

**GC SABADELL 1**  
**FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**IMPORTE 1.200.000.000 EUROS**  
**EMISION 20/07/2004**  
**SERIES: A1, A2, B y C**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS*  
*AMOUNT 1.200.000.000 EUROS*  
*CLOSING DATE 20/07/2004*  
*SERIES: A1, A2, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL**  
**TERCER TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT*  
*THIRD QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE**  
**FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

<b>GC SABADELL 1, F.T.H.</b>
------------------------------

**Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2009***Quarterly Report – Third Quarter 2009***Índice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagó / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:
---

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello
----------------------

<a href="mailto:aarriola@gesticaixa.es">aarriola@gesticaixa.es</a>
--

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el tercer trimestre del ejercicio 2009, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC SABADELL 1, F.T.H.**

Barcelona, 30 de julio de 2009

Tal como les comunicamos en un Hecho Relevante, de fecha 16 de junio de 2009, la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**”, a fecha 15 de junio de 2009, bajó la calificación de deuda a largo plazo de **Banco de Sabadell, S.A.**, entidad cedente de los activos del fondo de titulización de referencia, constituyéndose la calificación actual la siguiente:

- **Deuda a Largo Plazo: “A2”**

Esta bajada de la calificación de Banco Sabadell, S.A., según se contempla en la documentación del fondo, ha provocado las siguientes acciones correctoras:

- **Ampliación** contractual mediante formalización de Anejos adicionales y **modificación** de los existentes del **Contrato de Permuta Financiera de Intereses** original, de conformidad con el modelo de Contrato Marco de Permuta Financiera (CMOF) de la Asociación Española de Banca, a fin de dar cumplimiento al criterio actual de Moody’s Investors Service, agencia de calificación del Fondo.

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)**

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 09

**ACTIVO**

## A) ACTIVO NO CORRIENTE

## I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	529.486.276,88
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

## II. Activos por impuesto diferido

## III. Otros activos no corrientes

## B) ACTIVO CORRIENTE

## IV. Act. no corrientes mant. para venta

## V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	373.831,12
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	18.193.220,69
- Activos dudosos	1.495.564,34
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

## VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	490.935,79

## VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	16.449.700,43
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS	566.489.529,25
---------------	----------------

**GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)**

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 09

**PASIVO**

## A) PASIVO NO CORRIENTE

## I. Provisiones a largo plazo

- Provisiones a largo plazo 29.051,79

## II. Pasivos financieros a largo plazo

## 1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 537.268.489,33

## 2. DEUDAS CON ENT. CREDITO

- Préstamo subordinado 10.356.174,47

- Crédito línea liquidez

## 3. DERIVADOS

## 4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

## III. Pasivos por impuesto diferido

## B) PASIVO CORRIENTE

## IV. Pasivos vinculados con activos vta

## V. Provisiones a corto plazo

## VI. Pasivos financieros a corto plazo

1. AGREED. CTAS. A PAGAR 225.069,23

## 2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES

- Bonos titulización 18.193.220,69

## 3. DEUDAS CON ENT. CRED.

## 4. DERIVADOS

## 5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

## VII. Ajustes por periodificaciones

## 1. COMISIONES

- Comisión gestora 2.661,59

- Comisión administració 1.525,98

- Comisión variable -106.083,17

## 2. OTROS

- Int. bonos titulización 147.458,58

- Int. prést. subordinado 6.518,64

- Int. perm. financiera 386.005,05

**GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)**

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

---

C) Iº Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

VIII. Activos financieros disp. venta

IX. Cobertura de flujo de efectivo

X. Otros Iº y Gº reconocidos  
- Res. Prim. Aplicacion -20.562,93

XI. Gastos de Constitucion en transición

TOTAL PASIVO 566.489.529,25

---

**GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2009)**

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 09

**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)**

## 1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	22.028.655,02
1.3. Otros activos fin.	409.571,10

## 2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-9.445.097,31
2.2. Int. préstamo sub.	-276.546,59

## 3. Resultado de operaciones financieras

## 4. Diferencias de cambio

## 5. Otros ingresos de explotación

## 6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-25.832,97
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-77.585,74
6.3.2. Comisión admin.	-43.434,51
6.3.3. Comisión ag. pag	-986,54
6.3.4. Comisión var.	-2.059.211,54
6.3.7. Otros gastos	-10.335.668,78

## 7. Deterioro de activos financieros

## 8. Dotaciones a provisiones

## 9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

10. Rep. pérdidas / ganancias	-173.862,14
-------------------------------	-------------

RTDO. ANTES IMPTOS.	0,00
---------------------	------

## 11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO	0,00
-------------------	------





**GC SABADELL 1, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 21 DE SEPTIEMBRE DE 2009**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 21 SEPTEMBER 2009*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>16/09/2009</b>		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		<b>10.702.024,99</b>	
			<b>36.592.994,23</b>
			<b>Total 36.592.994,23</b>

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>			25.087,35
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>			207,12
▪ <b>Intereses del Swap / Interests Swap</b>			3.195.254,65
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Interests</b>			0,00
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Interests</b>			1.938.935,88
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests</b>			80.323,20
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests</b>			51.953,70
▪ <b>Fondos Disponibles para la Amortización</b>			0,00
▪ <b>Amortización Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Amortisation</b>			0,00
▪ <b>Amortización Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Amortisation</b>			19.614.605,22
▪ <b>Amortización Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation</b>			174.178,56
▪ <b>Amortización Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation</b>			92.532,36
▪ <b>Fondo de Reserva / Reserve Fund</b>			10.356.174,47
▪ <b>Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan</b>			0,00
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment</b>			0,00
▪ <b>Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan</b>			73.988,15
▪ <b>Amortización Fondo Reserva / Reserve Fund repayment</b>			345.850,52
▪ <b>Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee</b>			14.040,84
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at</b>	22/06/2009		209.606,59
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at</b>	21/09/2009		420.255,62
			<b>36.592.994,23</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>			10.356.174,47
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		<b>10.356.174,47</b>	
			<b>Total 10.356.174,47</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	0,02241	80.017,40	0,01457	3,325194	0,747558	3,000000	4,000000	121,001841	30/10/2019	41,560702
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,04482	221.934,21	0,04042	5,035602	1,102462	3,750000	6,250000	126,631332	19/04/2020	44,959002
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	31	0,34734	1.528.114,00	0,27830	3,679734	0,988203	2,500000	5,000000	117,006418	01/07/2019	43,060060
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	127	1,42297	4.925.803,05	0,89707	4,691067	0,889439	2,000000	6,750000	115,051974	02/05/2019	37,679774
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	267	2,99160	11.678.370,95	2,12684	3,395005	0,845156	2,144000	5,000000	116,148519	05/06/2019	38,977260
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	364	4,07843	16.839.932,39	3,06685	4,419352	0,723859	1,500000	7,085000	123,489132	14/01/2020	40,631298
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	479	5,36695	24.940.151,79	4,54204	3,621438	0,680498	2,131000	6,250000	145,523130	15/11/2021	42,289708
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	571	6,39776	29.224.750,01	5,32234	4,620703	0,642786	1,850000	8,250000	150,029365	01/04/2022	43,724964
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	658	7,37255	35.217.176,68	6,41366	3,795649	0,617633	1,990000	6,500000	166,705824	22/08/2023	45,910729
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	630	7,05882	35.094.938,95	6,39140	4,535061	0,553552	1,500000	6,750000	169,663338	20/11/2023	46,258527
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	819	9,17647	47.896.660,24	8,72282	3,677901	0,662586	1,894000	6,750000	172,495449	14/02/2024	44,517856
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	878	9,83754	51.890.937,31	9,45025	4,286698	0,718325	1,784000	6,750000	180,708408	21/10/2024	46,332632
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	979	10,96919	64.467.201,14	11,74061	3,577837	0,698781	2,000000	6,400000	192,643286	19/10/2025	47,897567
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1079	12,08964	74.351.383,08	13,54069	4,221716	0,682566	1,912000	7,000000	197,900524	28/03/2026	48,857555
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	929	10,40896	69.869.098,91	12,72439	3,503478	0,715132	2,144000	6,150000	210,076692	03/04/2027	50,648327
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	989	11,08123	70.628.110,89	12,86261	4,114769	0,693224	1,912000	6,573000	212,106727	03/06/2027	50,191450

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	119	1,33333	10.241.477,77	1,86515	3,820185	0,681747	2,144000	6,250000	243,401034	11/01/2030	51,214080
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8925</b>	<b>100,00000</b>	<b>549.096.058,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:			61.523,37		3,994770	0,701141			155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:			94,16		1,500000	0,000000			0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:			613.057,34		8,250000	3,000000			387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50 01.99	37	0,41457	2.459.120,50	0,44785	1,892194	0,493291	1,500000	1,990000	160,510659	14/02/2023	44,802785
02.00 02.49	508	5,69188	32.499.385,95	5,91871	2,272609	0,619395	2,000000	2,494000	174,511588	15/04/2024	44,717497
02.50 02.99	1266	14,18487	76.322.638,53	13,89969	2,681053	0,743544	2,500000	2,985000	179,292060	08/09/2024	46,620604
03.00 03.49	1249	13,99440	81.699.895,11	14,87898	3,102775	0,703779	3,000000	3,495000	186,629171	19/04/2025	47,112335
03.50 03.99	1445	16,19048	86.386.083,65	15,73242	3,696896	0,684944	3,500000	3,955000	184,777410	22/02/2025	47,746680
04.00 04.49	1934	21,66947	119.912.699,92	21,83820	4,098838	0,673951	4,000000	4,455000	191,616419	18/09/2025	47,613699
04.50 04.99	456	5,10924	29.833.595,85	5,43322	4,620712	0,827353	4,500000	4,950000	190,050641	01/08/2025	49,833021
05.00 05.49	583	6,53221	36.353.058,99	6,62053	5,140558	0,630989	5,000000	5,450000	183,146907	03/01/2025	46,805886
05.50 05.99	444	4,97479	29.125.476,01	5,30426	5,776148	0,596143	5,500000	5,998000	189,912895	28/07/2025	48,007836
06.00 06.49	787	8,81793	44.557.533,28	8,11471	6,161705	0,626819	6,000000	6,498000	172,027871	31/01/2024	44,686418
06.50 06.99	213	2,38655	9.757.404,41	1,77699	6,521557	0,725381	6,500000	6,750000	153,308938	10/07/2022	46,289941
07.00 07.49	2	0,02241	130.920,78	0,02384	7,039941	1,265051	7,000000	7,085000	134,856988	25/12/2020	45,394429
08.00 08.49	1	0,01120	58.245,79	0,01061	8,250000	3,000000	8,250000	8,250000	121,987680	29/11/2019	34,585790
Total Cartera/Total		8925	100,00000	549.096.058,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:			61.523,37		3,994770	0,701141			155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:			94,16		1,500000	0,000000			0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:			613.057,34		8,250000	3,000000			387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3978	44,57143	120.648.660,83	21,97223	4,027788	0,725727	1,500000	6,750000	120,048453	01/10/2019	32,452682
50,000.00	99,999.99	3689	41,33333	257.616.333,00	46,91644	3,978589	0,683754	1,500000	8,250000	188,886826	27/06/2025	48,873113
100,000.00	149,999.99	956	10,71148	113.663.251,19	20,70007	3,881877	0,661441	1,684000	6,750000	217,165556	04/11/2027	54,393738
150,000.00	199,999.99	231	2,58824	39.024.167,67	7,10698	3,994946	0,648079	2,000000	6,600000	225,788170	24/07/2028	54,684927
200,000.00	249,999.99	43	0,48179	9.387.634,68	1,70965	3,895889	0,628935	2,000000	6,300000	237,264877	08/07/2029	54,433900
250,000.00	299,999.99	17	0,19048	4.586.521,89	0,83529	3,995263	0,646964	2,000000	6,250000	238,276369	08/08/2029	55,686461
300,000.00	349,999.99	5	0,05602	1.576.089,59	0,28703	4,185087	0,670491	3,750000	5,100000	256,948223	27/02/2031	63,496849
350,000.00	399,999.99	3	0,03361	1.132.444,29	0,20624	3,618876	0,830294	3,500000	3,750000	271,156811	05/05/2032	64,732241
400,000.00	449,999.99	2	0,02241	847.898,29	0,15442	3,262069	0,547812	2,509000	3,952000	218,595181	18/12/2027	53,849514
600,000.00	649,999.99	1	0,01120	613.057,34	0,11165	5,973000	0,650000	5,973000	5,973000	205,010267	31/10/2026	55,739694
Total Cartera/Total		8925	100,00000	549.096.058,77	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:						61.523,37	3,994770	0,701141		155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:						94,16	1,500000	0,000000		0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:						613.057,34	8,250000	3,000000		387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009 Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	1051	11,77591	48.390.024,47	8,81267	3,816387	0,864080	1,500000	6,750000	128,550799	16/06/2020	39,890447
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	229	2,56583	14.863.785,79	2,70696	4,748658	0,144222	3,000000	6,058000	200,820406	25/06/2026	54,323138
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1	0,01120	25.224,39	0,00459	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	152,969199	30/06/2022	24,749295
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	798	8,94118	40.042.173,61	7,29238	4,778045	0,117195	3,000000	7,085000	172,508030	14/02/2024	46,001787
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	6846	76,70588	445.774.850,51	81,18340	3,888435	0,734078	1,500000	8,250000	190,376960	11/08/2025	47,696119
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8925</b>	<b>100,00000</b>	<b>549.096.058,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:					61.523,37	3,994770	0,701141		155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:					94,16	1,500000	0,000000		0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:					613.057,34	8,250000	3,000000		387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	28	0,31373	41.543,35	0,00757	4,453690	0,841755	2,500000	6,400000	2,437859	13/12/2009	1,113245
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	83	0,92997	393.710,35	0,07170	3,379288	0,769726	2,084000	6,250000	7,112298	04/05/2010	3,747051
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	80	0,89636	634.969,74	0,11564	4,473198	0,713778	2,250000	6,500000	12,558842	17/10/2010	5,935085
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	82	0,91877	1.118.542,16	0,20371	3,571214	0,733659	1,850000	6,350000	18,407166	13/04/2011	9,224751
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	78	0,87395	1.105.973,51	0,20142	4,274503	0,703373	2,084000	6,500000	24,356057	11/10/2011	10,792596
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	116	1,29972	2.319.083,25	0,42235	3,986205	0,651685	2,004000	6,500000	30,378893	11/04/2012	13,598224
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	115	1,28852	2.636.476,37	0,48015	4,346076	0,750420	2,000000	6,750000	36,524152	15/10/2012	15,223294
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	137	1,53501	3.437.547,45	0,62604	3,565455	0,749470	1,500000	6,500000	42,829701	25/04/2013	17,821201
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	181	2,02801	5.119.679,82	0,93238	4,363576	0,712425	1,834000	6,750000	48,518374	15/10/2013	20,630112
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	160	1,79272	4.774.667,42	0,86955	3,410490	0,719012	2,000000	6,250000	54,935568	29/04/2014	23,481243
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	167	1,87115	5.910.322,04	1,07637	4,309929	0,693117	1,912000	6,500000	60,535164	16/10/2014	24,720249
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	187	2,09524	6.594.729,65	1,20102	3,620077	0,690528	1,984000	6,750000	66,685954	21/04/2015	25,663395
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	161	1,80392	5.997.168,73	1,09219	4,322900	0,719409	2,200000	6,750000	72,366722	11/10/2015	28,000208
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	177	1,98319	6.639.989,99	1,20926	3,658105	0,735336	2,100000	6,750000	78,474259	14/04/2016	27,399567
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	182	2,03922	7.417.609,83	1,35088	4,479855	0,732092	2,000000	6,750000	84,305670	09/10/2016	30,111586
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	182	2,03922	8.191.798,55	1,49187	3,767497	0,721092	2,250000	6,500000	90,650343	20/04/2017	32,742920
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	190	2,12885	9.102.135,58	1,65766	4,098391	0,736431	1,834000	6,750000	96,360995	10/10/2017	34,497241
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	286	3,20448	14.003.885,31	2,55035	3,530736	0,776045	1,500000	6,500000	102,542823	17/04/2018	35,664750
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	271	3,03641	13.890.587,66	2,52972	4,081875	0,713122	1,934000	7,085000	108,373152	11/10/2018	37,570875
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	260	2,91317	13.549.813,51	2,46766	3,627024	0,729138	1,850000	6,500000	114,744616	23/04/2019	36,961741
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	201	2,25210	10.732.786,70	1,95463	4,411439	0,696642	2,000000	8,250000	120,604380	18/10/2019	40,712518
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	246	2,75630	13.344.262,87	2,43022	3,876572	0,675821	2,110000	6,500000	126,265898	08/04/2020	40,080277
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	223	2,49860	12.682.384,82	2,30968	4,481972	0,628341	1,684000	6,500000	132,644848	19/10/2020	43,108353
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	299	3,35014	17.278.846,62	3,14678	3,718037	0,681121	2,000000	6,500000	138,819698	25/04/2021	43,766464
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	231	2,58824	13.465.702,08	2,45234	4,234450	0,729014	1,784000	6,750000	144,287391	08/10/2021	41,601484
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	230	2,57703	14.063.534,40	2,56122	3,621639	0,718244	2,084000	6,250000	150,547097	17/04/2022	43,238344
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	272	3,04762	18.018.474,35	3,28148	4,228797	0,688167	1,912000	7,000000	156,305554	09/10/2022	45,750455



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	268	3,00280	19.147.795,06	3,48715	3,618273	0,687576	2,210000	6,400000	162,102509	03/04/2023	46,190996
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	245	2,74510	16.626.303,23	3,02794	4,427641	0,690240	1,912000	6,750000	168,324539	10/10/2023	46,924556
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	123	1,37815	7.929.977,43	1,44419	3,688811	0,682461	2,231000	6,250000	174,478114	14/04/2024	47,172151
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	134	1,50140	9.475.804,67	1,72571	4,463844	0,635757	1,934000	6,500000	180,800252	24/10/2024	48,595206
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	165	1,84874	11.867.042,54	2,16120	3,654835	0,607491	2,244000	6,350000	186,513555	16/04/2025	51,169779
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	149	1,66947	10.726.626,02	1,95351	4,509460	0,619104	1,934000	6,750000	192,128193	03/10/2025	49,739122
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	193	2,16246	14.101.612,10	2,56815	3,733921	0,674878	1,894000	6,600000	198,535335	16/04/2026	50,686488
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	187	2,09524	14.988.106,07	2,72960	4,345391	0,686222	1,912000	6,500000	204,366642	11/10/2026	53,468616
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	197	2,20728	15.190.880,35	2,76653	3,645742	0,730568	2,110000	5,973000	210,432882	14/04/2027	51,662249
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	233	2,61064	18.887.964,06	3,43983	4,042195	0,713235	1,984000	6,750000	216,048988	01/10/2027	53,889498
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	222	2,48739	18.617.728,86	3,39061	3,567523	0,732625	2,144000	6,000000	222,109059	03/04/2028	53,097091
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	236	2,64426	18.435.168,23	3,35737	4,209799	0,693486	2,100000	6,500000	228,348840	10/10/2028	53,964248
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	117	1,31092	9.710.246,51	1,76841	3,757215	0,629146	2,144000	6,034000	233,475248	15/03/2029	56,709907
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	103	1,15406	8.629.097,82	1,57151	4,455982	0,542105	2,000000	6,500000	240,115760	03/10/2029	56,764515
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	152	1,70308	12.494.808,80	2,27552	3,886109	0,546494	2,344000	6,250000	246,061923	02/04/2030	54,886738
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	162	1,81513	14.203.816,08	2,58676	4,430749	0,499193	2,244000	6,500000	252,307511	09/10/2030	56,844915
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	156	1,74790	13.049.556,75	2,37655	3,720195	0,642483	2,250000	6,250000	258,536117	17/04/2031	56,712215
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	158	1,77031	14.916.180,16	2,71650	4,210149	0,712031	1,834000	6,500000	264,272800	08/10/2031	56,957434
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	198	2,21849	19.330.343,26	3,52039	3,677483	0,709490	2,144000	6,300000	270,408882	12/04/2032	58,140153
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	196	2,19608	19.215.752,08	3,49952	4,255483	0,663911	2,012000	6,500000	276,234964	06/10/2032	58,971999
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	272	3,04762	25.518.804,53	4,64742	3,490170	0,702118	2,110000	5,998000	282,339859	10/04/2033	59,067688
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	210	2,35294	21.166.422,68	3,85478	4,106127	0,691915	1,912000	6,350000	288,740526	22/10/2033	58,514958
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	15	0,16807	1.462.932,76	0,26643	3,548438	0,692715	2,559000	5,100000	292,450315	12/02/2034	56,915976
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	2	0,02241	159.616,37	0,02907	3,343131	0,908498	3,000000	3,750000	298,471465	14/08/2034	55,474308
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,01120	50.551,51	0,00921	4,052000	0,600000	4,052000	4,052000	303,047228	01/01/2035	24,955011
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	5	0,05602	355.606,44	0,06476	3,527034	0,705418	2,750000	5,250000	311,769129	23/09/2035	49,752810



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009**

### **Loan Portfolio at 30/09/2009**

## **Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	1	0,01120	371.088,29	0,06758	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	387,022587	31/12/2041	64,793043
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8925</b>	<b>100,00000</b>	<b>549.096.058,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:			61.523,37		3,994770	0,701141			155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:			94,16		1,500000	0,000000			0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:			613.057,34		8,250000	3,000000			387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	6	0,06723	414.506,36	0,07549	4,557899	0,678383	3,000000	6,250000	223,854902	26/05/2028	58,916004
11 CADIZ	65	0,72829	3.106.964,82	0,56583	4,247635	0,704423	2,250000	6,750000	176,850560	25/06/2024	51,196265
14 CORDOBA	12	0,13445	724.803,38	0,13200	4,905221	0,846159	3,750000	6,350000	204,922764	28/10/2026	52,249434
18 GRANADA	9	0,10084	336.143,14	0,06122	3,697197	0,918806	2,254000	6,250000	124,883545	26/02/2020	32,296948
21 HUELVA	11	0,12325	455.583,35	0,08297	4,128734	0,876803	2,500000	6,250000	168,813080	25/10/2023	40,656237
23 JAEN	4	0,04482	187.016,76	0,03406	4,689624	0,490029	3,000000	5,750000	154,051709	01/08/2022	42,768365
29 MÁLAGA	148	1,65826	7.944.828,16	1,44689	4,054610	0,752695	1,894000	6,750000	179,138226	03/09/2024	47,220814
41 SEVILLA	194	2,17367	10.064.163,40	1,83286	3,850027	0,741734	1,850000	7,085000	169,504186	15/11/2023	47,352030
<b>ANDALUCIA</b>	<b>449</b>	<b>5,03080</b>	<b>23.234.009,37</b>	<b>4,23130</b>	<b>4,023927</b>	<b>0,746506</b>	<b>1,850000</b>	<b>7,085000</b>	<b>174,367174</b>	<b>11/04/2024</b>	<b>47,644065</b>
22 HUESCA	6	0,06723	306.531,15	0,05582	4,065887	0,896336	3,750000	5,250000	132,195123	05/10/2020	48,565257
44 TERUEL	1	0,01120	17.913,47	0,00326	6,250000	1,000000	6,250000	6,250000	25,002053	31/10/2011	16,975456
50 ZARAGOZA	60	0,67227	3.411.147,38	0,62123	3,762817	0,595017	2,100000	6,250000	174,366545	11/04/2024	45,979674
<b>ARAGON</b>	<b>67</b>	<b>0,75070</b>	<b>3.735.592,00</b>	<b>0,68030</b>	<b>3,827080</b>	<b>0,628045</b>	<b>2,100000</b>	<b>6,250000</b>	<b>168,360679</b>	<b>11/10/2023</b>	<b>45,778320</b>
33 ASTURIAS	1621	18,16246	100.294.929,53	18,26546	3,822228	0,703931	1,784000	6,750000	197,344669	11/03/2026	49,806620
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>1621</b>	<b>18,16250</b>	<b>100.294.929,53</b>	<b>18,26550</b>	<b>3,822228</b>	<b>0,703931</b>	<b>1,784000</b>	<b>6,750000</b>	<b>197,344669</b>	<b>11/03/2026</b>	<b>49,806620</b>
07 BALEARES	164	1,83754	10.642.800,58	1,93824	4,021728	0,761076	1,912000	6,500000	180,267227	07/10/2024	45,040681
<b>BALEARES</b>	<b>164</b>	<b>1,83750</b>	<b>10.642.800,58</b>	<b>1,93820</b>	<b>4,021728</b>	<b>0,761076</b>	<b>1,912000</b>	<b>6,500000</b>	<b>180,267227</b>	<b>07/10/2024</b>	<b>45,040681</b>
35 LAS PALMAS	143	1,60224	9.966.070,06	1,81500	3,896450	0,762066	2,250000	6,500000	190,836895	25/08/2025	50,004991
38 TENERIFE	33	0,36975	2.056.811,00	0,37458	3,756250	0,785331	2,125000	6,250000	179,126352	03/09/2024	51,925846
<b>CANARIAS</b>	<b>176</b>	<b>1,97200</b>	<b>12.022.881,06</b>	<b>2,18960</b>	<b>3,870162</b>	<b>0,766428</b>	<b>2,125000</b>	<b>6,500000</b>	<b>188,641168</b>	<b>19/06/2025</b>	<b>50,365151</b>
39 SANTANDER	48	0,53782	3.315.268,91	0,60377	4,107592	0,697757	2,409000	6,500000	189,388500	12/07/2025	53,174664
<b>CANTABRIA</b>	<b>48</b>	<b>0,53780</b>	<b>3.315.268,91</b>	<b>0,60380</b>	<b>4,107592</b>	<b>0,697757</b>	<b>2,409000</b>	<b>6,500000</b>	<b>189,388500</b>	<b>12/07/2025</b>	<b>53,174664</b>
02 ALBACETE	42	0,47059	1.640.665,40	0,29879	3,373809	0,710719	2,012000	6,250000	144,920892	28/10/2021	42,568107
13 CIUDAD REAL	2	0,02241	106.898,59	0,01947	3,821684	0,821684	3,750000	4,000000	143,138243	03/09/2021	56,592753
16 CUENCA	1	0,01120	42.173,94	0,00768	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	50,004107	30/11/2013	27,136212
19 GUADALAJARA	18	0,20168	797.952,65	0,14532	3,790613	0,924938	2,084000	6,250000	168,201297	06/10/2023	41,226194

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	5	0,05602	381.064,60	0,06940	3,356467	0,790463	2,500000	4,000000	199,658399	21/05/2026	53,510784
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>68</b>	<b>0,76190</b>	<b>2.968.755,18</b>	<b>0,54070</b>	<b>3,542011</b>	<b>0,780805</b>	<b>2,012000</b>	<b>6,500000</b>	<b>153,659903</b>	<b>21/07/2022</b>	<b>43,203053</b>
05 AVILA	4	0,04482	177.647,87	0,03235	4,039060	0,814334	3,250000	5,200000	114,825667	26/04/2019	33,969510
09 BURGOS	10	0,11204	575.823,18	0,10487	3,503181	0,704789	2,559000	5,250000	221,763559	23/03/2028	53,089854
24 LEON	243	2,72269	15.222.328,39	2,77225	3,870804	0,682644	2,409000	6,250000	217,950648	28/11/2027	51,630332
34 PALENCIA	40	0,44818	2.217.756,05	0,40389	3,130256	0,631054	2,194000	5,973000	181,375526	10/11/2024	46,255477
37 SALAMANCA	29	0,32493	1.512.673,53	0,27548	3,851073	0,672260	2,012000	6,000000	168,985694	30/10/2023	44,164316
40 SEGOVIA	15	0,16807	584.555,34	0,10646	4,601243	0,515245	2,250000	6,500000	121,517217	15/11/2019	32,979875
47 VALLADOLID	58	0,64986	3.392.172,34	0,61777	3,841001	0,643340	2,250000	6,250000	178,825928	25/08/2024	45,659504
49 ZAMORA	36	0,40336	1.808.088,42	0,32928	3,512863	0,619454	1,834000	6,150000	182,238884	06/12/2024	47,104665
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>435</b>	<b>4,87400</b>	<b>25.491.045,12</b>	<b>4,64240</b>	<b>3,786079</b>	<b>0,662685</b>	<b>1,834000</b>	<b>6,500000</b>	<b>198,965089</b>	<b>29/04/2026</b>	<b>48,695744</b>
08 BARCELONA	2812	31,50700	183.707.507,96	33,45635	4,135288	0,634141	1,500000	7,000000	185,557213	17/03/2025	45,418507
17 GIRONA	351	3,93277	20.314.047,08	3,69954	4,139281	0,670768	1,684000	8,250000	174,872613	26/04/2024	44,004150
25 LLEIDA	100	1,12045	5.094.520,19	0,92780	4,127642	0,642952	2,000000	6,500000	155,137306	03/09/2022	47,698656
43 TARRAGONA	142	1,59104	7.558.653,06	1,37656	4,243709	0,751708	2,105000	6,500000	179,535098	15/09/2024	48,383703
<b>CATALUNYA</b>	<b>3405</b>	<b>38,15130</b>	<b>216.674.728,29</b>	<b>39,46030</b>	<b>4,139997</b>	<b>0,643078</b>	<b>1,500000</b>	<b>8,250000</b>	<b>183,311273</b>	<b>08/01/2025</b>	<b>45,463333</b>
06 BADAJOZ	11	0,12325	546.837,13	0,09959	4,306607	0,844499	4,000000	5,000000	187,348453	11/05/2025	49,484651
10 CACERES	1	0,01120	45.749,55	0,00833	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	81,018480	01/07/2016	45,987868
<b>EXTREMADURA</b>	<b>12</b>	<b>0,13450</b>	<b>592.586,68</b>	<b>0,10790</b>	<b>4,281056</b>	<b>0,774124</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>178,487622</b>	<b>14/08/2024</b>	<b>49,193252</b>
15 LA CORUÑA	110	1,23249	6.594.665,21	1,20100	3,767181	0,656882	1,834000	6,500000	192,257182	07/10/2025	50,285577
27 LUGO	98	1,09804	4.541.468,91	0,82708	4,206788	0,616165	2,150000	6,500000	175,801049	24/05/2024	49,035193
32 ORENSE	13	0,14566	475.359,00	0,08657	3,905615	0,722316	2,131000	6,073000	172,535114	15/02/2024	45,938293
36 PONTEVEDRA	107	1,19888	6.446.519,89	1,17402	3,559471	0,598176	1,834000	6,500000	181,668680	19/11/2024	47,412898
<b>GALICIA</b>	<b>328</b>	<b>3,67510</b>	<b>18.058.013,01</b>	<b>3,28870</b>	<b>3,836255</b>	<b>0,628159</b>	<b>1,834000</b>	<b>6,500000</b>	<b>183,104567</b>	<b>02/01/2025</b>	<b>48,802562</b>
28 MADRID	1175	13,16527	78.534.598,17	14,30252	3,845992	0,714786	1,950000	6,750000	171,265928	07/01/2024	45,248628
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1175</b>	<b>13,16530</b>	<b>78.534.598,17</b>	<b>14,30250</b>	<b>3,845992</b>	<b>0,714786</b>	<b>1,950000</b>	<b>6,750000</b>	<b>171,265928</b>	<b>07/01/2024</b>	<b>45,248628</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	66	0,73950	4.140.671,79	0,75409	3,703997	0,744316	2,500000	6,250000	168,743201	23/10/2023	50,753019
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>66</b>	<b>0,73950</b>	<b>4.140.671,79</b>	<b>0,75410</b>	<b>3,703997</b>	<b>0,744316</b>	<b>2,500000</b>	<b>6,250000</b>	<b>168,743201</b>	<b>23/10/2023</b>	<b>50,753019</b>
31 NAVARRA	15	0,16807	798.620,54	0,14544	3,550413	0,670660	2,050000	6,000000	173,682224	21/03/2024	39,183556
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>15</b>	<b>0,16810</b>	<b>798.620,54</b>	<b>0,14540</b>	<b>3,550413</b>	<b>0,670660</b>	<b>2,050000</b>	<b>6,000000</b>	<b>173,682224</b>	<b>21/03/2024</b>	<b>39,183556</b>
01 ALAVA	10	0,11204	886.434,84	0,16144	3,863198	0,719145	2,500000	4,500000	216,878053	27/10/2027	45,699285
20 GUIPUZCOA	9	0,10084	765.917,06	0,13949	4,043022	0,559981	2,500000	6,150000	196,364699	09/02/2026	40,496526
48 VIZCAYA	101	1,13165	9.090.373,55	1,65552	3,869676	0,543284	2,409000	5,923000	221,063414	02/03/2028	57,935892
<b>PAIS VASCO</b>	<b>120</b>	<b>1,34450</b>	<b>10.742.725,45</b>	<b>1,95650</b>	<b>3,882137</b>	<b>0,559191</b>	<b>2,409000</b>	<b>6,150000</b>	<b>218,862230</b>	<b>26/12/2027</b>	<b>55,608222</b>
26 LA RIOJA	19	0,21289	1.294.992,04	0,23584	3,895662	0,663185	2,659000	6,250000	198,749689	23/04/2026	52,073764
<b>LAS RIOJA</b>	<b>19</b>	<b>0,21290</b>	<b>1.294.992,04</b>	<b>0,23580</b>	<b>3,895662</b>	<b>0,663185</b>	<b>2,659000</b>	<b>6,250000</b>	<b>198,749689</b>	<b>23/04/2026</b>	<b>52,073764</b>
03 ALICANTE	148	1,65826	7.163.391,55	1,30458	4,103049	0,816294	2,250000	6,750000	153,532282	17/07/2022	45,317543
12 CASTELLON	259	2,90196	13.427.010,45	2,44529	4,003054	0,800093	2,100000	6,750000	178,123884	03/08/2024	49,853521
46 VALENCIA	349	3,91036	15.941.709,64	2,90326	3,799943	0,792635	1,984000	6,500000	154,913631	28/08/2022	44,493907
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>756</b>	<b>8,47060</b>	<b>36.532.111,64</b>	<b>6,65310</b>	<b>3,928866</b>	<b>0,799822</b>	<b>1,984000</b>	<b>6,750000</b>	<b>162,594869</b>	<b>18/04/2023</b>	<b>46,491312</b>
51 CEUTA	1	0,01120	21.729,41	0,00396	2,750000	1,000000	2,750000	2,750000	54,965092	29/04/2014	28,657811
<b>CEUTA</b>	<b>1</b>	<b>0,01120</b>	<b>21.729,41</b>	<b>0,00400</b>	<b>2,750000</b>	<b>1,000000</b>	<b>2,750000</b>	<b>2,750000</b>	<b>54,965092</b>	<b>29/04/2014</b>	<b>28,657811</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8925</b>	<b>100,00000</b>	<b>549.096.058,77</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:					61.523,37	3,994770	0,701141		155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:					94,16	1,500000	0,000000		0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:					613.057,34	8,250000	3,000000		387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

### Loan Portfolio at 30/09/2009

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	237	2,65546	1.387.693,68	0,25272	3,848762	0,754965	1,850000	6,500000	51,695275	20/01/2014	3,637961
005.00 009.99	330	3,69748	4.896.228,65	0,89169	4,041467	0,682799	1,500000	6,750000	59,831415	25/09/2014	7,921502
010.00 014.99	453	5,07563	11.712.151,40	2,13299	4,030685	0,691279	1,834000	6,750000	87,368341	10/01/2017	12,739925
015.00 019.99	523	5,85994	18.005.014,83	3,27903	3,887805	0,689852	1,834000	6,750000	106,570419	17/08/2018	17,579197
020.00 024.99	596	6,67787	24.048.184,73	4,37960	3,888593	0,697162	1,500000	6,750000	116,907091	28/06/2019	22,680181
025.00 029.99	662	7,41737	30.902.280,68	5,62785	3,994073	0,681941	2,034000	6,750000	128,437372	13/06/2020	27,562767
030.00 034.99	699	7,83193	39.232.317,27	7,14489	3,981291	0,689904	1,784000	8,250000	146,194277	05/12/2021	32,561237
035.00 039.99	698	7,82073	42.934.648,88	7,81915	3,979045	0,683652	1,834000	7,000000	159,339116	09/01/2023	37,538581
040.00 044.99	758	8,49300	49.812.452,68	9,07172	3,941812	0,684392	1,850000	6,573000	165,849474	27/07/2023	42,597012
045.00 049.99	835	9,35574	58.350.971,18	10,62673	4,041773	0,676954	1,934000	6,750000	178,376190	11/08/2024	47,542564
050.00 054.99	862	9,65826	67.389.812,53	12,27286	3,938673	0,689662	1,684000	7,085000	193,212530	05/11/2025	52,546182
055.00 059.99	733	8,21289	60.526.281,37	11,02289	3,993121	0,659501	1,984000	6,750000	204,911342	27/10/2026	57,551533
060.00 064.99	752	8,42577	65.758.977,87	11,97586	3,994232	0,689073	1,912000	6,750000	226,830208	25/08/2028	62,507305
065.00 069.99	708	7,93277	66.405.540,96	12,09361	3,929579	0,687536	1,834000	6,750000	257,647789	21/03/2031	67,293590
070.00 074.99	79	0,88515	7.733.502,06	1,40841	3,985489	0,748387	2,000000	6,500000	284,493463	15/06/2033	70,688260
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>8925</b>	<b>100,00000</b>	<b>549.096.058,77</b>	<b>100,00000</b>							<b>40,209295</b>
Media Ponderada / Weighted Average:					3,970240	0,684594			183,906335	26/01/2025	47,063010
Media Simple / Arithmetic Average:			61.523,37		3,994770	0,701141			155,247754	07/09/2022	40,130888
Mínimo / Minimum:			94,16		1,500000	0,000000			0,032854	01/10/2009	0,028829
Máximo / Maximum:			613.057,34		8,250000	3,000000			387,022587	31/12/2041	72,479769

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	193.433.035,11	398.770.682,89	607.792.823,16	50,6496	9477
31/01/2009	2.767.966,68	4.278.567,75	600.746.288,73	50,0623	9400
28/02/2009	2.736.946,77	3.660.389,19	594.348.952,77	49,5292	9336
31/03/2009	2.739.201,17	3.586.374,09	588.023.377,51	49,0021	9281
30/04/2009	2.789.552,03	4.248.726,94	580.985.098,54	48,4156	9211
31/05/2009	2.971.744,86	2.902.337,24	575.111.016,44	47,9261	9158
30/06/2009	2.704.535,72	4.457.837,89	567.948.642,83	47,3292	9100
31/07/2009	2.850.124,75	3.899.058,55	561.199.459,53	46,7668	9033
31/08/2009	3.100.267,97	2.918.637,55	555.180.554,01	46,2652	8974
30/09/2009	3.233.032,87	2.851.462,37	549.096.058,77	45,7581	8925
	219.326.407,93	431.574.074,46			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.





## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2008	622.511.706,3	51,87613	5.545.350,8	0,87868	10,04927	0,60915	7,06975	0,64558	7,47773	0,71722	8,27511
30/11/2008	616.722.509,3	51,39369	3.021.943,7	0,48544	5,67228	0,61788	7,16766	0,64341	7,45342	0,69472	8,02538
31/12/2008	607.792.823,2	50,64955	6.056.459,8	0,98204	11,16835	0,78228	8,99385	0,68129	7,87597	0,67883	7,84860
31/01/2009	600.746.288,7	50,06234	4.278.567,8	0,70395	8,12791	0,72402	8,35046	0,66660	7,71232	0,66178	7,65861
28/02/2009	594.348.952,8	49,52922	3.660.389,2	0,60931	7,07156	0,76523	8,80592	0,69158	7,99043	0,65268	7,55707
31/03/2009	588.023.377,5	49,00209	3.586.374,1	0,60341	7,00540	0,63890	7,40306	0,71062	8,20191	0,65578	7,59163
30/04/2009	580.985.098,5	48,41556	4.248.726,9	0,72254	8,33413	0,64510	7,47239	0,68457	7,91247	0,66508	7,69535
31/05/2009	575.111.016,4	47,92606	2.902.337,2	0,49955	5,83266	0,60854	7,06300	0,68692	7,93859	0,66516	7,69632
30/06/2009	567.948.642,8	47,32919	4.457.837,9	0,77513	8,91505	0,66581	7,70354	0,65236	7,55342	0,66682	7,71484
31/07/2009	561.199.459,5	46,76676	3.899.058,6	0,68652	7,93414	0,65380	7,56952	0,64945	7,52096	0,65802	7,61669
31/08/2009	555.180.554,0	46,26518	2.918.637,6	0,52007	6,06540	0,66063	7,64576	0,63459	7,35483	0,66309	7,67318
30/09/2009	549.096.058,8	45,75814	2.851.462,4	0,51361	5,99216	0,57343	6,66826	0,61963	7,18735	0,66514	7,69602

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							164.767,59	163.186,92	327.954,51
31/01/2009	79.107,17	71.389,95	150.497,12	44.922,44	40.754,79	85.677,23	198.952,32	193.822,08	392.774,40
28/02/2009	82.845,10	72.755,15	155.600,25	69.666,99	59.316,41	128.983,40	207.986,58	207.132,61	415.119,19
31/03/2009	68.537,67	64.937,22	133.474,89	69.503,39	62.188,36	131.691,75	207.020,86	209.881,47	416.902,33
30/04/2009	81.812,25	59.753,70	141.565,95	66.138,95	59.766,76	125.905,71	222.694,16	209.868,41	432.562,57
31/05/2009	79.833,36	63.110,13	142.943,49	68.284,44	57.449,98	125.734,42	232.026,04	209.590,28	441.616,32
30/06/2009	91.979,14	68.801,32	160.780,46	80.222,84	66.494,33	146.717,17	241.769,04	207.912,08	449.681,12
31/07/2009	61.433,79	43.634,26	105.068,05	105.688,87	78.239,34	183.928,21	197.513,96	173.307,00	370.820,96
31/08/2009	132.289,11	74.529,96	206.819,07	44.457,13	36.870,41	81.327,54	281.175,97	205.950,68	487.126,65
30/09/2009	80.165,01	55.323,27	135.488,28	98.639,59	58.190,86	156.830,45	256.614,66	196.219,60	452.834,26
	758.002,60	574.234,96	1.332.237,56	647.524,64	519.271,24	1.166.795,88			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	2.290.279,09	41.764,92	2.332.044,01	-1.346.247,91	-41.764,92	-1.388.012,83	944.031,18	0,00	944.031,18
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	-68.133,86	0,00	-68.133,86	875.897,32	0,00	875.897,32
28/02/2009	4.272,06	0,00	4.272,06	-97.764,04	0,00	-97.764,04	782.405,34	0,00	782.405,34
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	-82.928,39	0,00	-82.928,39	699.476,95	0,00	699.476,95
30/04/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	699.476,95	0,00	699.476,95
31/05/2009	137.708,28	0,00	137.708,28	0,00	0,00	0,00	837.185,23	0,00	837.185,23
30/06/2009	93.878,84	0,00	93.878,84	-144.763,54	0,00	-144.763,54	786.300,53	0,00	786.300,53
31/07/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	786.300,53	0,00	786.300,53
31/08/2009	128.366,86	0,00	128.366,86	0,00	0,00	0,00	914.667,39	0,00	914.667,39
30/09/2009	187.563,67	0,00	187.563,67	0,00	0,00	0,00	1.102.231,06	0,00	1.102.231,06
	2.842.068,80	41.764,92	2.883.833,72	-1.739.837,74	-41.764,92	-1.781.602,66			



## Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2009

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	553	183.318,09	123.022,51	306.340,60	41.510.964,67	41.817.305,27		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	29	30.240,83	20.698,67	50.939,50	2.332.449,52	2.383.389,02		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	8	7.027,49	9.523,53	16.551,02	545.695,53	562.246,55		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	8	20.309,61	16.068,09	36.377,70	750.988,84	787.366,54		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	6	15.718,64	26.906,80	42.625,44	665.572,36	708.197,80		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>604</b>	<b>256.614,66</b>	<b>196.219,60</b>	<b>452.834,26</b>	<b>45.805.670,92</b>	<b>46.258.505,18</b>		

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	553	183.318,09	123.022,51	306.340,60	41.510.964,67	41.817.305,27	93.358.379,63	44,79224				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	29	30.240,83	20.698,67	50.939,50	2.332.449,52	2.383.389,02	5.162.990,98	46,16295				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	8	7.027,49	9.523,53	16.551,02	545.695,53	562.246,55	1.092.462,00	51,46601				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	8	20.309,61	16.068,09	36.377,70	750.988,84	787.366,54	1.519.321,14	51,82358				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	6	15.718,64	26.906,80	42.625,44	665.572,36	708.197,80	1.263.700,44	56,04159				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
<b>Totales/Totals</b>	<b>604</b>	<b>256.614,66</b>	<b>196.219,60</b>	<b>452.834,26</b>	<b>45.805.670,92</b>	<b>46.258.505,18</b>	<b>102.396.854,19</b>	<b>45,17571</b>				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500										Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005			
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/12/2009	0,82600 %	0,00	0,00										
21/09/2009	1,29500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,67400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,18500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,05100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,02200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,93600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,79100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,20800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,95600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
21/12/2009	0,93600 %	122,02	100,06										
21/09/2009	1,40500 %	189,98	155,78	1.938.935,88	0,00	1.921,87	51.570,49	51,57 %	19.614.605,22	526.328.420,94	19.614.605,22	19.614.605,22	0,00
22/06/2009	1,78400 %	257,95	211,52	2.632.637,70	0,00	1.882,61	53.492,36	53,49 %	19.213.917,66	545.943.026,16	19.213.917,66	19.213.917,66	0,00
20/03/2009	3,29500 %	463,65	380,19	4.732.011,90	0,00	2.190,06	55.374,97	55,37 %	22.351.752,36	565.156.943,82	22.351.752,36	22.351.752,36	0,00
22/12/2008	5,16100 %	777,07	637,20	7.930.776,42	0,00	1.999,81	57.565,03	57,57 %	20.410.060,86	587.508.696,18	20.410.060,86	20.410.060,86	0,00
22/09/2008	5,13200 %	826,46	677,70	8.434.850,76	0,00	2.109,95	59.564,84	59,56 %	21.534.149,70	607.918.757,04	21.534.149,70	21.534.149,70	0,00
20/06/2008	4,82400 %	742,80	609,10	7.581.016,80	0,00	2.041,39	61.674,79	61,67 %	20.834.426,34	629.452.906,74	20.834.426,34	20.834.426,34	0,00
25/03/2008	5,04600 %	895,83	734,58	9.142.840,98	0,00	2.858,35	63.716,18	63,72 %	29.172.320,10	650.287.333,08	29.172.320,10	29.172.320,10	0,00
20/12/2007	4,90100 %	854,59	700,76	8.721.945,54	0,00	2.407,49	66.574,53	66,57 %	24.570.842,94	679.459.653,18	24.570.842,94	24.570.842,94	0,00
20/09/2007	4,31800 %	789,23	647,17	8.054.881,38	0,00	2.538,94	68.982,02	68,98 %	25.912.421,64	704.030.496,12	25.912.421,64	25.912.421,64	0,00
20/06/2007	4,06600 %	771,21	632,39	7.870.969,26	0,00	2.699,32	71.520,96	71,52 %	27.549.259,92	729.942.917,76	27.549.259,92	27.549.259,92	0,00
20/03/2007	3,86900 %	751,50	616,23	7.669.809,00	0,00	3.473,83	74.220,28	74,22 %	35.453.908,98	757.492.177,68	35.453.908,98	35.453.908,98	0,00
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99	7.300.147,68	0,00	2.923,99	77.694,11	77,69 %	29.842.241,94	792.946.086,66	29.842.241,94	29.842.241,94	0,00
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74	0,00
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94	0,00
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/12/2009	1,18600 %	297,07	243,60											
21/09/2009	1,65500 %	418,35	343,05	80.323,20	0,00	907,18	99.092,82	99,09 %	174.178,56	19.025.821,44	174.178,56	174.178,56	0,00	
22/06/2009	2,03400 %	531,10	435,50	101.971,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2009	3,54500 %	866,56	710,58	166.379,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	5,41100 %	1.367,78	1.121,58	262.613,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	5,38200 %	1.405,30	1.152,35	269.817,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2008	5,07400 %	1.226,22	1.005,50	235.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,29600 %	1.412,27	1.158,06	271.155,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2007	5,15100 %	1.302,06	1.067,69	249.995,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	224.136,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	211.772,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2007	4,11900 %	1.029,75	844,40	197.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87	182.484,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
21/12/2009	1,54600 %	387,25	317,55											
21/09/2009	2,01500 %	509,35	417,67	51.953,70	0,00	907,18	99.092,82	99,09 %	92.532,36	10.107.467,64	92.532,36	92.532,36	0,00	
22/06/2009	2,39400 %	625,10	512,58	63.760,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2009	3,90500 %	954,56	782,74	97.365,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	5,77100 %	1.458,78	1.196,20	148.795,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	5,74200 %	1.499,30	1.229,43	152.928,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2008	5,43400 %	1.313,22	1.076,84	133.948,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,65600 %	1.508,27	1.236,78	153.843,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2007	5,51100 %	1.393,06	1.142,31	142.092,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	128.456,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	121.887,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2007	4,47900 %	1.119,75	918,20	114.214,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22	106.226,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2009****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.67	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.70	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316874009)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
<b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316874017)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.33	5.95	5.59	4.75	4.14	3.68	3.31	3.01	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/03/2023	20/09/2022	22/03/2021	20/12/2019	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	12.44	5.59	5.24	4.44	3.84	3.39	3.01	2.73	
Amortización Final / Final maturity	20/06/2029	20/06/2019	20/12/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/12/2015	20/03/2015	22/09/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316874025)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.60	5.81	5.48	4.71	4.14	3.71	3.37	3.09	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/03/2023	20/09/2022	22/03/2021	20/03/2020	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.72	5.41	5.09	4.35	3.81	3.38	3.04	2.77	
Amortización Final / Final maturity	20/06/2029	20/06/2019	20/12/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/12/2015	20/03/2015	22/09/2014	
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316874033)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.60	5.81	5.48	4.71	4.14	3.71	3.37	3.09	
Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/03/2023	20/09/2022	22/03/2021	20/03/2020	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.72	5.41	5.09	4.35	3.81	3.38	3.04	2.77	
Amortización Final / Final maturity	20/06/2029	20/06/2019	20/12/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/12/2015	20/03/2015	22/09/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.