

TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/03/06 - 22/06/06

| | Euros |
|--|----------------------|
| I. Situación al 22/03/06: | 20.208.870,73 |
| Saldo inicial Cta. Reversión | 20.208.870,73 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 35.127.406,46 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 31/05/06: | 9.662.979,75 |
| Amort. Anticipada hasta 30/04/06: | 13.970.368,21 |
| Amort. Anticipada último mes: | 6.189.100,39 |
| Intereses: | 5.322.570,98 |
| Avance técnico neto (1): | -17.612,87 |
| Principal: | -13.801,14 |
| Intereses: | -3.811,73 |
| III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II): | 55.336.277,19 |
| IV. Total intereses de la reversión: | 232.411,37 |
| Intereses de la Cta. De Reversión | 229.799,71 |
| Intereses Cta. I.C.O. | 2.611,66 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 55.568.688,56 |
| VI. Varios: | 47.503,03 |
| Gestora | 33.022,93 |
| Agente de Pagos | 7.976,48 |
| Auditoría | 437,19 |
| Agencia de Calificación | 5.800,00 |
| Iberclear | 174,00 |
| Otros gastos | 92,43 |
| VII. Liquidación SWAP: | 18.333,01 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo): | 5.322.570,98 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente): | 5.340.903,99 |
| VIII. Pago a los Bonos: | 34.394.911,20 |
| Bonos A: | |
| Intereses correspondientes al 22/06/06: | 4.513.730,10 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -677.069,25 |
| Amortización correspondiente al 22/06/06: | 29.659.527,15 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 22/06/06: | 221.653,95 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -33.246,90 |
| Amortización correspondiente al 22/06/06: | 0,00 |
| Reversión o devolución de las retenciones (2): | 710.316,15 |
| IX. Saldo disponible (V - VI + VII -VIII): | 21.144.607,34 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reseva Previo 22/03/06: | 14.000.000,00 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 |
| Otros recursos disponibles | 6.397.802,89 |
| Intereses préstamo subordinado G.I. pagados | 3.472,45 |
| Amortización préstamo subordinado G.I. | 48.905,28 |
| Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada | 133.200,67 |
| Amortización Préstamo Participativo | 0,00 |
| Remuneración Variable Prést.Participativo | 561.226,05 |
| Fondo de Reserva 22/06/06: | 14.000.000,00 |

| | |
|--------------------------------|------------|
| (1) Avance técnico solicitado: | |
| Trimestre anterior | 126.550,08 |
| Trimestre actual | 108.937,21 |

(2) Reinvertido hasta el 20/07/06
Saldo de Cuenta de Tesorería a 22/06/06:

Saldo Cta Reversión: Fondo de Reserva + Otros Recursos

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 1779/06

TDA CAM 1

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Junio de 2006

| I. BONOS A | Importes en euros | |
|---|-------------------|--------------|
| | Sobre 9735 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (20/03/03): | 973.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 594.088.888,80 € | 61.026,08 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 4.513.730,10 € | 463,66 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 29.659.527,15 € | 3.046,69 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 564.429.361,65 € | 57.979,39 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 57,979390% | 57,979390% |

| II. BONOS B | Importes en euros | |
|---|-------------------|--------------|
| | Sobre 265 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (20/03/03): | 26.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 26.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 221.653,95 € | 836,43 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 26.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |

| III. EL FONDO | Importes en euros | |
|---|--|------------------|
| | 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/05/06: | 585.238.641,17 € |
| a) No Fallidas: | 584.531.731,63 € | |
| b) Fallidas: | 706.909,54 € | |
| 2. Amortización del período 28/02/06 a 31/05/06: | 29.822.448,35 € | |
| a) Según calendario: | 9.662.979,75 € | |
| b) Amortización anticipada hasta 30/04/06: | 13.970.368,21 € | |
| c) Amortización anticipada del 30/04/06 a 31/05/06: | 6.189.100,39 € | |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | |
| a) Desde la Fecha de Desembolso: | 11,63% | |
| b) Ultimo año: | 11,97% | |
| c) Ultimo semestre: | 12,86% | |
| d) Ultimo trimestre: | 12,68% | |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | 0,34% | |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | 0,04% | |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | 0,13% | |
| 7. Nivel de Impago (2) | 0,21% | |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 1780/06

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 1\Infoinver.trim\Jun06

TDA CAM 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/03/06-22/06/06

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 13 Marzo 2003 |
| Fecha Emisión BTH | 13 Marzo 2003 |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA) | 22 de Diciembre de 2014 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisor Participaciones Hipotecarias | Caja de Ahorros del Mediterráneo |
| Agente de Pagos | Instituto de Crédito Oficial |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service/ Fitch Ibc |
| Calificación | Bonos A: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | | |
|---|---|--|
| Nombre | Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 1 | |
| Serie A: | | |
| Código ISIN | ES0338448006 | |
| Nominal en circulación total (inicial) | 973.500.000,00 Euros | |
| Nominal en circulación total (actual) | 564.429.361,65 Euros | |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros | |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 57.979,39 Euros | |
| Serie B: | | |
| Código ISIN | ES0338448014 | |
| Nominal en circulación total (inicial) | 26.500.000,00 Euros | |
| Nominal en circulación total (actual) | 26.500.000,00 Euros | |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros | |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros | |

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 22/03/06-22/06/06

* Flujos de Caja del Período 22/03/06-22/06/06

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Junio de 2006

TDA CAM 1

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/03/06 - 22/06/06

Euros

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
|---|----------------------|----------------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 29.659.527,15 |
| Amortización Participaciones Hip. | 29.822.448,35 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 48.905,28 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 4.735.384,05 |
| Intereses recibidos de las PHs | 5.322.570,98 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 136.673,12 |
| Intereses Inversiones Temporales | 232.411,37 | |
| Avance Técnico Neto | (17.612,87) | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | |
| - Gestora | | 33.022,93 |
| - Agente de Pagos | | 7.976,48 |
| Gastos Periódicos: | | |
| - Auditoría | | 437,19 |
| - Agencia de Calificación | | 5.800,00 |
| - Iberclear | | 174,00 |
| - Otros Gastos | | 92,43 |
| Neto SWAP a favor de la Parte A | 18.333,01 | |
| Remuneración Variable Prést. Participativo | | 561.226,05 |
| Total Ingresos/Pagos | 35.378.150,84 | 35.189.218,68 |
| Saldo inicial 22/03/06 | 20.208.870,73 | |
| A Inversiones Temporales | | 20.397.802,89 |
| Total | 55.587.021,57 | 55.587.021,57 |
| Retenciones practicadas el 22/06/06 | 710.316,15 | |
| A Inv.Temporales hasta el 20/07/06 o devolución | | 710.316,15 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1989/06**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 1\fluj.trim\Jun06