

BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 16 de julio de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

| CONCEPTO | Bonos Serie A1 (ES0312886007) | Bonos Serie A2 (ES0312886015) | Bonos Serie B (ES0312886023) | Bonos Serie C (ES0312886031) | Bonos Serie D (ES0312886049) |
|--|---|---|---|--|--|
| 1. A partir del día 25 de noviembre de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.08.2005 (incluido) y el 25.11.2005 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: Amortización de Principal: | 560.433333 euros 84.065000 euros 476.368333 euros 100.000,00 euros | 591.100000 euros 88.665000 euros 502.435000 euros 0,00 euros | 644.766667 euros 96.715000 euros 548.051667 euros 0,00 euros | 744.433333 euros 111.665000 euros 632.768333 euros 0,00 euros | 1.183.988889 euros 177.598333 euros 1.006.390556 euros 0,00 euros |
| Entidad Pagadora: | Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja | | | | |
| 2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): | 0,00 euros | 100.000,00 euros | 100.000,00 euros | 100.000,00 euros | 100.000,00 euros |
| • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: | 0,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % |
| 3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Intereses : Amortización de Principal: | 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros | 0 euros 0 euros |
| 4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales: | 14,2373 % | | | | |
| 5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial: | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Vida media: Vida total: | | 3,63 años 10,26 años | 6,26 años 10,26 años | 6,26 años 10,26 años | 6,26 años 10,26 años |
| 6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.11.2005 (incluido) hasta el 27.02.2006 (excluido): | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: | | 2,623 % 684,894444 euros 102,734167 euros 582,160277 euros | 2,833 % 739,727778 euros 110,959167 euros 628,768611 euros | 3,223 % 841,561111 euros 126,234167 euros 715,326944 euros | 4,943 % 1.290,672222 euros 193,600833 euros 1.097,071389 euros |
| • Fecha de Pago: | 27.02.2006 | | | | |

Madrid 23 de noviembre de 2005
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General