



06/05/2009

IM SABADELL RMBS 3, FTA

Información de la Cartera a 30/04/2009

Fecha de Liquidación: mayo/2009

INFORMACIÓN SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

Saldo no vencido de los P.H. a 01/04/2009	1.384.649.321,12
Saldo no vencido de los P.H. a 30/04/2009	1.373.107.169,59
Tipo Medio Ponderado (%)	4,91
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	272
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	6,90
Último trimestre	7,53
Último semestre	-
Últimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	8,63
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,35
>6 y <= 11 meses	0,00
Fallidos	0,00
<i>Cuentas de reinversión del Fondo (30/04/2009)</i>	
Cuenta de Tesorería en Banco Sabadell	76.992.666,42
Cuenta de Principales en Banco Sabadell	41.413.105,65

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/SABADELL RMBS 3/Info abr09

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio:

- 1 mes: >0 <=30 días en impago
- 2 meses: >30 <=60 días en impago
- 3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.