

## TDA 19 - MIXTO

### INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE MARZO DE 2004 INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF MARCH 2004

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 03/03/04: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 3/03/04:</i>	<b>599.999.979,78 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/03/04: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/03/04:</i>	<b>592.502.618,88 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Marzo: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of March:</i>	<b>11,28 %</b>
* TAA (desde el 03/03/04)/ CPR (since 03/03/04):	<b>11,28 %</b>

La Sociedad Gestora, para facilitar a los inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

*In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.*

26/04/04

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*