

**Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**  
**HIPOCAT 15 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
*Bonos Emisión 14 de mayo de 2008*

Concepto	Serie A ES0345675005	Serie B ES0345675013	Serie C ES0345675021
----------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

1. A partir del día 15 de enero de 2010 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de octubre de 2010 (incluido) y el 15 de enero de 2010 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:

* Intereses Brutos:	231,32	342,96	496,29
* Retención Fiscal (19%):	43,95	65,16	94,30
* Intereses Netos:	187,37	277,80	401,99
* Amortización de Principal:	2.467,31	0,00	0,00

*ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.*

2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).

	84.399,22	100.000,00	100.000,00
	84,40%	100,00%	100,00%

3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.

	0,00	0,00	0,00
--	------	------	------

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de diciembre de 2009.

	6,31%	6,31%	6,31%
--	-------	-------	-------

5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:

Vida media residual:	7,82 años	11,83 años	11,83 años
Vida total residual:	17,76 años	17,76 años	17,76 años

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de enero de 2010 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de abril de 2010 (excluida)

* Tipo de interés	0,984%	1,284%	1,884%
* Intereses brutos:	207,62	321,00	471,00
* Retención Fiscal (19%):	39,45	60,99	89,49
* Intereses Netos:	168,17	260,01	381,51

*(Importes expresados en euros)*