
IM PASTOR 3, FTH
Información correspondiente al período: 24/09/2007 - 24/12/2007

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	09/06/2005
Fecha de Desembolso de los Bonos	14/06/2005
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Pastor, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (Aa3)/(A+)
	Bonos C (A3)/(A-)
	Bonos D (Baa3)/(BBB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347862007
Nominal en circulación total (inicial)	961.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	541.795.751,30 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	56.378,33 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347862015
Nominal en circulación total (inicial)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347862023
Nominal en circulación total (inicial)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	12.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0347862031
Nominal en circulación total (inicial)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	10.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 24/09/2007 - 24/12/2007

Anuncio del Pago de los Bonos : 24/12/2007

Flujos de Caja del período: 24/09/2007 - 24/12/2007

IM PASTOR 3, FTH
Liquidación del Periodo: 24/09/2007 - 24/12/2007
Fecha de Pago: 24/12/2007

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	14.376.016,18
Saldo inicial Cta. Tesorería	14.376.016,18
 II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3 + II.4):	 31.253.432,58
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 30/11/2007:	4.179.729,88
Recuperación de Fallidos	119.187,23
Amort. Anticipada hasta 31/10/2007:	13.557.396,69
Amort. Anticipada último mes:	6.107.367,00
II.2 Intereses cobrados de las PH	7.333.774,99
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	-23.592,13
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	-20.431,08
 III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	 45.629.448,76
IV. Intereses de la Cuenta de Tesorería:	336.308,22
 V. Cobro de la Liquidación del Swap:	 298.361,63
 VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	 46.264.118,61
 VII. Gastos periódicos:	 30.111,43
Gestora	26.187,43
Depositario y Agente de Pagos	3.750,00
Iberclear	174,00
 VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	 0,00
 IX. Pago a los Bonos:	 30.823.537,50
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	6.951.585,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.251.318,10
Amortización correspondiente al 24/12/07:	23.367.195,50
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	215.548,10
Retenciones practicadas a los bonos:	-38.799,10
Amortización correspondiente al 24/12/07:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	154.579,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-27.824,40
Amortización correspondiente al 24/12/07:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 24/12/07:	134.629,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-24.233,00
Amortización correspondiente al 24/12/07:	0,00
 Reinversión o devolución de las retenciones (2):	 1.342.174,60

X.Principal depositado para próxima amortización de bonos:	6.107.322,68
XI. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX - X):	9.303.147,00
<u>Fondo de Reserva</u>	
Saldo del Fondo Reserva a 24/09/2007	8.782.970,38
Nivel Mínimo Requerido	9.000.000,00
Saldo del Fondo Reserva a 24/12/2007	9.000.000,00
<u>Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	13.285,86
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	206.558,25
<u>Préstamo Subordinado para Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	289.861,14
Interés Debido	30.922,86
Amortización	0,00
<u>Margen de Intermediación Financiera</u>	0,00

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior	227.926,87
Trimestre actual	204.334,74

Intereses:

Trimestre anterior	336.341,59
Trimestre actual	315.910,51

(2) Reinvertido hasta el 21/01/2008

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes

Trimestre anterior	267.531,00
Trimestre actual	250.680,67

Importe de Fallidos del Período

209.081,99

IMT/PASTOR3/PAGO/dic07

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

IM PASTOR 3, FTH
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 24/12/2007

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES0347862007		ES0347862015		ES0347862023		ES0347862031	
Periodo de Devengo	24/09/2007	24/12/2007	24/09/2007	24/12/2007	24/09/2007	24/12/2007	24/09/2007	24/12/2007
Tipo de Referencia Vigente	4,726%		4,726%		4,726%		4,726%	
Margen	0,140%		0,290%		0,370%		0,600%	
Cupón vigente	4,866%		5,016%		5,096%		5,326%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	961.000.000,00	100.000,00	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	565.162.946,80	58.809,88	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	23.367.195,50	2.431,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	541.795.751,30	56.378,33	17.000.000,00	100.000,00	12.000.000,00	100.000,00	10.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	56,38%	56,38%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	6.951.585,70	723,37	215.548,10	1.267,93	154.579,20	1.288,16	134.629,00	1.346,29
Retención (18%)	1.251.318,10	130,21	38.799,10	228,23	27.824,40	231,87	24.233,00	242,33
Interés Neto	5.700.267,60	593,16	176.749,00	1.039,70	126.754,80	1.056,29	110.396,00	1.103,96

IM PASTOR 3, FTH
Flujos de Caja del Período 24/09/2007 - 24/12/2007

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>23.940.088,67</u>	<u>23.367.195,50</u>
Amortización Participaciones Hipotecarias	23.963.680,80	
Avance Técnico de Principal	-23.592,13	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		23.367.195,50
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>15.281.788,75</u>	<u>15.093.263,99</u>
Intereses cobrados de las Participaciones Hipotecarias	7.333.774,99	
Avance Técnico de Intereses	-20.431,08	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	336.308,22	
Contrato de Swap	7.632.136,62	7.333.774,99
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		7.456.342,00
Intereses de Préstamos Subordinados		303.147,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>30.111,43</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		26.187,43
Depositario y Agente de Pagos		3.750,00
Iberclear		174,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	39.221.877,42	38.490.570,92
Saldo Inicial 24/09/2007	14.376.016,18	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		6.107.322,68
TOTAL	53.597.893,60	53.597.893,60
Retenciones practicadas el 24/12/2007	1.342.174,60	
A Inversiones Temporales hasta el 21/01/2008		1.342.174,60