

**IM TERRASSA MBS 1, FTA**  
**LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**

**Información correspondiente al período: 24/01/2017 - 24/04/2017**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	19/07/2006
Fecha de Desembolso de los Bonos	25/07/2006
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	BBVA, S.A.
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services, S.E.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencias de Calificación	Fitch Ratings
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	BBB (sf)
Bonos B	CCC (sf)
Bonos C	CC (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347855001</b>
Nominal en circulación total (inicial)	493.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	- €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	- €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347855019</b>
Nominal en circulación total (inicial)	24.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	- €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	- €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347855027</b>
Nominal en circulación total (inicial)	7.400.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	- €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	- €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 24/01/2017 - 24/04/2017

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/04/2017

Flujos de Caja del período: 24/01/2017 - 24/04/2017

IMT/IM TERRASSA MBS 1/Info Pago/Liquidación Anticipada

Destinatario: CNMV.

**IM TERRASSA MBS 1, FTA**  
**LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**  
**Liquidación del Periodo: 24/01/2017 - 24/04/2017**  
**Fecha de Pago: 24/04/2017**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>3.412.500,00</b>
Saldo inicial de las Cuentas	3.412.500,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>	<b>5.769.433,46</b>
II.1 Principal cobrado de las Operaciones de Financiación con Garantía Hipotec	5.539.157,40
Según calendario	895.551,02
Amortización Anticipada	4.621.673,69
Recuperación de Préstamos Fallidos	21.932,69
II.2 Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación	229.346,06
Otros	930,00
<b>III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):</b>	<b>9.181.933,46</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas:</b>	<b>0,00</b>
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles (III + IV + V):</b>	<b>9.181.933,46</b>
<b>VII. Importe de la venta de los Derechos de Crédito (1):</b>	<b>47.349.959,24</b>
<b>VIII. Importe de la venta de los Inmuebles:</b>	<b>486.421,37</b>
<b>IX. Recursos disponibles para la Liquidación Anticipada del Fondo (VI + VII +VIII):</b>	<b>57.018.314,07</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario:</b>	<b>37.615,20</b>
<b>(ii) Gastos periódicos:</b>	<b>6.469,02</b>
Gestora	5.295,85
Otros	1.173,17
<b>(iii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>180.820,03</b>
<b>(iv) Pago de los intereses de los Bonos A:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	0,00
<b>(v) Distribución a prorrata de las cantidades necesarias para la amortización de los Bonos A:</b>	<b>41.549.460,70</b>
<b>(vi) Pago de los intereses de los Bonos B:</b>	<b>418,66</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	418,66
Interés pagado	418,66
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	0,00

<b>(vii) Amortización de los Bonos B:</b>	<b>7.621.949,72</b>
<b>(viii) Pago de los intereses de los Bonos C:</b>	<b>1.577,68</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.577,68
Interés pagado	1.577,68
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	0,00
<b>(ix) Amortización de los Bonos C:</b>	<b>2.319.723,88</b>
<b>(x) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (iii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>Amortizado</b>
<b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>18.529,88</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	18.529,88
Interés pagado	18.529,88
Interés debido	0,00
<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>Amortizado</b>
<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>3.412.500,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	3.412.500,00
Amortización pagada	3.412.500,00
Amortización debida	0,00
<b>(xv) Pago de la Comisión de Administración:</b>	<b>644,35</b>
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	644,35
Comisión de Administración pagada	644,35
Comisión de Administración debida	0,00
<b>(xvi) Pago en concepto de Comisión Variable (3):</b>	<b>1.868.604,95</b>

---

IMT/ IM TERRASSA MBS 1/PAGO/Liquidación Anticipada

(1) Importe de la venta de los Derechos de Crédito	47.349.959,24
Importe de la venta de los Derechos de Créditos No Fallidos:	45.920.903,09
Importe de la venta de los Derechos de Crédito Fallidos:	1.257.545,11
Intereses impagados de los Derechos de Crédito :	82.446,23
Devengo de intereses de los Derechos de Crédito No Fallidos hasta el 24/04/2017:	89.064,81

(2) Reinvertido hasta el 22/05/2017

(3) En aplicación del punto 3.4.6.5. del Folleto de Emisión

<b>Nivel Mínimo del Fondo de Commingling</b>	
Importe del Nivel Mínimo del Fondo de Commingling en la anterior Fecha de Pago	0,00
Importe del Fondo de Commingling en esta Fecha de Pago	0,00
Dispuesto de la Línea de Crédito en el período	0,00

**Información sobre Impagados y Fallidos**

Impago de principal	
Trimestre anterior	57.079,77
Trimestre actual	42.375,34
Importe de Fallidos del Período	110.103,47

---

Destinatarios: Emisor; CNMV.

**IM TERRASSA MBS 1, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO - LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**  
**FECHA DE PAGO: 24/04/2017**

	BONOS A		BONOS B		BONOS C	
	ES0347855001		ES0347855019		ES0347855027	
Cod. ISIN	ES0347855001		ES0347855019		ES0347855027	
Periodo de Devengo	24/01/2017	24/04/2017	24/01/2017	24/04/2017	24/01/2017	24/04/2017
Tipo de Referencia Vigente	-0,328%		-0,328%		-0,328%	
Margen	0,180%		0,350%		0,600%	
Cupón vigente	0,000%		0,022%		0,272%	
Tipo Mínimo	-		-		-	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	493.400.000,00	100.000,00	24.200.000,00	100.000,00	7.400.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	41.549.460,70	8.421,05	7.621.949,72	31.495,66	2.319.723,88	31.347,62
Pago de Principal	41.549.460,70	8.421,05	7.621.949,72	31.495,66	2.319.723,88	31.347,62
Saldo Final después del Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
% Pendiente de vencimiento actual	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	0,00	0,00	418,66	1,73	1.577,68	21,32
Interés Bruto Pagado	0,00	0,00	418,66	1,73	1.577,68	21,32
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19,0%)	0,00	0,00	79,86	0,33	299,70	4,05
Interés Neto	0,00	0,00	338,80	1,40	1.277,98	17,27

IMT/IM TERRASSA MBS 1/Anuncio Pago/Liquidación Anticipada

Nota: La retención se devolverá, en su caso, de acuerdo con la legislación vigente.

Nota: En aquellos casos en los que el resultado de la fórmula de fijación del tipo de interés de los Bonos es inferior a cero, la Sociedad Gestora ha fijado el Tipo de Interés Nominal para este Periodo de Devengo de Intereses en el 0%.

**IM TERRASSA MBS 1, FTA**  
**LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**
**Flujos de Caja del Período: 24/01/2017 - 24/04/2017**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>53.375.538,01</u></b>	<b><u>54.903.634,30</u></b>
Amortización Operaciones de Financiación	5.539.157,40	
Amortización Bonos de Titulización		51.491.134,30
Amortización Préstamos Subordinados		3.412.500,00
Importe de la venta de los Derechos de Crédito	47.349.959,24	
Importe de la venta de los Inmuebles	486.421,37	
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>278.802,09</u></b>	<b><u>249.872,28</u></b>
Intereses cobrados de las Operaciones de Financiación	229.346,06	
Intereses de las Cuentas	0,00	
Contrato de Swap	48.526,03	229.346,06
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.996,34
Intereses de Préstamos Subordinados		18.529,88
Otros	930,00	
<b><u>III. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario:</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>37.615,20</u></b>
<b><u>IV. Gastos Periodicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>1.875.718,32</u></b>
Gestora		5.295,85
Otros		1.173,17
Comisión de Administración		644,35
Comisión Variable		1.868.604,95
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>53.654.340,10</b>	<b>57.066.840,10</b>
Saldo Inicial 24/01/2017	3.412.500,00	
<b>TOTAL</b>	<b>57.066.840,10</b>	<b>57.066.840,10</b>
Retenciones practicadas el 24/04/2017	379,56	
A Inversiones Temporales hasta el 22/05/2017		379,56