



23/10/2009

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA
Información correspondiente al período: 23/07/2009 - 23/10/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24/10/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/10/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Y Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (Completamente amortizado) Bonos A2 (Aaa) / (AAA) Bonos B (A3) / (A) Bonos C (Baa3) / (BB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1 Código ISIN	ES0347788004 Completamente Amortizado
Serie A2 Código ISIN	ES0347788012
Nominal en circulación total (inicial)	739.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	522.673.564,60 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	70.727,14 €
Serie B Código ISIN	ES0347788020
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C Código ISIN	ES0347788038
Nominal en circulación total (inicial)	36.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	36.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 23/07/2009 - 23/10/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 23/10/2009

Flujos de Caja del período: 23/07/2009 - 23/10/2009



05/10/2009

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA
Liquidación del Período: 23/07/2009 - 23/10/2009**Fecha de Pago: 23/10/2009**

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	12.341.255,00
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	12.341.255,00
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	72.175.840,22
II.1 Principal cobrado de los DC	65.075.078,55
Según calendario hasta 30/09/2009:	29.832.686,47
Recuperación de Fallidos	891.907,59
Amort. Anticipada	34.350.484,49
II.2 Intereses cobrados de los DC	7.100.761,67
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	84.517.095,22
IV. Intereses en las cuentas de Reinversión:	167.420,50
Intereses Cuenta de Tesorería	167.420,50
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	84.684.515,72
VII. Gastos periódicos:	26.088,07
Gestora	25.000,00
Depositario y Agente de Pagos	241,27
Iberclear	174,00
AIAF	672,80
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	2.444.234,97
IX. Pago a los Bonos:	74.673.771,30
Serie A1:	
Completamente amortizada el 23/04/09	-
Serie A2:	
Intereses correspondientes al 23/10/2009:	1.956.724,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-352.207,40
Amortización correspondiente al 23/10/2009:	72.261.119,70
Serie B:	
Intereses correspondientes al 23/10/2009:	139.725,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-25.150,00
Amortización correspondiente al 23/10/2009:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 23/10/2009:	316.202,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-56.916,00
Amortización correspondiente al 23/10/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	434.273,40

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX) : **7.540.421,38**

XI. Fondo de Reserva

Importe Fondo Reserva 23/07/2009	12.341.255,00
Importe Mínimo Requerido	18.000.000,00
Importe Fondo Reserva 23/10/2009	7.540.421,38

XII. Préstamos Subordinados:

Préstamo para el Fondo de Reserva

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	484.069,50
Amortización	0,00

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	7.971,03
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	82.561,14

XIII. Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	53.612,03

XIV. Margen de Intermediación Financiera **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 20/11/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	4.738.770,81
Trimestre actual	3.745.328,38
Importe de Fallidos del Período	8.077.976,07

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/PAGO/ oct09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/10/2009

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 23/10/2009

	SERIE A2		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0347788012		ES0347788020		ES0347788038	
Periodo de Devengo	23/07/2009	23/10/2009	23/07/2009	23/10/2009	23/07/2009	23/10/2009
Tipo de Referencia Vigente	0,937%		0,937%		0,937%	
Margen	0,350%		1,250%		2,500%	
Cupón vigente	1,287%		2,187%		3,437%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	739.000.000,00	100.000,00	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	594.934.684,30	80.505,37	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	72.261.119,70	9.778,23	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	522.673.564,60	70.727,14	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	70,73%	70,73%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.956.724,20	264,78	139.725,00	558,90	316.202,40	878,34
Interés Bruto Pagado	1.956.724,20	264,78	139.725,00	558,90	316.202,40	878,34
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	352.207,40	47,66	25.150,00	100,60	56.916,00	158,10
Interés Neto	1.604.516,80	217,12	114.575,00	458,30	259.286,40	720,24

ES0347788004 (SERIE A1) Amortizada el 23/04/2009

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/ Anuncio/ oct09



05/10/2009

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 23/07/2009 - 23/10/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>65.075.078,55</u>	<u>72.261.119,70</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	65.075.078,55	
Amortización Bonos de Titulización		72.261.119,70
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>10.183.228,79</u>	<u>7.771.933,19</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	7.100.761,67	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	167.420,50	
Contrato de Swap	2.915.046,62	5.359.281,59
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		2.412.651,60
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>26.088,07</u>
Gestora		25.000,00
Depositario y Agente de Pagos		241,27
Iberclear		174,00
AIAF		672,80
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	75.258.307,34	80.059.140,96
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 23/07/2009	12.341.255,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		7.540.421,38
TOTAL	87.599.562,34	87.599.562,34
Retenciones Practicadas el 23/10/2009	434.273,40	
A Inversiones Temporales hasta el 20/11/2009		434.273,40

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/Fluj Trim oct09