

MBS BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 6 de abril de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0361796016)	Bonos Serie B (ES0361796024)	Bonos Serie C (ES0361796032)	Bonos Serie D (ES0361796040)	Bonos Serie E (ES0361796057)
<p>1. A partir del día 29 de diciembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 26.09.2008 (incluido) y el 29.12.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: 	981,744688 euros 176,714044 euros 805,030644 euros 2.156,31 euros	1.372,400000 euros 247,032000 euros 1.125,368000 euros 0,00 euros	1.398,511111 euros 251,732000 euros 1.146,779111 euros 0,00 euros	1.453,344444 euros 261,602000 euros 1.191,742444 euros 0,00 euros	2.367,233333 euros 426,102000 euros 1.941,131333 euros 0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	69.927,15 euros 69,92715 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros				
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	8,2480 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	6,23 años 12,75 años	7,62 años 12,75 años	7,62 años 12,75 años	7,62 años 12,75 años	8,65 años 12,75 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 29.12.2008 (incluido) hasta el 26.03.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	3,169 % 535,531251 euros 96,395625 euros 439,135626 euros	3,209 % 775,508333 euros 139,591500 euros 635,916833 euros	3,309 % 799,675000 euros 143,941500 euros 655,733500 euros	3,519 % 850,425000 euros 153,076500 euros 697,348500 euros	7,019 % 1.696,258333 euros 305,326500 euros 1.390,931833 euros
	26.03.2009				

Madrid 23 de diciembre de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date **26.03.2009**

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From **29.12.2008** (incluido) / (included)
hasta / To **26.03.2009** (excluido) / (excluded)
plazo / Term **87** días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
<i>Series A2 Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>	<i>Series D Bonds</i>	<i>Series E Bonds</i>
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

3,019% 3,019% 3,019% 3,019% 3,019%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

3,169% **3,209%** **3,309%** **3,519%** **7,019%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	
	6.680		132		116		72		100	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	69.927,15	467.113.362,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / **360**

Intereses Brutos / Gross	535,531251	3.577.348,76	775,508333	102.367,10	799,675000	92.762,30	850,425000	61.230,60	1.696,258333	169.625,83
Interés Retención / Withholding tax 18%	96,395625	643.922,78	139,591500	18.426,08	143,941500	16.697,21	153,076500	11.021,51	305,326500	30.532,65
Interés Neto / Net	439,135626	2.933.425,98	635,916833	83.941,02	655,733500	76.065,09	697,348500	50.209,09	1.390,931833	139.093,18

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	/To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	---------------------	-------------------	-------------	------	-------------	------	-------------	------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com