

CNMV  
C/Miguel Ángel 11- 1ª planta  
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 20 de Noviembre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Colaterales Global Hipotecario, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente a la serie AyT Colaterales Global Hipotecario Sa Nostra I por el periodo del 18 de mayo de 2009 al 16 de noviembre de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

---

**D. Luis Miralles García**  
Director General  
**Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.**

*1. AyT Colaterales Global Hipotecario Sa Nostra I: Datos generales sobre la Serie.*

Fecha Constitución del Fondo	27 de julio de 2007
Fecha Emisión Bonos	30 de julio de 2007
Fecha Vencimiento Final	16 de mayo de 2047
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Cedente	Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares (Sa Nostra)
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0312273123</b>	Calificación: AAA
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	97.400.000,00 euros
Actual	77.838,29 euros	75.814.494,46 euros
% Actual/ Origen	77,84 %	77,84 %

**PAGO CUPON FECHA 16 de noviembre de 2009**

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	687,72 euros	669.839,28 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	4.656,02 euros	4.534.963,48 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	5,43 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0312273131</b>	Calificación: A
----------------------------------	-----------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	7.400.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	7.400.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %

**PAGO CUPON FECHA 16 de noviembre de 2009**

	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	899,38 euros	66.554,12 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,61 años	

**SERIE C**

Código ISIN: <b>ES0312273149</b>	Calificación: BBB-
----------------------------------	--------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	3.100.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	3.100.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 16 de noviembre de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.076,33 euros	33.366,23 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,61 años	

**SERIE D**

Código ISIN: <b>ES0312273156</b>	Calificación: BB-
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	1.100.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	1.100.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 16 de noviembre de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.758,83 euros	19.347,13 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,61 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo

\* Información de los activos a 16 de noviembre de 2009.

Saldo Vivo Activos	87.632.319,19 euros
Intereses devengados y vencidos	1.712.481,14 euros
Intereses cobrados	1.740.074,65 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	6,50 %

#### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
186.595,93 euros	0,213 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
217.827,50	0,249 %

### IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Principal cobrado	4.317.142,09 €
Intereses vencidos y cobrados	1.740.074,65 €
Otros ingresos	52.943,43 €
Cobro Cantidad del Swap	1.032.586,81 €
Fondo de Reserva	2.616.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>9.758.746,98 €</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 16 noviembre de 2009</b>	
Gastos periódicos del Fondo	11.404,12 €
Pago Cantidad del Swap	1.740.074,65 €
Pago Intereses Bonos A	669.839,28 €
Pago Intereses Bonos B	66.554,12 €
Pago Intereses Bonos C	33.366,23 €
Pago Intereses Bonos D	19.347,13 €
Amortización de la serie A	4.534.963,48 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Amortización de la serie D	0,00 €
Dotación Fondo de Reserva	2.616.000,00 €
Intereses Préstamo Subordinado	47.675,33 €
Amortización Préstamo Subordinado	14.758,21 €
Comisión Gestión	4.584,88 €
comisión Variable	179,55 €
<b>TOTAL</b>	<b>9.758.746,98 €</b>