

**METROVACESA, S.A.**  
**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO**

---

Ilmo Sr.,

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores, para mejor información a los inversores y público en general, se comunica la siguiente información que la Compañía considera significativa:

El Consejo de Administración de la Sociedad celebrado el día 19 de diciembre de 2007 ha aceptado la dimisión presentada por D. Santiago Ybarra y Churruca, de su cargo de consejero de la compañía, así como de su condición de miembro de la Comisión de Nombramientos y Retribuciones.

Madrid a 20 de diciembre de 2007.

D. Pablo Usandizaga Usandizaga  
Secretario del Consejo de Administración de  
METROVACESA, S.A.