

**AYT CAIXA GALICIA EMPRESAS I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 27 DE ENERO DE 2009 (INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización Hipotecaria AyT Caixa Galicia Empresas I, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 26 de Abril de 2008, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 27 de Noviembre de 2007, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D	Bonos del Tramo E1	Bonos del Tramo E2
1. Intereses Brutos por Bono entre el 27 de Octubre de 2008 (incluido) y el 27 de Enero de 2009 (excluido):	1.008,06 euros	1.513,14 euros	1.896,48 euros	2.279,81 euros	0,00 euros	0,00 euros
2. Intereses Netos por Bono entre el 27 de Octubre de 2008 (incluido) y el 27 de Enero de 2009 (excluido):	826,61 euros	1.240,77 euros	1.555,11 euros	1.869,44 euros	0,00 euros	0,00 euros
3. Amortización por Bono entre el 27 de Octubre de 2008 (incluido) y el 27 de Enero de 2009 (excluido):	4.803,45 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:	5,52%					
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	3,42 años	4,99 años	4,99 años	4,99 años	5,81 años	5,81 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	70.748,77 euros	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	70,75 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
8. Cantidades de intereses devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros	2.790,92 euros	2.790,92 euros
9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 27 de Enero de 2009 (incluido) y el 27 de Abril de 2009 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	2,499 %	3,199 %	4,699 %	6,199 %	8,199 %	8,199 %