereses de la reversión:	285.209,99
Intereses de la Cta. De Reversión	285.209,99
V. Recursos disponibles (III + IV + V):	106.638.758,09
VI. Varios:	110.614,04
Gestora	87.562,67
Agente de Pagos	20.528,37
Auditoría	2.349,00
Iberclear	174,00
VII. Liquidación SWAP:	-2.050.839,59
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	15.486.575,14
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	13.435.735,55
VIII. Pago a los Bonos:	81.381.315,20
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 27/12/05:	10.208.960,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.531.344,00
Amortización correspondiente al 27/12/05:	70.881.024,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/12/05:	291.331,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-43.699,20
Amortización correspondiente al 27/12/05:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	1.575.043,20
IX. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):	23.095.989,26
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva 26/09/05:	20.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	8.790,71
Amortización préstamo subordinado G.I.	66.240,00
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	14.992,44
Amortización préstamo subordinado Desfase	0,00
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	160.233,33
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	2.845.732,78
X. Fondo de Reseva 27/12/05:	20.000.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior

366.240,09

Trimestre actual

410.889,35

(2) Reinvertido hasta el 20/01/06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



TdA

N.º **3343/05**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
TDA CAM 4/liq.trimDic05

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de diciembre de 2005

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 19520 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/03/05):	1.952.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.795.424.614,40 €	91.978,72 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	10.208.960,00 €	523,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	70.881.024,00 €	3.631,20 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.724.543.590,40 €	88.347,52 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	88,347520%	88,347520%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 480 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (14/03/05):	48.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	291.331,20 €	606,94 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	48.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/05:		1.772.543.600,60 €
a) No Fallidas:		1.772.543.600,60 €
b) Fallidas:		0,00 €
2. Amortización del período 31/08/05 a 30/11/05:		70.822.323,70 €
a) Según calendario:		20.203.943,05 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/05:		50.618.380,65 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:		11,62%
b) Ultimo año:		---
c) Ultimo semestre:		11,46%
d) Ultimo trimestre:		10,65%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,52%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,04%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%
7. Nivel de Impago (2)		0,30%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4\Infoinver.trimDic05

TdA
N.º 3344/05

TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/09/05-27/12/2005

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	9 Marzo 2005
Fecha Emisión BTH	9 Marzo 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 Septiembre 2017
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 4	
Serie A:		
Código ISIN	ES 0377991007	
Nominal en circulación total (inicial)	1.952.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	1.724.543.590,40 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	88.347,52 Euros	
Serie B:		
Código ISIN	ES 0377991015	
Nominal en circulación total (inicial)	48.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación total (actual)	48.000.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros	
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros	

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período 26/09/05-27/12/2005
- * Flujos de Caja del Período 26/09/05-27/12/2005
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Diciembre de 2005

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/09/05 - 27/12/05

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		70.881.024,00
Amortización Participaciones Hip.	70.822.323,70	
Amortización Ptmos. Subordinados		66.240,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		10.500.291,20
Intereses recibidos de las PHs	15.486.575,14	
Intereses Ptmos. Subordinados		184.016,48
Intereses Inversiones Temporales	285.209,99	
Avance Técnico Neto	44.649,26	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
Gestora		87.562,67
Agente de Pagos		20.528,37
Auditoria		2.349,00
Iberclear		174,00
Neto SWAP		2.050.839,59
Excedente de Caja		2.845.732,78
Total Ingresos/Pagos	86.638.758,09	86.638.758,09
Saldo inicial 26/09/05	20.000.000,00	
A Inversiones Temporales		20.000.000,00
Total	106.638.758,09	106.638.758,09
Retenciones practicadas el 27/12/05	1.575.043,20	
A Inv. Temporales hasta el 20/01/06		1.575.043,20

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4\fluj.trim\Dic05