

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON
“AYT HIPOTECARIO MIXTO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”**

De: **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de
“AYT HIPOTECARIO MIXTO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”
Paseo de la Castellana, 143 – 7º
28046 Madrid

A: **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**
Miguel Ángel, 11 – 1ª planta
28010 Madrid

Dª Ana Delgado Alcaide y Dª Ana Belén Cantón Conde, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la “Sociedad Gestora”), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, debidamente facultadas al efecto y en relación con el fondo de titulización de activos denominado **“AYT HIPOTECARIO MIXTO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”** (el **“Fondo”**)

COMUNICAN

I.- Que con fecha 3 de junio de 2011, FITCH RATINGS modificó al alza la calificación de los bonos del Tramo que se indica a continuación:

	Calificación actual	Calificación anterior
Tramo CH2	BBB+sf	BBBsf

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 6 de junio de 2011.

Dª Ana Delgado Alcaide
Directora de Gestión
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.

Dª Ana Belén Cantón Conde
Jefe de Asesoría Jurídica
Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.