



TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A. y en su nombre y representación Doña Marta Silva de Lapuerta, Secretario del Consejo de Administración, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, la siguiente,

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE:

Que el Consejo de Administración celebrado hoy día 1 de Octubre de 2.004, ha aprobado la distribución de un dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2.004, de 15.011.852,44 euros en total; es decir: 0,1300 euros brutos por acción, que deducida la retención legal suponen 0,0195 euros netos por acción.

El pago se hará efectivo el día 8 de octubre de 2.004.

En Madrid a 1 de Octubre de 2.004.

Fdo. Marta Silva de Lapuerta.
Secretario del Consejo.