

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
FECHA DE PAGO / Payment date 17.08.2006

Periodo de Interés / Interest accrual period
 desde / From 17.05.2006 (incluido) / (included)
 hasta / To 17.08.2006 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>
ES0361794003	ES0361794011	ES0361794029	ES0361794037

Determinación Tipo Interés Nomina
Nominal Interest Rate Calculation
Euribor 3 meses / 3 Months Euribor
Margen / Margin
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

2,885%	2,885%	2,885%	2,885%
0,170%	0,210%	0,430%	0,840%
3,055%	3,095%	3,315%	3,725%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	
	6.306		145		311		138	
Número de Bonos / N. Bonds								
Nominal / Face value (Euros)	56.679,63	357.421.746,78	100.000,00	14.500.000,00	100.000,00	31.100.000,00	100.000,00	13.800.000,00

Liquidación de Intereses
Interest Payment (Euros)
 Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross	442,510467	2.790.471,00	790,944444	114.686,94	847,166667	263.468,83	951,944444	131.368,33
Interés Retención / Withholding tax 15%	66,376570	418.570,65	118,641667	17.203,04	127,075000	39.520,33	142,791667	19.705,25
Neto / Net	376,133897	2.371.900,35	672,302777	97.483,90	720,091667	223.948,50	809,152777	111.663,08

Amortización de Principa
Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption a determinar / to be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

MBS BANCAJA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 21 de mayo de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361794003)	Bonos Serie B (ES0361794011)	Bonos Serie C (ES0361794029)	Bonos Serie D (ES0361794037)
1. A partir del día 17 de mayo de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 17.02.2006 (incluido) y el 17.05.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• Intereses brutos:	416,705658 euros	693,952778 euros	748,341667 euros	849,702778 euros
Retención fiscal (15%):	62,505849 euros	104,092917 euros	112,251250 euros	127,455417 euros
Intereses netos:	354,199809 euros	589,859861 euros	636,090417 euros	722,247361 euros
• Amortización de Principal:	4.236,56 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	56.679,63 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	56,68 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	15,3351 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,06 años	3,71 años	3,71 años	3,71 años
• Vida total:	6,51 años	6,51 años	6,51 años	6,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 17.05.2006 (incluido) hasta el 17.08.2006 (excluido):	3,055 %	3,095 %	3,315 %	3,725 %
• Intereses brutos:	442,510467 euros	790,944444 euros	847,166667 euros	951,944444 euros
Retención fiscal (15%):	66,376570 euros	118,641667 euros	127,075000 euros	142,791667 euros
Intereses netos:	376,133897 euros	672,302777 euros	720,091667 euros	809,152777 euros
• Fecha de Pago:	17.08.2006			

Madrid 12 de mayo de 2006
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General