

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/04/04 - 26/07/04

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
Situación al 26/04/04:	3.839.114,68	1.539.710,05	4.092.788,13	9.471.612,86
Saldo Fondo de Reserva	2.663.701,41	1.165.896,65	3.077.209,50	6.906.807,56
Otros Recursos	1.175.413,27	373.813,40	1.015.578,63	2.564.805,30
I. Fondos recibidos del emisor	4.071.322,05	1.932.085,10	4.964.929,08	10.968.336,23
Principal:				
Según calendario hasta 30/06/04	1.326.120,15	627.785,60	1.604.895,41	3.558.801,16
Amort. Anticipada hasta 31/05/04	1.444.195,63	755.198,83	1.883.389,16	4.082.783,62
Amort. Anticipada último mes:	747.070,84	295.655,14	867.156,31	1.909.882,29
Intereses:	555.195,01	265.417,99	612.770,15	1.433.383,15
Avance técnico neto (1):	-1.259,58	-11.972,46	-3.281,95	-16.513,99
II. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	7.910.436,73	3.471.795,15	9.057.717,21	20.439.949,09
V. Intereses de la Cuenta de reinversión:	26.747,09	11.583,69	29.468,91	67.799,69
V. Recursos disponibles (III + IV):	7.937.183,82	3.483.378,84	9.087.186,12	20.507.748,78
VI. Varios: Gestora	10.987,77	6.412,43	12.693,49	30.093,69
VII. Pago a los Bonos:	4.226.242,85	1.964.193,40	4.879.574,93	11.070.011,18
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 26/07/04:	293.911,97	127.885,38	337.690,61	759.487,96
Retenciones practicadas a los bonos:	-44.092,70	-19.185,37	-50.660,37	-113.938,44
Amortización correspondiente al 26/07/04:	3.900.539,43	1.822.475,09	4.505.357,48	10.228.372,00
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 26/07/04:	31.791,45	13.832,93	36.526,84	82.151,22
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.768,77	-2.074,96	-5.479,08	-12.322,81
Amortización correspondiente al 26/07/04:	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2)	48.861,47	21.260,33	56.139,45	126.261,25
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	3.699.953,20	1.512.773,01	4.194.917,70	9.407.643,91
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva previo (26/04/04)	2.663.701,41	1.165.896,65	3.077.209,50	6.906.807,56
Aportación al Fondo de Reserva	-173.442,31	-87.088,52	-217.219,40	-477.750,23
Otros rec. disponibles (A.A. 26/07/04 + error est)	743.726,40	293.111,66	854.616,63	1.891.454,69
Intereses préstamo subordinado B pagados	13.863,75	6.068,14	16.015,94	35.947,83
Amortización préstamo subordinado B pagada	173.442,31	87.088,52	217.219,40	477.750,23
Intereses préstamo subordinado C pagados	708,72	309,32	818,66	1.836,70
Amortización préstamo subordinado C pagada	8.866,46	4.439,34	11.103,24	24.409,04
Excedente abonado a caja	269.086,46	42.947,90	235.153,73	547.188,09
Fondo de Reserva mínimo (26/07/04)	2.490.259,10	1.078.808,13	2.859.990,10	6.429.057,33
(1) Avance técnico solicitado	-1.259,58	-11.972,46	-3.281,95	-16.513,99
Trimestre anterior	29.349,96	60.175,77	29.483,71	119.009,44
Trimestre actual	28.090,38	48.203,31	26.201,76	102.495,45
Importe préstamos fallidos del periodo	0,00	75.712,73	0,00	75.712,73
Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses	0,00	-4.961,37	0,00	4.961,37
Trimestre anterior	0,00	4.961,37	0,00	4.961,37
Trimestre actual	0,00	0,00	0,00	0,00

Hasta el 20/09/04

Destinatarios Emisores Agente de Pagos CNMV AIAF Agencia de Calificación

Titulización de Activos (SGF) S.A.
 Orense 69
 Tel: 917020808
 http://www.tda-sgf.com
 IDA64q Item: 0054

1445/04

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2004

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	127.909.061,28 €	37.753,56 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	759.487,96 €	224,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	10.228.372,00 €	3.019,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	117.680.689,28 €	34.734,56 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	34,734560%	34,734560%
II. BONOS B	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	82.151,22 €	646,86 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/04:		128.945.247,45 €
a) No Fallidas:		128.581.146,67 €
b) Fallidas:		364.100,78 €
2. Amortización del periodo 31/03/04 a 30/06/04:		9.551.467,07 €
a) Según calendario:		3.558.801,16 €
b) Amortización anticipada del 31/03/04 hasta 31/05/04:		4.082.783,62 €
c) Amortización anticipada del 31/05/04 al 30/06/04:		1.909.882,29 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		12,39%
a) Desde la Fecha de Desembolso:		15,89%
b) Último año:		16,74%
c) Último semestre:		5,73%
d) Último trimestre:		0,55%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,00%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,33%
6. Porcentaje de fallidos (1)		0,16%
7. Nivel de impago (2)		

TdA
Nº 1446/04

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total
(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Titulización de Activos. (SGFT).S /
Orense. 69
28020 Madrid
Tel 917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA6\Info\ver trim Jul04

Destinatarios Emisores. Agente de Pagos CNMV. AIAF. Agencia de Calificación

TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/04-26/07/04

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 Octubre 2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	117.680.689,28 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	34.734,56 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 26/04/04-26/07/04

* Flujos de Caja del Período 26/04/04-26/07/04

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de julio de 2004

Tda
N.º 1613 / 04

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/04/04 - 26/07/04

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		10.228.372,00
Amortización Participaciones Hip.	9.551.467,07	
Amortización Préstamos Subordinados		502.159,27
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		841.639,18
Intereses recibidos de las PHs	1.433.383,15	
Intereses Préstamos Subordinados		37.784,53
Intereses Inversiones Temporales	67.799,69	
Avance Técnico Neto	-16.513,99	
III. GASTOS		
Comisión Gestora		30.093,69
Excedente de Caja		547.188,09
Total Ingresos/Pagos	11.036.135,92	12.187.236,76
Saldo inicial 26/04/04	9.471.612,86	
A Inversiones Temporales		8.320.512,02
Total	20.507.748,78	20.507.748,78
Retenciones practicadas el 26/07/04	126.261,25	
A Inv. Temporales hasta 20/09/04		126.261,25

Destinatarios: CNMV; AIAF.

TdA
 N.º 1614/04



TdA
 Titulización
 de Activos

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA6\Flujos.trim\Jul04