

**GC SABADELL 1**  
**FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**IMPORTE 1.200.000.000 EUROS**  
**EMISION 20/07/2004**  
**SERIES: A1, A2, B y C**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS*  
*AMOUNT 1.200.000.000 EUROS*  
*CLOSING DATE 20/07/2004*  
*SERIES: A1, A2, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL**  
**TERCER TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT*  
*THIRD QUARTER - 2007*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE**  
**FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



**GC SABADELL 1, F.T.H.**

**Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2007**

*Quarterly Report – Third Quarter 2007*

**Índice: / Index:**

**1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

*Contact person who is primarily responsible of this report:*

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 07

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	5.501,44
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	704.284.813,87
TOTAL	704.290.315,31
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	1.071.489,87
Invers. Financieras Temporales	21.336.218,38
Tesorería	18.089.196,53
Ajustes Periodificación	809.273,89
TOTAL	41.306.178,67
TOTAL GENERAL	745.596.493,98

**CUENTAS DE ORDEN**

Permutas Financieras	733.430.496,12
Otras	511.244,86
TOTAL GENERAL	733.941.740,98

**PASIVO**

Ejercicio 07

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	712.094.277,74
Deudas con Entidades Crédito	10.823.527,71
TOTAL	722.917.805,45
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	183.509,49
Ajustes de Periodificación	1.158.960,66
Emisión de Obligaciones	21.336.218,38
TOTAL	22.678.688,53
TOTAL GENERAL	745.596.493,98

**GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2007)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 07

**DEBE****A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	164.039,80
6. Otros Gastos Explotación	14.975,14
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
6. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	24.631.304,90
- Préstamo Subordinado	451.704,82
- Permutas Financieras	-1.639.950,66
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	102.764,17
- Comisión Intermediación	3.179.261,97
- Otras Comisiones	59.805,73
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	210.936,08
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	31.921,14
10. Pérdidas Proc. Inmov.	312.751,22
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 07

**HABER****B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	179.014,94
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	25.969.905,94
Intereses Bancarios	1.025.921,07
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
7. Ingresos Extraordinarios	280.830,08
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	31.921,14
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**GC SABADELL 1, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 2007**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20 SEPTEMBER 2007*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería</b> / <i>Treasury Account</i>	<b>17/09/2007</b>		
– <b>Fondo de Reserva</b> / <i>Reserve Fund</i>		<b>10,800,000.00</b>	<b>45,802,789.04</b>
			<b>Total 45,802,789.04</b>

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ <b>Comisión Gestora</b> / <i>Management Company Fee</i>			33,474.37
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos</b> / <i>Paying Agent Fee</i>			840.75
▪ <b>Intereses del Swap</b> / <i>Interests Swap</i>			-550,870.77
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A1"</b> / <i>Series "A1" Bond Interests</i>			0.00
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A2"</b> / <i>Series "A2" Bond Interests</i>			8,054,881.38
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B"</b> / <i>Series "B" Bond Interests</i>			224,136.96
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "C"</b> / <i>Series "C" Bond Interests</i>			128,456.76
▪ <b>Fondos Disponibles para la Amortización</b>			0.00
▪ <b>Amortización Bonos Serie "A2"</b> / <i>Series "A2" Bond Amortisation</i>			25,912,421.64
▪ <b>Fondo de Reserva</b> / <i>Reserve Fund</i>			10,800,000.00
▪ <b>Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución</b> / <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>			1,036.80
▪ <b>Amortización Préstamo Subordinado</b> / <i>Subordinated Loan principal repayment</i>			55,280.82
▪ <b>Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva</b> / <i>Interests on Reserve Fund Subordinated Loan</i>			155,884.80
▪ <b>Comisión Administración Participaciones Hipotecarias</b> / <i>Mortgage Loans Servicing Fee</i>			18,743.22
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a</b> / <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	<b>20/06/2007</b>		111,960.27
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a</b> / <i>Intermediation Fee paid at</i>	<b>20/09/2007</b>		856,542.03
			<b>Total 45,802,789.04</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos</b> / <i>Treasury Account Balance after Application</i>			10,800,000.00
– <b>Fondo de Reserva</b> / <i>Reserve Fund</i>		<b>10,800,000.00</b>	
			<b>Total 10,800,000.00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	0,01924	111.331,15	0,01533	5,035065	0,787065	4,898000	5,198000	137,048821	02/03/2019	50,224246
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,03848	271.115,54	0,03733	5,494228	1,095697	5,250000	6,250000	171,346194	09/01/2022	54,770405
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	34	0,32711	2.036.571,52	0,28040	5,226356	1,003801	4,750000	5,500000	132,976863	29/10/2018	47,733816
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	146	1,40466	7.000.565,63	0,96387	4,814495	0,882170	4,000000	5,750000	130,521337	15/08/2018	42,473975
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	312	3,00173	16.193.894,59	2,22964	5,074832	0,858660	4,250000	5,750000	133,750259	22/11/2018	44,308102
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	425	4,08890	23.002.057,93	3,16701	4,882775	0,722137	4,114000	5,750000	141,114632	04/07/2019	45,230218
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	547	5,26265	32.658.987,13	4,49662	5,127879	0,695745	4,250000	6,000000	163,110629	03/05/2021	46,828044
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	677	6,51337	40.592.255,24	5,58890	4,826516	0,650734	3,901000	6,750000	165,962218	29/07/2021	47,936134
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	789	7,59092	48.058.114,20	6,61683	5,027970	0,626106	4,250000	6,000000	182,344568	10/12/2022	49,659671
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	720	6,92707	46.178.942,15	6,35810	4,891131	0,573796	3,961000	6,250000	188,663287	20/06/2023	50,155801
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	957	9,20723	62.821.930,83	8,64957	4,971422	0,672228	4,165000	5,750000	190,941435	28/08/2023	48,444965
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1034	9,94805	70.350.039,08	9,68607	4,819190	0,719063	3,250000	6,250000	198,176211	04/04/2024	50,376661
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1129	10,86204	84.228.858,94	11,59696	4,911385	0,703433	4,126000	6,000000	212,742238	22/06/2025	51,981321
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1223	11,76640	95.682.150,84	13,17389	4,740258	0,683804	2,970000	5,850000	217,694208	20/11/2025	52,645312
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1072	10,31364	89.024.807,47	12,25728	4,829654	0,713678	4,115000	5,753000	233,495065	16/03/2027	55,078213
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1176	11,31422	93.306.038,93	12,84674	4,696425	0,697366	4,015000	6,000000	232,049623	31/01/2027	53,658088



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	147	1,41428	14.783.604,52	2,03546	4,684923	0,684956	4,250000	5,255000	262,810596	24/08/2029	55,319355
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10394</b>	<b>100,00000</b>	<b>726.301.265,69</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,857200	0,689890			202,679813	20/08/2024	51,055273
Media Simple / Arithmetic Average:			69.876,97		4,891860	0,705800			178,418008	12/08/2022	45,406463
Mínimo / Minimum:			2,93		2,970000	0,000000			1,018480	31/10/2007	0,002704
Máximo / Maximum:			653.632,95		6,750000	3,000000			358,012320	31/07/2037	75,335040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
02.50 02.99	1	0,00962	26.454,91	0,00364	2,970000	0,750000	2,970000	2,970000	61,043121	31/10/2012	14,953041
03.00 03.49	1	0,00962	42.638,40	0,00587	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	110,028747	30/11/2016	28,097320
03.50 03.99	7	0,06735	440.974,88	0,06072	3,925874	0,384907	3,815000	3,989000	191,616207	18/09/2023	36,820411
04.00 04.49	1090	10,48682	92.537.630,12	12,74094	4,334125	0,587831	4,000000	4,499000	214,817729	24/08/2025	50,618671
04.50 04.99	4445	42,76506	326.508.222,02	44,95493	4,704070	0,643748	4,500000	4,998000	208,092427	31/01/2025	51,184524
05.00 05.49	4067	39,12834	263.224.130,18	36,24173	5,116042	0,735237	5,000000	5,498000	195,652390	19/01/2024	51,143863
05.50 05.99	763	7,34077	42.609.911,84	5,86670	5,553569	0,973264	5,500000	5,850000	179,645040	18/09/2022	50,707399
06.00 06.49	19	0,18280	846.128,68	0,11650	6,044691	1,293537	6,000000	6,250000	151,966610	29/05/2020	49,543817
06.50 06.99	1	0,00962	65.174,66	0,00897	6,750000	3,000000	6,750000	6,750000	146,004107	30/11/2019	38,700086
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10394</b>	<b>100,00000</b>	<b>726.301.265,69</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>					<b>4,857200</b>	<b>0,689890</b>			<b>202,679813</b>	<b>20/08/2024</b>	<b>51,055273</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>					<b>69.876,97</b>	<b>4,891860</b>	<b>0,705800</b>		<b>178,418008</b>	<b>12/08/2022</b>	<b>45,406463</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>					<b>2,93</b>	<b>2,970000</b>	<b>0,000000</b>		<b>1,018480</b>	<b>31/10/2007</b>	<b>0,002704</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>					<b>653.632,95</b>	<b>6,750000</b>	<b>3,000000</b>		<b>358,012320</b>	<b>31/07/2037</b>	<b>75,335040</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	114	1,09679	785.981,80	0,10822	4,866900	0,717822	3,901000	5,750000	75,260546	06/01/2014	3,813448
005.00 009.99	222	2,13585	3.364.237,69	0,46320	4,873905	0,699332	4,115000	5,750000	72,560986	16/10/2013	7,999849
010.00 014.99	356	3,42505	9.628.122,56	1,32564	4,883584	0,723039	2,970000	6,000000	97,322583	09/11/2015	12,743795
015.00 019.99	486	4,67577	16.596.049,76	2,28501	4,832700	0,705269	4,039000	6,250000	114,270571	08/04/2017	17,725679
020.00 024.99	544	5,23379	24.738.339,49	3,40607	4,868620	0,695137	3,961000	5,850000	125,459469	14/03/2018	22,764301
025.00 029.99	621	5,97460	30.983.813,81	4,26597	4,852983	0,693124	3,250000	5,750000	145,045525	31/10/2019	27,565435
030.00 034.99	735	7,07139	41.746.006,66	5,74775	4,881264	0,694743	3,989000	6,250000	156,129855	03/10/2020	32,616118
035.00 039.99	823	7,91803	53.714.452,90	7,39562	4,830128	0,686070	4,000000	6,750000	169,062039	31/10/2021	37,656029
040.00 044.99	809	7,78334	56.293.920,00	7,75077	4,858784	0,677548	3,891000	5,750000	179,282828	07/09/2022	42,504642
045.00 049.99	880	8,46642	65.501.696,44	9,01853	4,828359	0,690343	3,901000	6,000000	190,352033	10/08/2023	47,632325
050.00 054.99	985	9,47662	77.716.460,40	10,70031	4,857382	0,687441	4,039000	6,000000	199,103769	03/05/2024	52,540595
055.00 059.99	1076	10,35213	90.134.562,80	12,41008	4,863350	0,699304	4,039000	6,250000	210,376036	11/04/2025	57,527752
060.00 064.99	1018	9,79411	88.840.763,39	12,23194	4,860042	0,674460	4,000000	6,000000	222,371864	11/04/2026	62,524673
065.00 069.99	1081	10,40023	101.092.217,76	13,91877	4,881623	0,690703	4,000000	6,000000	251,195467	04/09/2028	67,523822
070.00 074.99	641	6,16702	64.709.958,49	8,90952	4,841347	0,696485	4,051000	5,750000	287,204866	05/09/2031	71,656871



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	3	0,02886	454.681,74	0,06260	4,691522	0,718764	4,549000	4,814000	312,208272	05/10/2033	75,174276
Total Cartera/Total		10394	100,00000	726.301.265,69	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,857200	0,689890			202,679813	20/08/2024	51,055273
Media Simple / Arithmetic Average:					69.876,97	4,891860	0,705800		178,418008	12/08/2022	45,406463
Mínimo / Minimum:					2,93	2,970000	0,000000		1,018480	31/10/2007	0,002704
Máximo / Maximum:					653.632,95	6,750000	3,000000		358,012320	31/07/2037	75,335040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3622	34,84703	118.494.786,92	16,31483	4,945742	0,736446	2,970000	6,250000	132,413067	12/10/2018	35,069523
50,000.00	99,999.99	4851	46,67116	342.218.856,85	47,11803	4,884183	0,695273	3,891000	6,750000	200,912339	27/06/2024	51,601953
100,000.00	149,999.99	1439	13,84453	172.553.905,83	23,75790	4,793523	0,667572	4,000000	5,750000	232,255485	06/02/2027	56,862028
150,000.00	199,999.99	356	3,42505	60.411.658,94	8,31771	4,774245	0,654931	4,030000	5,750000	243,101636	02/01/2028	58,887859
200,000.00	249,999.99	79	0,76005	17.212.424,69	2,36987	4,757679	0,647187	4,115000	5,750000	244,423832	11/02/2028	58,261186
250,000.00	299,999.99	22	0,21166	6.045.328,01	0,83234	4,752220	0,647218	4,115000	5,250000	268,644130	17/02/2030	58,825468
300,000.00	349,999.99	13	0,12507	4.188.542,40	0,57669	4,726523	0,605020	4,215000	5,500000	235,936012	29/05/2027	57,096082
350,000.00	399,999.99	7	0,06735	2.662.316,23	0,36656	4,789151	0,727874	4,189000	5,100000	249,692756	21/07/2028	60,838535
400,000.00	449,999.99	1	0,00962	428.839,33	0,05904	4,744000	0,650000	4,744000	4,744000	186,973306	30/04/2023	67,230324
450,000.00	499,999.99	3	0,02886	1.430.973,54	0,19702	4,708677	0,616332	4,421000	5,000000	198,153942	04/04/2024	49,115172
650,000.00	699,999.99	1	0,00962	653.632,95	0,08999	4,265000	0,650000	4,265000	4,265000	229,026694	31/10/2026	59,428863
Total Cartera/Total		10394	100,00000	726.301.265,69	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						4,857200	0,689890			202,679813	20/08/2024	51,055273
Media Simple / Arithmetic Average:						69.876.97	4,891860	0,705800		178,418008	12/08/2022	45,406463
Mínimo / Minimum:						2,93	2,970000	0,000000		1,018480	31/10/2007	0,002704
Máximo / Maximum:						653.632,95	6,750000	3,000000		358,012320	31/07/2037	75,335040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 019 MIBOR BANC.ESP.	1212	11,66057	65.919.820,48	9,07610	4,998330	0,871258	4,000000	6,250000	145,428254	12/11/2019	44,616140
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	266	2,55917	19.346.918,43	2,66376	5,003176	0,139323	4,483000	5,837000	222,741899	22/04/2026	58,219813
Indice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR/	1	0,00962	57.311,62	0,00789	5,250000	1,000000	5,250000	5,250000	176,985626	30/06/2022	56,232170
Indice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	922	8,87050	51.577.978,42	7,10146	4,867340	0,117530	3,961000	6,000000	189,034199	01/07/2023	49,613402
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	7992	76,89051	589.356.598,34	81,14492	4,835817	0,737787	2,970000	6,750000	209,628254	19/03/2025	51,667646
Indice 000 TIPO FIJO	1	0,00962	42.638,40	0,00587	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	110,028747	30/11/2016	28,097320
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10394</b>	<b>100,00000</b>	<b>726.301.265,69</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,857200	0,689890			202,679813	20/08/2024	51,055273
Media Simple / Arithmetic Average:					69.876,97	4,891860	0,705800		178,418008	12/08/2022	45,406463
Mínimo / Minimum:					2,93	2,970000	0,000000		1,018480	31/10/2007	0,002704
Máximo / Maximum:					653.632,95	6,750000	3,000000		358,012320	31/07/2037	75,335040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	14	24.357,81	0,13469	0,00335	4,694787	0,738769	4,250000	5,300000	1,990526	29/11/2007	1,159274
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	24	112.734,04	0,23090	0,01552	4,965655	0,650976	4,500000	5,500000	7,120559	03/05/2008	4,440142
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	54	499.791,58	0,51953	0,06881	4,854404	0,734884	4,189000	5,750000	12,873915	25/10/2008	6,708612
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	39	536.427,90	0,37522	0,07386	5,072113	0,792329	4,315000	5,750000	18,703636	21/04/2009	8,849156
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	72	1.296.930,00	0,69271	0,17857	5,064853	0,771063	4,250000	5,750000	24,138043	03/10/2009	11,755860
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	99	2.032.111,22	0,95247	0,27979	4,994382	0,786287	4,250000	5,750000	30,641705	19/04/2010	15,805221
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	77	1.826.975,92	0,74081	0,25155	4,765213	0,714911	4,126000	5,750000	36,528054	15/10/2010	16,787366
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	97	2.839.058,85	0,93323	0,39089	5,044371	0,741763	4,189000	5,750000	42,345671	10/04/2011	19,743581
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	86	2.531.133,50	0,82740	0,34850	4,771092	0,704021	4,150000	5,750000	48,538595	16/10/2011	22,736940
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	133	4.570.845,94	1,27958	0,62933	4,922708	0,678558	4,210000	5,750000	54,331348	09/04/2012	23,364519
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	125	4.398.033,51	1,20262	0,60554	4,753268	0,742055	2,970000	5,800000	60,631561	18/10/2012	24,902550
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	142	5.449.325,48	1,36617	0,75028	4,942017	0,768508	4,250000	5,750000	66,823927	24/04/2013	27,349283
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	162	6.978.897,28	1,55859	0,96088	4,809084	0,732125	4,100000	5,750000	72,598554	17/10/2013	30,521263
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	163	6.938.320,49	1,56821	0,95530	4,982562	0,718440	4,250000	5,505000	78,792689	24/04/2014	31,902073
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	200	9.190.911,55	1,92419	1,26544	4,852726	0,707790	4,000000	6,000000	84,496620	14/10/2014	34,089185
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	204	10.153.676,17	1,96267	1,39800	4,936448	0,681772	4,039000	5,750000	90,681190	21/04/2015	34,146424
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	191	8.978.409,51	1,83760	1,23618	4,857920	0,728183	4,189000	6,000000	96,567476	17/10/2015	35,361523
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	187	9.512.745,73	1,79911	1,30975	4,985365	0,734628	4,250000	5,750000	102,601088	17/04/2016	35,839208
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	219	11.432.179,89	2,10698	1,57403	4,854935	0,733011	3,250000	6,250000	108,353561	10/10/2016	38,619093
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	190	10.394.302,43	1,82798	1,43113	4,969389	0,722397	4,100000	5,750000	114,688268	20/04/2017	41,319292
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	221	12.459.563,48	2,12623	1,71548	4,822184	0,746520	4,000000	6,000000	120,239199	06/10/2017	41,641297
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	346	19.992.496,81	3,32884	2,75265	4,951986	0,772506	3,891000	5,750000	126,496640	15/04/2018	42,077725
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	302	18.169.272,82	2,90552	2,50162	4,823449	0,719885	3,961000	5,750000	132,464324	13/10/2018	43,721953
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	279	17.230.641,18	2,68424	2,37238	5,092643	0,735935	4,100000	5,750000	138,763016	23/04/2019	43,933777
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	232	14.985.138,47	2,23206	2,06321	4,841788	0,686290	4,115000	6,750000	144,674543	20/10/2019	47,476415
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	292	17.950.080,60	2,80931	2,47144	4,963071	0,669475	4,250000	5,750000	150,348846	10/04/2020	46,634394
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	252	16.738.108,98	2,42448	2,30457	4,838544	0,644629	4,039000	6,250000	156,557302	16/10/2020	48,199207

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	326	3,13642	20.867.931,50	2,87318	4,965627	0,678823	4,165000	5,837000	162,883851	26/04/2021	48,642323
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	273	2,62652	18.607.567,28	2,56196	4,781059	0,727884	3,989000	6,250000	168,371590	10/10/2021	46,590499
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	290	2,79007	19.995.261,14	2,75303	4,958917	0,722125	4,189000	6,000000	174,515955	15/04/2022	49,107132
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	306	2,94401	23.014.844,89	3,16877	4,757201	0,691603	3,815000	5,750000	180,331154	09/10/2022	50,088881
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	326	3,13642	26.237.833,08	3,61253	4,864857	0,696665	4,015000	5,750000	186,155286	05/04/2023	51,362020
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	301	2,89590	23.477.739,44	3,23251	4,704860	0,697892	3,959000	5,750000	192,268386	08/10/2023	51,179819
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	134	1,28921	10.099.076,07	1,39048	5,045893	0,686934	4,400000	6,000000	198,236119	06/04/2024	52,180676
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	155	1,49124	12.121.270,66	1,66890	4,811458	0,658746	4,189000	6,000000	204,793878	23/10/2024	52,558844
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	190	1,82798	14.695.978,93	2,02340	4,996250	0,619350	4,115000	5,500000	210,546164	16/04/2025	56,058011
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	181	1,74139	13.964.947,11	1,92275	4,781327	0,622486	4,139000	6,000000	216,206863	05/10/2025	53,201253
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	197	1,89532	15.598.999,47	2,14773	4,989229	0,671509	4,000000	5,750000	222,606200	18/04/2026	54,521580
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	216	2,07812	18.697.198,80	2,57430	4,743100	0,698085	4,039000	5,750000	228,328544	09/10/2026	57,362166
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	231	2,22244	18.971.145,81	2,61202	4,932876	0,728352	4,360000	5,500000	234,435007	13/04/2027	55,538411
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	276	2,65538	23.674.005,63	3,25953	4,813846	0,720737	4,115000	5,750000	240,051828	01/10/2027	58,084456
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	246	2,36675	22.454.554,74	3,09163	4,871180	0,734286	4,115000	5,750000	246,172485	04/04/2028	57,338648
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	295	2,83818	24.957.673,63	3,43627	4,701921	0,684545	4,030000	5,750000	252,448361	12/10/2028	57,012420
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	141	1,35655	12.789.252,34	1,76087	4,935628	0,637245	4,365000	5,750000	257,480222	15/03/2029	60,257703
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	110	1,05830	9.691.330,75	1,33434	4,809129	0,541429	3,901000	5,750000	263,988729	29/09/2029	60,369568
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	181	1,74139	16.106.983,07	2,21767	4,936335	0,568866	4,115000	5,500000	270,083495	02/04/2030	59,264574
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	175	1,68366	16.433.123,10	2,26258	4,821188	0,501331	4,215000	5,750000	276,242955	07/10/2030	59,830904
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	186	1,78949	16.990.191,41	2,33928	4,955469	0,625324	4,371000	5,500000	282,545593	16/04/2031	59,305863
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	184	1,77025	18.152.874,62	2,49936	4,852642	0,711509	4,115000	6,250000	288,201558	06/10/2031	59,562134
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	226	2,17433	23.999.978,40	3,30441	4,904757	0,715308	4,215000	5,750000	294,350597	10/04/2032	61,919054
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	234	2,25130	24.392.431,19	3,35845	4,689028	0,664683	4,039000	5,650000	300,342640	09/10/2032	61,811863
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	330	3,17491	32.917.566,18	4,53222	4,843452	0,701765	3,901000	5,500000	306,416925	12/04/2033	62,108386
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	260	2,50144	27.975.863,39	3,85183	4,628076	0,699121	4,039000	5,677000	312,817690	24/10/2033	61,303360
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	20	0,19242	2.000.996,79	0,27551	4,740250	0,698802	4,449000	5,003000	316,369197	09/02/2034	60,828103



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,00962	54.447,05	0,00750	4,521000	0,600000	4,521000	4,521000	327,063655	01/01/2035	26,878064
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,00962	137.728,08	0,01896	4,250000	0,500000	4,250000	4,250000	358,012320	31/07/2037	55,775865
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10394</b>	<b>100,00000</b>	<b>726.301.265,69</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,857200	0,689890			202,679813	20/08/2024	51,055273
Media Simple / Arithmetic Average:					69.876,97	4,891860	0,705800		178,418008	12/08/2022	45,406463
Mínimo / Minimum:					2,93	2,970000	0,000000		1,018480	31/10/2007	0,002704
Máximo / Maximum:					653.632,95	6,750000	3,000000		358,012320	31/07/2037	75,335040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	8	0,07697	532.236,09	0,07328	4,779501	0,671250	4,250000	5,250000	220,732316	20/02/2026	56,674969
11 CADIZ	72	0,69271	3.859.674,48	0,53142	4,866903	0,693297	4,189000	5,750000	192,464554	14/10/2023	54,868431
14 CORDOBA	15	0,14431	894.109,94	0,12310	4,895602	0,882462	4,515000	6,000000	219,308278	08/01/2026	56,085617
18 GRANADA	11	0,10583	452.316,60	0,06228	5,313444	0,919937	4,500000	5,550000	150,866158	25/04/2020	37,921852
21 HUELVA	11	0,10583	516.395,85	0,07110	4,962041	0,874111	4,500000	5,750000	186,552256	17/04/2023	44,742796
23 JAEN	7	0,06735	319.849,77	0,04404	4,787131	0,597919	4,250000	5,500000	168,164011	04/10/2021	46,225455
29 MÁLAGA	170	1,63556	10.528.294,38	1,44958	4,954186	0,756944	4,215000	6,000000	193,051290	31/10/2023	49,880693
41 SEVILLA	230	2,21282	14.083.439,98	1,93906	4,913067	0,746127	4,100000	5,750000	190,478752	14/08/2023	51,937974
<b>ANDALUCIA</b>	<b>524</b>	<b>5,04140</b>	<b>31.186.317,09</b>	<b>4,29390</b>	<b>4,925275</b>	<b>0,749492</b>	<b>4,100000</b>	<b>6,000000</b>	<b>191,661285</b>	<b>19/09/2023</b>	<b>51,342657</b>
22 HUESCA	7	0,06735	385.483,12	0,05307	5,211798	0,920417	4,500000	5,750000	150,014956	31/03/2020	53,090103
44 TERUEL	1	0,00962	33.169,61	0,00457	4,750000	1,000000	4,750000	4,750000	49,018480	31/10/2011	31,432729
50 ZARAGOZA	71	0,68309	4.666.743,20	0,64254	4,771498	0,616982	4,115000	5,500000	190,652275	19/08/2023	49,176096
<b>ARAGON</b>	<b>79</b>	<b>0,76010</b>	<b>5.085.395,93</b>	<b>0,70020</b>	<b>4,810240</b>	<b>0,648717</b>	<b>4,115000</b>	<b>5,750000</b>	<b>185,258667</b>	<b>08/03/2023</b>	<b>49,298307</b>
33 ASTURIAS	1868	17,97191	130.109.203,66	17,91394	4,832196	0,710065	3,901000	6,000000	218,888532	26/12/2025	54,021056
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>1868</b>	<b>17,97190</b>	<b>130.109.203,66</b>	<b>17,91390</b>	<b>4,832196</b>	<b>0,710065</b>	<b>3,901000</b>	<b>6,000000</b>	<b>218,888532</b>	<b>26/12/2025</b>	<b>54,021056</b>
07 BALEARES	182	1,75101	13.233.584,67	1,82205	4,911004	0,764976	3,250000	5,750000	198,416745	12/04/2024	48,775282
<b>BALEARES</b>	<b>182</b>	<b>1,75100</b>	<b>13.233.584,67</b>	<b>1,82210</b>	<b>4,911004</b>	<b>0,764976</b>	<b>3,250000</b>	<b>5,750000</b>	<b>198,416745</b>	<b>12/04/2024</b>	<b>48,775282</b>
35 LAS PALMAS	162	1,55859	12.610.343,58	1,73624	4,920469	0,765631	4,189000	5,750000	210,006373	31/03/2025	53,152422
38 TENERIFE	40	0,38484	2.843.708,62	0,39153	4,933803	0,770232	4,375000	5,500000	200,615028	18/06/2024	56,091460
<b>CANARIAS</b>	<b>202</b>	<b>1,94340</b>	<b>15.454.052,20</b>	<b>2,12780</b>	<b>4,923109</b>	<b>0,766542</b>	<b>4,189000</b>	<b>5,750000</b>	<b>208,146701</b>	<b>02/02/2025</b>	<b>53,734410</b>
39 SANTANDER	56	0,53877	4.531.934,82	0,62397	4,819867	0,651346	4,149000	5,500000	218,394260	11/12/2025	58,289418
<b>CANTABRIA</b>	<b>56</b>	<b>0,53880</b>	<b>4.531.934,82</b>	<b>0,62400</b>	<b>4,819867</b>	<b>0,651346</b>	<b>4,149000</b>	<b>5,500000</b>	<b>218,394260</b>	<b>11/12/2025</b>	<b>58,289418</b>
02 ALBACETE	47	0,45218	2.144.409,96	0,29525	4,949598	0,707659	4,250000	5,750000	163,991890	30/05/2021	45,410896
13 CIUDAD REAL	2	0,01924	119.060,05	0,01639	5,250000	0,821237	5,250000	5,250000	167,135031	03/09/2021	63,034691
16 CUENCA	1	0,00962	58.982,15	0,00812	4,750000	1,000000	4,750000	4,750000	74,020534	30/11/2013	37,951212
19 GUADALAJARA	21	0,20204	1.134.692,04	0,15623	5,213071	0,908035	4,283000	5,750000	183,489046	13/01/2023	46,358913

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	6	467.123,37	0,05773	4,986845	0,760945	4,549000	5,250000	211,994675	30/05/2025	56,361070
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>77</b>	<b>3.924.267,57</b>	<b>0,74080</b>	<b>5,029567</b>	<b>0,773206</b>	<b>4,250000</b>	<b>5,750000</b>	<b>171,962954</b>	<b>28/01/2022</b>	<b>46,883588</b>
05 AVILA	5	310.053,31	0,04810	4,890100	0,815519	4,500000	5,250000	132,093191	02/10/2018	38,181212
09 BURGOS	11	771.965,99	0,10583	4,975396	0,743435	4,500000	5,500000	232,899855	25/02/2027	56,350253
24 LEON	270	19.304.269,58	2,59765	4,864799	0,693415	4,115000	6,250000	245,295150	09/03/2028	55,770590
34 PALENCIA	43	2.725.291,26	0,41370	4,827438	0,634759	4,265000	5,500000	202,259774	07/08/2024	50,914189
37 SALAMANCA	32	2.070.015,98	0,30787	4,776420	0,656587	4,250000	5,750000	187,543194	17/05/2023	47,563046
40 SEGOVIA	18	942.263,25	0,17318	4,855924	0,624933	4,415000	5,500000	144,105325	03/10/2019	36,781189
47 VALLADOLID	72	4.945.945,88	0,69271	4,825941	0,659762	3,891000	5,837000	195,307737	08/01/2024	51,744134
49 ZAMORA	41	2.450.261,78	0,39446	4,631259	0,631079	4,039000	5,505000	198,760791	22/04/2024	50,909431
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>492</b>	<b>33.520.067,03</b>	<b>4,73350</b>	<b>4,833042</b>	<b>0,675628</b>	<b>3,891000</b>	<b>6,250000</b>	<b>221,454985</b>	<b>14/03/2026</b>	<b>52,957462</b>
08 BARCELONA	3284	241.795.286,69	31,59515	4,829899	0,641081	2,970000	6,250000	203,171323	04/09/2024	49,238053
17 GIRONA	402	26.299.596,80	3,86762	4,845055	0,676867	4,133000	6,750000	189,435985	13/07/2023	47,711232
25 LLEIDA	113	6.625.815,69	1,08717	4,892268	0,625949	4,250000	5,500000	175,118790	04/05/2022	51,493233
43 TARRAGONA	169	10.383.470,39	1,62594	4,977613	0,761972	4,000000	6,000000	198,392015	11/04/2024	52,710164
<b>CATALUNYA</b>	<b>3968</b>	<b>285.104.169,57</b>	<b>38,17590</b>	<b>4,839502</b>	<b>0,649424</b>	<b>2,970000</b>	<b>6,750000</b>	<b>200,777360</b>	<b>23/06/2024</b>	<b>49,295472</b>
06 BADAJOZ	12	626.541,44	0,11545	4,942917	0,849634	4,521000	5,500000	204,632760	18/10/2024	52,371094
10 CACERES	1	56.243,80	0,00962	5,000000	0,000000	5,000000	5,000000	105,034908	01/07/2016	56,536785
<b>EXTREMADURA</b>	<b>13</b>	<b>682.785,24</b>	<b>0,12510</b>	<b>4,947308</b>	<b>0,784278</b>	<b>4,521000</b>	<b>5,500000</b>	<b>196,971387</b>	<b>28/02/2024</b>	<b>52,691532</b>
15 LA CORUÑA	130	8.848.191,26	1,25072	4,863055	0,668922	3,959000	5,750000	215,358245	09/09/2025	54,416676
27 LUGO	113	5.962.482,24	1,08717	4,750381	0,622455	4,000000	5,750000	199,218594	06/05/2024	54,498129
32 ORENSE	16	697.191,00	0,15393	4,880414	0,738578	4,250000	5,500000	199,444840	13/05/2024	52,603203
36 PONTEVEDRA	117	8.109.972,29	1,12565	4,742388	0,595712	4,039000	6,000000	197,426054	13/03/2024	51,780550
<b>GALICIA</b>	<b>376</b>	<b>23.617.836,79</b>	<b>3,61750</b>	<b>4,792384</b>	<b>0,635140</b>	<b>3,959000</b>	<b>6,000000</b>	<b>204,250635</b>	<b>06/10/2024</b>	<b>53,543702</b>
28 MADRID	1394	107.598.683,44	13,41158	4,862475	0,718376	4,000000	6,250000	190,940054	28/08/2023	49,437046
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1394</b>	<b>107.598.683,44</b>	<b>13,41160</b>	<b>4,862475</b>	<b>0,718376</b>	<b>4,000000</b>	<b>6,250000</b>	<b>190,940054</b>	<b>28/08/2023</b>	<b>49,437046</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2007

### Loan Portfolio at 30/09/2007

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	75	0,72157	5.183.304,84	0,71366	4,924045	0,750890	4,500000	5,500000	188,949453	29/06/2023	55,119419
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>75</b>	<b>0,72160</b>	<b>5.183.304,84</b>	<b>0,71370</b>	<b>4,924045</b>	<b>0,750890</b>	<b>4,500000</b>	<b>5,500000</b>	<b>188,949453</b>	<b>29/06/2023</b>	<b>55,119419</b>
31 NAVARRA	21	0,20204	1.338.901,91	0,18435	4,770739	0,631218	4,000000	5,500000	200,121131	03/06/2024	45,554006
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>21</b>	<b>0,20200</b>	<b>1.338.901,91</b>	<b>0,18440</b>	<b>4,770739</b>	<b>0,631218</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,500000</b>	<b>200,121131</b>	<b>03/06/2024</b>	<b>45,554006</b>
01 ALAVA	11	0,10583	1.057.617,49	0,14562	4,807039	0,712085	4,421000	5,500000	242,549714	16/12/2027	49,325000
20 GUIPUZCOA	11	0,10583	950.721,69	0,13090	4,710102	0,575363	4,299000	5,400000	206,890899	26/12/2024	44,140202
48 VIZCAYA	127	1,22186	12.096.883,97	1,66555	4,903362	0,559055	4,015000	5,500000	243,936685	27/01/2028	61,638195
<b>PAIS VASCO</b>	<b>149</b>	<b>1,43350</b>	<b>14.105.223,15</b>	<b>1,94210</b>	<b>4,881983</b>	<b>0,571556</b>	<b>4,015000</b>	<b>5,500000</b>	<b>241,099368</b>	<b>02/11/2027</b>	<b>59,437369</b>
26 LA RIOJA	23	0,22128	1.599.364,55	0,22021	4,779478	0,653846	4,039000	5,505000	213,202651	06/07/2025	55,059356
<b>LAS RIOJA</b>	<b>23</b>	<b>0,22130</b>	<b>1.599.364,55</b>	<b>0,22020</b>	<b>4,779478</b>	<b>0,653846</b>	<b>4,039000</b>	<b>5,505000</b>	<b>213,202651</b>	<b>06/07/2025</b>	<b>55,059356</b>
03 ALICANTE	173	1,66442	9.621.912,73	1,32478	5,016187	0,816171	4,215000	6,000000	169,374525	10/11/2021	49,797996
12 CASTELLON	303	2,91514	17.775.644,45	2,44742	4,977352	0,790116	4,000000	5,750000	191,817065	24/09/2023	53,840008
46 VALENCIA	418	4,02155	22.598.817,53	3,11149	4,948403	0,793242	4,089000	5,750000	173,086639	03/03/2022	49,076704
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>894</b>	<b>8,60110</b>	<b>49.996.374,71</b>	<b>6,88370</b>	<b>4,971332</b>	<b>0,796620</b>	<b>4,000000</b>	<b>6,000000</b>	<b>178,716531</b>	<b>21/08/2022</b>	<b>50,830691</b>
51 CEUTA	1	0,00962	29.798,52	0,00410	5,000000	1,000000	5,000000	5,000000	78,981520	30/04/2014	39,299749
<b>CEUTA</b>	<b>1</b>	<b>0,00960</b>	<b>29.798,52</b>	<b>0,00410</b>	<b>5,000000</b>	<b>1,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>78,981520</b>	<b>30/04/2014</b>	<b>39,299749</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>10394</b>	<b>100,00000</b>	<b>726.301.265,69</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,857200	0,689890			202,679813	20/08/2024	51,055273
Media Simple / Arithmetic Average:			69.876,97		4,891860	0,705800			178,418008	12/08/2022	45,406463
Mínimo / Minimum:			2,93		2,970000	0,000000			1,018480	31/10/2007	0,002704
Máximo / Maximum:			653.632,95		6,750000	3,000000			358,012320	31/07/2037	75,335040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	118.396.429,68	273.430.566,78	808.169.544,70	67,3477	11063
31/01/2007	3.461.702,59	7.887.498,06	796.820.344,05	66,4019	10973
28/02/2007	3.509.075,49	6.612.771,10	786.698.497,46	65,5584	10884
31/03/2007	3.072.440,81	7.635.407,64	775.990.649,01	64,6661	10787
30/04/2007	3.307.233,35	5.134.681,49	767.548.734,17	63,9626	10724
31/05/2007	3.189.467,57	5.180.014,43	759.179.252,17	63,2651	10660
30/06/2007	3.328.702,89	5.302.110,23	750.548.439,05	62,5459	10594
31/07/2007	3.294.529,12	7.007.756,69	740.246.153,24	61,6874	10497
31/08/2007	3.105.938,58	3.871.883,47	733.268.331,19	61,1059	10448
30/09/2007	3.225.594,99	3.741.470,51	726.301.265,69	60,5253	10394
	147.891.115,07	325.804.160,40			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2006	831.591.061,9	69,29945	7.459.241,3	0,88501	10,11810	0,75820	8,72844	0,89802	10,25962	0,98387	11,18805
30/11/2006	822.118.694,3	68,51009	5.944.317,8	0,71481	8,24843	0,74463	8,57853	0,83655	9,58933	0,97083	11,04765
31/12/2006	808.169.544,7	67,34766	10.620.025,9	1,29179	14,44617	0,96417	10,97573	0,89822	10,26177	0,95303	10,85560
31/01/2007	796.820.344,1	66,40189	7.887.498,1	0,97597	11,10300	0,99447	11,30209	0,87641	10,02447	0,95103	10,83399
28/02/2007	786.698.497,5	65,55840	6.612.771,1	0,82989	9,51652	1,03274	11,71263	0,88879	10,15924	0,94326	10,75000
31/03/2007	775.990.649,0	64,66607	7.635.407,6	0,97056	11,04473	0,92550	10,55773	0,94483	10,76698	0,92226	10,52264
30/04/2007	767.548.734,2	63,96258	5.134.681,5	0,66169	7,65763	0,82079	9,41684	0,90767	10,36442	0,90285	10,31204
31/05/2007	759.179.252,2	63,26512	5.180.014,4	0,67488	7,80459	0,76915	8,84913	0,90103	10,29230	0,86879	9,94150
30/06/2007	750.548.439,1	62,54588	5.302.110,2	0,69840	8,06626	0,67832	7,84298	0,80199	9,21049	0,85012	9,73766
31/07/2007	740.246.153,2	61,68736	7.007.756,7	0,93368	10,64639	0,76906	8,84816	0,79493	9,13294	0,83568	9,57980
31/08/2007	733.268.331,2	61,10587	3.871.883,5	0,52305	6,09919	0,71852	8,28954	0,74384	8,56977	0,81634	9,36798
30/09/2007	726.301.265,7	60,52528	3.741.470,5	0,51025	5,95401	0,65585	7,59246	0,66709	7,71780	0,80606	9,25520

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							197.143,34	118.018,20	315.161,54
31/01/2007	115.189,39	78.768,28	193.957,67	66.970,66	38.771,44	105.742,10	242.591,17	157.437,61	400.028,78
28/02/2007	76.198,64	48.813,19	125.011,83	115.024,55	75.814,74	190.839,29	193.660,97	124.493,43	318.154,40
31/03/2007	59.403,10	37.991,46	97.394,56	105.983,98	69.280,27	175.264,25	147.080,09	93.204,62	240.284,71
30/04/2007	93.106,19	66.094,80	159.200,99	55.988,62	30.783,34	86.771,96	184.197,66	128.516,08	312.713,74
31/05/2007	68.777,82	40.436,77	109.214,59	89.311,14	56.991,39	146.302,53	163.664,34	111.961,46	275.625,80
30/06/2007	81.399,98	51.944,89	133.344,87	67.453,30	47.314,57	114.767,87	174.805,30	114.565,13	289.370,43
31/07/2007	71.042,44	50.402,97	121.445,41	75.620,58	53.554,34	129.174,92	169.389,27	110.500,88	279.890,15
31/08/2007	62.610,32	50.754,65	113.364,97	70.680,32	44.551,07	115.231,39	162.157,16	117.617,34	279.774,50
30/09/2007	115.430,29	83.208,19	198.638,48	45.096,68	38.684,50	83.781,18	230.115,48	161.140,95	391.256,43
	743.158,17	508.415,20	1.251.573,37	692.129,83	455.745,66	1.147.875,49			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	333.444,33	8.891,91	342.336,24
31/01/2007	25.881,00	577,43	26.458,43	0,00	0,00	0,00	359.325,33	9.469,34	368.794,67
28/02/2007	158.026,00	6.478,82	164.504,82	0,00	0,00	0,00	517.351,33	15.948,16	533.299,49
31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517.351,33	15.948,16	533.299,49
30/04/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517.351,33	15.948,16	533.299,49
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	-114.611,53	-1.929,06	-116.540,59	402.739,80	14.019,10	416.758,90
30/06/2007	57.621,00	2.223,88	59.844,88	0,00	0,00	0,00	460.360,80	16.242,98	476.603,78
31/07/2007	45.986,00	912,88	46.898,88	0,00	0,00	0,00	506.346,80	17.155,86	523.502,66
31/08/2007	0,00	0,00	0,00	-45.986,00	-912,88	-46.898,88	460.360,80	16.242,98	476.603,78
30/09/2007	33.641,00	1.000,08	34.641,08	0,00	0,00	0,00	494.001,80	17.243,06	511.244,86
	321.155,00	11.193,09	332.348,09	-160.597,53	-2.841,94	-163.439,47			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2007

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	543	152.979,38	98.864,51	251.843,89	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	81	46.810,67	40.096,74	86.907,41	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	12.577,46	7.271,27	19.848,73	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	10	2.363,23	1.832,86	4.196,09	12.057,68	10.954,47	23.012,15	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	3.327,06	2.121,10	5.448,16	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>644</b>	<b>214.730,74</b>	<b>148.065,38</b>	<b>362.796,12</b>	<b>15.384,74</b>	<b>13.075,57</b>	<b>28.460,31</b>	<b>0,00</b>	

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	543	152.979,38	98.864,51	251.843,89	43.504.728,97	43.756.572,86	92.327.603,89	47,39273
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	81	46.810,67	40.096,74	86.907,41	6.458.036,55	6.544.943,96	13.009.009,98	50,31085
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	9	12.577,46	7.271,27	19.848,73	839.347,20	859.195,93	1.980.462,21	43,38361
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	10	14.420,91	12.787,33	27.208,24	758.209,53	785.417,77	1.641.170,20	47,85718
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	3.327,06	2.121,10	5.448,16	66.463,70	71.911,86	157.531,28	45,64926
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>644</b>	<b>230.115,48</b>	<b>161.140,95</b>	<b>391.256,43</b>	<b>51.626.785,95</b>	<b>52.018.042,38</b>	<b>109.115.777,56</b>	<b>47,67234</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**  
*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500										Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005			
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2007	4,79100 %	0,00	0,00										
20/09/2007	4,20800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,95600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/12/2007	4,90100 %	854,59	700,76											
20/09/2007	4,31800 %	789,23	647,17	8.054.881,38	0,00	2.538,94	68.982,02	68,98 %	25.912.421,64	704.030.496,12	25.912.421,64	25.912.421,64	0,00	
20/06/2007	4,06600 %	771,21	632,39	7.870.969,26	0,00	2.699,32	71.520,96	71,52 %	27.549.259,92	729.942.917,76	27.549.259,92	27.549.259,92	0,00	
20/03/2007	3,86900 %	751,50	616,23	7.669.809,00	0,00	3.473,83	74.220,28	74,22 %	35.453.908,98	757.492.177,68	35.453.908,98	35.453.908,98	0,00	
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99	7.300.147,68	0,00	2.923,99	77.694,11	77,69 %	29.842.241,94	792.946.086,66	29.842.241,94	29.842.241,94	0,00	
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74	0,00	
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94	0,00	
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00	
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/12/2007	5,15100 %	1.302,06	1.067,69											
20/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	224.136,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	211.772,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2007	4,11900 %	1.029,75	844,40	197.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87	182.484,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
20/12/2007	5,51100 %	1.393,06	1.142,31											
20/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	128.456,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	121.887,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2007	4,47900 %	1.119,75	918,20	114.214,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22	106.226,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2007

**Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.81	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	9.26	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316874009)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
<b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316874017)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	9.13	3.79	3.24	2.93	2.60	2.34	2.06	1.89
	Amortización Final / Final maturity	21/12/2037	22/06/2020	20/03/2019	20/03/2018	20/06/2017	20/09/2016	21/12/2015	22/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	7.43	3.03	2.69	2.36	2.04	1.82	1.67	1.53
	Amortización Final / Final maturity	22/09/2031	20/09/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/09/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/12/2013
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316874025)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	15.63	6.41	5.67	4.81	4.38	3.87	3.58	3.28
	Amortización Final / Final maturity	21/12/2037	22/06/2020	20/03/2019	20/03/2018	20/03/2017	20/09/2016	21/09/2015	22/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	12.44	5.05	4.83	3.92	3.64	2.99	2.95	2.72
	Amortización Final / Final maturity	22/09/2031	20/09/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/09/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/12/2013
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316874033)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	15.63	6.41	5.67	4.81	4.38	3.87	3.58	3.28
	Amortización Final / Final maturity	20/03/2037	22/06/2020	20/03/2019	20/03/2018	20/03/2017	20/09/2016	21/09/2015	22/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	12.44	5.05	4.83	3.92	3.64	2.99	2.95	2.72
	Amortización Final / Final maturity	22/09/2031	20/09/2018	20/09/2017	20/09/2016	21/09/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/12/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.