

EdT FTPYME PASTOR 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 12 de diciembre de 2005

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	BonosSerie	BonosSerie	BonosSerie	BonosSerie
	A1	A2 (G)	B	C
	(ES0328421005)	(ES0328421013)	(ES0328421021)	(ES0328421039)
1. A partir del día 19 de julio de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal e intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 19.04.2006 (incluido) y el 19.07.2006 (exc luido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
? Intereses brutos:				
Retención fiscal (15%):	642,995520 euros	706,261111 euros	716,372222 euros	1.330,622222 euros
Intereses netos:	96,449328 euros	105,939167 euros	107,455833 euros	199,593333 euros
? Amortización de Principal:	546,546192 euros	600,321944 euros	608,916389 euros	1.131,028889 euros
	14.706,08 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Banco Pastor.			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente):	74.422,11 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	74,422 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
? Intereses :	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
? Amortización de Principal:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4.Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	26,4336 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
? Vida media:	0,73 años	3,03 años	2,12 años	2,11 años
? Vida total:	1,75 años	3,75 años	3,75 años	3,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 19.07.2006 (incluido) hasta el 19.10.2006 (excluido):	3,190 %	3,130 %	3,170 %	5,600 %
? Intereses brutos:	606,705579 euros	799,888889 euros	810,111111 euros	1.431,111111 euros
Retención fiscal (15%):	91,005837 euros	119,983333 euros	121,516667 euros	214,666667 euros
Intereses netos:	515,699742 euros	679,905556 euros	688,594444 euros	1.216,444444 euros
? Fecha de Pago:	19.10.2006			

Madrid 17 de julio de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General