

FTPYME TDA 6 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/06/09 - 22/09/09

	Euros
I. Situación inicial:	2.066.708,98
Fondo de Reserva	2.066.708,98
II. Fondos recibidos del emisor	4.890.035,88
Principal:	
Según calendario hasta 31/08/09:	3.157.468,37
Amort. Anticipada hasta 31/08/09:	1.158.168,82
Intereses:	613.362,22
Avance técnico neto (1):	-38.963,53
Principal:	-24.292,99
Intereses:	-14.670,54
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	6.956.744,86
IV. Total intereses de la reinversión:	19.381,68
Intereses Cta. I.C.O.	413,69
Intereses Cta. Reinversión	18.967,99
V. Recursos disponibles (III + IV):	6.976.126,54
VI. Gastos:	12.208,89
Gestora	6.239,42
Agente de Pagos	5.743,73
Iberclear	174,00
Registro Mercantil	51,74
VII. Liquidación SWAP:	-327.410,10
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	613.362,22
Cantidad a Pagar por la Parte B (Calyon):	285.952,12
VIII. Pago a los Bonos:	4.551.330,15
Bonos 1SA:	
Intereses correspondientes al 22/09/09:	59.626,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.735,20
Amortización correspondiente al 22/09/09:	4.343.047,20
Bonos 2 CA:	
Intereses correspondientes al 22/09/09:	94.683,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.043,00
Amortización correspondiente al 22/09/09:	0,00
Bonos 2SA:	
Intereses correspondientes al 22/09/09:	32.295,75
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.813,25
Amortización correspondiente al 22/09/09:	0,00
Bonos 3SA:	
Intereses correspondientes al 22/09/09:	21.677,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.901,95
Amortización correspondiente al 22/09/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	37.493,40
IX. Saldo disponible (V - VI + VII -VIII):	2.085.177,40
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 22/06/09:	2.066.708,98
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses Préstamo para Gastos Iniciales	496,82
Amortización Préstamo para Gastos Iniciales	6.167,25
Remuneración fija Préstamo Participativo	11.804,35
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración variable Préstamo Participativo	0,00
Fondo de Reserva 22/09/09:	2.066.708,98
(1) Avance técnico solicitado:	
Trimestre anterior	81.839,44
Trimestre actual	42.875,91
(2) Reinvertido hasta el 20/10/2009	



Nº: 6873/09

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 FTPYME 6liq.trim/Sep09

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 22 de Septiembre de 2009

Importes en euros

I. BONOS 1 SA ES0339742001		
	Sobre 1.080 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	108.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	17.093.613,60 €	15.827,42 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	59.626,80 €	55,21 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.343.047,20 €	4.021,34 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.750.566,40 €	11.806,08 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	11,806080%	11,806080%

II. BONOS 2 CA ES0339742019		
	Sobre 300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	30.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	30.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	94.683,00 €	315,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	30.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS 2 SA ES0339742027		
	Sobre 75 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	7.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	7.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	32.295,75 €	430,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS 3 SA ES0339742035		
	Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	21.677,40 €	481,72 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. EL FONDO		
	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/09:	55.057.719,21 €	
a) No Fallidas:	54.750.568,08 €	
b) Fallidas:	307.151,13 €	
2. Amortización del período 31/05/09 a 31/08/09:	4.315.637,19 €	
a) Según calendario:	3.157.468,37 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/08/09:	1.158.168,82 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
b) Ultimo año:	6,14%	
c) Ultimo semestre:	5,64%	
d) Ultimo trimestre:	7,61%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,08%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	2,07%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,95%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.



Nº: 6874/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPME TDA 6\Info\inver.trim.1Sep09

FTPYME TDA 6, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/06/09-22/09/09
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 de noviembre de 2005
Fecha Emisión BTH	24 de noviembre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(11% TAA)	23 de junio de 2014
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibcá
Calificación	Bono 1SA: AAA (F) Bono 2CA: AAA (F) Bono 2SA: AA(F) Bono 3SA: BBB (F)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA 6
Serie 1SA	
Código ISIN	ES0339742001
Nominal en circulación total (inicial)	108.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.750.566,40 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	11.806,08 Euros
Serie 2CA	
Código ISIN	ES0339742019
Nominal en circulación total (inicial)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA 6
Serie 2SA	
Código ISIN	ES0339742027
Nominal en circulación total (inicial)	7.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie 3SA	
Código ISIN	ES0339742035
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:22/06/09-22/09/09
* Flujos de Caja del Período:22/06/09-22/09/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 2009

FTPYME TDA 6\INFO.trim\Sep09

FTPYME TDA 6**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/06/09 - 22/09/09**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.343.047,20
Amortización Participaciones Hip.	4.315.637,19	
Amortización Ptmos. Subordinados		6.167,25
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		208.282,95
Intereses recibidos de los DCs	613.362,22	
Intereses Ptmos. Subordinados		12.301,17
Intereses Inversiones Temporales	19.381,68	
Avance Técnico Neto		38.963,53
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		12.208,89
- Gestora		6.239,42
- Depósito y Agencia de Pagos		5.743,73
- Iberclear		174,00
- Registro Mercantil		51,74
Neto SWAP		327.410,10
Total Ingresos/Pagos	4.948.381,09	4.948.381,09
Saldo inicial 22/06/09	2.066.708,98	
A Inversiones Temporales		2.066.708,98
Total	7.015.090,07	7.015.090,07
Retenciones practicadas el 22/09/09	37.493,40	
A Inv.Temporales hasta el 20/10/2009 o devolución		37.493,40

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 6880/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA6\fluj.trim\Sep09