

## CAIXA PENEDES 1 TDA

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i>	<b>985.550.361,30 Euros</b>
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i>	<b>974.581.377,89 Euros</b>
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	<b>10,07 %</b>
*	TAA (desde el 18/10/06)/ CPR (desde el 18/10/06):	<b>9,47 %</b>
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>4,03 %</b>
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>23,94</b>
*	Vida Media bonos (TAA 12%) / Average Life of bonds (CPR 12%)	
	- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>5,35</b>
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>9,05</b>
	- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	<b>9,05</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada  
<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*