

CNMV
Miguel Ángel, 11
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 26 Octubre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Hipotecario BBK I, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 20 de Abril de 2009 a 20 de Octubre de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

I. AyT Hipotecario BBK I: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	8 de junio de 2005
Fecha Emisión Bonos	9 de junio de 2005
Fecha Vencimiento Final	20 de abril de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	BBK
Entidad Cedente	BBK
Entidad Aseguradora	BBK
Agente de Pagos	BBK
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

Código ISIN: ES0312364005	Calificación: Aaa
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	914.500.000,00 euros
Actual	56.939,81 euros	520.714.562,45 euros
% Actual/ Origen	56,93 %	56,93 %
<u>PAGO CUPON FECHA 20 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	531,90 euros	4.864.225,50 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.954,58 euros	27.019.634,10 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,97 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312364013	Calificación: A1
----------------------------------	------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	46.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	46.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 20 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	964,31 euros	443.582,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,69 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312364021	Calificación: Baa3
----------------------------------	--------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	39.500.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	39.500.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 20 de Octubre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.167,64euros	461.217,80 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,69 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 13 de octubre de 2009.

Saldo Vivo Activos	607.599.739,58 euros
Intereses devengados y vencidos	15.649.047,99 euros
Intereses cobrados	15.381.265,77 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	5,77 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo
1.056.994,63 euros	0,17 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo
1.385.182,27 euros	0,23%

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	15.381.265,77 euros
Principal disponible	26.278.396,92 euros
Cobro Cantidad del Swap	7.533.962,35 euros
TOTAL	49.193.625,04 euros
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 20 de Octubre de 2009	
Gastos periódicos del Fondo	118.034,61 euros
Pago Cantidad del Swap	15.178.700,89 euros
Pago Intereses Bonos A	4.864.225,50 euros
Pago Intereses Bonos B	443.582,60 euros
Pago Intereses Bonos C	461.217,80 euros
Amortización de la serie A	27.019.634,10 euros
Amortización de la serie B	0,00 euros
Amortización de la serie C	0,00 euros
Intereses del Préstamo Subordinado	1.371,00 euros
Amortización Préstamo Subordinado	51.901,41 euros
Comisión Gestión	31.780,74 euros
Remuneración Variable del Préstamo Subordinado para la Dotación del Fondo de Reserva	1.023.176,39 euros
TOTAL	49.193.625,04 euros