

FTPYME BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 10 de noviembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A3(G) (ES0339731020)	Bonos Serie B (ES0339731038)	Bonos Serie C (ES0339731046)	Bonos Serie D (ES0339731053)	Bonos Serie E (ES0339731061)
<p>1. A partir del día 26 de octubre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.07.2009 (incluido) y el 26.10.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>111,135400 euros 20,004372 euros 91,131028 euros 9.428,29 euros</p>	<p>324,561111 euros 58,421000 euros 266,140111 euros 0,00 euros</p>	<p>395,061111 euros 71,111000 euros 323,950111 euros 0,00 euros</p>	<p>857,227778 euros 154,301000 euros 702,926778 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>35.706,91 euros 35,71 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> • Retención • Neto • Amortización de Principal: 	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros 0,00 euros</p>	<p>17.706,816140 euros 3.187,226905 euros 14.519,589235 euros 0,00 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	<p>13,3688 %</p>				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de no amortización parcial de las series B, C, D y E, y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>0,88 años 1,25 años (24.01.2011)</p>	<p>1,25 años 1,25 años (24.01.2011)</p>	<p>1,25 años 1,25 años (24.01.2011)</p>	<p>1,25 años 1,25 años (24.01.2011)</p>	<p>1,25 años 1,25 años (24.01.2011)</p>
<p>7. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 26.10.2009 (incluido) hasta el 25.01.2010 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>0,743 % 67,062536 euros 12,071256 euros 54,991280 euros</p>	<p>1,043 % 263,647222 euros 47,456500 euros 216,190722 euros</p>	<p>1,313 % 331,897222 euros 59,741500 euros 272,155722 euros</p>	<p>3,083 % 779,313889 euros 140,276500 euros 639,037389 euros</p>	<p>4,733 % 1.196,397222 euros 215,351500 euros 981,045722 euros</p>
	<p>25/01/2010</p>				

Madrid 22 de octubre de 2009

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation
FECHA DE PAGO / Payment date
25.01.2010
Periodo de Interés / Interest accrual period

 desde / Fro **26.10.2009** (incluido) / (included)
 hasta / To **25.01.2010** (excluido) / (excluded)
 plazo / Terr **91** días / days

Bonos Serie A3(G)	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A3(G) Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0339731020	ES0339731038	ES0339731046	ES0339731053	ES0339731061

Determinación Tipo Interés Nominal
Nominal Interest Rate Calculation
Euribor 3 meses / 3 Month Euribor
Margen / Margin
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,733000%	0,733000%	0,733000%	0,733000%	0,733000%
0,010%	0,310%	0,580%	2,350%	4,000%
0,743%	1,043%	1,313%	3,083%	4,733%

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value
(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	2.376		713		233		255		240
35.706,91	84.839.618,16	100.000,00	71.300.000,00	100.000,00	23.300.000,00	100.000,00	25.500.000,00	100.000,00	24.000.000,00

Liquidación de Intereses
Interest Payment
(Euros)
Base / Day count fraction
Act /
360
Interese Brutos / Gross
Interés Retención / Withholding tax
Neto / Net
18%

67,062536	159.340,59	263,647222	187.980,47	331,897222	77.332,05	779,313889	198.725,04	1.196,397222	287.135,33	12,071256	28.681,30	47,456500	33.836,48	59,741500	13.919,77	140,276500	35.770,51	215,351500	51.684,36	54,991280	130.659,29	216,190722	154.143,99	272,155722	63.412,28	639,037389	162.954,53	981,045722	235.450,97
------------------	------------	-------------------	------------	-------------------	-----------	-------------------	------------	---------------------	------------	------------------	-----------	------------------	-----------	------------------	-----------	-------------------	-----------	-------------------	-----------	------------------	------------	-------------------	------------	-------------------	-----------	-------------------	------------	-------------------	------------

Amortización de Principal
Principal Redemption
(Euros)
Amortización / Redemption
A determinar / To be determined **A determinar / To be determined** **A determinar / To be determined** **A determinar / To be determined** **0,00** **0,00**
Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles el 26.10.2009
Payments outstanding due to insufficient
(Euros)
Available Funds on 26.10.2009
Interese Brutos / Gross Interest
Interés Retención / Withholding tax
Neto / Net Interest
18%
17.706,816140 4.249.635,86
3.187,226905 764.934,46
14.519,589235 3.484.701,40

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68