

# MBS BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 6 de abril de 2006

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0361796016)	Bonos Serie B (ES0361796024)	Bonos Serie C (ES0361796032)	Bonos Serie D (ES0361796040)	Bonos Serie E (ES0361796057)
<p>1. A partir del día <b>29 de diciembre de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 26.09.2008 (incluido) y el 29.12.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos:</li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	981,744688 euros 176,714044 euros 805,030644 euros 2.156,31 euros	1.372,400000 euros 247,032000 euros 1.125,368000 euros 0,00 euros	1.398,511111 euros 251,732000 euros 1.146,779111 euros 0,00 euros	1.453,344444 euros 261,602000 euros 1.191,742444 euros 0,00 euros	2.367,233333 euros 426,102000 euros 1.941,131333 euros 0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	69.927,15 euros 69,92715 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	8,2480 %				
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	6,23 años 12,75 años	7,62 años 12,75 años	7,62 años 12,75 años	7,62 años 12,75 años	8,65 años 12,75 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 29.12.2008 (incluido) hasta el 26.03.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	3,169 % 535,531251 euros 96,395625 euros 439,135626 euros	3,209 % 775,508333 euros 139,591500 euros 635,916833 euros	3,309 % 799,675000 euros 143,941500 euros 655,733500 euros	3,519 % 850,425000 euros 153,076500 euros 697,348500 euros	7,019 % 1.696,258333 euros 305,326500 euros 1.390,931833 euros
	26.03.2009				

Madrid 23 de diciembre de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

26.03.2009

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From **29.12.2008** (incluido) / (included)  
hasta / To **26.03.2009** (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 87 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0361796016	ES0361796024	ES0361796032	ES0361796040	ES0361796057

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

3,019% 3,019% 3,019% 3,019% 3,019%

Margen / Margin

0,150% 0,190% 0,290% 0,500% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**3,169%** **3,209%** **3,309%** **3,519%** **7,019%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	6.680		132		116		72		100	
Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value (Euros)	69.927,15	467.113.362,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	11.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	100.000,00	10.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

535,531251 3.577.348,76 775,508333 102.367,10 799,675000 92.762,30 850,425000 61.230,60 1.696,258333 169.625,83

Interés Retención / Withholding tax 18%

96,395625 643.922,78 139,591500 18.426,08 143,941500 16.697,21 153,076500 11.021,51 305,326500 30.532,65

Neto / Net

439,135626 2.933.425,98 635,916833 83.941,02 655,733500 76.065,09 697,348500 50.209,09 1.390,931833 139.093,18

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com