



COMISION NACIONAL DEL  
MERCADO DE VALORES  
REGISTRO DE ENTRADA  
FECHA : 01 MAR 2000 HORA: 11.30  
NUMERO : 200013921



Madrid, 29 de febrero de 2000

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
759.000.000 Euros F.T.H. BANESTO 1**

---

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los ~~Bonos~~ de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: BANESTO 1**

INFORMACION  
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **18/11/99- 18/02/00** AÑO: **1999/00**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	29 de julio de 1.999	Agente de Pago Bonos	BSCH	
Fecha Desembolso BTH'S	4 de agosto de 1.999	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de febrero de 2.029	Agencia de Calificación	Moody's	
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Banesto	Emisión Principal	Aaa	Aaa
		Emisión Subordinada	A2	A2

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0322069008)	7.324	Nominal Unitario	100.000 €	90.520,46 €	
		Nominal Total	732.400.000€	662.971.793,69 €	90,52%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0322069016)	266	Nominal Unitario	100.000 €	100.000 €	
		Nominal Total	26.600.000€	26.600.000 €	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual		Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual	18 de febrero de 2000	Fecha Próximo Cupón	18 de mayo de 2.000	
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 3,7696%	
Amortización Calendario	NO		Serie B - 4,1701%	
Amortización Serie A	3.727,37€	Importe Bruto	Serie A - 841,38 €	
Amortización Serie B	0	Próximo Cupón	Serie B - 1.028,24 €	
Intereses Brutos Serie A	886,11 €	Importe Neto Próximo	Serie A - 889,93 €	
Intereses Brutos Serie B	1.041,14 €	Cupón	Serie B - 843,16 €	

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS  
(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	18.269	17.273
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	759.000.019 €	689.571.801,46 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	41.545,79 €	39.921,95
Tipo de Interés	5,16%	4,71%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,67%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	5,67%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	12,43%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	162.861,85 €	42.966,52 €	0
Deuda Pendiente Vencimiento			689.467.433,72 €
Deuda Total	162.861,85 €	42.966,52 €	689.467.433,72 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA  
BANESTO 1**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS  
(CAJA)**

Fecha: 18 de febrero de 2000

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>36.042.393,46 €</b>
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	27.299.290,53 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	8.352.775,70 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	346.794,47 €
c) <i>LIQUIDEZ NO RETENIDA. GASTOS EMISION</i>	43.532,76 €
<b>B.- APLICACIÓN:</b>	<b>36.042.393,46 €</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	46.005,52 €
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	6.489.856,50 €
3 INTERESES DE BTH'S SERIE B	276.943,05 €
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	27.299.293,76 €
5. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS A:	177.153,27 €
6. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO B	11.620,67 €
7. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO A:	127.623,07 €
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO B	50.889,40 €
9. COMISIONES A FAVOR DE BANESTO:	1.519.475,46 €
10. GASTOS DE EMISION SATISFECHOS	43.532,76 €

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

**a) *EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA***

1. SALDO ANTERIOR: 18.975.000 €

2. UTILIZACION DEL PERIODO: 0 €

3. SALDO ACTUAL: 18.975.000 €

**b) *RETENCION A CUENTA DEL IS*** 0 €

**c) *GASTOS DE EMISION NO SATISFECHOS*** 29.709,21 €

---

**TOTAL (A+B+C+D) 19.004.709,21 €**

PREPAYMENTS -BANESTO 1

February 11th 2000

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	1,10% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
	126.287,0		100,00%	100,00%						126.286,977199
sep-99	125.669,8	123.875,5	98,90%	98,57%	1,43%	15,85%	1,43%	15,85%	124.287,4	
oct-99	125.062,6	120.465,2	97,81%	96,32%	1,86%	20,13%	2,28%	24,18%	122.326,3	
nov-99	124.452,7	119.277,3	96,74%	95,84%	1,41%	15,63%	0,50%	5,85%	120.390,8	5.896
dic-99	123.840,3	117.601,0	95,67%	94,96%	1,28%	14,37%	0,92%	10,47%	118.480,6	
ene-00	123.225,4	115.875,6	94,62%	94,04%	1,22%	13,72%	0,98%	11,10%	116.595,5	
feb-00	122.607,9	114.735,1	93,58%	93,58%	1,10%	12,43%	0,49%	5,67%	114.735,1	5.656

DEAL 126.287  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/02/00

3,90

6,67

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		121.861.106	4.425.868				
11/09/99	0	121.861.106	4.425.868	0	0	0	0
11/10/99 1	0	121.861.106	4.425.868	0	0	0	0
11/11/99 1	5.896.148	121.861.106	4.425.868	5.896.148	-542.445.636	0	0
11/12/99 1	0	115.964.958	4.425.868	0	0	0	0
11/01/00 1	0	115.964.958	4.425.868	0	0	0	0
11/02/00 1	5.655.735	115.964.958	4.425.868	5.655.735	0	0	0
11/03/00 1	0	110.309.223	4.425.868	0	0	0	0
11/04/00 1	0	110.309.223	4.425.868	0	0	0	0
11/05/00 1	5.436.262	110.309.223	4.425.868	5.436.262	489.263.602	0	0
11/06/00 1	0	104.872.961	4.425.868	0	0	0	0
11/07/00 1	0	104.872.961	4.425.868	0	0	0	0
11/08/00 1	5.222.706	104.872.961	4.425.868	5.222.706	950.532.441	0	0
11/09/00 1	0	99.650.255	4.425.868	0	0	0	0
11/10/00 1	0	99.650.255	4.425.868	0	0	0	0
11/11/00 1	5.017.933	99.650.255	4.425.868	5.017.933	1.374.913.539	0	0
11/12/00 1	0	94.632.322	4.425.868	0	0	0	0
11/01/01 1	0	94.632.322	4.425.868	0	0	0	0
11/02/01 1	4.815.599	94.632.322	4.425.868	4.815.599	1.762.509.303	0	0
11/03/01 1	0	89.816.723	4.425.868	0	0	0	0
11/04/01 1	0	89.816.723	4.425.868	0	0	0	0
11/05/01 1	4.623.706	89.816.723	4.425.868	4.623.706	2.103.786.158	0	0
11/06/01 1	0	85.193.017	4.425.868	0	0	0	0
11/07/01 1	0	85.193.017	4.425.868	0	0	0	0
11/08/01 1	4.432.408	85.193.017	4.425.868	4.432.408	2.424.526.990	0	0
11/09/01 1	0	80.760.610	4.425.868	0	0	0	0
11/10/01 1	0	80.760.610	4.425.868	0	0	0	0
11/11/01 1	4.252.922	80.760.610	4.425.868	4.252.922	2.717.617.334	0	0
11/12/01 1	0	76.507.687	4.425.868	0	0	0	0
11/01/02 1	0	76.507.687	4.425.868	0	0	0	0
11/02/02 1	4.075.350	76.507.687	4.425.868	4.075.350	2.979.081.136	0	0
11/03/02 1	0	72.432.337	4.425.868	0	0	0	0
11/04/02 1	0	72.432.337	4.425.868	0	0	0	0
11/05/02 1	3.909.053	72.432.337	4.425.868	3.909.053	3.205.423.384	0	0
11/06/02 1	0	68.523.284	4.425.868	0	0	0	0
11/07/02 1	0	68.523.284	4.425.868	0	0	0	0
11/08/02 1	3.742.134	68.523.284	4.425.868	3.742.134	3.412.826.231	0	0
11/09/02 1	0	64.781.150	4.425.868	0	0	0	0
11/10/02 1	0	64.781.150	4.425.868	0	0	0	0
11/11/02 1	3.587.189	64.781.150	4.425.868	3.587.189	3.601.538.146	0	0
11/12/02 1	0	61.193.961	4.425.868	0	0	0	0
11/01/03 1	0	61.193.961	4.425.868	0	0	0	0
11/02/03 1	3.432.845	61.193.961	4.425.868	3.432.845	3.762.397.928	0	0
11/03/03 1	0	57.761.116	4.425.868	0	0	0	0
11/04/03 1	0	57.761.116	4.425.868	0	0	0	0
11/05/03 1	3.289.705	57.761.116	4.425.868	3.226.599	3.820.519.459	63.106	74.780.878
11/06/03 1	0	54.534.517	4.362.761	0	0	0	0
11/07/03 1	0	54.534.517	4.362.761	0	0	0	0
11/08/03 1	3.143.261	54.534.517	4.362.761	2.910.427	3.716.615.412	232.834	297.329.233
11/09/03 1	0	51.624.090	4.129.927	0	0	0	0

DEAL 126,287  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/02/00

3,90

6,67

FECHA					SERIE A		SERIE B	
	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/10/03	1	0	51.624.090	4.129.927	0	0	0	0
11/11/03	1	3.009.434	51.624.090	4.129.927	2.786.513	3.814.736.545	222.921	305.178.924
11/12/03	1	0	48.837.577	3.907.006	0	0	0	0
11/01/04	1	0	48.837.577	3.907.006	0	0	0	0
11/02/04	1	2.875.733	48.837.577	3.907.006	2.662.716	3.890.227.690	213.017	311.218.215
11/03/04	1	0	46.174.861	3.693.989	0	0	0	0
11/04/04	1	0	46.174.861	3.693.989	0	0	0	0
11/05/04	1	2.753.041	46.174.861	3.693.989	2.549.112	3.953.672.462	203.929	316.293.797
11/06/04	1	0	43.625.749	3.490.060	0	0	0	0
11/07/04	1	0	43.625.749	3.490.060	0	0	0	0
11/08/04	1	2.627.403	43.625.749	3.490.060	2.432.780	3.997.057.724	194.622	319.764.618
11/09/04	1	0	41.192.969	3.295.438	0	0	0	0
11/10/04	1	0	41.192.969	3.295.438	0	0	0	0
11/11/04	1	2.513.336	41.192.969	3.295.438	2.327.163	4.037.628.531	186.173	323.010.282
11/12/04	1	0	38.865.806	3.109.264	0	0	0	0
11/01/05	1	0	38.865.806	3.109.264	0	0	0	0
11/02/05	1	2.399.544	38.865.806	3.109.264	2.221.800	4.059.228.573	177.744	324.738.286
11/03/05	1	0	36.644.006	2.931.520	0	0	0	0
11/04/05	1	0	36.644.006	2.931.520	0	0	0	0
11/05/05	1	2.295.453	36.644.006	2.931.520	2.125.420	4.072.304.304	170.034	325.784.344
11/06/05	1	0	34.518.586	2.761.487	0	0	0	0
11/07/05	1	0	34.518.586	2.761.487	0	0	0	0
11/08/05	1	2.189.147	34.518.586	2.761.487	2.026.988	4.070.192.316	162.159	325.615.385
11/09/05	1	0	32.491.598	2.599.328	0	0	0	0
11/10/05	1	0	32.491.598	2.599.328	0	0	0	0
11/11/05	1	2.092.692	32.491.598	2.599.328	1.937.678	4.069.123.959	155.014	325.529.917
11/12/05	1	0	30.553.920	2.444.314	0	0	0	0
11/01/06	1	0	30.553.920	2.444.314	0	0	0	0
11/02/06	1	1.986.694	30.553.920	2.444.314	1.839.532	4.032.253.945	147.163	322.580.316
11/03/06	1	0	28.714.388	2.297.151	0	0	0	0
11/04/06	1	0	28.714.388	2.297.151	0	0	0	0
11/05/06	1	1.894.484	28.714.388	2.297.151	1.754.152	4.007.221.297	140.332	320.097.704
11/06/06	1	0	26.960.236	2.156.819	0	0	0	0
11/07/06	1	0	26.960.236	2.156.819	0	0	0	0
11/08/06	1	1.790.581	26.960.236	2.156.819	1.657.945	3.934.304.232	132.636	314.744.339
11/09/06	1	0	25.302.290	2.024.183	0	0	0	0
11/10/06	1	0	25.302.290	2.024.183	0	0	0	0
11/11/06	1	1.703.401	25.302.290	2.024.183	1.577.223	3.887.855.837	126.178	311.028.467
11/12/06	1	0	23.725.067	1.898.005	0	0	0	0
11/01/07	1	0	23.725.067	1.898.005	0	0	0	0
11/02/07	1	1.609.019	23.725.067	1.898.005	1.489.833	3.809.502.387	119.187	304.760.191
11/03/07	1	0	22.235.234	1.778.819	0	0	0	0
11/04/07	1	0	22.235.234	1.778.819	0	0	0	0
11/05/07	1	1.530.029	22.235.234	1.778.819	1.416.694	3.748.571.826	113.336	299.885.746
11/06/07	1	0	20.818.540	1.665.483	0	0	0	0
11/07/07	1	0	20.818.540	1.665.483	0	0	0	0
11/08/07	1	1.444.633	20.818.540	1.665.483	1.337.623	3.662.410.964	107.010	292.992.877
11/09/07	1	0	19.480.918	1.558.473	0	0	0	0
11/10/07	1	0	19.480.918	1.558.473	0	0	0	0
11/11/07	1	1.373.234	19.480.918	1.558.473	1.271.513	3.598.380.688	101.721	287.870.455



DEAL 126.287  
 MEZZ. DECLINN 8,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/02/00

3,90

6,67

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
11/12/07	1	0	18.209.405	1.456.752	0	0	0	0
11/01/08	1	0	18.209.405	1.456.752	0	0	0	0
11/02/08	1	1.282.023	18.209.405	1.456.752	1.187.059	3.468.585.709	94.965	277.486.857
11/03/08	1	0	17.022.346	1.361.788	0	0	0	0
11/04/08	1	0	17.022.346	1.361.788	0	0	0	0
11/05/08	1	1.211.446	17.022.346	1.361.788	1.121.710	3.373.589.642	89.737	270.287.171
11/06/08	1	0	15.900.636	1.272.051	0	0	0	0
11/07/08	1	0	15.900.636	1.272.051	0	0	0	0
11/08/08	1	1.112.154	15.900.636	1.272.051	1.102.973	3.423.628.277	9.181	28.497.556
11/09/08	1	0	14.797.663	1.262.870	0	0	0	0
11/10/08	1	0	14.797.663	1.262.870	0	0	0	0
11/11/08	1	1.041.660	14.797.663	1.262.870	1.041.660	3.329.145.151	0	0
11/12/08	1	0	13.756.003	1.262.870	0	0	0	0
11/01/09	1	0	13.756.003	1.262.870	0	0	0	0
11/02/09	1	971.505	13.756.003	1.262.870	971.505	3.194.308.865	0	0
11/03/09	1	0	12.784.498	1.262.870	0	0	0	0
11/04/09	1	0	12.784.498	1.262.870	0	0	0	0
11/05/09	1	917.583	12.784.498	1.262.870	917.583	3.093.678.816	0	0
11/06/09	1	0	11.866.915	1.262.870	0	0	0	0
11/07/09	1	0	11.866.915	1.262.870	0	0	0	0
11/08/09	1	865.863	11.866.915	1.262.870	865.863	3.003.677.601	0	0
11/09/09	1	0	11.001.052	1.262.870	0	0	0	0
11/10/09	1	0	11.001.052	1.262.870	0	0	0	0
11/11/09	1	12.263.926	11.001.052	1.262.870	11.001.052	39.174.747.444	1.262.870	4.497.080.782

# BANESTO 1

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

### CARACTERISTICAS GENERALES

CONCEPTOS	03-08-99	18-02-00
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	18.269	17.273
SALDO VIVO	759.000.019€	689.571.801,46 €
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	5,16 %	4,71 %
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	58,40%	56,82%

### AMORTIZACIONES ANTICIPADAS ( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
OCTUBRE 99	2,28%	24,18%	1,86%	20,13%
NOVIEMBRE 99	0,50%	5,85%	1,41%	15,63%
FEBRERO 00	0,49%	5,57%	1,10%	12,43%

### MOROSIDAD DE LA CARTERA A día 18 de febrero de 2000

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	421	108
IMPORTE	162.861,85 €	42.966,52 €

### MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	03-08-99	18-02-00
EMISIÓN SUBORDINADA	3,50%	3,86%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	18.975.000 € (2,50%)	18.975.000 € (2,75%)

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### EMISION PRINCIPAL SERIE A

CONCEPTOS	03-08-99	18-02-00
NÚMERO DE BONOS	7.324	7.324
SALDO VIVO TOTAL	732.400.000 €	662.971.793,69 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	90.520,46 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 23 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 23 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	2,9960%	3,7696%
RATING (MOODY'S)	Aaa	Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	5,2	3,90

### EMISION SUBORDINADA SERIE B

CONCEPTOS	03-08-99	18-02-00
NÚMERO DE BONOS	266	266
SALDO VIVO TOTAL	26.600.000 €	26.600.000 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	100.000 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 62,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,3965%	4,1701%
RATING (MOODY'S)	A2	A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL (años)	8,7	6,67

### PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	03-08-99	18-02-00
SALDO VIVO A	20.496.916,81€	20.244.445,08€
SALDO VIVO B	1.414.873,97€	1.285.450,81 €
TIPO INTERES A	2,73%	3,49%
TIPO INTERES B	2,73%	3,49%

BSCH

B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.