

Comisión Nacional del Mercado de Valores
Att. Director del Area de Mercados
Paseo de la Castellana nº 19
28046 Madrid

15 de julio de 2008

Muy Sres. Nuestros:

ZELTIA, S.A., de conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, procede por medio del presente escrito a comunicar el siguiente **HECHO RELEVANTE:**

“Por la presente les comunicamos que PHARMA MAR, S.A., filial de Zeltia, S.A., ha adquirido en el día de hoy nuevos terrenos de 6.056 m² en la Avda. de los Reyes de Colmenar Viejo (Madrid), avenida en la que se encuentran actualmente ubicados la sede y los laboratorios de Pharma Mar. El precio total de la citada compraventa ha sido de 3,39 millones de euros, que han sido ya abonados junto con el I.V.A. correspondiente a la operación.”

Sin otro particular les saluda atentamente,

Sebastián Cuenca Miranda
Secretario General