

08 de junio de 2006

**Asunto: Bancaja 7 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 25 de mayo de 2006, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A2, B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 25.05.2006:
  - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0312886015)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0312886023)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0312886031)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0312886049)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Certificados de Transmisión de Hipoteca al 25.05.2006:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  
- Tasa de amortización anticipada real al 30.04.2006.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 25.05.2006.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : Documentación que se cita (9 estados, 1 ejemplar).