

CM_BANCAJA 1

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2005:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/12/05:</i>	475.920.434,07 Euros
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 31/12/05:</i>	464.233.990,79 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	16,80 %
* TAA (desde el 28/09/05)/ CPR (since 28/09/05):	40,10 %
* Vida Media bonos (TAA 13%) / Average Life of bonds (CPR 13%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	3,19
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	5,35
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	5,35
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	5,35
- Bonos E / <i>Bonds E:</i>	5,35

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*