

PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: Por determinar)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.06.2008

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 25.03.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 23.06.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0372241002	ES0372241010	ES0372241028	ES0372241036	ES0372241044	ES0372241051

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 Meses / Euribor 3 Months

4,654% 4,654% 4,654% 4,654% 4,654% 4,654%

Margen / Margin

0,130% 0,240% 0,500% 1,000% 3,000% 4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,784% **4,894%** **5,154%** **5,654%** **7,654%** **8,654%**

Número de Bonos / N.Bonds

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	1.800		5.748		476		340		136		153	
Nominal / Face value (Euros)	6.590,43	11.862.774,00	100.000,00	574.800.000,00	100.000,00	47.600.000,00	100.000,00	34.000.000,00	100.000,00	13.600.000,00	100.000,00	15.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

78,821543 141.878,78 1.223,500000 7.032.678,00 1.288,500000 613.326,00 1.413,500000 480.590,00 1.913,500000 260.236,00 2.163,500000 331.015,50

Interés Retención / Withholding tax 18%

14,187878 25.538,18 220,230000 1.265.882,04 231,930000 110.398,68 254,430000 86.506,20 344,430000 46.842,48 389,430000 59.582,79

Neto / Net

64,633665 116.340,60 1.003,270000 5.766.795,96 1.056,570000 502.927,32 1.159,070000 394.083,80 1.569,070000 213.393,52 1.774,070000 271.432,71

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

PYME VALENCIA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 26 de julio de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0372241002)	Bonos Serie A2 (ES0372241010)	Bonos Serie B (ES0372241028)	Bonos Serie C (ES0372241036)	Bonos Serie D (ES0372241044)	Bonos Serie E (ES0372241051)
<p>1. A partir del día 25 de marzo de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.12.2007 (incluido) y el 25.03.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora: 	581,169391 euros 104,610490 euros 476,558901 euros 39.631,95 euros	1.285,444444 euros 231,380000 euros 1.054,064444 euros 0,00 euros	1.351,888889 euros 243,340000 euros 1.108,548889 euros 0,00 euros	1.479,666667 euros 266,340000 euros 1.213,326667 euros 0,00 euros	1.990,777778 euros 358,340000 euros 1.632,437778 euros 0,00 euros	2.246,333333 euros 404,340000 euros 1.841,993333 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja.					
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	6.590,43 euros 6,5904 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los tres meses últimos naturales:</p>	25,1155 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	0,25 años 0,25 años	1,68 años 4,25 años	2,54 años 4,25 años	2,54 años 4,25 años	2,54 años 4,25 años	2,89 años 4,25 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.03.2008 (incluido) hasta el 23.06.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	4,784 % 78,821543 euros 14,187878 euros 64,633665 euros	4,894 % 1.223,500000 euros 220,230000 euros 1.003,270000 euros	5,154 % 1.288,500000 euros 231,930000 euros 1.056,570000 euros	5,654 % 1.413,500000 euros 254,430000 euros 1.159,070000 euros	7,654 % 1.913,500000 euros 344,430000 euros 1.569,070000 euros	8,654 % 2.163,500000 euros 389,430000 euros 1.774,070000 euros
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	23.06.2008					

Madrid 18 de marzo de 2008
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General