

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 20 de agosto de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 20.08.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0312885009) SERIE AMORTIZADA
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0312885017)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0312885025)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0312885033)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecaria al 20.08.2009:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios al 31.07.2009.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 20.08.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (9 estados, 1 ejemplar).

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0312885009
Número / Number : 1.300 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 20.08.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B y C			
											Series A1, A2, B and C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals		3.295,96	2.801,56	4.284.748,00	0,00	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00%			

SERIE AMORTIZADA AMORTISED SERIES

20.05.2005	2,245%	548,78	466,46	713.414,00	0,00	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00%	101.913.839,09	130.000.000,00	0,00
21.02.2005	2,286%	577,85	491,17	751.205,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	92.590.604,38	0,00	0,00
22.11.2004	2,224%	580,71	493,60	754.923,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	82.387.028,87	0,00	0,00
20.08.2004	2,201%	562,48	478,11	731.224,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	99.449.253,94	0,00	0,00
20.05.2004	2,165%	541,25	460,06	703.625,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	95.369.162,23	0,00	0,00
20.02.2004	2,267%	484,89	412,16	630.357,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	130.000.000,00	100,00%	66.438.839,87	0,00	0,00
05.12.2003									100.000,00	130.000.000,00	100,00%			

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0312885017
Número / Number : 17.836 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 20.08.2009

												Amortización Bonos Series A1, A2, B y C		
												Series A1, A2, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago	% Tipo Interés	Cupón		Intereses Serie		Principal Amortizado			Saldo Principal Pendiente			Principal	Principal	Déficit de
Payment Date	% Interest Rate	Coupon		Series Interest		Principal Repaid			Outstanding Principal Balance			Principal	Principal	Amortisation
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Bono	Serie	%	Bono	Serie	%	Devengado	Amortizado	Amortisation
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Bond	Series	%	Bond	Series	%	Principal Due	Principal Repaid	Deficiency
TOTALES Totals				197.092.259,00	0,00	68.081,19	1.214.296.104,84	68,08%				1.402.257.251,72	1.402.257.251,72	0,00
20.11.2009	1,109%	90,46	74,18											
20.08.2009	1,494%	125,91	103,25	2.245.730,76	0,00	1.059,56	18.898.312,16	1,06%	31.918,81	569.303.895,16	31,92%	22.497.976,80	22.497.976,80	0,00
20.05.2009	2,150%	180,68	148,16	3.222.608,48	0,00	1.013,35	18.074.110,60	1,01%	32.978,37	588.202.207,32	32,98%	21.516.810,12	21.516.810,12	0,00
20.02.2009	4,403%	397,28	325,77	7.085.886,08	0,00	1.315,81	23.468.787,16	1,32%	33.991,72	606.276.317,92	33,99%	27.939.023,32	27.939.023,32	0,00
20.11.2008	5,213%	486,30	398,77	8.673.646,80	0,00	1.195,65	21.325.613,40	1,20%	35.307,53	629.745.105,08	35,31%	25.387.653,72	25.387.653,72	0,00
20.08.2008	5,109%	495,06	405,95	8.829.890,16	0,00	1.414,36	25.226.524,96	1,41%	36.503,18	651.070.718,48	36,50%	30.031.557,92	30.031.557,92	0,00
20.05.2008	4,608%	453,22	371,64	8.083.631,92	0,00	1.424,78	25.412.376,08	1,42%	37.917,54	676.297.243,44	37,92%	30.252.835,60	30.252.835,60	0,00
20.02.2008	4,834%	506,62	415,43	9.036.074,32	0,00	1.667,39	29.739.568,04	1,67%	39.342,32	701.709.619,52	39,34%	35.404.240,04	35.404.240,04	0,00
20.11.2007	4,824%	533,32	437,32	9.512.295,52	0,00	2.250,99	40.148.657,64	2,25%	41.009,71	731.449.187,56	41,01%	47.796.018,92	47.796.018,92	0,00
20.08.2007	4,323%	496,75	407,33	8.860.033,00	0,00	2.197,68	39.197.820,48	2,20%	43.260,70	771.597.845,20	43,26%	46.664.088,64	46.664.088,64	0,00
21.05.2007	4,076%	485,47	398,09	8.658.842,92	0,00	2.183,89	38.951.862,04	2,18%	45.458,38	810.795.665,68	45,46%	50.914.574,36	50.914.574,36	0,00
20.02.2007	3,848%	502,52	412,07	8.962.946,72	0,00	3.459,56	61.704.712,16	3,46%	47.642,27	849.747.527,72	47,64%	61.704.712,16	61.704.712,16	0,00
20.11.2006	3,484%	475,31	404,01	8.477.629,16	0,00	2.869,02	51.171.840,72	2,87%	51.101,83	911.452.239,88	51,10%	51.171.840,72	51.171.840,72	0,00
21.08.2006	3,143%	462,29	392,95	8.245.404,44	0,00	4.217,04	75.215.125,44	4,22%	53.970,85	962.624.080,60	53,97%	75.215.125,44	75.215.125,44	0,00
22.05.2006	2,854%	450,48	382,91	8.034.761,28	0,00	4.254,72	75.887.185,92	4,25%	58.187,89	1.037.839.206,04	58,19%	75.887.185,92	75.887.185,92	0,00
20.02.2006	2,600%	443,36	376,86	7.907.768,96	0,00	5.017,03	89.483.747,08	5,02%	62.442,61	1.113.726.391,96	62,44%	89.483.747,08	89.483.747,08	0,00
21.11.2005	2,382%	432,43	367,57	7.712.821,48	0,00	4.357,91	77.727.682,76	4,36%	67.459,64	1.203.210.139,04	67,46%	77.727.682,76	77.727.682,76	0,00
22.08.2005	2,376%	620,40	527,34	11.065.454,40	0,00	28.182,45	502.662.178,20	28,18%	71.817,55	1.280.937.821,80	71,82%	94.513.449,82	502.662.178,20	0,00
20.05.2005	2,385%	583,00	495,55	10.398.388,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%	101.913.839,09	130.000.000,00	0,00
21.02.2005	2,426%	613,24	521,25	10.937.748,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%	92.590.604,38	0,00	0,00
22.11.2004	2,364%	617,27	524,68	11.009.627,72	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%	82.387.028,87	0,00	0,00
20.08.2004	2,341%	598,26	508,52	10.670.565,36	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%	99.449.253,94	0,00	0,00
20.05.2004	2,305%	576,25	489,81	10.277.995,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%	95.369.162,23	0,00	0,00
20.02.2004	2,407%	514,83	437,61	9.182.507,88	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%	66.438.839,87	0,00	0,00
05.12.2003									100.000,00	1.783.600.000,00	100,00%			

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0312885025
Número / Number : 1.196 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 20.08.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B y C				
											Series A1, A2, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				23.208.152,76	0,00	34.832,42	41.659.574,32	34,83%				1.402.257.251,72	1.402.257.251,72	0,00	
20.11.2009	1,509%	251,31	206,07												
20.08.2009	1,894%	325,90	267,24	389.776,40	0,00	2.163,26	2.587.258,96	2,16%	65.167,58	77.940.425,68	65,17%	22.497.976,80	22.497.976,80	0,00	
20.05.2009	2,550%	437,51	358,76	523.261,96	0,00	2.068,93	2.474.440,28	2,07%	67.330,84	80.527.684,64	67,33%	21.516.810,12	21.516.810,12	0,00	
20.02.2009	4,803%	884,81	725,54	1.058.232,76	0,00	2.686,44	3.212.982,24	2,69%	69.399,77	83.002.124,92	69,40%	27.939.023,32	27.939.023,32	0,00	
20.11.2008	5,613%	1.069,05	876,62	1.278.583,80	0,00	2.441,13	2.919.591,48	2,44%	72.086,21	86.215.107,16	72,09%	25.387.653,72	25.387.653,72	0,00	
20.08.2008	5,509%	1.089,89	893,71	1.303.508,44	0,00	2.887,64	3.453.617,44	2,89%	74.527,34	89.134.698,64	74,53%	30.031.557,92	30.031.557,92	0,00	
20.05.2008	5,008%	1.005,66	824,64	1.202.769,36	0,00	2.908,93	3.479.080,28	2,91%	77.414,98	92.588.316,08	77,41%	30.252.835,60	30.252.835,60	0,00	
20.02.2008	5,234%	1.119,93	918,34	1.339.436,28	0,00	3.404,25	4.071.483,00	3,40%	80.323,91	96.067.396,36	80,32%	35.404.240,04	35.404.240,04	0,00	
20.11.2007	5,224%	1.179,14	966,89	1.410.251,44	0,00	4.595,77	5.496.540,92	4,60%	83.728,16	100.138.879,36	83,73%	47.796.018,92	47.796.018,92	0,00	
20.08.2007	4,723%	1.108,04	908,59	1.325.215,84	0,00	4.486,94	5.366.380,24	4,49%	88.323,93	105.635.420,28	88,32%	46.664.088,64	46.664.088,64	0,00	
21.05.2007	4,476%	1.119,00	917,58	1.338.324,00	0,00	7.189,13	8.598.199,48	7,19%	92.810,87	111.001.800,52	92,81%	50.914.574,36	50.914.574,36	0,00	
20.02.2007	4,248%	1.085,60	890,19	1.298.377,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	61.704.712,16	61.704.712,16	0,00	
20.11.2006	3,884%	981,79	834,52	1.174.220,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	51.171.840,72	51.171.840,72	0,00	
21.08.2006	3,543%	895,59	761,25	1.071.125,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	75.215.125,44	75.215.125,44	0,00	
22.05.2006	3,254%	822,54	699,16	983.757,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	75.887.185,92	75.887.185,92	0,00	
20.02.2006	3,000%	758,33	644,58	906.962,68	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	89.483.747,08	89.483.747,08	0,00	
21.11.2005	2,782%	703,23	597,75	841.063,08	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	77.727.682,76	77.727.682,76	0,00	
22.08.2005	2,776%	724,84	616,11	866.908,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	94.513.449,82	502.662.178,20	0,00	
20.05.2005	2,785%	680,78	578,66	814.212,88	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	101.913.839,09	130.000.000,00	0,00	
21.02.2005	2,826%	714,35	607,20	854.362,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	92.590.604,38	0,00	0,00	
22.11.2004	2,764%	721,71	613,45	863.165,16	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	82.387.028,87	0,00	0,00	
20.08.2004	2,741%	700,48	595,41	837.774,08	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	99.449.253,94	0,00	0,00	
20.05.2004	2,705%	676,25	574,81	808.795,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	95.369.162,23	0,00	0,00	
20.02.2004	2,807%	600,39	510,33	718.066,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	119.600.000,00	100,00%	66.438.839,87	0,00	0,00	
05.12.2003									100.000,00	119.600.000,00	100,00%				

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0312885033
Número / Number : 468 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 20.08.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B y C				
											Series A1, A2, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				10.693.575,36	0,00	34.832,42	16.301.572,56	34,83%				1.402.257.251,72	1.402.257.251,72	0,00	
20.11.2009	2,159%	359,56	294,84												
20.08.2009	2,544%	437,74	358,95	204.862,32	0,00	2.163,26	1.012.405,68	2,16%	65.167,58	30.498.427,44	65,17%	22.497.976,80	22.497.976,80	0,00	
20.05.2009	3,200%	549,03	450,20	256.946,04	0,00	2.068,93	968.259,24	2,07%	67.330,84	31.510.833,12	67,33%	21.516.810,12	21.516.810,12	0,00	
20.02.2009	5,453%	1.004,55	823,73	470.129,40	0,00	2.686,44	1.257.253,92	2,69%	69.399,77	32.479.092,36	69,40%	27.939.023,32	27.939.023,32	0,00	
20.11.2008	6,263%	1.192,84	978,13	558.249,12	0,00	2.441,13	1.142.448,84	2,44%	72.086,21	33.736.346,28	72,09%	25.387.653,72	25.387.653,72	0,00	
20.08.2008	6,159%	1.218,49	999,16	570.253,32	0,00	2.887,64	1.351.415,52	2,89%	74.527,34	34.878.795,12	74,53%	30.031.557,92	30.031.557,92	0,00	
20.05.2008	5,658%	1.136,18	931,67	531.732,24	0,00	2.908,93	1.361.379,24	2,91%	77.414,98	36.230.210,64	77,41%	30.252.835,60	30.252.835,60	0,00	
20.02.2008	5,884%	1.259,01	1.032,39	589.216,68	0,00	3.404,25	1.593.189,00	3,40%	80.323,91	37.591.589,88	80,32%	35.404.240,04	35.404.240,04	0,00	
20.11.2007	5,874%	1.325,86	1.087,21	620.502,48	0,00	4.595,77	2.150.820,36	4,60%	83.728,16	39.184.778,88	83,73%	47.796.018,92	47.796.018,92	0,00	
20.08.2007	5,373%	1.260,53	1.033,63	589.928,04	0,00	4.486,94	2.099.887,92	4,49%	88.323,93	41.335.599,24	88,32%	46.664.088,64	46.664.088,64	0,00	
21.05.2007	5,126%	1.281,50	1.050,83	599.742,00	0,00	7.189,13	3.364.512,84	7,19%	92.810,87	43.435.487,16	92,81%	50.914.574,36	50.914.574,36	0,00	
20.02.2007	4,898%	1.251,71	1.026,40	585.800,28	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	61.704.712,16	61.704.712,16	0,00	
20.11.2006	4,534%	1.146,09	974,18	536.370,12	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	51.171.840,72	51.171.840,72	0,00	
21.08.2006	4,193%	1.059,90	900,91	496.033,20	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	75.215.125,44	75.215.125,44	0,00	
22.05.2006	3,904%	986,84	838,81	461.841,12	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	75.887.185,92	75.887.185,92	0,00	
20.02.2006	3,650%	922,64	784,24	431.795,52	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	89.483.747,08	89.483.747,08	0,00	
21.11.2005	3,432%	867,53	737,40	406.004,04	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	77.727.682,76	77.727.682,76	0,00	
22.08.2005	3,426%	894,57	760,38	418.658,76	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	94.513.449,82	502.662.178,20	0,00	
20.05.2005	3,435%	839,67	713,72	392.965,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	101.913.839,09	130.000.000,00	0,00	
21.02.2005	3,476%	878,66	746,86	411.212,88	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	92.590.604,38	0,00	0,00	
22.11.2004	3,414%	891,43	757,72	417.189,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	82.387.028,87	0,00	0,00	
20.08.2004	3,391%	866,59	736,60	405.564,12	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	99.449.253,94	0,00	0,00	
20.05.2004	3,355%	838,75	712,94	392.535,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	95.369.162,23	0,00	0,00	
20.02.2004	3,457%	739,41	628,50	346.043,88	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.800.000,00	100,00%	66.438.839,87	0,00	0,00	
05.12.2003									100.000,00	46.800.000,00	100,00%				

Bancaja 6 Fondo de Titulización de Activos												
Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados												
Bonos de Titulización de Activos al día:			20/08/2009									
VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
% MENSUAL CONSTANTE			0,51%									
% ANUAL EQUIVALENTE			6,60%									
BONOS SERIE A1			SERIE A1 AMORTIZADA (20/05/2005)									
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		fecha	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BONOS SERIE A2												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,50									
		fecha	29/02/2016									
	Amortización Final	años	24,24									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,06									
		fecha	21/09/2014									
	Amortización Final	años	8,23									
		fecha	20/11/2017									
BONOS SERIE B												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,50									
		fecha	29/02/2016									
	Amortización Final	años	24,24									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,06									
		fecha	21/09/2014									
	Amortización Final	años	8,23									
		fecha	20/11/2017									
BONOS SERIE C												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	6,50									
		fecha	29/02/2016									
	Amortización Final	años	24,24									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,06									
		fecha	21/09/2014									
	Amortización Final	años	8,23									
		fecha	20/11/2017									

Hipótesis de cálculo:

- Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%
- Mantenimiento constante de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 20/08/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	12.533	100,00	677.813.201,64	100,00	627	100,00	447.737,19	100,00	12.532	100,00	677.365.464,45	100,00	3,924%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	68	0,54	3.988.984,56	0,59	7	1,12	4.155,93	0,93	68	0,54	3.984.828,63	0,59	2,759%	0,954	0,250	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	293	2,34	14.083.330,37	2,08	5	0,80	3.992,04	0,89	293	2,34	14.079.338,33	2,08	3,977%	0,828	0,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	10.362	82,68	596.838.427,61	88,05	510	81,34	399.327,61	89,19	10.361	82,68	596.439.100,00	88,05	3,772%	0,889	0,000	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.789	14,27	62.696.383,20	9,25	104	16,59	39.974,41	8,93	1.789	14,28	62.656.408,79	9,25	5,426%	0,119	0,000	1,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	21	0,17	206.075,90	0,03	1	0,16	287,20	0,06	21	0,17	205.788,70	0,03	5,551%	0,194	0,000	0,625
Total :	12.533	100,00	677.813.201,64	100,00	627	100,00	447.737,19	100,00	12.532	100,00	677.365.464,45	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,924%			
Media Simple / <i>Average</i> :			54.082,28				714,09				54.050,87		4,172%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			41,21				0,09				41,21		1,361%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			262.870,55				43.558,34				262.870,55		7,361%			

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 20/08/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	413	84.131,13	45.656,11	0,00	129.787,24	14,86	24.218.690,09	62,61	0,00	24.302.821,22	62,11	24.348.477,33	45.021.126,84	53,9809	54,0823
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	96	46.678,83	38.889,78	0,00	85.568,61	9,79	6.721.761,98	17,38	0,00	6.768.440,81	17,30	6.807.330,59	11.906.948,92	56,8445	57,1711
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	47	38.052,47	26.007,12	0,00	64.059,59	7,33	3.082.283,58	7,97	0,00	3.120.336,05	7,97	3.146.343,17	5.363.380,20	58,1785	58,6634
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	23	26.838,72	26.153,56	0,00	52.992,28	6,07	1.479.049,34	3,82	0,00	1.505.888,06	3,85	1.532.041,62	3.210.643,15	46,9030	47,7176
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	28	79.149,21	73.924,86	0,00	153.074,07	17,52	1.783.607,09	4,61	0,00	1.862.756,30	4,76	1.936.681,16	3.152.257,97	59,0928	61,4379
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	10	29.027,63	48.606,37	0,00	77.634,00	8,89	629.819,65	1,63	0,00	658.847,28	1,68	707.453,65	966.101,58	68,1965	73,2277
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	3	6.721,33	13.234,50	0,00	19.955,83	2,28	130.900,67	0,34	0,00	137.622,00	0,35	150.856,50	241.548,68	56,9749	62,4539
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	12	137.137,87	153.413,40	0,00	290.551,27	33,26	635.053,23	1,64	0,00	772.191,10	1,97	925.604,50	1.707.218,93	45,2309	54,2171
Subtotal :	632	447.737,19	425.885,70	0,00	873.622,89	100,00	38.681.165,63	100,00	0,00	39.128.902,82	100,00	39.554.788,52	71.569.226,27	54,6728	55,2679
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	632	447.737,19	425.885,70	0,00	873.622,89		38.681.165,63		0,00	39.128.902,82		39.554.788,52	71.569.226,27	54,6728	55,2679

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/07/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha <i>Date</i>	% Tasa Anual Equivalente <i>% Annual Percentage Rate</i>				
	Mensual <i>Monthly</i>	Trimestral <i>Quarterly</i>	Semestral <i>Semiannually</i>	Anual <i>Annual</i>	Acumulada <i>Cumulative</i>
31/07/2009	7,13	6,60	7,36	7,75	13,98
30/06/2009	7,37	6,39	7,46	7,99	14,08
31/05/2009	5,30	7,22	7,98	8,21	14,17
30/04/2009	6,50	8,12	8,30	8,58	14,30
31/03/2009	9,79	8,51	8,91	8,86	14,42
28/02/2009	8,03	8,73	8,58	8,73	14,49
31/01/2009	7,68	8,47	8,13	8,95	14,59
31/12/2008	10,45	9,31	8,52	9,20	14,70
30/11/2008	7,26	8,44	8,44	9,25	14,77
31/10/2008	10,19	7,79	8,86	9,73	14,89
30/09/2008	7,84	7,72	8,81	10,14	14,97
31/08/2008	5,29	8,44	8,87	11,19	15,09
31/07/2008	9,97	9,92	9,75	11,61	15,26
30/06/2008	9,98	9,88	9,87	11,94	15,35
31/05/2008	9,80	9,31	10,06	12,28	15,45
30/04/2008	9,87	9,59	10,58	12,72	15,55
31/03/2008	8,24	9,85	11,45	13,00	15,65
29/02/2008	10,62	10,81	13,45	13,58	15,79
31/01/2008	10,67	11,57	13,42	14,02	15,89
31/12/2007	11,13	13,02	13,96	14,43	16,00
30/11/2007	12,88	16,00	14,43	14,92	16,10
31/10/2007	15,01	15,24	14,80	15,25	16,16
30/09/2007	19,95	14,88	14,51	15,26	16,19
31/08/2007	10,48	12,83	13,71	14,68	16,10
31/07/2007	13,94	14,35	14,62	14,68	16,23
30/06/2007	14,04	14,14	14,90	15,06	16,28
31/05/2007	15,08	14,57	15,41	15,58	16,33
30/04/2007	13,28	14,88	15,71	16,03	16,36
31/03/2007	15,33	15,65	16,01	16,25	16,44
28/02/2007	16,00	16,25	15,65	16,68	16,47
31/01/2007	15,61	16,53	14,74	16,77	16,48
31/12/2006	17,13	16,37	15,22	16,93	16,50
30/11/2006	16,85	15,04	15,76	17,39	16,48
31/10/2006	15,12	12,92	16,35	17,69	16,47
30/09/2006	13,11	14,06	16,50	17,86	16,51
31/08/2006	10,45	16,47	17,70	18,18	16,61
31/07/2006	18,42	19,66	18,75	18,30	16,80
30/06/2006	20,21	18,87	18,61	18,51	16,75
31/05/2006	20,33	18,91	18,99	18,43	16,63
30/04/2006	15,99	17,83	19,01	18,17	16,50
31/03/2006	20,35	18,36	19,19	18,46	16,52
28/02/2006	17,09	19,06	18,66	18,45	16,37
31/01/2006	17,60	20,17	17,85	18,52	16,34
31/12/2005	22,39	20,02	18,41	18,26	16,29

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/07/2009

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2005	20,46	18,26	17,86	17,92	16,03
31/10/2005	17,12	15,47	17,33	17,60	15,83
30/09/2005	17,14	16,77	17,72	17,40	15,77
31/08/2005	12,04	17,47	18,23	17,08	15,70
31/07/2005	20,90	19,15	19,18	16,91	15,88
30/06/2005	19,20	18,65	18,11	16,47	15,61
31/05/2005	17,30	18,99	17,98	16,37	15,41
30/04/2005	19,43	19,21	17,88	16,14	15,29
31/03/2005	20,23	17,58	17,08	15,77	15,03
28/02/2005	17,96	16,96	15,91	15,34	14,67
31/01/2005	14,44	16,52	14,57	14,94	14,43
31/12/2004	18,42	16,58	14,79	14,56	14,43
30/11/2004	16,64	14,84	14,73	14,09	14,09
31/10/2004	14,64	12,58	14,37		13,85
30/09/2004	13,20	12,96	14,44		13,77
31/08/2004	9,85	14,63	14,77		13,84
31/07/2004	15,72	16,11	15,30		14,32
30/06/2004	18,10	15,89	14,33		14,12
31/05/2004	14,47	14,92	13,44		13,44
30/04/2004	15,05	14,48			13,23
31/03/2004	15,24	12,74			12,77
29/02/2004	13,15	11,93			11,93
31/01/2004	9,74				11,32
31/12/2003	12,87				12,87
03/12/2003					

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.08.2009**

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

		Fondos Disponibles	
		Fondos Disponibles	Amortización Available
		Available Funds	Funds for Amortisation
		Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al Initial balance at: 20.08.2009	57.426.152,15	57.426.152,15
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	26.609.147,55	
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected		8.585.764,65	
Principales cobrados Préstamos Loans principals collected		22.095.532,08	
Rendimientos Cuentas Accounts interest		135.563,03	
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (Another)		144,84	
Cuenta de Amortización Amortisation Account	Cancelada Cancelled		
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)		0,00	0,00
Cobros Collections		3.735.657,65	
Pagos Payments		8.226.445,92	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation		4,03	4,03
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		57.426.156,18	57.426.156,18
			0,00

B.1. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES Application available funds

	Devengado	Aplicado		
	Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	43.658,60	43.658,60	57.382.497,58	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *	4.490.788,27	4.490.788,27	52.891.709,31	0,00
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	0,00	0,00	52.891.709,31	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	2.245.730,76	2.245.730,76	50.645.978,55	0,00
4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest *	389.776,40	389.776,40	50.256.202,15	0,00
5º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest *	204.862,32	204.862,32	50.051.339,83	0,00
6º Retención para Amortización Bonos Bond Amortisation Withholding	22.498.128,22	22.498.128,22	27.553.211,61	22.498.128,22
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, B y C Outstanding Principal Series	700.240.725,08			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	678.652.409,96			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	909.813,10			
(-) Saldo Cuenta de Amortización / Amortisation account Balance	Cancelada Cancelled			
7º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve	25.754.224,43	25.754.224,43	1.798.987,18	22.498.128,22
8º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	1.798.987,18	22.498.128,22
9º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	1.798.987,18	22.498.128,22
10º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Interest Swap (liquidation payment) ***	0,00	0,00	1.798.987,18	22.498.128,22
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	1.798.987,18	22.498.128,22
12º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	1.798.987,18	22.498.128,22
13º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	152.594,59	152.594,59	1.646.392,59	22.498.128,22
14º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	854.923,12	854.923,12	791.469,47	22.498.128,22
15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	17.372,62	17.372,62	774.096,85	22.498.128,22
16º Remuneración variable Préstamo Subordinado Subordinated Loan variable remuneration	1.919.045,39	774.096,85	0,00	22.498.128,22
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	22.498.128,22
Total aplicado Total applied	58.571.104,72	57.426.156,18		

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 20.08.2009

Fondos Disponibles	
Fondos Disponibles Available Funds	Amortización Available Funds for Amortisation
Saldo Balance	Saldo Balance

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN

	Devengado Accrued	Aplicado Applied	22.498.128,22
<i>Available Funds for Amortisation Application</i>			
1º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation	Amortizada Amortised		22.498.128,22
b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation	18.898.312,16	18.898.312,16	3.599.816,06
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	2.587.258,96	2.587.258,96	1.012.557,10
3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	1.012.405,68	1.012.405,68	151,42
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation	151,42	151,42	0,00
Total aplicado Total applied	22.498.128,22	22.498.128,22	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo final al * Final balance at * 20.08.2009	25.754.375,85
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	25.754.224,43
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation		151,42
Cuenta Amortización Amortisation Account	Cancelada Cancelled	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*