

Madrid, 11 de abril de 2001

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
45.000.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA III**

---

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA III

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 11/12/00-12/03/01

AÑO:

2000/01

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	27 de junio de 1.994	Agencia de pago de Bonos	BSCH	
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de Junio de 1.994	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	10 de Septiembre de 2005	Agencia de Calificación	S & P ESPAÑA	
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión principal	AAA	AAA
Permuta de Intereses	Hipotebansa	Emisión subordinada	A	AA

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338779004)	1.755	Nominal Unitario	25.000.000	3.528.816	
		Nominal Total	43.875.000.000	6.193.072.080	14,12%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338779012)	45	Nominal Unitario	25.000.000	13.762.383	
		Nominal Total	1.125.000.000	619.307.235	55,05%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	12 de marzo de de 2.001	Fecha Próximo Cupón	11 de junio de 2.001
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-5,1455% Serie B-6,0073%
Amortización Calendarlo	NO		
Amortización Serie A	436.461	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A-45.269 Serie B-206.121
Amortización Serie B	1.702.199		
Intereses Brutos Serie A	52.616	Importe Neto Próximo cupón	Serie A-37.121 Serie B-169.019
Intereses Brutos Serie B	238.431		

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**  
**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	7.126	2.961
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	45.000.160.905	6.812.379.410
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.314.926	2.300.702
Tipo de Interés	11,82%	6,47%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	15,34%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	13,90%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,69%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	10.209.210	3.756.781	0
Deuda Pendiente de vencimiento			6.801.037.205
Deuda Total	10.209.210	3.756.781	6.801.037.205

PROPIEDADES TRANSITORIAS (3):	7.775.000,00
-------------------------------	--------------

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

HIPOTEBANSA III

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 12 de marzo de 2.001

<b>A.- ORIGEN:</b>	<b>1.015.193.366 Pts</b>
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	842.588.685 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	80.712.436 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	9.261.321 Pts
3. RETENCION PASADO PERÍODO:	82.630.924 Pts
<b>B.- APLICACIÓN:</b>	<b>1.015.193.366 Pts</b>
1. GASTOS CORRIENTES:	2.985.697 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	-1.447.736 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	92.341.080 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S A:	765.989.055 Pts.
AMORTIZACION DE BTH'S B:	76.598.955 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	-1.511.743 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	10.729.395 Pts.
7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS:	2.004.976 Pts
8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS	8.425.887 Pts.
9. COMISIONES A FAVOR HIPOTEBANSA	67.503.687 Pts
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA	
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-8.425.887 Pts

**C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:**

**a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL**

1. SALDO ANTERIOR:	76.549.681 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-8.425.887 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	68.123.794 Pts.

**b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA SECUNDARIO**

1. SALDO ANTERIOR:	123.750.000 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	123.750.000 Pts.

<b>C) RETENCION A CUENTA DEL IS</b>	1.544.307 Pts
-------------------------------------	---------------

**TOTAL (A+B+C) 193.418.101 Pts**

**PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III**

12 de marzo de 2001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	Vector de prepago	1,22% Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago
jul-94	45.000,2		100,00%	100,00%		13,4222%		14,7766%	45.000,2
ago-94	44.764,8	44.494,4	98,78%	99,40%	0,60%	7,01%	0,60%	7,01%	44.218,7
sep-94	44.522,6	43.656,4	97,58%	98,05%	0,98%	11,12%	1,35%	15,05%	43.443,1
oct-94	44.278,1	43.214,0	96,39%	97,60%	0,81%	9,27%	0,47%	5,46%	42.677,5
nov-94	44.031,2	42.529,8	95,21%	96,59%	0,86%	9,88%	1,03%	11,70%	41.921,9
dic-94	43.781,8	41.972,2	94,05%	95,87%	0,84%	9,63%	0,75%	8,63%	41.176,1
ene-95	43.530,1	41.276,9	92,90%	94,82%	0,88%	10,08%	1,09%	12,30%	40.439,9
feb-95	43.276,9	40.547,5	91,77%	93,69%	0,93%	10,57%	1,19%	13,41%	39.714,3
mar-95	43.021,2	39.945,1	90,65%	92,85%	0,92%	10,53%	0,90%	10,28%	38.998,1
abr-95	42.763,0	39.431,8	89,54%	92,21%	0,90%	10,25%	0,69%	7,96%	38.291,2
may-95	42.502,2	38.937,2	88,45%	91,61%	0,87%	9,98%	0,65%	7,51%	37.593,5
jun-95	42.238,9	38.529,4	87,37%	91,22%	0,83%	9,54%	0,43%	5,05%	36.905,0
jul-95	41.973,0	38.051,0	86,31%	90,66%	0,81%	9,34%	0,62%	7,15%	36.225,3
ago-95	41.705,0	37.592,5	85,25%	90,14%	0,80%	9,14%	0,57%	6,63%	35.554,9
sep-95	41.434,3	37.154,5	84,21%	89,67%	0,78%	8,92%	0,52%	6,06%	34.893,3
oct-95	41.160,9	36.761,3	83,19%	89,31%	0,75%	8,65%	0,40%	4,71%	34.240,2
nov-95	40.884,8	36.209,0	82,17%	88,56%	0,76%	8,71%	0,84%	9,60%	33.595,8
dic-95	40.606,0	35.707,9	81,17%	87,94%	0,75%	8,67%	0,71%	8,16%	32.959,7
ene-96	40.324,5	35.156,3	80,18%	87,18%	0,76%	8,74%	0,86%	9,82%	32.331,9
feb-96	39.757,9	34.460,9	79,20%	86,11%	0,78%	9,01%	1,23%	13,81%	31.714,3
mar-96	39.470,4	33.858,8	78,24%	85,16%	0,80%	9,19%	1,10%	12,44%	31.104,8
abr-96	39.180,1	33.254,7	77,28%	84,25%	0,81%	9,33%	1,07%	12,10%	30.503,2
may-96	38.886,8	32.612,9	76,34%	83,24%	0,83%	9,52%	1,20%	13,52%	29.909,5
		32.025,8	75,41%	82,36%	0,84%	9,63%	1,06%	12,00%	29.323,5

**PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III**

12 de marzo de 2001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	Vector de prepago	1,22% Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago
jun-96	45.000,2		100,00%	100,00%		13,4222%		14,7766%	45.000,2
jul-96	38.590,7	31.443,8	74,49%	81,48%	0,85%	9,73%	1,06%	12,05%	28.745,3
ago-96	38.295,3	30.767,4	73,58%	80,34%	0,87%	9,97%	1,40%	15,53%	28.177,3
sep-96	37.997,0	30.136,0	72,68%	79,31%	0,89%	10,15%	1,28%	14,36%	27.616,8
oct-96	37.695,8	29.696,8	71,79%	78,78%	0,88%	10,06%	0,67%	7,75%	27.063,7
nov-96	37.391,5	29.088,3	70,92%	77,79%	0,89%	10,20%	1,25%	14,03%	26.517,8
dic-96	37.084,3	28.466,6	70,05%	76,76%	0,91%	10,37%	1,33%	14,81%	25.979,1
ene-97	36.773,9	27.822,5	69,20%	75,66%	0,93%	10,56%	1,44%	15,96%	25.447,5
feb-97	36.465,7	27.133,2	68,36%	74,41%	0,95%	10,81%	1,65%	18,13%	24.926,4
mar-97	36.154,4	26.354,1	67,52%	72,89%	0,98%	11,18%	2,04%	21,87%	24.412,1
abr-97	35.840,0	25.774,2	66,70%	71,91%	0,99%	11,30%	1,34%	14,97%	23.904,7
may-97	35.522,4	25.138,2	65,88%	70,77%	1,01%	11,49%	1,60%	17,56%	23.403,9
jun-97	35.201,8	24.579,3	65,08%	69,82%	1,02%	11,59%	1,33%	14,87%	22.909,7
jul-97	34.877,9	24.020,0	64,29%	68,87%	1,03%	11,69%	1,37%	15,24%	22.422,1
ago-97	34.559,6	23.381,4	63,50%	67,66%	1,05%	11,90%	1,76%	19,21%	21.946,4
sep-97	34.238,1	22.848,6	62,73%	66,73%	1,06%	11,99%	1,36%	15,16%	21.477,1
oct-97	33.913,4	22.465,2	61,96%	66,24%	1,05%	11,90%	0,74%	8,49%	21.013,9
nov-97	33.585,4	22.020,9	61,21%	65,57%	1,05%	11,89%	1,02%	11,58%	20.556,9
dic-97	33.254,3	21.551,1	60,46%	64,81%	1,05%	11,92%	1,16%	13,05%	20.105,9
ene-98	32.919,8	21.065,0	59,72%	63,99%	1,06%	11,98%	1,26%	14,14%	19.660,9
feb-98	32.591,3	20.482,0	59,00%	62,85%	1,07%	12,16%	1,79%	19,46%	19.227,3
mar-98	32.259,6	19.928,0	58,28%	61,77%	1,09%	12,31%	1,70%	18,64%	18.799,5
abr-98	31.924,6	19.506,4	57,56%	61,10%	1,09%	12,31%	1,09%	12,31%	18.377,3
may-98	31.586,2	19.022,2	56,86%	60,22%	1,10%	12,39%	1,44%	15,95%	17.960,8

**PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III**

12 de marzo de 2001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	Vector de prepago	1,22% Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago
may-98	45.000,2		100,00%	100,00%		13,4222%		14,7766%	45.000,2
jun-98	31.244,5	18.562,2	56,17%	59,41%	1,10%	12,45%	1,35%	15,06%	17.549,7
jul-98	30.899,4	18.140,8	55,48%	58,71%	1,10%	12,47%	1,18%	13,26%	17.144,2
ago-98	30.559,9	17.834,5	54,81%	58,36%	1,09%	12,36%	0,60%	6,93%	16.749,0
sep-98	30.217,0	17.215,0	54,14%	56,97%	1,12%	12,63%	2,38%	25,09%	16.359,1
oct-98	29.870,7	16.909,6	53,48%	56,61%	1,11%	12,53%	0,64%	7,36%	15.974,3
nov-98	29.520,9	16.467,7	52,83%	55,78%	1,12%	12,60%	1,46%	16,18%	15.594,7
dic-98	29.167,7	16.111,7	52,18%	55,24%	1,11%	12,57%	0,98%	11,12%	15.220,2
ene-99	28.811,0	15.741,1	51,55%	54,64%	1,11%	12,57%	1,09%	12,33%	14.850,7
feb-99	28.458,5	15.204,8	50,92%	53,43%	1,13%	12,78%	2,21%	23,53%	14.490,1
mar-99	28.102,5	14.737,3	50,30%	52,44%	1,15%	12,92%	1,85%	20,05%	14.134,3
abr-99	27.743,0	14.416,0	49,68%	51,96%	1,14%	12,87%	0,91%	10,41%	13.783,2
may-99	27.379,8	13.952,2	49,08%	50,96%	1,16%	13,02%	1,93%	20,88%	13.436,9
jun-99	27.013,1	13.553,3	48,48%	50,17%	1,16%	13,09%	1,54%	17,00%	13.095,2
jul-99	26.642,7	13.200,4	47,89%	49,55%	1,16%	13,10%	1,25%	14,01%	12.758,2
ago-99	26.277,1	12.738,3	47,30%	48,48%	1,18%	13,28%	2,16%	23,03%	12.429,6
sep-99	25.907,7	12.384,8	46,73%	47,80%	1,18%	13,31%	1,39%	15,45%	12.105,4
oct-99	25.534,8	12.121,1	46,16%	47,47%	1,18%	13,23%	0,70%	8,08%	11.785,6
nov-99	25.158,1	11.768,2	45,59%	46,78%	1,18%	13,28%	1,46%	16,16%	11.470,1
dic-99	24.777,6	11.431,5	45,04%	46,14%	1,18%	13,31%	1,37%	15,25%	11.158,9
ene-00	24.393,4	11.142,4	44,49%	45,68%	1,18%	13,28%	0,99%	11,30%	10.851,8
feb-00	24.012,4	10.722,1	43,94%	44,65%	1,20%	13,45%	2,25%	23,85%	10.552,0
mar-00	23.627,6	10.379,3	43,41%	43,93%	1,20%	13,51%	1,62%	17,80%	10.256,3
abr-00	23.239,0	10.081,5	42,88%	43,38%	1,20%	13,52%	1,25%	13,96%	9.964,6



**PREPAYMENTS - HIPOTEBANSA III**

12 de marzo de 2001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance real	Vector de prepago	1,22% Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago
abr-00	45.000,2		100,00%	100,00%		13,4222%		14,7766%	45.000,2
may-00	22.846,5	9.793,7	42,36%	42,87%	1,20%	13,52%	1,19%	13,33%	9.676,8
jun-00	22.450,1	9.504,2	41,84%	42,33%	1,20%	13,52%	1,24%	13,94%	9.392,9
jul-00	22.049,8	9.213,2	41,33%	41,78%	1,20%	13,54%	1,30%	14,55%	9.112,9
ago-00	21.657,6	9.045,2	40,82%	41,76%	1,19%	13,37%	0,06%	0,56%	8.841,6
sep-00	21.261,5	8.862,2	40,33%	41,68%	1,18%	13,23%	0,20%	2,35%	8.574,1
oct-00	20.861,5	8.396,5	39,83%	40,25%	1,21%	13,55%	3,44%	34,28%	8.310,1
nov-00	20.457,5	8.092,8	39,35%	39,56%	1,21%	13,62%	1,71%	18,74%	8.049,8
dic-00	20.049,5	7.850,5	38,87%	39,16%	1,21%	13,59%	1,02%	11,57%	7.793,0
ene-01	19.637,5	7.655,0	38,39%	38,98%	1,20%	13,49%	0,44%	5,21%	7.539,8
feb-01	19.231,8	7.491,7	37,93%	38,95%	1,19%	13,34%	0,07%	0,82%	7.294,0
mar-01	18.822,2	7.062,8	37,46%	37,52%	1,22%	13,67%	3,67%	36,18%	7.051,5
	18.408,4	6.812,4	37,01%	37,01%	1,22%	13,69%	1,38%	15,34%	6.812,4

DEAL 45.000.000  
 MEZZ. DECLINN 10,00%  
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%  
 VIDA RESIDUAL DESDE 05/03/01

0,9

0,9

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		43.875.000	1.125.000				
05/07/94	0	43.875.000	1.125.000				
05/08/94	0	43.875.000	1.125.000				
05/09/94 1	2.322.477	43.875.000	1.125.000	2.322.477	-5.511.239.026	0	0
05/10/94 1	0	41.552.523	1.125.000	0	0	0	0
05/11/94 1	0	41.552.523	1.125.000	0	0	0	0
05/12/94 1	2.237.597	41.552.523	1.125.000	2.237.597	-5.106.196.121	0	0
05/01/95 1	0	39.314.926	1.125.000	0	0	0	0
05/02/95 1	0	39.314.926	1.125.000	0	0	0	0
05/03/95 1	2.148.696	39.314.926	1.125.000	2.148.696	-4.709.940.650	0	0
05/04/95 1	0	37.166.230	1.125.000	0	0	0	0
05/05/95 1	0	37.166.230	1.125.000	0	0	0	0
05/06/95 1	2.065.899	37.166.230	1.125.000	2.065.899	-4.338.387.573	0	0
05/07/95 1	0	35.100.331	1.125.000	0	0	0	0
05/08/95 1	0	35.100.331	1.125.000	0	0	0	0
05/09/95 1	1.985.083	35.100.331	1.125.000	1.985.083	-3.986.047.419	0	0
05/10/95 1	0	33.115.248	1.125.000	0	0	0	0
05/11/95 1	0	33.115.248	1.125.000	0	0	0	0
05/12/95 1	1.908.328	33.115.248	1.125.000	1.908.328	-3.658.264.290	0	0
05/01/96 1	0	31.206.920	1.125.000	0	0	0	0
05/02/96 1	0	31.206.920	1.125.000	0	0	0	0
05/03/96 1	1.828.743	31.206.920	1.125.000	1.828.743	-3.339.285.110	0	0
05/04/96 1	0	29.378.177	1.125.000	0	0	0	0
05/05/96 1	0	29.378.177	1.125.000	0	0	0	0
05/06/96 1	1.757.927	29.378.177	1.125.000	1.757.927	-3.048.244.715	0	0
05/07/96 1	0	27.620.250	1.125.000	0	0	0	0
05/08/96 1	0	27.620.250	1.125.000	0	0	0	0
05/09/96 1	1.681.575	27.620.250	1.125.000	1.681.575	-2.761.145.461	0	0
05/10/96 1	0	25.938.676	1.125.000	0	0	0	0
05/11/96 1	0	25.938.676	1.125.000	0	0	0	0
05/12/96 1	1.616.203	25.938.676	1.125.000	1.616.203	-2.506.730.598	0	0
05/01/97 1	0	24.322.473	1.125.000	0	0	0	0
05/02/97 1	0	24.322.473	1.125.000	0	0	0	0
05/03/97 1	1.542.808	24.322.473	1.125.000	1.542.808	-2.254.042.649	0	0
05/04/97 1	0	22.779.665	1.125.000	0	0	0	0
05/05/97 1	0	22.779.665	1.125.000	0	0	0	0
05/06/97 1	1.482.592	22.779.665	1.125.000	1.482.592	-2.029.668.570	0	0
05/07/97 1	0	21.297.073	1.125.000	0	0	0	0
05/08/97 1	0	21.297.073	1.125.000	0	0	0	0
05/09/97 1	1.408.166	21.297.073	1.125.000	1.408.166	-1.798.227.572	0	0
05/10/97 1	0	19.888.907	1.125.000	0	0	0	0
05/11/97 1	0	19.888.907	1.125.000	0	0	0	0
05/12/97 1	1.352.997	19.888.907	1.125.000	1.352.997	-1.604.654.623	0	0
05/01/98 1	0	18.535.910	1.125.000	0	0	0	0
05/02/98 1	0	18.535.910	1.125.000	0	0	0	0
05/03/98 1	1.283.603	18.535.910	1.125.000	1.283.603	-1.406.828.648	0	0
05/04/98 1	0	17.252.307	1.125.000	0	0	0	0
05/05/98 1	0	17.252.307	1.125.000	0	0	0	0
05/06/98 1	1.233.114	17.252.307	1.125.000	1.233.114	-1.238.046.083	0	0
05/07/98 1	0	16.019.193	1.125.000	0	0	0	0
05/08/98 1	0	16.019.193	1.125.000	0	0	0	0

DEAL  
 MEZZ. DECLINN  
 MEZZ. STOPS DECLINN  
 VIDA RESIDUAL DESDE

45.000.000  
 10,00%  
 1,00%  
 05/03/01

0,9

C

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
05/09/98	1	1.169.851	16.019.193	1.125.000	1.169.851	-1.066.904.219	0
05/10/98	1	0	14.849.342	1.125.000	0	0	0
05/11/98	1	0	14.849.342	1.125.000	0	0	0
05/12/98	1	1.123.636	14.849.342	1.125.000	1.123.636	-922.505.515	0
05/01/99	1	0	13.725.706	1.125.000	0	0	0
05/02/99	1	0	13.725.706	1.125.000	0	0	0
05/03/99	1	1.067.460	13.725.706	1.125.000	1.067.460	-780.313.449	0
05/04/99	1	0	12.658.246	1.125.000	0	0	0
05/05/99	1	0	12.658.246	1.125.000	0	0	0
05/06/99	1	1.025.086	12.658.246	1.125.000	1.025.086	-655.029.880	0
05/07/99	1	0	11.633.160	1.125.000	0	0	0
05/08/99	1	0	11.633.160	1.125.000	0	0	0
05/09/99	1	972.564	11.633.160	1.125.000	918.982	-502.683.110	53.582
05/10/99	1	0	10.714.178	1.071.418	0	0	-29.309.472
05/11/99	1	0	10.714.178	1.071.418	0	0	0
05/12/99	1	933.758	10.714.178	1.071.418	0	0	0
05/01/00	1	0	9.865.307	986.531	848.870	-387.084.928	84.887
05/02/00	1	0	9.865.307	986.531	0	0	-38.708.493
05/03/00	1	887.280	9.865.307	986.531	0	0	0
05/04/00	1	0	9.058.689	905.869	806.619	-294.415.779	80.662
05/05/00	1	0	9.058.689	905.869	0	0	-29.441.578
05/06/00	1	851.674	9.058.689	905.869	0	0	0
05/07/00	1	0	8.284.440	828.444	774.249	-211.369.878	77.425
05/08/00	1	0	8.284.440	828.444	0	0	-21.136.988
05/09/00	1	802.754	8.284.440	828.444	0	0	0
05/10/00	1	0	7.554.664	755.466	729.777	-132.089.566	72.978
05/11/00	1	0	7.554.664	755.466	0	0	-13.208.957
05/12/00	1	770.357	7.554.664	755.466	0	0	0
05/01/01	1	0	6.854.339	685.434	700.325	-63.029.245	70.032
05/02/01	1	0	6.854.339	685.434	0	0	-6.302.925
05/03/01	1	727.393	6.854.339	685.434	0	0	0
05/04/01	1	0	6.193.072	619.307	661.266	0	66.127
05/05/01	1	0	6.193.072	619.307	0	0	0
05/06/01	1	697.852	6.193.072	619.307	0	0	0
05/07/01	1	0	5.558.661	555.866	634.411	58.365.839	63.441
05/08/01	1	0	5.558.661	555.866	0	0	5.836.584
05/09/01	1	661.164	5.558.661	555.866	0	0	0
05/10/01	1	0	4.957.602	495.760	601.059	110.594.770	60.106
05/11/01	1	0	4.957.602	495.760	0	0	11.059.477
05/12/01	1	634.123	4.957.602	495.760	0	0	0
05/01/02	1	0	4.369.240	450.000	588.363	161.799.695	45.760
05/02/02	1	0	4.369.240	450.000	0	0	12.584.065
05/03/02	1	597.528	4.369.240	450.000	0	0	0
05/04/02	1	0	3.771.712	450.000	597.528	218.097.642	0
05/05/02	1	0	3.771.712	450.000	0	0	0
05/06/02	1	4.221.712	3.771.712	450.000	0	0	0
					3.771.712	1.723.672.407	450.000
							205.650.000

# HIPOTEBANSA III

## ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	27-06-94	12-03-01	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	7,126	2,961	
SALDO VIVO	45,000,000,000	6,812,379,410	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH'S	11,82%	6,47%	
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	51,87%	21,80%	

## AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

( % sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA
	Mensual	Anualizada	Anualizada
SEPTIEMBRE 00	3,44%	34,28%	1,21%
DICIEMBRE 00	0,44%	5,21%	1,20%
MARZO 01	1,38%	15,34%	1,22%
			13,55%
			13,49%
			13,69%

## MOROSIDAD DE LA CARTERA

a 12 de marzo de 2001

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	123	45
IMPORTE	10,209,210	3,756,781

## MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	27-06-94	12-03-01
EMISIÓN SUBORDINADA	2,5%	9,09%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	450,000,000 (1%)	68,123,794 (1,00%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	123,750,000 (0,27%)	123,750,000 (1,82%)
MARGEN ADICIONAL	0,875%	0,875%

BSCH

B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.

## PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL		12-03-01
SERIE A		
CONCEPTOS	27-06-94	12-03-01
NÚMERO DE BONOS	1.755	1.755
SALDO VIVO TOTAL	43.875.000.000P	6.193.072.080
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	3.528.816
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 30 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 30 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	8,2885%	5,1455%
RATING (IBERATING)	AAA	AAA
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	4,2	0,9

## EMISION SUBORDINADA

### SERIE B

CONCEPTOS	27-06-94	12-03-01
NÚMERO DE BONOS	45	45
SALDO VIVO TOTAL	1.125.000.000	619.307.235
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	13.762.383
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 1,15 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 1,15 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	9,1503%	6,0073%
RATING (IBERATING)	A	AA
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	7,9	0,9

## PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	27-06-94	12-03-01
SALDO VIVO TOTAL	818.700.000	187.718.893
TIPO DE INTERÉS ACTUAL	9,92	4,47