

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 28/02/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0.04% Trimestral	2,5120 % 725,69 (3)	28/11/2023 (2) 21/03/2006 Trimestral	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0.15% Trimestral	2,6220 % 757,47 (3)	28/11/2023 (2) 21/03/2006 Trimestral	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0.42% Trimestral	2,8920 % 835,47 (3)	28/11/2023 (2) 21/03/2006 Trimestral	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0.78% Trimestral	3,2520 % 939,47 (3)	28/11/2023 (2) 21/03/2006 Trimestral	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>Totales</b>		500.000.000,00	500.000.000,00					

(\*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.28	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	3.35	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
		% anual equivalente	0.00	3.35	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.14	2.91	2.81	2.73	2.68	2.64	2.62	2.60
	Amortización Final	21/09/2009	19/06/2009	19/03/2009	19/12/2008	19/12/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.14	2.91	2.81	2.73	2.68	2.64	2.62	2.60
	Amortización Final	21/09/2009	19/06/2009	19/03/2009	19/12/2008	19/12/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.11	5.21	4.65	4.26	4.00	3.80	3.65	3.53
	Amortización Final	21/12/2020	19/03/2014	19/09/2012	19/12/2011	20/06/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.85	5.15	4.60	4.23	3.96	3.77	3.62	3.49
	Amortización Final	20/06/2016	19/12/2012	19/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.75	6.25	5.58	5.07	4.74	4.54	4.37	4.25
	Amortización Final	21/12/2020	19/03/2014	19/12/2012	19/12/2011	20/06/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.30	6.09	5.38	4.96	4.66	4.47	4.29	4.14
	Amortización Final	20/06/2016	19/12/2012	19/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.75	6.25	5.58	5.07	4.74	4.54	4.37	4.25
	Amortización Final	21/12/2020	19/03/2014	19/12/2012	19/12/2011	20/06/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	8.30	6.09	5.38	4.96	4.66	4.47	4.29	4.14
	Amortización Final	20/06/2016	19/12/2012	19/12/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.314	3.330
	Pendiente	475.550.806,44	499.999.694,66
	Medio	143.497,53	150.150,06
	Mínimo	18.114,59	22.447,14
	Máximo	4.502.377,00	4.556.053,63
Interés	Media Pond	3,54 %	3,44 %
	Mínimo	2,34 %	2,34 %
	Máximo	7,50 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	83,772	85,866
	Mínima	10,612	13,503
	Máxima	176,986	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
15-Industria de productos alimenticios y	1,09 %	1,10 %
17-Fabricación de textiles y productos t	2,47 %	2,50 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,83 %	0,84 %
21-Industria del papel	1,42 %	1,42 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	3,84 %	3,91 %
24-Industria química	1,81 %	1,82 %
25-Fabricación de productos de caucho y	3,00 %	2,99 %
26-Fabricación de otros productos de min	1,13 %	1,16 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	6,86 %	6,82 %
29-Industria de la construcción de maqui	2,19 %	2,19 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	2,57 %	2,53 %
45-Construcción	4,18 %	4,18 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	1,90 %	1,87 %
51-Comercio al por mayor	10,48 %	10,33 %
52-Comercio al por menor	5,09 %	4,99 %
55-Hostelería	3,28 %	3,30 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	5,75 %	5,81 %
63-Actividades anexas a los transportes.	2,17 %	2,14 %
70-Actividades inmobiliarias	21,94 %	21,61 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	1,49 %	1,52 %
74-Otras actividades empresariales	6,28 %	6,25 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	0,89 %	0,89 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,39 %	1,40 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,75 %	1,72 %
Otros	6,19 %	6,70 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,18 %	0,28 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	2,15 %	3,35 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	85,16 %	85,16 %
Girona	6,71 %	6,74 %
Lleida	2,75 %	2,73 %
Tarragona	5,38 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
MIBOR (IND.OFIC)	1,39 %	1,41 %	
EURIBOR OFICIAL	98,61 %	98,59 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	161.516.973,18	33,96 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	314.033.833,26	66,04 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	475.550.806,44		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS		
Fecha última adquisición		
Número de operaciones adquiridas		0
Principal operaciones adquiridas		0,00
Adquisiciones acumuladas		
Número de operaciones adquiridas		0
Principal operaciones adquiridas		0,00
Fecha próxima adquisición		19/09/2006
Fin del periodo de reposición		19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	7	13.886,49	2.300,57	16.187,06	634.622,72	650.809,78
DE 1 A 2 MESES	2	6.271,95	1.141,23	7.413,18	173.710,69	181.123,87
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	9	20.158,44	3.441,80	23.600,24	808.333,41	831.933,65

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		5,10 %	25.500.000,00	5,10 %	25.500.000,00	Saldo Cuenta Tesorería	39.117.437,23
Fondo Reserva	1,90 %	9.500.000,00	1,90 %	9.500.000,00	Saldo Cuenta Principales	0,00	
					Pasivo		
					Préstamo Gtos. Constitución	440.000,00	3,472 %
					Permuta Financiera Intereses	Nocional	Margen
					"Banco de Sabadell, S.A."	500.000.000,00	0,65 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es  
Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.409.24.56  
08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.  
Passeig de Gràcia, 16  
Paseo de la Castellana, 19  
08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.