

**GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/09/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	30/06/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	03/07/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	DEPFA BANK-C.E.TARRAGONA
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA ESTALVIS TARRAGONA	<b>Agente de Pagos</b>	CAIXA ESTALVIS MANRESA
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	CAIXA ESTALVIS MANRESA	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	CAIXA ESTALVIS MANRESA	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA ESTALVIS TARRAGONA	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	C.E.C.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341082016 Preferente	03/07/2008	100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00	100.000,00 932 Bonos 93.200.000,00	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	5,3267 % 1.568,42 (3)	30/12/2059 (2) 17/10/2008 Trimestral	Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"AS" ES0341082008 Preferente	03/07/2008	100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00	100.000,00 1.043 Bonos 104.300.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	5,3767 % 1.583,14 (3)	30/12/2059 (2) 17/10/2008 Trimestral	Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"B" ES0341082024 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	100.000,00 257 Bonos 25.700.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	5,5767 % 1.642,03 (3)	30/12/2059 (2) 17/10/2008 Trimestral	A3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"C" ES0341082032 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	100.000,00 168 Bonos 16.800.000,00	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	6,2267 % 1.833,42 (3)	30/12/2059 (2) 17/10/2008 Trimestral	Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"D" (**) ES0341082040 Subordinada	03/07/2008	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	100.000,00 138 Bonos 13.800.000,00	Variable Euribor + 3,50% Trimestral	8,4767 % 2.495,92 (3)	30/12/2059 (2) 17/10/2008 Trimestral	C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>Totales</b>		<b>253.800.000,00</b>	<b>253.800.000,00</b>					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.98	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
		% mensual constante	0.00	11.14	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
		% anual equivalente	0.00	11.14	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341082016</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	11.19	5.29	5.26	4.96	4.73	4.54	4.38	4.25	
	Amortización Final	17/04/2056	17/01/2019	17/10/2018	17/01/2018	17/04/2017	17/10/2016	18/04/2016	19/10/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.17	5.25	5.23	4.94	4.69	4.50	4.36	4.24	
	Amortización Final	17/07/2036	17/10/2017	17/10/2017	17/01/2017	18/04/2016	19/10/2015	17/07/2015	17/04/2015	
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341082008</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	11.19	5.29	5.26	4.96	4.73	4.54	4.38	4.25	
	Amortización Final	17/04/2056	17/01/2019	17/10/2018	17/01/2018	17/04/2017	17/10/2016	18/04/2016	19/10/2015	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	10.17	5.25	5.23	4.94	4.69	4.50	4.36	4.24	
	Amortización Final	17/07/2036	17/10/2017	17/10/2017	17/01/2017	18/04/2016	19/10/2015	17/07/2015	17/04/2015	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341082024</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	20.71	7.86	7.81	7.24	6.80	6.48	6.22	6.01	
	Amortización Final	17/04/2056	17/04/2019	17/04/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/01/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.09	7.68	7.64	7.08	6.66	6.35	6.11	5.90	
	Amortización Final	17/07/2036	17/10/2017	17/10/2017	17/01/2017	18/04/2016	19/10/2015	17/07/2015	17/04/2015	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341082032</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	20.71	7.86	7.81	7.24	6.80	6.48	6.22	6.01	
	Amortización Final	17/04/2056	17/04/2019	17/04/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/01/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	18.08	7.68	7.64	7.08	6.66	6.35	6.11	5.90	
	Amortización Final	17/07/2036	17/10/2017	17/10/2017	17/01/2017	18/04/2016	19/10/2015	17/07/2015	17/04/2015	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341082040</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	30.28	8.83	8.81	8.12	7.58	7.21	6.85	6.51	
	Amortización Final	17/04/2056	17/04/2019	17/04/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/01/2017	18/07/2016	18/01/2016	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	20.26	8.07	8.05	7.49	6.95	6.57	6.34	6.12	
	Amortización Final	17/07/2036	17/10/2017	17/10/2017	17/01/2017	18/04/2016	19/10/2015	17/07/2015	17/04/2015	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.176	2.198
	Pendiente	226.215.030,28	239.999.997,91
	Medio	103.959,11	109.190,17
	Mínimo	205,82	194,74
	Máximo	6.111.149,26	6.111.149,26
Interés	Media Pond	5,87 %	5,62 %
	Mínimo	2,11 %	2,11 %
	Máximo	14,61 %	14,61 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	157,731	158,134
	Mínima	7,984	15,014
	Máxima	584,969	587,991

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	4,51 %	4,47 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,29 %	2,25 %
18-Industria de la confección y de la pe	0,50 %	0,50 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,94 %	0,93 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,21 %	1,18 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,72 %	1,69 %
45-Construcción	15,35 %	14,84 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,41 %	3,30 %
51-Comercio al por mayor	9,07 %	8,92 %
52-Comercio al por menor	8,71 %	8,50 %
55-Hostelería	12,10 %	12,70 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,13 %	2,14 %
70-Actividades inmobiliarias	16,21 %	15,75 %
74-Otras actividades empresariales	7,69 %	7,40 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,70 %	1,64 %
92-Actividades recreativas, culturales	2,04 %	1,99 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,89 %	1,85 %
Otros	8,53 %	9,95 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,69 %	0,98 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	18,46 %	11,14 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	26,84 %	26,21 %
Girona	2,68 %	2,60 %
Lleida	8,18 %	7,99 %
Tarragona	62,29 %	63,20 %

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de operaciones)	
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	18,01 %	17,93 %
EURIBOR OFICIAL	31,11 %	31,59 %
TIPO FIJO	20,22 %	0,68 %
EURIBOR 1 AÑO	18,52 %	18,48 %
Otros	12,14 %	31,32 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	167.919.185,36	74,23 %	173.516.170,25	72,78 %
PERSONAL	58.295.844,92	25,77 %	64.889.249,81	27,22 %
TOTAL	226.215.030,28		238.405.420,06	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	
Número de operaciones adquiridas	0
Principal operaciones adquiridas	0,00
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	0
Principal operaciones adquiridas	0,00
Fecha próxima adquisición	17/01/2009
Fin del periodo de reposición	17/01/2011

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	428	381.582,45	15.579,90	397.162,35	46.439.068,17	46.836.230,52
DE 1 A 2 MESES	18	40.400,21	8.092,22	48.492,43	1.700.316,77	1.748.809,20
DE 2 A 3 MESES	6	13.191,26	3.263,06	16.454,32	499.307,12	515.761,44
DE 3 A 6 MESES	4	5.022,05	3.612,46	8.634,51	210.603,97	219.238,48
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	456	440.195,97	30.547,64	470.743,61	48.849.296,03	49.320.039,64

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	17,71 %	42.500.000,00	17,71 %	42.500.000,00
Fondo Reserva	5,75 %	13.800.000,00	5,75 %	13.800.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	30.131.945,03	4,977 %
Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,550 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.