

---

## HECHO RELEVANTE -IM CÉDULAS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En virtud de lo establecido en el apartado III.5.4 del Folleto de "IM CÉDULAS 3, Fondo de Titulización de Activos" (el "**Fondo**"), se comunica el presente hecho relevante:

- Con fecha de ayer Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Standard & Poor's, S.A. (la "**Agencia de Calificación**") ha rebajado la calificación crediticia de la entidad NATIXIS, S.A., de AA- a A+/Stable en su escala a largo plazo, y de A-1+ a A-1/Stable en su escala a corto plazo.
- Dicha rebaja de la calificación crediticia implica, de acuerdo con la documentación contractual del Fondo, la adopción de una serie de actuaciones en relación con la Línea de Liquidez concedida por NATIXIS, S.A.
- La Sociedad Gestora y NATIXIS, S.A., han iniciado las tareas para que dichas actuaciones se produzcan en los plazos establecidos en los documentos constitutivos del Fondo.
- La Sociedad Gestora no tiene noticia de que la Agencia de Calificación haya adoptado ninguna decisión relativa a la modificación de la calificación de los Bonos emitidos por el Fondo.

Madrid, 29 de octubre de 2008.