

RURAL HIPOTECARIO IV

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
<p>1. A partir del día 14 de agosto de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 16.05.2006 (incluido) y el 14.08.2006 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
? Intereses brutos:	401,75 euros	857,25 euros
Retención fiscal (15%):	60,26 euros	128,59 euros
Intereses netos:	341,49 euros	728,66 euros
? Amortización de Principal:	2.725,10 euros	----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): 48.798,36 euros 100.000,00 euros		
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	48,79836 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales: 14,3837 %		
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
? Intereses:	0 euros	0 euros
? Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
? Vida media:	3,31 años	7,25 años
? Vida total:	7,25 años	7,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.08.2006 (incluido) hasta el 13.11.2006 (excluido):		
? Intereses brutos:	3,455 %	3,765 %
Retención fiscal (15%):	426,18 euros	951,71 euros
Intereses netos:	63,93 euros	142,76 euros
? Fecha de Pago:	362,25 euros	808,95 euros
	13.11.2006	

Madrid 10 de agosto de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General