

**INFORMACION MENSUAL A 29/02/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 29/02/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	23/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	28/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	B.SABADELL-BNP PARIBAS-LEHMAN
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0332234006 Preferente	28/11/2006	0,00 0 Bonos	100.000,00 2.200 Bonos	Variable Euribor + 0,07% Trimestral	4,5160 % 0,00 (3)	31/03/2039 (2)	21/04/2008 Trimestral	Aaa	AAA
"A2" ES0332234014 Preferente	28/11/2006	89.156,31 8.803 Bonos	100.000,00 8.803 Bonos	Variable Euribor + 0,13% Trimestral	4,5760 % 1.031,28 (3)	31/03/2039 (2)	21/04/2008 Trimestral	Aaa	AAA
"A3G" (*) ES0332234022 Preferente	28/11/2006	784.842.996,93 828 Bonos	880.300.000,00 828 Bonos	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	4,4560 % 1.126,38 (3)	31/03/2039 (2)	21/04/2008 Trimestral	Aaa	AAA
"B" ES0332234030 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 400 Bonos	100.000,00 400 Bonos	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	4,7460 % 1.199,68 (3)	31/03/2039 (2)	21/04/2008 Trimestral	A2	A+
"C" ES0332234048 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 269 Bonos	100.000,00 269 Bonos	Variable Euribor + 0,58% Trimestral	5,0260 % 1.270,46 (3)	31/03/2039 (2)	21/04/2008 Trimestral	Baa3	BBB
<b>Totales</b>		934.542.996,93	1.250.000.000,00						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.91	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	10.44	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN:</b> ES0332234006								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN:</b> ES0332234014								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.57	1.96	1.89	1.72	1.58	1.47	1.37	1.29
	Amortización Final	19/10/2017	19/10/2012	19/07/2012	19/04/2012	19/10/2011	19/07/2011	19/04/2011	19/01/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.57	1.96	1.89	1.72	1.58	1.47	1.37	1.29
	Amortización Final	19/10/2017	19/10/2012	19/07/2012	19/04/2012	19/10/2011	19/07/2011	19/04/2011	19/01/2011
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN:</b> ES0332234022								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.74	5.20	5.01	4.55	4.17	3.86	3.60	3.39
	Amortización Final	20/01/2020	21/10/2013	19/07/2013	21/01/2013	19/07/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/10/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.70	5.18	4.99	4.52	4.11	3.83	3.57	3.36
	Amortización Final	19/07/2019	19/07/2013	19/04/2013	19/10/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/10/2011	19/07/2011
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN:</b> ES0332234030								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.49	4.30	4.16	3.79	3.50	3.28	3.08	2.90
	Amortización Final	19/04/2038	20/10/2015	20/07/2015	21/10/2014	20/01/2014	19/10/2013	21/04/2013	19/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.66	4.02	3.86	3.51	3.22	3.03	2.85	2.68
	Amortización Final	19/07/2019	19/07/2013	19/04/2013	19/10/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/10/2011	19/07/2011
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN:</b> ES0332234048								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.48	4.30	4.16	3.79	3.49	3.28	3.07	2.90
	Amortización Final	19/04/2038	20/10/2015	20/07/2015	21/10/2014	20/01/2014	19/10/2013	21/04/2013	19/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.65	4.02	3.86	3.51	3.22	3.03	2.85	2.68
	Amortización Final	19/07/2019	19/07/2013	19/04/2013	19/10/2012	19/04/2012	19/01/2012	19/10/2011	19/07/2011

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	4.567	5.024
	Pendiente	880.261.273,66	1.249.999.972,88
	Medio	192.743,87	248.805,73
	Mínimo	795,35	30.000,00
	Máximo	8.000.000,00	9.230.486,64
Interés	Media Pond	5,24 %	3,93 %
	Mínimo	2,92 %	2,25 %
	Máximo	9,55 %	9,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	95,963	100,101
	Mínima	0,394	13,240
	Máxima	337,018	352,229

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,77 %	1,53 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,86 %	2,86 %
17-Fabricación de textiles y productos t	0,97 %	1,04 %
20-Industria de la madera y del corcho,	1,08 %	1,12 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,60 %	1,53 %
24-Industria química	2,68 %	2,31 %
25-Fabricación de productos de caucho y	1,05 %	1,10 %
26-Fabricación de otros productos de min	2,16 %	2,01 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	2,14 %	2,07 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,72 %	0,74 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,22 %	1,19 %
45-Construcción	4,89 %	5,21 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	1,46 %	1,88 %
51-Comercio al por mayor	9,12 %	9,63 %
52-Comercio al por menor	4,77 %	4,40 %
55-Hostelería	8,47 %	7,78 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,53 %	1,60 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,02 %	1,37 %
70-Actividades inmobiliarias	27,21 %	25,40 %
74-Otras actividades empresariales	10,29 %	11,79 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,37 %	1,22 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,59 %	1,82 %
93-Actividades diversas de servicios per	3,82 %	4,08 %
Otros	6,21 %	6,32 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,37 %	0,94 %	0,98 %	0,91 %
Tasa Anual Equivalente	4,38 %	10,75 %	11,19 %	10,44 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	4,48 %	4,91 %
Madrid	8,64 %	10,10 %
Andalucía	6,59 %	6,66 %
Cataluña	51,91 %	50,15 %
Baleares	4,59 %	4,82 %
Comunidad Valenciana	9,77 %	9,80 %
Otras Comunidades	14,02 %	13,55 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	28,75 %	27,61 %
EURIBOR OFICIAL	57,50 %	59,00 %
TIPO FIJO	12,42 %	11,94 %
Otros	1,33 %	1,45 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	545.807.914,80	62,01 %	689.749.476,42	55,18 %
PERSONAL	334.453.358,86	37,99 %	560.250.496,46	44,82 %
<b>TOTAL</b>	<b>880.261.273,66</b>		<b>1.249.999.972,88</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	499	703.611,72	254.573,06	958.184,78	82.150.992,53	83.109.177,31
DE 1 A 2 MESES	90	370.764,03	74.007,53	444.771,56	9.262.978,83	9.707.750,39
DE 2 A 3 MESES	18	71.388,63	28.242,36	99.630,99	2.189.175,83	2.288.806,82
DE 3 A 6 MESES	14	446.753,62	71.392,48	518.146,10	3.722.702,67	4.240.848,77
DE 6 A 12 MESES	6	254.333,86	147.850,39	402.184,25	3.312.205,85	3.714.390,10
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>627</b>	<b>1.846.851,86</b>	<b>576.065,82</b>	<b>2.422.917,68</b>	<b>100.638.055,71</b>	<b>103.060.973,39</b>

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	2,88 %	26.900.000,00	2,15 %	26.900.000,00
Fondo Reserva	1,47 %	13.750.000,00	1,10 %	13.750.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	72.677.208,26	4,446 %
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
<b>SWAP</b>	<b>Nocional</b>	<b>Margen</b>
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b> www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629 Teléfono 93.404.77.94	08028 Barcelona Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19 Paseo de la Castellana, 19	08007 Barcelona 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.