

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON  
“AYT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”**

**De:** **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de  
“AYT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”  
Paseo de la Castellana, 143 – 7º  
28046 Madrid

**A:** **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Miguel Ángel, 11 – 1ª planta  
28010 Madrid

D. Luis Miralles García, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la “Sociedad Gestora”), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en su condición de Director General de la entidad, debidamente facultado al efecto, y en relación con el fondo de titulización de activos denominado “**AYT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**” (el “Fondo”)

**COMUNICA**

- I.** Que con fecha 22 de febrero de 2006 se constituyó el Fondo de Titulización de Activos denominado “**AyT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**” (el “Fondo”), con arreglo al Real Decreto 926/1998, mediante Escritura de Constitución del Fondo, otorgada ante el Notario de Madrid Dña. María Bescós Badía (la “**Escritura de Constitución**”).
- II.** Que el 21 de febrero de 2006, la Comisión Nacional del Mercado de Valores registró la constitución del Fondo mediante el registro del Folleto Informativo de Constitución del Fondo y emisión de Bonos de Titulización (el “**Folleto**”).
- III.** Que con fecha 2 de junio 2009, MOODY´S INVESTORS SERVICE rebajó las calificaciones de los Tramos que se indican a continuación:

|                | <b>Calificación actual</b> | <b>Calificación anterior</b> |
|----------------|----------------------------|------------------------------|
| <b>Tramo A</b> | Aa2                        | Aaa                          |
| <b>Tramo B</b> | Baa1                       | A2                           |
| <b>Tramo C</b> | Ba1                        | Baa3                         |



Los términos que en esta Comunicación aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en la Escritura de Constitución y/o el Folleto, salvo que se disponga otra cosa.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 8 de junio de 2009.

---

D. Luis Miralles García  
Director General  
**AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**