



D. Juan Antonio Ibáñez Fernández en su calidad de Presidente-Consejero Delegado de la mercantil URBAS GUADAHERMOSA S.A. con C.I.F. nº A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

### **HECHO RELEVANTE**

El Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. ha nombrado a D. Enrique Lahuerta Tornos como Director General de la Compañía.

El Sr Lahuerta ocupaba hasta la fecha el mismo puesto en Arco 2000 S.A. importante empresa inmobiliaria, que desarrolla su actividad en las Comunidades de Madrid y Castilla-La Mancha. Además formaba parte del Comité de Dirección de Empresas participadas de la citada inmobiliaria y es miembro del Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. en representación de Espartel Fund Investment S.L. de la que Arco 2000 S.A. es uno de los accionistas de referencia.

El nuevo Director General de Urbas Guadahermosa S.A. es licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales, especialista en el sector inmobiliario y cuenta con un Master en Análisis y Desarrollo Inmobiliario.

Madrid a 5 de Abril 2010

Juan Antonio Ibáñez Fernández  
Presidente-Consejero Delegado de Urbas Guadahermosa S.A.