

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	21.12.2016
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	15.12.2016
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	21.09.2016
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		27.06.2005

1	Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation	Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
1.1	<b>Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b>				
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios (b + c + d) Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual / Current	497.376.381,45	% (a / f)	28,96%
b	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Morosos (no Dudosos) (>3 y <18 meses) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful >3 and <18 months)	Actual / Current	2.663.054,79	% (b / e)	0,539%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) (≤3 meses) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Dc ≤3 months)	Actual / Current	491.352.226,05		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos (≥18 meses) Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans (≥18 months)	Actual / Current	3.361.100,61		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos (<18 meses) Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans (<18 months)	Actual / Current	494.015.280,84	% (e / f)	28,76%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial / Initial	1.717.640.351,35		
g	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding	Actual / Current	13.902.358,73	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.	Actual / Current	13.902.358,73		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	Actual / Current	0,00	g - h	
1.2	<b>Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>				
A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Actual / Current	471.134.240,26		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Actual / Current	0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Actual / Current	471.134.240,26		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual / Current	12.240.816,66	% (B / F)	2,410%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual / Current	13.246.493,12	% (C / F)	2,608%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Actual / Current	11.296.089,53	% (D / F)	2,224%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Actual / Current	13.205.859,52		
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D	Actual / Current	507.917.639,57		
1.3	<b>Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>				
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.09.2016	13.205.859,52	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	21.09.2016	13.205.859,52	(k - j)
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.12.2016	12.844.401,92	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.12.2016	12.844.401,92	(m - l)

2	Situación disparadores / Triggers status	Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
2.1	<b>Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación</b> Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments					
2.1.1	Serie B / Series B	15.12.2016	i	> 98% * (B + C + D)	36.047.731,32	N
2.1.2	Serie C / Series C	15.12.2016	i	> 80% * (C + D)	19.634.066,12	N
2.1.3	Serie D / Series D	15.12.2016	i	> 75% * D	8.472.067,15	N
2.2	<b>Amortización a Prorrata Series B, C y D</b> Pro Rata Amortisation of Series B, C & D					
2.2.0	<b>Condiciones comunes / Common conditions (*)</b>					S/Y
(i)		21.12.2016	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)		15.12.2016	% (a / f)	≥ 10,00%	28,96%	S/Y
2.2.1	<b>Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)		15.12.2016	% (B / F)	≥ 2,410%	2,410%	S/Y
(ii)		15.12.2016	% (b / e)	≤ 1,50%	0,539%	S/Y
2.2.2	<b>Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)		15.12.2016	% (C / F)	≥ 2,608%	2,608%	S/Y
(ii)		15.12.2016	% (b / e)	≤ 1,00%	0,539%	S/Y
2.2.3	<b>Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)		15.12.2016	% (D / F)	≥ 2,224%	2,224%	S/Y
(ii)		15.12.2016	% (b / e)	≤ 1,00%	0,539%	S/Y
2.3	<b>Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)</b> Required Cash Reserve reduction: conditions					S/Y
(i)		15.12.2016	% (b / e)	≥ 1,00%	0,539%	N
(ii)		21.09.2016	(k - j)	= 0,00	0,00	N
(iii)		21.12.2016	27.06.2005	años/years ≥ 3,00	11,493	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3	Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization	Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
		15.12.2016	% (a / f)	< 10,00%	28,96%	N

4	Postergación de intereses de bonos	Condición	Valor	Resultado
4.1	Serie B (8º lugar)	i > 98% de la suma de B, C y D	0,000%	No Postergación
4.2	Serie C (9º lugar)	i > 80% de la suma de C y D	0,000%	No Postergación
4.3	Serie D (10º lugar)	i > 75% de D	0,000%	No Postergación