

## TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/12/04 - 22/03/05

	Euros
<b>I. Situación al 22/12/04:</b>	<b>20.573.272,31</b>
Saldo inicial Cta. Reversión	20.573.272,31
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>40.387.991,39</b>
Principal:	
Según calendario hasta 28/02/05:	10.300.561,64
Amort. Anticipada hasta 31/01/05:	15.623.234,99
Amort. Anticipada último mes:	7.689.524,53
Intereses:	6.752.465,17
Avance técnico neto (1):	22.205,06
Principal:	17.979,59
Intereses:	4.225,47
<b>III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):</b>	<b>60.961.263,70</b>
<b>IV. Total intereses de la reversión:</b>	<b>193.424,35</b>
Intereses de la Cta. De Reversión	191.393,54
Intereses Cta. I.C.O.	2.030,81
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV):</b>	<b>61.154.688,05</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>53.350,57</b>
Gestora	41.468,21
Agente de Pagos	9.249,16
Auditoría	2.349,00
Iberclear	284,20
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-848.808,12</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	6.752.465,17
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	5.903.657,05
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>37.575.135,15</b>
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/03/05:	4.560.166,05
Retenciones practicadas a los bonos:	-683.981,10
Amortización correspondiente al 22/03/05:	32.834.305,35
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/03/05:	180.663,75
Retenciones practicadas a los bonos:	-27.098,90
Amortización correspondiente al 22/03/05:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	711.080,00
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII -VIII ):</b>	<b>22.677.394,21</b>
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva Previo 22/12/04:	14.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	7.714.431,11
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	4.652,24
Amortización préstamo subordinado G.I.	48.905,28
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	111.195,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést.Participativo	<b>798.210,58</b>
<b>Fondo de Reseva 22/03/05:</b>	<b>14.000.000,00</b>

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior

142.715,43

Trimestre actual

164.920,49

(2) Reinvertido hasta el 20/04/05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808  
http://www.tda-sgft.com  
TDA CAM 1/Iiq.trim/Mar05

**TdA**  
N.º **855/05**

**TDA CAM 1**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 22 de Marzo de 2005

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 9735 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/03/03):	973.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	751.574.709,60 €	77.203,36 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	4.560.166,05 €	468,43 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	32.834.305,35 €	3.372,81 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	718.740.404,25 €	73.830,55 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	73,830550%	73,830550%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 265 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/03/03):	26.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	26.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	180.663,75 €	681,75 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	26.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 28/02/05:	737.846.858,41 €
a) No Fallidas:	737.526.043,43 €
b) Fallidas:	320.814,98 €
2. Amortización del período 30/11/04 a 28/02/05:	33.613.321,16 €
a) Según calendario:	10.300.561,64 €
b) Amortización anticipada hasta 31/01/05:	15.623.234,99 €
c) Amortización anticipada del 31/01/05 a 28/02/05:	7.689.524,53 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	10,78%
b) Ultimo año:	10,57%
c) Ultimo semestre:	10,78%
d) Ultimo trimestre:	11,70%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,40%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,14%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,04%
7. Nivel de Impago (2)	0,27%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA CAM 1\Infoinver.trim\Mar05

## TDA CAM 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/12/04-22/03/05

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 Marzo 2003
Fecha Emisión BTH	13 Marzo 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	23 de Marzo 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

### II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 1
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES0338448006
Nominal en circulación total (inicial)	973.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	718.740.404,25 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	73.830,55 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES0338448014
Nominal en circulación total (inicial)	26.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	26.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

### III. INFORMACION INCLUIDA

\* Liquidación del Período 22/12/04-22/03/05

\* Flujos de Caja del Período 22/12/04-22/03/05

\* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Marzo de 2005

**TDA CAM 1**

Fondo de Titulización de Activos  
 FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/12/04 - 22/03/05

		Euros	
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>	
Amortización Bonos Titulización Hip.		32.834.305,35	
Amortización Participaciones Hip.	33.613.321,16		
Amortización Ptmos. Subordinados		48.905,28	
<b>II. INTERESES</b>			
Intereses pagados a los BTH		4.740.829,80	
Intereses recibidos de las PHs	6.752.465,17		
Intereses Ptmos. Subordinados		115.847,24	
Intereses Inversiones Temporales	193.424,35		
Avance Técnico Neto	22.205,06		
<b>III. GASTOS</b>			
Comisiones Periódicas:			
- Gestora		41.468,21	
- Agente de Pagos		9.249,16	
- Auditoría		2.349,00	
Iberclear		284,20	
Neto SWAP a favor de la Parte B		848.808,12	
Remuneración Variable Prést. Participativo		798.210,58	
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>40.581.415,74</b>	<b>39.440.256,94</b>	
Saldo inicial 22/12/04	20.573.272,31		
A Inversiones Temporales		21.714.431,11	
<b>Total</b>	<b>61.154.688,05</b>	<b>61.154.688,05</b>	
Retenciones practicadas el 22/03/05	711.080,00		
A Inv.Temporales hasta el 20/04/05 o devolución		711.080,00	

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 1\Fuj.trim\Mar05