

FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/12/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2007

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| Fecha Constitución | 27/11/2007 | Fecha Desembolso | 30/11/2007 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | "LA CAIXA" |
| Originadores y Administradores | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Principales Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| | | Contrato Permuta Financiera | "LA CAIXA" |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|---|---|---|--|------------------------------|------------|---|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "AG" (*) ES0337782017 Preferente | 30/11/2007 | 100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00 | 100.000,00 4.494 Bonos 449.400.000,00 | Variable Euribor + 0,10% Trimestral | 4,4529 % 507,14 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/01/2008 | Aaa 20% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "AS" ES0337782009 Preferente | 30/11/2007 | 100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00 | 100.000,00 5.131 Bonos 513.100.000,00 | Variable Euribor + 0,20% Trimestral | 4,5529 % 518,52 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/01/2008 | Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | AAA |
| "B" ES0337782025 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00 | 100.000,00 210 Bonos 21.000.000,00 | Variable Euribor + 0,50% Trimestral | 4,8529 % 552,69 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/01/2008 | Aa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | AA- |
| "C" ES0337782033 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00 | 100.000,00 165 Bonos 16.500.000,00 | Variable Euribor + 0,95% Trimestral | 5,3029 % 603,94 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/01/2008 | Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | BBB+ |
| "D" (**) ES0337782041 Subordinada | 30/11/2007 | 100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00 | 100.000,00 265 Bonos 26.500.000,00 | Variable Euribor + 4,00% Trimestral | 8,3529 % 951,30 (3) | 01/10/2049 (2) Trimestral | 10/01/2008 | C 100% Ponderación Coeficiente Solvencia | CCC- |
| Totales | | 1.026.500.000,00 | 1.026.500.000,00 | | | | | | |

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(**) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.65 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 |
| | | % mensual constante | 0.00 | 7.53 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | 0.00 | 7.53 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0337782009 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.95 | 4.27 | 4.13 | 3.85 | 3.65 | 3.50 | 3.38 | 3.29 |
| | Amortización Final | 12/07/2021 | 10/10/2014 | 10/04/2014 | 10/10/2013 | 10/04/2013 | 10/01/2013 | 10/07/2012 | 10/07/2012 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 6.95 | 4.27 | 4.13 | 3.85 | 3.65 | 3.50 | 3.38 | 3.28 |
| | Amortización Final | 12/07/2021 | 10/10/2014 | 10/04/2014 | 10/10/2013 | 10/04/2013 | 10/01/2013 | 10/07/2012 | 10/07/2012 |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0337782017 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 29.11 | 10.17 | 9.55 | 8.39 | 7.57 | 6.96 | 6.49 | 6.11 |
| | Amortización Final | 10/10/2047 | 10/04/2023 | 10/01/2022 | 10/04/2020 | 10/01/2019 | 10/01/2018 | 10/04/2017 | 10/10/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 29.00 | 10.04 | 9.45 | 8.28 | 7.46 | 6.87 | 6.39 | 6.01 |
| | Amortización Final | 10/07/2047 | 12/04/2021 | 10/07/2020 | 10/10/2018 | 10/07/2017 | 10/10/2016 | 11/01/2016 | 10/07/2015 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337782025 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 28.89 | 10.45 | 9.82 | 8.65 | 7.83 | 7.23 | 6.76 | 6.36 |
| | Amortización Final | 10/10/2047 | 10/07/2024 | 10/10/2022 | 12/10/2020 | 10/01/2020 | 10/07/2018 | 10/01/2018 | 10/10/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 28.78 | 10.20 | 9.61 | 8.44 | 7.62 | 7.06 | 6.55 | 6.17 |
| | Amortización Final | 10/07/2047 | 12/04/2021 | 10/07/2020 | 10/10/2018 | 10/07/2017 | 10/10/2016 | 11/01/2016 | 10/07/2015 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337782033 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 28.89 | 10.45 | 9.82 | 8.65 | 7.83 | 7.23 | 6.76 | 6.36 |
| | Amortización Final | 10/10/2047 | 10/07/2024 | 10/10/2022 | 12/10/2020 | 10/01/2020 | 10/07/2018 | 10/01/2018 | 10/10/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 28.78 | 10.20 | 9.61 | 8.44 | 7.62 | 7.06 | 6.55 | 6.17 |
| | Amortización Final | 10/07/2047 | 12/04/2021 | 10/07/2020 | 10/10/2018 | 10/07/2017 | 10/10/2016 | 11/01/2016 | 10/07/2015 |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0337782041 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 21.51 | 10.50 | 9.75 | 8.50 | 7.88 | 7.25 | 6.88 | 6.50 |
| | Amortización Final | 10/10/2047 | 10/10/2025 | 10/04/2024 | 11/10/2021 | 10/07/2020 | 10/04/2019 | 10/07/2018 | 10/10/2017 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 21.38 | 8.25 | 7.88 | 7.00 | 6.38 | 6.00 | 5.63 | 5.37 |
| | Amortización Final | 10/07/2047 | 12/04/2021 | 10/07/2020 | 10/10/2018 | 10/07/2017 | 10/10/2016 | 11/01/2016 | 10/07/2015 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 17.387 | 17.543 |
| | Pendiente | 984.921.709,31 | 999.999.839,05 |
| | Medio | 56.647,02 | 57.002,78 |
| | Mínimo | 4,56 | 4,57 |
| | Máximo | 9.471.835,89 | 9.510.501,62 |
| Interés | Media Pond | 5,37 % | 5,31 % |
| | Mínimo | 1,10 % | 1,10 % |
| | Máximo | 11,90 % | 11,90 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 180,907 | 181,266 |
| | Mínima | 1,051 | 11,137 |
| | Máxima | 470,998 | 472,082 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y activi | 5,71 % | 5,73 % |
| 15-Industria de productos alimenticios y | 1,89 % | 1,88 % |
| 20-Industria de la madera y del corcho, | 0,93 % | 0,93 % |
| 28-Fabricación de productos metálicos ex | 1,61 % | 1,61 % |
| 45-Construcción | 4,29 % | 4,29 % |
| 50-Venta, mantenimiento y reparación de | 3,05 % | 3,06 % |
| 51-Comercio al por mayor | 6,45 % | 6,44 % |
| 52-Comercio al por menor | 8,71 % | 8,71 % |
| 55-Hostelería | 13,40 % | 13,36 % |
| 60-Transporte terrestre; Transporte por | 7,83 % | 7,86 % |
| 70-Actividades inmobiliarias | 14,26 % | 14,30 % |
| 74-Otras actividades empresariales | 9,09 % | 9,08 % |
| 80-Educación | 1,87 % | 1,87 % |
| 85-Actividades sanitarias y veterinarias | 4,86 % | 4,85 % |
| 92-Actividades recreativas, culturales | 1,51 % | 1,51 % |
| 93-Actividades diversas de servicios por | 3,10 % | 3,09 % |
| Otros | 11,44 % | 12,36 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,65 % | 0,00 % | 0,00 % | 0,00 % |
| Tasa Anual Equivalente | 7,53 % | 0,00 % | 0,00 % | 0,00 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 62,03 % | 61,99 % |
| Girona | 8,63 % | 8,71 % |
| Lleida | 11,94 % | 11,91 % |
| Tarragona | 17,40 % | 17,39 % |

| Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos) | | | |
|--|---------|---------------|--|
| | Actual | Valor Inicial | |
| I.R.P.H. CAJAS | 16,85 % | 16,84 % | |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 16,02 % | 16,00 % | |
| EURIBOR OFICIAL | 24,16 % | 24,09 % | |
| TIPO FIJO | 42,18 % | 42,27 % | |
| Otros | 0,79 % | 0,80 % | |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 716.828.747,23 | 72,78 % | 724.215.092,35 | 72,42 % |
| PERSONAL | 268.092.962,08 | 27,22 % | 275.784.746,7 | 27,58 % |
| TOTAL | 984.921.709,31 | | 999.999.839,05 | |

| ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS | |
|----------------------------------|------------|
| Fecha última adquisición | |
| Número de operaciones adquiridas | 0 |
| Principal operaciones adquiridas | 0,00 |
| Adquisiciones acumuladas | |
| Número de operaciones adquiridas | 0 |
| Principal operaciones adquiridas | 0,00 |
| Fecha próxima adquisición | 10/04/2008 |
| Fin del periodo de reposición | 10/04/2010 |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|------------------|-----------|---------------------------------|-----------|-----------------------------|--------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 56 | 16.906,21 | 6.579,06 | 23.485,27 | 1.606.205,78 | 1.629.691,05 |
| DE 1 A 2 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 3 A 6 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 6 A 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DESDE 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 56 | 16.906,21 | 6.579,06 | 23.485,27 | 1.606.205,78 | 1.629.691,05 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| | Actual | | A la Emisión | |
|--------------------|--------|---------------|--------------|---------------|
| | | | | |
| Bonos Subordinados | 3,75% | 37.500.000,00 | 3,75% | 37.500.000,00 |
| Fondo Reserva | 2,65% | 26.500.000,00 | 2,65% | 26.500.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|----------------------------|---------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 41.548.462,34 | 4,353 % |
| Cuenta Amortización T.I.G. | 0,00 | |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,500 % |

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av. Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.