

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 606.000.000 EUROS
EMISION 19/07/2006
SERIES: AG, AS, B, C, D y E**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 606.000.000 EUROS
CLOSING DATE 19/07/2006
SERIES: AG, AS, B, C, D and E*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	366.632.189,54
TOTAL	366.632.189,54
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	2.246.082,11
Tesorería	25.699.798,24
Ajustes Periodificación	1.837.033,63
TOTAL	29.782.913,98
TOTAL GENERAL	396.415.103,52

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	386.368.391,94
Otras	339.372.812,54
TOTAL GENERAL	725.741.204,48

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	392.368.391,94
Deudas con Entidades Crédito	199.180,54
TOTAL	392.567.572,48
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	60.022,33
Ajustes de Periodificación	3.787.508,71
TOTAL	3.847.531,04
TOTAL GENERAL	396.415.103,52

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	70.722,18
6. Otros Gastos Explotación	218.628,10
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	21.476.935,19
- Préstamo Subordinado	12.610,58
- Permutas Financieras	423.058,17
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	94.458,09
- Comisión Intermediación	1.653.119,31
- Otras Comisiones	46.325,81
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	826.465,41
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	537.115,13
10. Pérdidas Proc. Inmov.	582.974,02
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	289.350,28
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	22.964.887,75
Intereses Bancarios	1.568.084,81
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	45.858,89
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	537.115,13
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
27 DE OCTUBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 27 OCTOBER 2008

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	22/10/2008	28.954.909,92
		Total 28.954.909,92

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		24.940,92
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		530,35
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity Facility Fee		824,69
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		-110.529,01
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid interests A Bonds		0,00
▪ Reembolso Aval / State Guarantee repayment		0,00
▪ Intereses Bonos AS / Interests AS Bonds		700.822,88
▪ Intereses Bonos AG / Interests AG Bonds		4.122.759,00
▪ Intereses Línea de Liquidez / Interests on Liquidity Facility		0,00
▪ Intereses Bonos B / Interests B Bonds		126.502,08
▪ Intereses Bonos C / Interests C Bonds		101.246,40
▪ Intereses Bonos D / Interests D Bonds		116.222,40
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding		0,00
▪ Amortización Bonos AS / Amortisation AS Bonds		17.190.394,72
▪ Amortización Bonos AG / Amortisation AG Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos B / Amortisation B Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos C / Amortisation C Bonds		0,00
▪ Amortización Bonos D / Amortisation D Bonds		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		6.000.000,00
▪ Intereses Bonos E / Interests E Bonds		135.939,00
▪ Amortización Bonos E / Amortisation E Bonds		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos Constitución <i>Interests on Start-up Subordinated Loan</i>		3.071,03
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución <i>Subordinated Start-up Loan repayment</i>		19.211,11
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		9.766,53
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago <i>Outstanding Intermediation Fee at</i>	28/07/2008	42.867,78
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta / Intermediation Fee paid at	27/10/2008	470.340,03
		Total 28.954.909,92

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos <i>Treasury Account Balance after Application</i>		6.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	6.000.000,00	
		Total 6.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	5	4.347,01	0,06101	5,351434	1,101434	5,250000	6,000000	2,989733	01/04/2009
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	4	85.173,27	0,04880	6,103244	0,901723	6,000000	6,250000	16,702126	23/05/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	4	7.325,14	0,04880	5,845625	1,433543	5,250000	6,000000	10,868101	26/11/2009
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	1	8.232,97	0,01220	5,750000	1,500000	5,750000	5,750000	24,016427	31/12/2010
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	7.416,20	0,01220	5,750000	1,500000	5,750000	5,750000	29,963039	01/07/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	3	448.984,60	0,03660	5,718549	1,234274	5,250000	5,750000	63,862884	27/04/2014
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	3	157.339,27	0,03660	5,467789	0,805490	5,250000	6,243000	92,866498	26/09/2016
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	9	57.249,23	0,10981	6,054266	1,041655	5,250000	13,000000	30,111346	05/07/2011
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	5	979.947,05	0,06101	5,488052	0,285845	5,250000	5,500000	106,877685	27/11/2017
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	20	110.533,06	0,24402	5,751189	1,035010	5,250000	6,750000	48,558858	17/01/2013
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	29	105.675,10	0,35383	6,042684	0,820727	5,000000	9,750000	19,513843	16/08/2010
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	43	768.121,68	0,52465	6,007846	0,504477	5,250000	6,750000	64,941578	30/05/2014
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	51	627.611,80	0,62225	5,958717	0,605376	5,250000	6,500000	84,630942	19/01/2016
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	69	1.023.352,39	0,84187	6,157156	0,667725	5,500000	10,640000	80,044575	02/09/2015
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	54	1.098.975,28	0,65886	5,972470	0,554367	5,500000	7,750000	60,868489	26/01/2014
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	62	1.600.712,98	0,75647	6,070333	0,609190	5,500000	6,750000	82,524911	16/11/2015
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	92	2.134.153,06	1,12250	5,946315	0,585574	5,500000	6,500000	122,022856	03/03/2019
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	98	2.702.010,12	1,19571	5,879187	0,653939	5,250000	6,915000	90,307988	10/07/2016
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	115	4.202.583,19	1,40312	5,745964	0,487058	5,147000	6,588000	138,661169	21/07/2020
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	134	5.264.041,01	1,63494	5,893381	0,434955	5,247000	7,150000	124,082449	04/05/2019
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	160	4.904.909,25	1,95217	5,892191	0,520908	5,500000	7,500000	144,176870	05/01/2021
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	162	6.954.815,30	1,97657	5,966565	0,476510	5,250000	7,213000	155,538552	17/12/2021
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	166	7.134.560,40	2,02538	5,892000	0,525128	5,250000	7,213000	141,545691	17/10/2020
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	154	6.389.182,67	1,87897	5,956886	0,413407	5,340000	8,500000	172,671836	22/05/2023
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	199	10.080.740,41	2,42801	5,904267	0,578929	4,850000	7,750000	135,153584	05/04/2020
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	188	11.892.029,24	2,29380	6,229258	0,768948	5,250000	7,250000	151,382681	12/08/2021
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	220	9.007.281,95	2,68424	5,945964	0,781173	3,789000	7,450000	150,081194	04/07/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	252	3,07467	15.368.149,21	4,16861	5,945328	0,723119	4,189000	8,900000	141,361746	11/10/2020
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	322	3,92875	16.317.631,93	4,42616	5,734916	0,785817	3,249000	8,900000	162,842222	27/07/2022
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	357	4,35578	18.066.482,29	4,90054	6,011579	0,832485	4,137000	9,000000	158,435729	15/03/2022
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	788	9,61445	29.047.329,27	7,87909	5,698578	0,776802	2,900000	9,500000	168,190184	06/01/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	724	8,83358	35.966.291,74	9,75586	6,048319	0,752668	3,350000	9,713000	187,830755	26/08/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1227	14,97072	51.922.274,95	14,08392	5,672778	0,732132	2,990000	9,713000	176,772766	24/09/2023
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1619	19,75354	88.027.617,15	23,87750	5,999428	0,765531	3,250000	9,713000	193,002880	30/01/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	856	10,44412	36.190.373,58	9,81664	5,746480	0,692432	2,250000	11,900000	173,115266	05/06/2023
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000	5,887974	0,719005	2,250000	13,000000	169,439398	13/02/2023
Total Cartera/Total		8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
02.00 02.49	1	0,01220	1.576,91	0,00043	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	1,215606	06/02/2009
02.50 02.99	2	0,02440	3.230,77	0,00088	2,973313	0,000000	2,900000	2,990000	0,406434	12/01/2009
03.00 03.49	64	0,78087	784.197,85	0,21271	3,333208	0,000000	3,227000	3,488000	22,630044	19/11/2010
03.50 03.99	121	1,47633	1.581.517,71	0,42899	3,752515	0,025224	3,500000	3,997000	46,455832	13/11/2012
04.00 04.49	79	0,96388	1.386.801,23	0,37617	4,220884	0,286588	4,000000	4,490000	44,912295	28/09/2012
04.50 04.99	329	4,01415	10.896.433,19	2,95566	4,809918	0,581960	4,500000	4,999000	136,647206	21/05/2020
05.00 05.49	862	10,51733	54.244.590,85	14,71385	5,331738	0,684406	5,000000	5,498000	197,312085	10/06/2025
05.50 05.99	2952	36,01757	148.913.743,23	40,39287	5,738215	0,624614	5,500000	5,998000	174,794291	26/07/2023
06.00 06.49	2163	26,39092	111.633.026,35	30,28047	6,217897	0,786786	6,000000	6,498000	171,461119	15/04/2023
06.50 06.99	960	11,71303	33.239.193,39	9,01613	6,651315	0,946453	6,500000	6,996000	138,438058	14/07/2020
07.00 07.49	274	3,34309	3.538.567,77	0,95984	7,182776	1,586087	7,000000	7,494000	78,101398	05/07/2015
07.50 07.99	250	3,05027	1.626.230,23	0,44112	7,761571	1,217973	7,500000	7,980000	29,713443	23/06/2011
08.00 08.49	73	0,89068	515.075,78	0,13971	8,132510	1,732227	8,000000	8,375000	30,155139	06/07/2011
08.50 08.99	35	0,42704	152.987,96	0,04150	8,667451	0,977211	8,500000	8,900000	29,969129	01/07/2011
09.00 09.49	22	0,26842	100.081,42	0,02715	9,067786	1,684106	9,000000	9,250000	23,010825	01/12/2010
09.50 09.99	6	0,07321	36.174,91	0,00981	9,726718	1,510535	9,500000	9,750000	20,316540	10/09/2010
10.50 10.99	1	0,01220	5.265,47	0,00143	10,640000	0,000000	10,640000	10,640000	204,024641	01/01/2026
11.50 11.99	1	0,01220	197,04	0,00005	11,900000	0,000000	11,900000	11,900000	0,525667	16/01/2009



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Outstanding	Principal			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
	%			%						
13.00	13.49	1	4.561,69	0,01220	13,000000	1,000000	13,000000	13,000000	10,053388	02/11/2009
Total Cartera/Total		8196	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	6043	73,73109	78.443.114,52	21,27770	5,967313	0,635840	2,250000	13,000000	85,557420	17/02/2016
50,000.00	99,999.99	1075	13,11615	76.420.729,94	20,72913	5,958870	0,727114	3,350000	7,713000	163,167132	06/08/2022
100,000.00	149,999.99	490	5,97853	59.398.346,25	16,11181	5,911345	0,726968	3,750000	7,334000	198,088576	04/07/2025
150,000.00	199,999.99	266	3,24549	45.850.301,75	12,43690	5,860023	0,701542	3,850000	6,861000	213,079599	03/10/2026
200,000.00	249,999.99	134	1,63494	29.771.434,62	8,07550	5,824711	0,770837	3,249000	6,823000	215,409860	13/12/2026
250,000.00	299,999.99	61	0,74427	16.602.045,09	4,50331	5,736537	0,802683	4,849000	6,643000	208,865339	28/05/2026
300,000.00	349,999.99	38	0,46364	12.298.880,58	3,33607	5,768317	0,722253	4,705000	6,634000	229,349475	10/02/2028
350,000.00	399,999.99	25	0,30503	9.307.842,99	2,52475	5,766715	0,697080	4,949000	6,384000	197,225145	08/06/2025
400,000.00	449,999.99	19	0,23182	8.050.643,72	2,18374	5,800499	0,738161	4,999000	6,500000	209,478639	16/06/2026
450,000.00	499,999.99	10	0,12201	4.654.050,12	1,26241	6,061122	0,879496	5,047000	6,750000	186,024746	02/07/2024
500,000.00	549,999.99	6	0,07321	3.168.285,05	0,85940	5,691645	0,786440	5,450000	6,111000	167,380202	12/12/2022
550,000.00	599,999.99	7	0,08541	3.979.574,10	1,07946	5,819866	0,865951	5,370000	6,393000	163,489160	16/08/2022
600,000.00	649,999.99	1	0,01220	613.701,11	0,16647	5,644000	0,650000	5,644000	5,644000	318,981520	31/07/2035
650,000.00	699,999.99	1	0,01220	655.057,32	0,17768	6,234000	0,850000	6,234000	6,234000	143,014374	01/12/2020
700,000.00	749,999.99	2	0,02440	1.468.469,42	0,39832	5,930092	0,627473	5,340000	6,544000	260,136771	04/09/2030
750,000.00	799,999.99	3	0,03660	2.279.119,15	0,61821	5,768588	0,915407	5,397000	6,123000	102,961060	30/07/2017
800,000.00	849,999.99	4	0,04880	3.258.008,66	0,88374	5,823598	0,888721	5,157000	6,384000	194,966236	31/03/2025
850,000.00	899,999.99	1	0,01220	899.999,88	0,24413	4,750000	1,250000	4,750000	4,750000	102,997947	31/07/2017
900,000.00	949,999.99	2	0,02440	1.880.934,13	0,51020	5,553918	0,627933	5,500000	5,607000	137,693624	22/06/2020
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,02440	2.162.498,95	0,58658	5,879795	0,885795	5,764000	5,994000	125,994318	01/07/2019
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,01220	1.136.390,37	0,30825	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	134,997947	01/04/2020
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,01220	1.175.929,20	0,31897	6,034000	0,650000	6,034000	6,034000	143,014374	01/12/2020
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,01220	1.200.089,82	0,32552	5,543000	0,750000	5,543000	5,543000	145,971253	01/03/2021
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,01220	1.275.258,78	0,34591	5,370000	0,550000	5,370000	5,370000	317,963039	01/07/2035
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,01220	1.301.319,34	0,35298	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	96,032854	31/12/2016



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,400,000.00	1,449,999.99	1	0,01220	1.411.428,89	0,38285	4,899000	0,550000	4,899000	4,899000	203,006160	01/12/2025
Total Cartera/Total		8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:				44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:				66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:				1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	12	0,14641	589.009,91	0,15977	5,798774	0,696694	5,560000	7,210000	65,078764	03/06/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2301	28,07467	100.249.385,07	27,19266	5,976194	0,255219	5,353000	8,603000	178,130910	04/11/2023
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	44	0,53685	1.559.733,11	0,42308	5,791884	1,087874	5,250000	6,838000	113,243710	08/06/2018
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	88	1,07369	3.830.866,46	1,03912	5,914530	1,039727	5,331000	7,000000	144,502998	15/01/2021
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	78	0,95168	515.325,57	0,13978	5,539529	1,183412	5,000000	13,000000	53,820540	26/06/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	1396	17,03270	43.997.541,99	11,93434	5,920809	0,987617	3,578000	9,713000	86,637941	21/03/2016
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2126	25,93948	202.386.407,76	54,89733	5,874497	0,935501	4,849000	7,494000	195,466045	15/04/2025
Índice 000 TIPO FIJO	2151	26,24451	15.535.183,88	4,21392	5,419309	0,000000	2,250000	11,900000	28,374524	13/05/2011
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					44.980,90	5,967400	0,583048		85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:					66,04	2,250000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					1.411.428,89	13,000000	4,500000		446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	800	9,76086	1.290.710,42	0,35011	5,816379	0,567953	2,250000	11,900000	2,998188	01/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	597	7,28404	3.003.219,25	0,81462	6,142691	0,596799	3,500000	13,000000	9,038815	02/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	819	9,99268	6.069.836,90	1,64644	5,598028	0,441667	3,227000	9,713000	14,648970	21/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	671	8,18692	7.195.533,48	1,95179	6,082155	0,634784	3,250000	9,713000	20,867117	27/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	681	8,30893	9.397.663,15	2,54912	5,940875	0,622816	3,585000	9,750000	25,955501	01/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	301	3,67252	4.968.997,67	1,34784	6,192224	0,724048	4,000000	9,000000	32,709919	22/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	328	4,00195	6.363.826,12	1,72619	5,851270	0,612185	3,339000	9,000000	38,289282	10/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	168	2,04978	5.593.794,73	1,51732	5,978470	0,680194	3,350000	7,900000	44,716092	22/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	190	2,31820	6.626.391,93	1,79741	5,804692	0,640879	3,390000	7,393000	50,440944	15/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	171	2,08638	6.948.272,03	1,88472	6,071845	0,827404	4,500000	8,213000	56,124444	04/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	155	1,89117	6.466.425,71	1,75402	5,900675	0,791648	3,750000	7,000000	62,061173	03/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	136	1,65935	7.077.927,83	1,91989	6,012033	0,824324	4,705000	8,000000	68,479554	15/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	148	1,80576	7.236.920,38	1,96302	5,956280	0,824670	4,250000	8,603000	74,234525	09/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	208	2,53782	11.348.444,99	3,07827	6,104869	0,810529	3,500000	7,384000	80,621244	19/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	166	2,02538	11.381.223,05	3,08716	5,780407	0,759575	3,850000	7,000000	85,912417	27/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	79	0,96388	4.547.415,83	1,23349	6,109535	0,781216	4,809000	7,250000	92,361838	11/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	128	1,56174	10.719.164,99	2,90757	5,938146	0,867706	4,805000	7,494000	98,039046	03/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	136	1,65935	10.616.410,91	2,87970	5,990112	0,973992	4,189000	6,893000	104,407446	12/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	142	1,73255	12.569.912,10	3,40959	5,860191	0,799925	4,705000	7,013000	109,738355	22/02/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	52	0,63446	3.631.543,87	0,98506	5,939774	0,801173	4,809000	6,634000	116,520047	16/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	85	1,03709	8.245.571,62	2,23661	5,664472	0,728778	4,999000	7,808000	122,748186	25/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	85	1,03709	7.736.538,57	2,09854	6,075788	0,838640	4,705000	6,861000	128,594721	19/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	86	1,04929	8.655.920,64	2,34792	5,653978	0,780019	4,605000	6,734000	134,663111	21/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	133	1,62274	17.385.165,17	4,71573	6,047778	0,767070	3,500000	7,111000	141,433200	13/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	97	1,18350	13.970.533,57	3,78951	5,621839	0,813525	4,705000	6,861000	145,094789	02/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	27	0,32943	1.664.616,09	0,45153	6,203646	0,770828	5,590000	6,750000	152,734276	22/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	30	0,36603	2.106.704,15	0,57144	6,004810	0,684198	5,248000	6,643000	158,651023	21/03/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	34	0,41484	3.252.506,72	0,88224	5,845775	0,681991	5,487000	6,494000	164,794518	24/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	27	0,32943	2.319.187,98	0,62908	5,743740	0,707248	4,998000	6,775000	170,854532	28/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	24	0,29283	2.148.495,95	0,58278	5,959405	0,722614	5,348000	6,573000	176,119265	04/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	34	0,41484	3.005.886,46	0,81535	5,795889	0,694707	4,949000	6,588000	182,731149	23/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	38	0,46364	4.145.189,97	1,12438	5,891020	0,718114	5,340000	7,134000	189,125057	04/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	68	0,82967	6.885.167,32	1,86760	5,630810	0,750555	4,925000	6,340000	194,477393	16/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	93	1,13470	11.967.104,90	3,24608	5,915817	0,728028	4,705000	7,088000	201,013598	01/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	67	0,81747	7.732.539,80	2,09745	5,748251	0,699017	5,047000	10,640000	205,291373	08/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	22	0,26842	1.274.740,93	0,34577	6,054184	0,821667	5,451000	6,438000	212,521929	16/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	20	0,24402	1.409.628,39	0,38236	5,898168	0,685897	4,949000	6,525000	217,624649	18/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	30	0,36603	2.093.622,42	0,56790	5,927154	0,592354	5,099000	6,658000	224,909276	28/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	37	0,45144	2.315.205,59	0,62800	5,709478	0,376029	5,248000	6,394000	230,579791	19/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	33	0,40264	2.442.758,66	0,66260	5,979625	0,569403	5,340000	6,525000	236,843746	25/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	54	0,65886	3.433.741,24	0,93140	5,859623	0,635132	5,099000	6,543000	242,493192	16/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	59	0,71986	4.634.897,32	1,25722	6,020003	0,433283	5,487000	7,275000	249,117557	04/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	66	0,80527	5.872.831,94	1,59301	5,749971	0,566342	5,207000	6,775000	254,930700	30/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	80	0,97609	9.305.841,58	2,52421	6,150063	0,728722	5,498000	7,143000	261,167346	06/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	73	0,89068	6.485.575,57	1,75921	5,841083	0,601586	5,340000	6,838000	265,974896	01/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	32	0,39043	2.635.679,31	0,71493	6,099962	0,596155	5,487000	7,000000	272,288290	09/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	46	0,56125	3.493.049,88	0,94749	5,942642	0,683972	5,100000	6,525000	278,377862	13/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	53	0,64666	4.025.129,40	1,09182	5,988705	0,462683	4,949000	6,588000	284,868090	26/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	45	0,54905	5.232.244,70	1,41925	5,753325	0,804153	4,999000	6,643000	291,154812	06/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	44	0,53685	4.898.376,28	1,32869	5,954370	0,754978	5,027000	7,384000	296,480993	15/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	44	0,53685	4.695.003,43	1,27352	5,586294	0,751740	4,999000	6,411000	302,714056	23/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	76	0,92728	10.483.211,67	2,84357	6,007354	0,616087	5,248000	6,838000	308,914159	28/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	71	0,86628	10.001.818,68	2,71299	5,574638	0,669944	4,949000	6,525000	314,688884	23/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	155	1,89117	20.790.258,59	5,63936	5,966067	0,697151	4,849000	7,588000	320,858455	27/09/2035

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	123	1,50073	13.899.708,57	3,77030	5,663741	0,642743	5,107000	6,874000	324,778486	24/01/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,01220	127.528,51	0,03459	5,420000	0,600000	5,420000	5,420000	336,032854	01/01/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01220	174.226,90	0,04726	5,349000	1,000000	5,349000	5,349000	341,979466	01/07/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,02440	293.155,01	0,07952	5,768968	1,250000	5,398000	6,643000	350,863668	28/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	0,02440	279.935,40	0,07593	6,485068	1,450000	6,000000	6,634000	358,997947	01/12/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,01220	221.964,29	0,06021	5,581000	1,000000	5,581000	5,581000	368,000000	01/09/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,01220	160.328,92	0,04349	5,808000	0,000000	5,808000	5,808000	385,971253	01/03/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,01220	224.497,93	0,06090	5,400000	0,750000	5,400000	5,400000	401,971253	01/07/2042
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	3	0,03660	577.746,29	0,15671	5,287004	0,769911	5,048000	5,727000	417,266541	09/10/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	5	0,06101	788.618,03	0,21391	6,277272	0,543123	6,094000	6,338000	423,746088	23/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,01220	102.797,14	0,02788	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	429,010267	01/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	4	0,04880	630.412,15	0,17100	5,841819	0,529615	5,634000	6,134000	435,103200	04/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	5	0,06101	923.510,11	0,25050	5,479529	0,550536	5,340000	5,624000	440,504997	15/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	2	0,02440	460.644,67	0,12495	5,808000	0,000000	5,808000	5,808000	446,150599	06/03/2046
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	4681	57,11323	230.895.740,59	62,63049	5,860264	0,691041	3,249000	11,900000	178,233865	07/11/2023
17 GIRONA	1019	12,43289	31.044.646,41	8,42086	5,945592	0,787437	2,250000	9,713000	143,153470	05/12/2020
25 LLEIDA	859	10,48072	32.907.413,47	8,92614	5,926206	0,813389	2,900000	13,000000	142,936520	28/11/2020
43 TARRAGONA	1637	19,97316	73.815.653,28	20,02250	5,933377	0,735621	3,254000	10,640000	164,800458	25/09/2022
CATALUNYA	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000	5,892387	0,724753	2,250000	13,000000	167,489864	15/12/2022
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					44.980,90	5,967400	0,583048		85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:					66,04	2,250000	0,000000		0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:					1.411.428,89	13,000000	4,500000		446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	4367	53,28209	331.004.159,87	89,78491	5,887248	0,727052	3,249000	13,000000	184,762533	24/05/2024
HIPOTECARIO	4367	53,28210	331.004.159,87	89,78490	5,887248	0,727052	3,249000	13,000000	184,762533	24/05/2024
2 OTRAS GARANTIAS REALES	3	0,03660	251,41	0,00007	7,150000	0,000000	7,150000	7,150000	0,032854	01/01/2009
3 DEPOSITOS DINERARIOS	135	1,64714	3.174.776,43	0,86116	5,390585	0,514907	3,250000	8,603000	56,949939	29/09/2013
4 GARANTIAS DE TERCEROS	10	0,12201	347.080,56	0,09415	6,071172	0,715431	5,352000	6,361000	84,953186	29/01/2016
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	3681	44,91215	34.137.185,48	9,25972	5,939403	0,660005	2,250000	11,900000	32,183607	06/09/2011
PERSONAL	3829	46,71790	37.659.293,88	10,21510	5,921346	0,654517	2,250000	11,900000	33,169425	06/10/2011
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	379	4,62421	12.293.895,10	3,33472	5,951585	0,852830	2,250000	10,640000	118,109897	03/11/2018
02-Selvicultura, explotación forestal y	33	0,40264	546.527,99	0,14825	6,261483	0,851240	4,500000	8,213000	93,860300	26/10/2016
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	15	0,18302	745.139,24	0,20212	5,843130	0,438266	4,250000	7,900000	213,394597	13/10/2026
10-Extracción y aglomeración de antracit	2	0,02440	10.302,60	0,00279	6,015379	0,066290	6,000000	6,058000	18,832587	27/07/2010
14-Extracción de minerales no metálicos	7	0,08541	146.052,73	0,03962	6,500678	1,076277	5,838000	6,634000	90,816167	26/07/2016
15-Industria de productos alimenticios y	88	1,07369	4.298.774,83	1,16604	5,984539	0,829776	3,408000	7,808000	142,848187	25/11/2020
16-Industria del Tabaco	2	0,02440	60.832,47	0,01650	7,005834	1,792834	6,963000	7,213000	29,050906	03/06/2011
17-Fabricación de textiles y productos t	65	0,79307	1.692.398,30	0,45906	5,941124	0,645844	4,250000	8,900000	160,694134	23/05/2022
18-Industria de la confección y de la pe	21	0,25622	863.153,80	0,23413	5,787934	0,688503	4,000000	7,000000	174,220814	08/07/2023
19-Preparación, y acabado del cuero	8	0,09761	1.164.140,53	0,31577	5,860153	0,778314	4,500000	6,500000	134,754945	24/03/2020
20-Industria de la madera y del corcho,	62	0,75647	1.773.357,71	0,48102	6,123828	0,963172	4,250000	6,963000	112,584107	19/05/2018
21-Industria del papel	9	0,10981	181.583,23	0,04925	5,592056	0,830616	4,500000	6,250000	48,485873	14/01/2013
22-Edición, artes gráficas y reproduc	57	0,69546	2.731.976,99	0,74105	5,906469	0,770436	3,398000	8,500000	139,799603	25/08/2020
24-Industria química	17	0,20742	2.278.754,65	0,61811	6,059486	0,720659	4,750000	8,900000	133,054212	01/02/2020
25-Fabricación de productos de caucho y	13	0,15861	253.257,55	0,06870	6,123768	0,809507	4,500000	7,500000	81,145176	05/10/2015
26-Fabricación de otros productos de min	17	0,20742	1.091.028,63	0,29594	5,724782	0,889754	4,500000	8,190000	143,946684	29/12/2020
27-Metalurgia	23	0,28062	1.153.505,49	0,31289	5,957046	0,761025	3,318000	7,213000	124,339760	12/05/2019
28-Fabricación de productos metálicos ex	88	1,07369	4.227.247,60	1,14664	5,917042	0,746782	3,339000	8,213000	134,919120	29/03/2020
29-Industria de la construcción de maqui	26	0,31723	1.101.621,12	0,29881	5,646832	0,593475	3,676000	8,500000	191,843159	26/12/2024
30-Fabricación de máquinas de oficina y	2	0,02440	340.084,73	0,09225	5,171059	0,523591	5,090000	6,808000	188,737861	22/09/2024
31-Fabricación de maquinaria y material	17	0,20742	284.809,23	0,07725	5,768661	0,400175	3,849000	6,713000	142,008870	31/10/2020
32-Fabricación de material electrónico	5	0,06101	376.700,37	0,10218	5,231142	0,516682	4,750000	7,000000	134,114619	05/03/2020
33-Fabricación de equipo e instrumentos	5	0,06101	47.996,00	0,01302	6,272940	0,583638	6,000000	7,900000	22,942045	29/11/2010
34-Fabricación de vehículos de motor, re	1	0,01220	196.054,72	0,05318	5,975000	0,350000	5,975000	5,975000	50,989733	31/03/2013
35-Fabricación de otro material de trans	1	0,01220	666,67	0,00018	5,695000	0,500000	5,695000	5,695000	1,938398	27/02/2009
36-Fabricación de muebles. Otras industr	47	0,57345	1.336.425,63	0,36251	5,905848	0,824624	3,408000	9,000000	111,595856	19/04/2018
37-Reciclaje	10	0,12201	412.641,53	0,11193	5,977310	0,921576	4,500000	6,963000	122,149707	06/03/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
40-Producción y distribución de energía	18	0,21962	738.350,10	0,20028	5,884139	0,743858	4,500000	7,190000	165,994409	31/10/2022
41-Captación, depuración y distribución	2	0,02440	61.263,56	0,01662	6,322030	0,121020	5,619000	6,375000	301,374414	11/02/2034
45-Construcción	864	10,54173	28.609.465,21	7,76032	5,945570	0,781409	3,254000	13,000000	142,539680	16/11/2020
50-Venta, mantenimiento y reparación de	255	3,11127	11.128.725,13	3,01867	5,936470	0,833557	3,398000	9,750000	152,418094	13/09/2021
51-Comercio al por mayor	331	4,03856	15.033.617,40	4,07787	5,923861	0,809589	3,227000	9,750000	145,880429	26/02/2021
52-Comercio al por menor	1767	21,55930	66.194.501,55	17,95527	5,895018	0,706646	3,249000	11,900000	174,516382	17/07/2023
55-Hostelería	895	10,91996	44.148.303,55	11,97523	5,970760	0,669834	3,250000	9,713000	154,088174	03/11/2021
60-Transporte terrestre; Transporte por	785	9,57784	27.058.409,05	7,33960	5,813152	0,560669	3,249000	9,059000	182,463485	15/03/2024
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	1	0,01220	20.994,57	0,00569	6,713000	1,500000	6,713000	6,713000	37,979466	01/03/2012
63-Actividades anexas a los transportes.	45	0,54905	1.625.258,70	0,44085	5,759129	0,668997	3,785000	7,900000	155,152247	05/12/2021
64-Correos y telecomunicaciones	27	0,32943	997.566,51	0,27059	5,656722	0,639579	3,522000	8,000000	121,780813	23/02/2019
66-Seguros y planes de pensiones except	5	0,06101	76.163,38	0,02066	6,637525	1,021689	5,874000	8,066000	112,130778	05/05/2018
67-Actividades auxiliares a la intermedi	17	0,20742	1.004.605,93	0,27250	5,751402	0,358881	5,451000	9,000000	177,382557	13/10/2023
70-Actividades inmobiliarias	593	7,23524	57.869.143,15	15,69701	5,824424	0,698338	3,580000	8,900000	202,433621	13/11/2025
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	13	0,15861	595.474,96	0,16152	6,163464	0,939603	5,125000	7,000000	106,905297	27/11/2017
72-Actividades informáticas	50	0,61005	1.860.464,16	0,50465	5,787585	0,694907	4,500000	8,213000	193,715335	21/02/2025
73-Investigación y desarrollo	5	0,06101	27.145,07	0,00736	5,737431	0,250000	5,737000	5,750000	31,769127	24/08/2011
74-Otras actividades empresariales	562	6,85700	35.827.032,41	9,71809	5,855866	0,777606	2,900000	9,000000	192,755231	22/01/2025
75-Administración pública, defensa y seg	19	0,23182	564.498,75	0,15312	5,596322	0,663772	5,487000	6,611000	164,019879	01/09/2022
80-Educación	105	1,28111	4.301.858,13	1,16688	5,843553	0,650795	3,454000	7,690000	157,175930	05/02/2022
85-Actividades sanitarias y veterinarias	247	3,01367	12.585.533,82	3,41383	5,826096	0,766997	3,303000	9,000000	179,913857	29/12/2023
90-Actividades de saneamiento público	30	0,36603	847.238,53	0,22981	6,196282	0,594122	5,000000	7,900000	196,258281	09/05/2025
91-Actividades asociativas	8	0,09761	619.854,75	0,16814	5,260149	0,723201	3,500000	7,900000	181,914281	28/02/2024
92-Actiividades recreativas, culturales	121	1,47633	6.023.256,03	1,63381	5,837867	0,753789	3,585000	8,900000	154,074206	02/11/2021
93-Actividades diversas de servicios per	292	3,56271	9.395.596,28	2,54856	5,935193	0,681496	3,785000	9,000000	178,353048	11/11/2023
95-Hogares que emplean personal domés	6	0,07321	157.998,97	0,04286	6,569880	1,087064	5,750000	7,559000	53,605833	19/06/2013



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Organismos extraterritoriales	113	1,37872	1.682.204,66	0,45630	5,786930	0,435359	4,949000	6,808000	179,518089	17/12/2023
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	8096	98,77989	364.678.383,06	98,91905	5,887423	0,718130	2,250000	13,000000	170,441323	15/03/2023
TRIMESTRAL	63	0,76867	2.880.494,51	0,78133	5,948849	0,739528	4,500000	7,963000	78,298216	11/07/2015
SEMESTRAL	37	0,45144	1.104.576,18	0,29962	5,911088	0,954332	2,990000	10,640000	76,327781	12/05/2015
Total Cartera/Total	8196	100,00000	368.663.453,75	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,887970	0,719005			169,439398	13/02/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			44.980,90		5,967400	0,583048			85,977726	29/02/2016
Mínimo / Minimum:			66,04		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2009
Máximo / Maximum:			1.411.428,89		13,000000	4,500000			446,258727	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	94.360.411,54	64.403.222,30	441.235.012,73	73,5393	10484
31/01/2008	4.942.643,38	2.188.567,88	434.103.801,47	72,3508	10289
29/02/2008	4.545.503,42	1.936.466,17	427.621.831,88	71,2705	10066
31/03/2008	4.454.952,92	1.751.551,05	421.415.327,91	70,2361	9819
30/04/2008	4.475.563,99	1.828.232,64	415.111.531,28	69,1854	9592
31/05/2008	4.272.440,47	1.188.069,32	409.651.021,49	68,2753	9403
30/06/2008	4.208.315,47	2.001.537,21	403.441.168,81	67,2404	9216
31/07/2008	4.392.196,91	2.400.436,40	396.648.535,50	66,1082	9018
31/08/2008	4.001.167,46	1.221.283,67	391.426.084,37	65,2378	8878
30/09/2008	4.008.677,91	1.217.358,27	386.200.048,19	64,3668	8742
31/10/2008	4.145.790,35	2.787.117,54	379.267.140,30	63,2113	8540
30/11/2008	3.851.646,78	1.314.736,17	374.100.757,35	62,3503	8386
31/12/2008	3.903.874,15	1.533.429,45	368.663.453,75	61,4441	8196
	145.563.184,75	85.772.008,07			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	434.103.801,5	72,35080	2.188.567,9	0,49601	5,79239	0,45896	5,37056	0,47965	5,60640	0,61195	7,10126
29/02/2008	427.621.831,9	71,27047	1.936.466,2	0,44608	5,22360	0,49866	5,82251	0,48225	5,63595	0,59475	6,90811
31/03/2008	421.415.327,9	70,23605	1.751.551,1	0,40960	4,80600	0,45057	5,27485	0,50250	5,86608	0,53065	6,18518
30/04/2008	415.111.531,3	69,18541	1.828.232,6	0,43383	5,08354	0,42984	5,03785	0,44440	5,20435	0,50925	5,94275
31/05/2008	409.651.021,5	68,27532	1.188.069,3	0,28620	3,38091	0,37657	4,42637	0,43763	5,12700	0,46234	5,40917
30/06/2008	403.441.168,8	67,24035	2.001.537,2	0,48860	5,70813	0,40291	4,72923	0,42674	5,00242	0,46393	5,42734
31/07/2008	396.648.535,5	66,10824	2.400.436,4	0,59499	6,91081	0,45668	5,34458	0,44326	5,19133	0,46146	5,39910
31/08/2008	391.426.084,4	65,23783	1.221.283,7	0,30790	3,63288	0,46390	5,42695	0,42024	4,92796	0,45125	5,28261
30/09/2008	386.200.048,2	64,36682	1.217.358,3	0,31101	3,66889	0,40472	4,75001	0,40382	4,73963	0,45317	5,30452
31/10/2008	379.267.140,3	63,21133	2.787.117,5	0,72168	8,32452	0,44705	5,23467	0,45187	5,28964	0,44813	5,24700
30/11/2008	374.100.757,4	62,35027	1.314.736,2	0,34665	4,08142	0,45995	5,38194	0,46193	5,40445	0,44978	5,26582
31/12/2008	368.663.453,8	61,44405	1.533.429,5	0,40990	4,80938	0,49288	5,75680	0,44881	5,25475	0,43778	5,12868

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							83.631,28	26.485,01	110.116,29
31/01/2008	36.159,51	12.300,31	48.459,82	22.300,79	9.226,61	31.527,40	93.755,00	28.953,96	122.708,96
29/02/2008	45.444,63	11.239,90	56.684,53	34.850,58	13.508,30	48.358,88	104.349,05	26.685,56	131.034,61
31/03/2008	34.150,70	12.836,96	46.987,66	36.264,49	10.005,50	46.269,99	93.370,01	28.189,57	121.559,58
30/04/2008	32.904,02	14.636,63	47.540,65	35.839,51	6.617,90	42.457,41	85.278,92	35.137,70	120.416,62
31/05/2008	35.641,76	13.662,26	49.304,02	30.052,25	8.541,28	38.593,53	90.868,43	40.258,68	131.127,11
30/06/2008	47.763,78	20.943,74	68.707,52	21.019,82	7.767,26	28.787,08	117.612,39	53.435,16	171.047,55
31/07/2008	48.276,32	17.165,11	65.441,43	27.625,89	21.474,44	49.100,33	132.648,29	46.950,02	179.598,31
31/08/2008	60.061,97	25.413,02	85.474,99	24.571,99	7.487,76	32.059,75	170.894,42	67.039,25	237.933,67
30/09/2008	51.557,47	25.371,93	76.929,40	36.841,87	11.341,15	48.183,02	168.343,75	77.999,31	246.343,06
31/10/2008	49.351,54	22.211,03	71.562,57	23.896,53	11.773,69	35.670,22	189.002,48	83.907,71	272.910,19
30/11/2008	55.169,95	25.154,73	80.324,68	61.901,67	27.529,32	89.430,99	177.988,56	81.369,01	259.357,57
31/12/2008	48.636,19	20.370,23	69.006,42	57.825,83	20.460,79	78.286,62	167.478,27	76.330,70	243.808,97
	545.117,84	221.305,85	766.423,69	412.991,22	155.734,00	568.725,22			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	258.390,13	13.933,81	272.323,94	-6.159,70	0,00	-6.159,70	252.230,43	13.933,81	266.164,24
31/01/2008	42.998,23	2.398,62	45.396,85	0,00	0,00	0,00	295.228,66	16.332,43	311.561,09
29/02/2008	8.012,18	1.525,24	9.537,42	-1.042,28	0,00	-1.042,28	302.198,56	17.857,67	320.056,23
31/03/2008	31.191,44	3.755,50	34.946,94	0,00	0,00	0,00	333.390,00	21.613,17	355.003,17
30/04/2008	30.115,14	4.340,92	34.456,06	0,00	0,00	0,00	363.505,14	25.954,09	389.459,23
31/05/2008	48.799,00	2.337,53	51.136,53	-7.872,24	0,00	-7.872,24	404.431,90	28.291,62	432.723,52
30/06/2008	26.815,82	2.847,40	29.663,22	-208,67	0,00	-208,67	431.039,05	31.139,02	462.178,07
31/07/2008	75.792,61	3.102,59	78.895,20	-68.741,88	0,00	-68.741,88	438.089,78	34.241,61	472.331,39
31/08/2008	2.870,22	0,00	2.870,22	-45.701,71	-151,36	-45.853,07	395.258,29	34.090,25	429.348,54
30/09/2008	67.121,64	5.909,89	73.031,53	-50,00	0,00	-50,00	462.329,93	40.000,14	502.330,07
31/10/2008	141.567,56	6.300,75	147.868,31	-53.389,33	0,00	-53.389,33	550.508,16	46.300,89	596.809,05
30/11/2008	103.988,39	2.128,84	106.117,23	-90.165,51	0,00	-90.165,51	564.331,04	48.429,73	612.760,77
31/12/2008	166.161,74	10.637,68	176.799,42	-413,70	0,00	-413,70	730.079,08	59.067,41	789.146,49
	1.003.824,10	59.218,77	1.063.042,87	-273.745,02	-151,36	-273.896,38			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	73	23.961,79	9.260,75	33.222,54	348,36	41,02	389,38	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	27	18.495,45	7.996,08	26.491,53	1.345,32	1.178,91	2.524,23	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	13	7.671,24	4.266,97	11.938,21	3.919,75	1.706,39	5.626,14	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	18	0,00	0,00	0,00	32.598,46	8.709,82	41.308,28	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	16	0,00	0,00	0,00	79.137,90	43.170,76	122.308,66	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	147	50.128,48	21.523,80	71.652,28	117.349,79	54.806,90	172.156,69	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	73	24.310,15	10.367,64	34.677,79	1.992.490,08	2.027.167,87
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	27	19.840,77	10.907,10	30.747,87	982.960,28	1.013.708,15
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	13	11.590,99	7.311,12	18.902,11	426.660,15	445.562,26
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	18	32.598,46	18.240,75	50.839,21	388.152,13	438.991,34
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	16	79.137,90	65.633,88	144.771,78	1.108.358,80	1.253.130,58
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	147	167.478,27	112.460,49	279.938,76	4.898.621,44	5.178.560,20



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3260														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	4,96100 %	1.254,03	1.028,30											
27/10/2008	5,00300 %	1.264,65	1.037,01	4.122.759,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	4,86900 %	1.271,35	1.042,51	4.144.601,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,32800 %	1.094,02	897,10	3.566.505,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	4,67000 %	1.193,44	978,62	3.890.614,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,26900 %	1.090,97	894,60	3.556.562,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,03200 %	1.019,20	835,74	3.322.592,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,79700 %	949,25	778,39	3.094.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,56600 %	911,31	747,27	2.970.870,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2512														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	5,02100 %	189,82	155,65											
27/10/2008	5,06300 %	278,99	228,77	700.822,88	0,00	6.843,31	14.955,57	14,96 %	17.190.394,72	37.568.391,84	17.190.394,62	17.190.394,72	-0,10	
28/07/2008	4,92900 %	372,52	305,47	935.770,24	0,00	7.145,67	21.798,88	21,80 %	17.949.923,04	54.758.786,56	17.949.923,04	17.949.923,04	0,00	
25/04/2008	4,38800 %	408,52	334,99	1.026.202,24	0,00	7.886,12	28.944,55	28,94 %	19.809.933,44	72.708.709,60	19.809.933,44	19.809.933,44	0,00	
25/01/2008	4,73000 %	1.208,78	991,20	3.036.455,36	0,00	63.169,33	36.830,67	36,83 %	158.681.356,96	92.518.643,04	158.681.356,96	158.681.356,96	0,00	
25/10/2007	4,32900 %	1.106,30	907,17	2.779.025,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,09200 %	1.034,37	848,18	2.598.337,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	3,85700 %	964,25	790,69	2.422.196,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	3,62600 %	926,64	759,84	2.327.719,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	5,17100 %	1.307,11	1.071,83											
27/10/2008	5,21300 %	1.317,73	1.080,54	126.502,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,07900 %	1.326,18	1.087,47	127.313,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,53800 %	1.147,11	940,63	110.122,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	4,88000 %	1.247,11	1.022,63	119.722,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,47900 %	1.144,63	938,60	109.884,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,24200 %	1.072,28	879,27	102.938,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,00700 %	1.001,75	821,44	96.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,77600 %	964,98	791,28	92.638,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	5,52100 %	1.395,59	1.144,38											
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08	101.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	5,42900 %	1.417,57	1.162,41	102.065,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	4,88800 %	1.235,58	1.013,18	88.961,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	5,23000 %	1.336,56	1.095,98	96.232,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	4,82900 %	1.234,08	1.011,95	88.853,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	4,59200 %	1.160,76	951,82	83.574,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	4,35700 %	1.089,25	893,19	78.426,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	864,62	75.918,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	7,62100 %	1.926,42	1.579,66											
27/10/2008	7,66300 %	1.937,04	1.588,37	116.222,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	7,52900 %	1.965,91	1.612,05	117.954,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	6,98800 %	1.766,41	1.448,46	105.984,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	7,33000 %	1.873,22	1.536,04	112.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	6,92900 %	1.770,74	1.452,01	106.244,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	6,69200 %	1.691,59	1.387,10	101.495,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	6,45700 %	1.614,25	1.323,69	96.855,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.304,69	95.465,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
26/01/2009	8,92100 %	2.255,03	1.849,12											
27/10/2008	8,96300 %	2.265,65	1.857,83	135.939,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/07/2008	8,82900 %	2.305,35	1.890,39	138.321,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2008	8,28800 %	2.095,02	1.717,92	125.701,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2008	8,63000 %	2.205,44	1.808,46	132.326,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2007	8,22900 %	2.102,97	1.724,44	126.178,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2007	7,99200 %	2.020,20	1.656,56	121.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2007	7,75700 %	1.939,25	1.590,19	116.355,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.577,11	115.398,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.44	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.13	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	0.79	0.55	0.53	0.47	0.41	0.37	0.35	0.33
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	0.79	0.55	0.53	0.47	0.42	0.36	0.35	0.33
	Amortización Final / Final maturity	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.43	5.54	5.24	4.35	3.76	3.33	3.01	2.73
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/01/2023	25/01/2022	25/07/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	27/07/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	9.87	5.15	4.88	4.07	3.52	3.11	2.81	2.54
	Amortización Final / Final maturity	25/10/2028	25/01/2018	25/07/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/04/2014	25/10/2013	25/04/2013
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	12.79	6.39	6.06	5.09	4.43	3.96	3.59	3.30
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	25/10/2021	25/01/2019	25/07/2017	25/01/2017	26/10/2015	27/07/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.28	5.97	5.68	4.77	4.14	3.69	3.35	3.05
	Amortización Final / Final maturity	25/10/2028	25/01/2018	25/07/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/04/2014	25/10/2013	25/04/2013
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	12.79	6.39	6.06	5.09	4.43	3.96	3.59	3.30
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	25/10/2021	25/01/2019	25/07/2017	25/01/2017	26/10/2015	27/07/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.28	5.97	5.68	4.77	4.14	3.69	3.35	3.05
	Amortización Final / Final maturity	25/10/2028	25/01/2018	25/07/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/04/2014	25/10/2013	25/04/2013
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	12.79	6.39	6.06	5.09	4.43	3.96	3.59	3.30
	Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/04/2022	25/10/2021	25/01/2019	25/07/2017	25/01/2017	26/10/2015	27/07/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.28	5.97	5.68	4.77	4.14	3.69	3.35	3.05
	Amortización Final / Final maturity	25/10/2028	25/01/2018	25/07/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/04/2014	25/10/2013	25/04/2013



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE E / SERIES E BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	31.97	12.34	11.49	9.34	8.06	7.19	6.53	5.90
Amortización Final / Final maturity	25/04/2046	25/01/2023	25/01/2022	25/07/2019	25/01/2018	25/01/2017	25/04/2016	27/07/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	17.37	8.17	7.74	6.43	5.56	4.89	4.45	4.02
Amortización Final / Final maturity	25/10/2028	25/01/2018	25/07/2017	25/01/2016	26/01/2015	25/04/2014	25/10/2013	25/04/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.