

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION MENSUAL A 31/03/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/03/2009

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 15/03/2005 | Fecha Desembolso | 18/03/2005 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Director Aseguramiento | "LA CAIXA" |
| Originador y Administrador | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Crédito Participativo | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Contrato Permuta Intereses | "LA CAIXA" | Depositario Participaciones | "LA CAIXA" |
| Préstamo Subordinado | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|--|------------------|--|---|---|--|--|-----------------------|---------------------|----------------------|
| | | Actual | Inicial | | | Final | Próxima Frecuencia | MOODY'S | STANDARD & POOR'S |
| "A" ES0337805008 Preferente | 18/03/2005 | 63.215,17 9.710 Bonos 613.819.300,70 | 100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00 | Variable Euribor + 0,09% Trimestral | 1,7400% 278,04 (3) | 15/06/2040 (2) 15/06/2009 Trimestral | | Aaa | AAA |
| "B" ES0337805016 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | 100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00 | Variable Euribor + 0,28% Trimestral | 1,9300% 487,86 (3) | 15/06/2040 (2) 15/06/2009 Trimestral | | A1 | A |
| "C" ES0337805024 Subordinada | 18/03/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 0,55% Trimestral | 2,2000% 556,11 (3) | 15/06/2040 (2) 15/06/2009 Trimestral | | Baa2 | BBB |
| Totales | | 642.819.300,70 | 1.000.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 0.43 | 0.50 | 0.75 | 1.00 | 1.25 | 1.50 | 1.75 |
| | | % mensual constante | 5.00 | 5.84 | 8.64 | 11.36 | 14.01 | 16.59 | 19.09 |
| | | % anual equivalente | | | | | | | |
| BONOS SERIE A | ISIN: ES0337805008 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 11.67 | 6.58 | 6.14 | 5.03 | 4.28 | 3.73 | 3.31 | 2.98 |
| | Amortización Final | 15/06/2032 | 15/06/2023 | 15/09/2022 | 15/09/2020 | 17/06/2019 | 15/03/2018 | 15/06/2017 | 15/09/2016 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 9.42 | 5.36 | 4.99 | 4.02 | 3.43 | 2.98 | 2.65 | 2.44 |
| | Amortización Final | 15/06/2029 | 15/09/2021 | 15/12/2020 | 17/12/2018 | 15/09/2017 | 15/09/2016 | 15/12/2015 | 15/06/2015 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337805016 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 24.04 | 14.74 | 13.99 | 11.97 | 10.59 | 9.43 | 8.61 | 7.90 |
| | Amortización Final | 15/12/2033 | 15/03/2024 | 15/06/2023 | 15/06/2021 | 16/12/2019 | 17/12/2018 | 15/03/2018 | 15/06/2017 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 20.26 | 12.51 | 11.76 | 9.76 | 8.51 | 7.51 | 6.75 | 6.25 |
| | Amortización Final | 15/06/2029 | 15/09/2021 | 15/12/2020 | 17/12/2018 | 15/09/2017 | 15/09/2016 | 15/12/2015 | 15/06/2015 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337805024 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 25.41 | 15.27 | 14.51 | 12.51 | 11.01 | 10.00 | 9.51 | 8.51 |
| | Amortización Final | 15/12/2038 | 17/06/2024 | 15/09/2023 | 15/09/2021 | 16/03/2020 | 15/03/2019 | 15/09/2018 | 15/09/2017 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 20.26 | 12.51 | 11.76 | 9.76 | 8.51 | 7.51 | 6.75 | 6.25 |
| | Amortización Final | 15/06/2029 | 15/09/2021 | 15/12/2020 | 17/12/2018 | 15/09/2017 | 15/09/2016 | 15/12/2015 | 15/06/2015 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

2/ ACTIVO GRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre | | | |
|---|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 10.084 | 12.977 |
| | Pendiente | 640.329.074,74 | 1.000.086.628,06 |
| | Medio | 63.499,51 | 77.066,09 |
| | Mínimo | 146,69 | 194,41 |
| | Máximo | 494.358,81 | 805.160,68 |
| Interés | Media Pond | 5,89% | 3,33% |
| | Mínimo | 3,95% | 2,30% |
| | Máximo | 7,39% | 4,82% |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 228,518 | 274,107 |
| | Mínima | 0,033 | 0,558 |
| | Máxima | 356,041 | 466,595 |

| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.) | | | |
|---|--|---------|---------|
| I.R.P.H. CAJAS | | 28,52 % | 28,94 % |
| MIBOR (IND.OFIC) | | 3,23 % | 3,35 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | | 4,63 % | 4,77 % |
| EURIBOR OFICIAL | | 63,62 % | 62,94 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 0,57% | 0,45% | 0,46% | 0,43% |
| Tasa Anual Equivalente | 6,64% | 5,23% | 5,37% | 5,00% |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Cataluña | 36,48 % | 35,97 % |
| Madrid | 19,18 % | 20,17 % |
| Andalucía | 16,70 % | 16,77 % |
| Comunidad Valenciana | 8,24 % | 8,03 % |
| Aragón | 0,19 % | 0,25 % |
| Baleares | 3,25 % | 3,08 % |
| Otras Comunidades | 15,96 % | 15,74 % |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual | | | | | |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 70.00 - 74.99 | 12,67 | 71,54 | 65.00 - 69.99 | 13,43 | 67,78 |
| 60.00 - 64.99 | 9,77 | 62,52 | 55.00 - 59.99 | 9,74 | 57,51 |
| 50.00 - 54.99 | 10,02 | 52,54 | 45.00 - 49.99 | 9,26 | 47,45 |
| 40.00 - 44.99 | 8,31 | 42,49 | 35.00 - 39.99 | 7,28 | 37,61 |
| 30.00 - 34.99 | 5,84 | 32,57 | 25.00 - 29.99 | 4,43 | 27,56 |
| 20.00 - 24.99 | 3,83 | 22,59 | 15.00 - 19.99 | 2,55 | 17,66 |
| 10.00 - 14.99 | 1,68 | 12,55 | 05.00 - 09.99 | 0,90 | 7,77 |
| 00.00 - 04.99 | 0,28 | 3,23 | | | |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 50,54 |
| Mínimo: | 0,11 |
| Máximo: | 73,88 |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial | | | | | |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99 | 23,28 | 77,27 | 70.00 - 74.99 | 12,55 | 72,71 |
| 65.00 - 69.99 | 9,32 | 67,48 | 60.00 - 64.99 | 8,99 | 62,50 |
| 55.00 - 59.99 | 9,54 | 57,57 | 50.00 - 54.99 | 7,20 | 52,48 |
| 45.00 - 49.99 | 7,04 | 47,62 | 40.00 - 44.99 | 6,04 | 42,63 |
| 35.00 - 39.99 | 4,66 | 37,57 | 30.00 - 34.99 | 3,68 | 32,64 |
| 25.00 - 29.99 | 3,06 | 27,58 | 20.00 - 24.99 | 2,03 | 22,65 |
| 15.00 - 19.99 | 1,40 | 17,53 | 10.00 - 14.99 | 0,80 | 12,99 |
| 05.00 - 09.99 | 0,30 | 7,91 | 00.00 - 04.99 | 0,11 | 2,93 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 58,85 |
| Mínimo: | 0,16 |
| Máximo: | 79,68 |

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | Valor Tasación Inmuebles | % Deuda Total / Valor Tasación |
|------------------|------------------|------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------|
| HASTA 1 MES | 20 | 3.212,57 | 7.333,35 | 10.545,92 | 1.538.087,66 | 1.548.633,58 | 3.311.599,25 | 46,76 |
| DE 1 A 2 MESES | 14 | 4.043,76 | 10.164,61 | 14.208,37 | 1.081.886,23 | 1.096.094,60 | 1.894.022,77 | 57,87 |
| DE 2 A 3 MESES | 8 | 4.091,53 | 12.719,74 | 16.811,27 | 845.777,25 | 862.588,52 | 1.356.090,20 | 63,61 |
| DE 3 A 6 MESES | 9 | 7.748,24 | 21.160,90 | 28.909,14 | 905.370,77 | 934.279,91 | 1.916.706,99 | 48,74 |
| DE 6 A 12 MESES | 5 | 11.803,07 | 24.986,89 | 36.789,96 | 514.752,72 | 551.542,68 | 975.523,62 | 56,54 |
| DESDE 12 MESES | 2 | 3.599,85 | 11.112,02 | 14.711,87 | 164.261,19 | 178.973,06 | 255.849,20 | 69,95 |
| Totales | 58 | 34.499,02 | 87.477,51 | 121.976,53 | 5.050.135,82 | 5.172.112,35 | 9.709.792,03 | 53,27 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos | Actual | A la Emisión |
|------------------|---------------------|---------------------|
| Subordinados | 4,51% 29.000.000,00 | 2,90% 29.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 1,24% 8.000.000,00 | 0,80% 8.000.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|------------------------|--------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G | 2.552.371,33 | 3,329 % |
| Pasivo | | |
| Préstamo Subordinado | 0,00 | 2,200 % |
| SWAP | Nocional | Margen |
| Permuta de Intereses | Bonos | 0,650 % |

Información Adicional

| | | |
|----------------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.