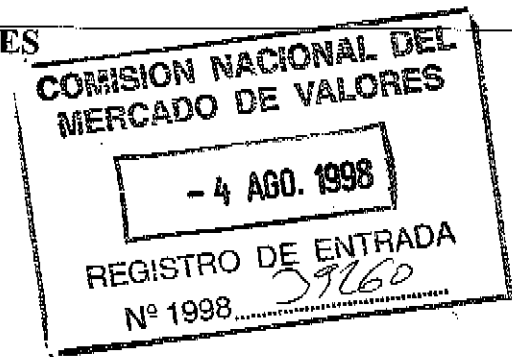




Santander de Titulización

COMISION NACIONAL MERCADO VALORES

Paseo de la Castellana, 19
28046-MADRID



Madrid, 30 de Julio de 1998

REF: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
43.750.000.000 PTS. F.T.H.: HIPOTEBANSA VI

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica :

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VI**

INFORMACION
CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **20/04/98 - 20/07/98** AÑO: **1998**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 de Octubre de 1997	Agente de Pago Bonos	Banco Santander	
Fecha Desembolso BTH'S	30 de Octubre de 1997	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Julio de 2022	Agencia de Calificación	S&P España Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Banco Santander	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Banco Santander	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente (ISIN=ES0365199001)	1.707	Nominal Unitario	25.000.000	22.564.114	
		Nominal Total	42.675.000.000	38.516.943.372	90,26%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0365199019)	43	Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
		Nominal Total	1.075.000.000	1.075.000.000	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	20 de Julio de 1998	Fecha Próximo Cupón	19 de Octubre de 1998
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A - 4,5257%
Amortización Calendario	NO		Serie B - 4,9110%
Amortización Serie A	829.299	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 254.597
Amortización Serie B	0		Serie B - 306.097
Intereses Brutos Serie A	270.288	Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 190.948
Intereses Brutos Serie B	313.501		Serie B - 229.573

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Préstamos	5,427	4,947
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	39,100,000.073	39,591,943.095
Importes Unitarios Préstamos Vivos	7,204.717	8,003.223
Tipo de Interés	8,44%	6,11%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	9,54%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	7,62%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo:	7,62%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida (Principal + Intereses)	10.786.143	3.714.009	0
Deuda Pendiente Vencimiento			39.585.388.046
Deuda Total	10.786.143	3.714.009	39.585.388.046

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
HIPOTEBANSA VI**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)**

Fecha: 20 de Julio de 1998

A.- ORIGEN:	2.060.606.355 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	1.415.613.610 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	617.521.479 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	27.471.266 Pts
B.- APLICACION:	2.060.606.355 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	12.127.640 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	113.968.027 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	462.405.816 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S:	1.415.613.393 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	2.035.579 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	13.480.543 Pts.
7. INTERES PRESTAMO SUBORDINADO:	14.481.583 Pts.
8. AMORTIZACION DEL PRESTAMO SUBORDINADO:	50.276.083 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR DE BANCO SANTANDER:	0 Pts.
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO	(23.782.309) Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA

PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	471.586.902 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	(16.279.556) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	455.307.346 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA
SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	322.340.051 Pts.
2. RETENCION DEL PERIODO:	(7.502.753) Pts.
3. SALDO ACTUAL:	314.837.298 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	0 Pts.
-------------------------------------	--------

TOTAL (A+B+C) 770.144.644 Pts

HIPOTEBANSA VI

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		30-11-97	20-07-98
CONCEPTOS			
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	5.427		4.947
SALDO VIVO	43.750.000.000		39.591.943.095
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's (FIJO)	6,84%		6,11%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	58,52%		56,00%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

(% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
ENERO-88	0,85%	9,70%	0,60%	6,92%
ABRIL-88	0,42%	4,92%	0,63%	7,33%
JULIO 88	0,83%	9,54%	0,66%	7,62%

MOROSIDAD DE LA CARTERA

a 20 de Julio de 1998

CONCEPTOS	HASTA 30 DIAS	MÁS DE 30 DIAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	94	30
IMPORTE	10.786.143	3.714.009

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	30-11-97	20-07-98
EMISIÓN SUBORDINADA	2,46%	2,72%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	503.125.000 (1,15%)	455.307.346 (1,15%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	336.875.000 (0,77%)	314.837.298 (0,80%)
MARGEN ADICIONAL	0,60%	0,60%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL		30-11-97	20-07-98
CONCEPTOS	SERIE A		
NÚMERO DE BONOS	1.707		1.707
SALDO VIVO TOTAL	42.675.000.000		38.516.943.372
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000		22.564.114
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión trimestral		LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,3495%		4,5257%
RATING (MOODY'S)	Aaa		Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH		
VIDA RESIDUAL (años)	6,3		4,83

EMISION SUBORDINADA

SERIE B

CONCEPTOS	30-11-97	20-07-98
NÚMERO DE BONOS	43	43
SALDO VIVO TOTAL	1.075.000.000	1.075.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 50 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 50 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	5,7348%	4,9110%
RATING (MOODY'S)	A2	A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	11,8	9,57

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	30-11-97	20-07-98
SALDO VIVO TOTAL	1.002.000.000	946.044.138
TIPO DE INTERES ACTUAL	6,24	5,51



Santander de Titulización, S.G.F.T.

PREPAYMENTS - HIPOTEBA NSA VI

July 20th, 1998

	Outstanding before prepayment	Real outstanding	Prepayment vector	0,66% Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1	43.750,0		100,00%	100,00%					43.750,0	43.750,0
2	43.561,7	43.427,7	99,34%	99,69%	0,31%	3,63%	0,31%	3,63%	43.275,0	
3	43.372,3	42.965,5	98,69%	99,06%	0,47%	5,50%	0,63%	7,33%	42.803,2	
4	43.181,8	42.414,6	98,04%	98,22%	0,60%	6,92%	0,85%	9,70%	42.334,8	1.415
5	42.990,2	41.815,6	97,39%	97,27%	0,69%	7,97%	0,97%	11,07%	41.869,6	
6	42.797,6	41.367,5	96,75%	96,66%	0,68%	7,83%	0,63%	7,26%	41.407,6	
7	42.603,8	41.007,6	96,12%	96,25%	0,63%	7,35%	0,42%	4,92%	40.948,8	1.386
8	42.409,0	40.540,7	95,48%	95,59%	0,64%	7,43%	0,68%	7,91%	40.493,2	
9	42.213,0	40.111,2	94,85%	95,02%	0,64%	7,37%	0,60%	6,97%	40.040,8	
10	42.016,3	39.591,9	94,23%	94,23%	0,66%	7,62%	0,83%	9,54%	39.591,9	1.357

DEAL 43.750
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11/07/98

4,83

9,57

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPA VIDA MEDIA	VIDA MEDIA	PRINCIPA VIDA MEDIA	VIDA MEDIA
		42.675.000	1.075.000				
11/11/97	0	42.675.000	1.075.000	0	0	0	0
11/12/97 1	0	42.675.000	1.075.000	0	0	0	0
11/01/98 1	1.415.242	42.675.000	1.075.000	1.415.242	-256.158.713	0	0
11/02/98 1	0	41.259.758	1.075.000	0	0	0	0
11/03/98 1	0	41.259.758	1.075.000	0	0	0	0
11/04/98 1	1.385.946	41.259.758	1.075.000	1.385.946	-126.121.093	0	0
11/05/98 1	0	39.873.812	1.075.000	0	0	0	0
11/06/98 1	0	39.873.812	1.075.000	0	0	0	0
11/07/98 1	1.356.873	39.873.812	1.075.000	1.356.873	0	0	0
11/08/98 1	0	38.516.939	1.075.000	0	0	0	0
11/09/98 1	0	38.516.939	1.075.000	0	0	0	0
11/10/98 1	1.328.028	38.516.939	1.075.000	1.328.028	122.178.560	0	0
11/11/98 1	0	37.188.911	1.075.000	0	0	0	0
11/12/98 1	0	37.188.911	1.075.000	0	0	0	0
11/01/99 1	1.300.422	37.188.911	1.075.000	1.300.422	239.277.658	0	0
11/02/99 1	0	35.888.489	1.075.000	0	0	0	0
11/03/99 1	0	35.888.489	1.075.000	0	0	0	0
11/04/99 1	1.273.326	35.888.489	1.075.000	1.273.326	348.891.392	0	0
11/05/99 1	0	34.615.163	1.075.000	0	0	0	0
11/06/99 1	0	34.615.163	1.075.000	0	0	0	0
11/07/99 1	1.246.550	34.615.163	1.075.000	1.246.550	454.990.899	0	0
11/08/99 1	0	33.368.613	1.075.000	0	0	0	0
11/09/99 1	0	33.368.613	1.075.000	0	0	0	0
11/10/99 1	1.220.023	33.368.613	1.075.000	1.220.023	557.550.436	0	0
11/11/99 1	0	32.148.590	1.075.000	0	0	0	0
11/12/99 1	0	32.148.590	1.075.000	0	0	0	0
11/01/00 1	1.194.141	32.148.590	1.075.000	1.194.141	655.583.645	0	0
11/02/00 1	0	30.954.448	1.075.000	0	0	0	0
11/03/00 1	0	30.954.448	1.075.000	0	0	0	0
11/04/00 1	1.168.333	30.954.448	1.075.000	1.168.333	747.733.108	0	0
11/05/00 1	0	29.786.115	1.075.000	0	0	0	0
11/06/00 1	0	29.786.115	1.075.000	0	0	0	0
11/07/00 1	1.143.649	29.786.115	1.075.000	1.143.649	836.007.388	0	0
11/08/00 1	0	28.642.466	1.075.000	0	0	0	0
11/09/00 1	0	28.642.466	1.075.000	0	0	0	0
11/10/00 1	1.119.182	28.642.466	1.075.000	1.119.182	921.086.433	0	0
11/11/00 1	0	27.523.285	1.075.000	0	0	0	0
11/12/00 1	0	27.523.285	1.075.000	0	0	0	0
11/01/01 1	1.094.936	27.523.285	1.075.000	1.094.936	1.001.866.362	0	0
11/02/01 1	0	26.428.349	1.075.000	0	0	0	0
11/03/01 1	0	26.428.349	1.075.000	0	0	0	0
11/04/01 1	1.070.376	26.428.349	1.075.000	1.070.376	1.075.727.420	0	0
11/05/01 1	0	25.357.973	1.075.000	0	0	0	0
11/06/01 1	0	25.357.973	1.075.000	0	0	0	0
11/07/01 1	1.045.571	25.357.973	1.075.000	1.045.571	1.145.945.332	0	0
11/08/01 1	0	24.312.403	1.075.000	0	0	0	0

11/09/01	1	0	24.312.403	1.075.000	0	0	0	0	0
11/10/01	1	1.018.969	24.312.403	1.075.000	1.018.969	1.210.535.025	0	0	0
11/11/01	1	0	23.293.434	1.075.000	0	0	0	0	0
11/12/01	1	0	23.293.434	1.075.000	0	0	0	0	0
11/01/02	1	995.922	23.293.434	1.075.000	995.922	1.274.779.740	0	0	0
11/02/02	1	0	22.297.512	1.075.000	0	0	0	0	0
11/03/02	1	0	22.297.512	1.075.000	0	0	0	0	0
11/04/02	1	971.747	22.297.512	1.075.000	971.747	1.331.293.606	0	0	0
11/05/02	1	0	21.325.765	1.075.000	0	0	0	0	0
11/06/02	1	0	21.325.765	1.075.000	0	0	0	0	0
11/07/02	1	947.758	21.325.765	1.075.000	947.758	1.384.674.299	0	0	0
11/08/02	1	0	20.378.007	1.075.000	0	0	0	0	0
11/09/02	1	0	20.378.007	1.075.000	0	0	0	0	0
11/10/02	1	920.818	20.378.007	1.075.000	920.818	1.430.030.079	0	0	0
11/11/02	1	0	19.457.189	1.075.000	0	0	0	0	0
11/12/02	1	0	19.457.189	1.075.000	0	0	0	0	0
11/01/03	1	900.271	19.457.189	1.075.000	900.271	1.480.945.014	0	0	0
11/02/03	1	0	18.556.919	1.075.000	0	0	0	0	0
11/03/03	1	0	18.556.919	1.075.000	0	0	0	0	0
11/04/03	1	879.051	18.556.919	1.075.000	879.051	1.525.152.683	0	0	0
11/05/03	1	0	17.677.868	1.075.000	0	0	0	0	0
11/06/03	1	0	17.677.868	1.075.000	0	0	0	0	0
11/07/03	1	858.323	17.677.868	1.075.000	858.323	1.567.298.438	0	0	0
11/08/03	1	0	16.819.545	1.075.000	0	0	0	0	0
11/09/03	1	0	16.819.545	1.075.000	0	0	0	0	0
11/10/03	1	835.937	16.819.545	1.075.000	835.937	1.603.326.614	0	0	0
11/11/03	1	0	15.983.608	1.075.000	0	0	0	0	0
11/12/03	1	0	15.983.608	1.075.000	0	0	0	0	0
11/01/04	1	816.743	15.983.608	1.075.000	816.743	1.641.652.917	0	0	0
11/02/04	1	0	15.166.865	1.075.000	0	0	0	0	0
11/03/04	1	0	15.166.865	1.075.000	0	0	0	0	0
11/04/04	1	796.505	15.166.865	1.075.000	796.505	1.673.457.262	0	0	0
11/05/04	1	0	14.370.360	1.075.000	0	0	0	0	0
11/06/04	1	0	14.370.360	1.075.000	0	0	0	0	0
11/07/04	1	775.843	14.370.360	1.075.000	775.843	1.700.647.151	0	0	0
11/08/04	1	0	13.594.518	1.075.000	0	0	0	0	0
11/09/04	1	0	13.594.518	1.075.000	0	0	0	0	0
11/10/04	1	751.961	13.594.518	1.075.000	751.961	1.717.478.975	0	0	0
11/11/04	1	0	12.842.557	1.075.000	0	0	0	0	0
11/12/04	1	0	12.842.557	1.075.000	0	0	0	0	0
11/01/05	1	733.682	12.842.557	1.075.000	733.682	1.743.228.018	0	0	0
11/02/05	1	0	12.108.875	1.075.000	0	0	0	0	0
11/03/05	1	0	12.108.875	1.075.000	0	0	0	0	0
11/04/05	1	713.571	12.108.875	1.075.000	713.571	1.759.666.667	0	0	0
11/05/05	1	0	11.395.304	1.075.000	0	0	0	0	0
11/06/05	1	0	11.395.304	1.075.000	0	0	0	0	0
11/07/05	1	695.700	11.395.304	1.075.000	691.119	1.767.190.475	4.582	11.714.922	0
11/08/05	1	0	10.704.185	1.070.418	0	0	0	0	0
11/09/05	1	0	10.704.185	1.070.418	0	0	0	0	0
11/10/05	1	675.629	10.704.185	1.070.418	614.208	1.627.036.641	61.421	162.703.664	0
11/11/05	1	0	10.089.977	1.008.998	0	0	0	0	0
11/12/05	1	0	10.089.977	1.008.998	0	0	0	0	0
11/01/06	1	659.722	10.089.977	1.008.998	599.748	1.643.908.357	59.975	164.390.836	0
11/02/06	1	0	9.490.229	949.023	0	0	0	0	0
11/03/06	1	0	9.490.229	949.023	0	0	0	0	0
11/04/06	1	642.739	9.490.229	949.023	584.308	1.654.177.106	58.431	165.417.711	0
11/05/06	1	0	8.905.921	890.592	0	0	0	0	0
11/06/06	1	0	8.905.921	890.592	0	0	0	0	0
11/07/06	1	618.669	8.905.921	890.592	562.426	1.643.409.976	56.243	164.340.998	0
11/08/06	1	0	8.343.495	834.349	0	0	0	0	0
11/09/06	1	0	8.343.495	834.349	0	0	0	0	0

11/10/06	1	585.077	8.343.495	834.349	531.888	1.603.110.372	53.189	160.311.037
11/11/06	1	0	7.811.607	781.161	0	0	0	0
11/12/06	1	0	7.811.607	781.161	0	0	0	0
11/01/07	1	563.449	7.811.607	781.161	512.226	1.590.973.992	51.223	159.097.399
11/02/07	1	0	7.299.381	729.938	0	0	0	0
11/03/07	1	0	7.299.381	729.938	0	0	0	0
11/04/07	1	533.440	7.299.381	729.938	484.945	1.549.884.908	48.495	154.988.491
11/05/07	1	0	6.814.435	681.444	0	0	0	0
11/06/07	1	0	6.814.435	681.444	0	0	0	0
11/07/07	1	509.067	6.814.435	681.444	462.788	1.521.185.283	46.279	152.118.528
11/08/07	1	0	6.351.647	635.165	0	0	0	0
11/09/07	1	0	6.351.647	635.165	0	0	0	0
11/10/07	1	472.627	6.351.647	635.165	429.661	1.451.823.312	42.966	145.182.331
11/11/07	1	0	5.921.986	592.199	0	0	0	0
11/12/07	1	0	5.921.986	592.199	0	0	0	0
11/01/08	1	461.515	5.921.986	592.199	419.559	1.456.288.194	41.956	145.628.819
11/02/08	1	0	5.502.428	550.243	0	0	0	0
11/03/08	1	0	5.502.428	550.243	0	0	0	0
11/04/08	1	449.729	5.502.428	550.243	408.845	1.456.304.977	40.884	145.630.498
11/05/08	1	0	5.093.583	509.358	0	0	0	0
11/06/08	1	0	5.093.583	509.358	0	0	0	0
11/07/08	1	410.557	5.093.583	509.358	373.233	1.363.421.328	37.323	136.342.133
11/08/08	1	0	4.720.350	472.035	0	0	0	0
11/09/08	1	0	4.720.350	472.035	0	0	0	0
11/10/08	1	343.458	4.720.350	472.035	308.923	1.156.915.299	34.535	129.333.423
11/11/08	1	0	4.411.427	437.500	0	0	0	0
11/12/08	1	0	4.411.427	437.500	0	0	0	0
11/01/09	1	326.397	4.411.427	437.500	326.397	1.252.384.121	0	0
11/02/09	1	0	4.085.030	437.500	0	0	0	0
11/03/09	1	0	4.085.030	437.500	0	0	0	0
11/04/09	1	300.257	4.085.030	437.500	300.257	1.179.110.827	0	0
11/05/09	1	0	3.784.773	437.500	0	0	0	0
11/06/09	1	0	3.784.773	437.500	0	0	0	0
11/07/09	1	4.222.277	3.784.773	437.500	3.784.773	*****	437.500	1.757.875.000