

**IM GOYA HIPOTECARIO I, FTA****Información correspondiente al período: 15/01/2009 - 15/04/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	17/10/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	22/10/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Barclays Bank, S.A.
Agente Financiero	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. / Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (Aaa) / (AAA) Bonos A2 (Aaa) / (AAA) Bonos B (Aa3) / (A) Bonos C (A3) / (BBB+) Bonos D (Ba2) / (BB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0349046005
Nominal en circulación total (inicial)	399.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	98.320.622,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	12.320,88 €
Serie A2	
Código ISIN	ES0349046013
Nominal en circulación total (inicial)	1.421.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	1.421.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	50.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0349046021
Nominal en circulación total (inicial)	28.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	28.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	50.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0349046039
Nominal en circulación total (inicial)	24.700.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	24.700.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	50.000,00 €
Serie D	
Código ISIN	ES0349046047
Nominal en circulación total (inicial)	26.600.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	26.600.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	50.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	50.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 15/01/2009 - 15/04/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 15/04/2009

Flujos de Caja del período: 15/01/2009 - 15/04/2009



06/04/2009

IM GOYA HIPOTECARIO I, FTA
Liquidación del Periodo: 15/01/2009 - 15/04/2009
Fecha de Pago: 15/04/2009

Concepto	Importe
I. Situación Inicial:	30.020.670,26
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería (FR)	30.020.000,00
I.2 Otros ingresos	670,26
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	65.061.936,13
II.1 Principal cobrado de los D.C.	44.933.556,27
Según calendario	15.001.494,13
Amort. Anticipada	29.932.062,14
Recuperación de Préstamos Fallidos	0,00
II.2 Intereses cobrados de los D.C.	20.128.379,86
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	95.082.606,39
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	230.654,23
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	230.654,23
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	95.313.260,62
VII. Gastos periódicos:	48.395,78
Gestora	40.000,00
Agente de Pagos	8.221,78
Iberclear	174,00
VIII. Pago de la Liquidación del Swap:	7.611.504,91
IX. Pago a los Bonos:	56.733.445,20
Bonos A1:	
Intereses correspondientes al 15/04/09:	961.191,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-173.006,40
Amortización correspondiente al 15/04/09:	45.035.449,20
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 15/04/09:	9.991.036,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.798.386,48
Amortización correspondiente al 15/04/09:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 15/04/09:	207.480,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-37.346,40
Amortización correspondiente al 15/04/09:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 15/04/09:	198.341,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-35.701,38
Amortización correspondiente al 15/04/09:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 15/04/09:	339.948,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-61.190,64
Amortización correspondiente al 15/04/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	2.105.631,30

X. Saldo disponible (VI - VII - VIII - IX): **30.919.914,73**

XI. Fondo de Reserva

Saldo del Fondo Reserva a 15/01/09	30.020.000,00
Nivel Mínimo Requerido	30.020.000,00
Importe del Fondo Reserva a 15/04/09	30.020.000,00

XII. Préstamos Subordinados

<u>Préstamo Subordinado FR.</u>	
Interés Pagado	899.914,73
Interés Debido	972.773,67
Amortización	0,00
<u>Préstamo Subordinado Gl.</u>	
Interés Pagado	0,00
Interés Debido	222.820,38
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	628.292,16

XIII. Comisión de Administración

Comisión de Administración Devengada en el Período	40.545,77
Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	265.840,14

XIV. Margen de Intermediación Financiera 0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	618.522,80
Trimestre actual	731.765,10
Importe de Fallidos del Período	101.866,34

IMT/GOYA HIPOTECARIO I/PAGO/abr09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



08/04/2009

IM GOYA HIPOTECARIO I, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO 15/04/2009

	BONOS A1		BONOS A2		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES0349046005		ES0349046013		ES0349046021		ES0349046039		ES0349046047	
Periodo de Devengo	15/01/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/04/2009
Tipo de Referencia Vigente	2,612%		2,612%		2,612%		2,612%		2,612%	
Margen	0,070%		0,200%		0,300%		0,600%		2,500%	
Cupón vigente	2,682%		2,812%		2,912%		3,212%		5,112%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	399.000.000,00	50.000,00	1.421.200.000,00	50.000,00	28.500.000,00	50.000,00	24.700.000,00	50.000,00	26.600.000,00	50.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	143.356.071,60	17.964,42	1.421.200.000,00	50.000,00	28.500.000,00	50.000,00	24.700.000,00	50.000,00	26.600.000,00	50.000,00
Pago de Principal	45.035.449,20	5.643,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	98.320.622,40	12.320,88	1.421.200.000,00	50.000,00	28.500.000,00	50.000,00	24.700.000,00	50.000,00	26.600.000,00	50.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	24,64%	24,64%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	961.191,00	120,45	9.991.036,00	351,50	207.480,00	364,00	198.341,00	401,50	339.948,00	639,00
Retención (18%)	173.006,40	21,68	1.798.386,48	63,27	37.346,40	65,52	35.701,38	72,27	61.190,64	115,02
Interés Neto	788.184,60	98,77	8.192.649,52	288,23	170.133,60	298,48	162.639,62	329,23	278.757,36	523,98

IMT/GOYA HIPOTECARIO I/Anun Pago/abr09



21/04/2009

IM GOYA HIPOTECARIO I, FTA
Flujos de Caja del Período 15/01/2009 - 15/04/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>44.933.556,27</u>	<u>45.035.449,20</u>
Amortización Derechos de Crédito	44.933.556,27	
Amortización Bonos de Titulización		45.035.449,20
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>30.750.386,10</u>	<u>30.600.767,65</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	20.128.379,86	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	230.654,23	
Contrato de Swap	10.391.352,01	18.002.856,92
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		11.697.996,00
Intereses de Préstamos Subordinados		899.914,73
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>48.395,78</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		40.000,00
Agente de Pagos		8.221,78
Iberclear		174,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	75.683.942,37	75.684.612,63
Saldo Inicial 15/01/2009	30.020.000,00	
Otros ingresos	670,26	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		30.020.000,00
TOTAL	105.704.612,63	105.704.612,63
Retenciones practicadas el 15/04/2009	2.105.631,30	
A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2009		2.105.631,30

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/GOYA HIPOTECARIO I/Fluj.Trim./abr09