



**HECHO RELEVANTE –IM FTPYME SABADELL 9, FONDO DE TITULIZACIÓN
HIPOTECARIA**

- Con fecha 30 de abril de 2012 Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Standard & Poor's (la “**Agencia de Calificación**”) ha rebajado la calificación crediticia de la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. de A-1 a A-2 en su escala a corto plazo, y de A a BBB+ en su escala a largo plazo, entidad que es contrapartida del fondo como proveedor de la Cuenta Complementaria.
- Dicha rebaja de la calificación crediticia implica la adopción de una serie de actuaciones conforme se recoge en la documentación contractual.
- La Sociedad Gestora ha iniciado las tareas que le corresponden para que dichas actuaciones se produzcan, en la medida de lo posible, en los plazos establecidos en los documentos constitutivos del Fondo.

Madrid, 30 de abril de 2012.