

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE €606.000.000
EMISION 19/07/2006
SERIES: AG, AS, B, C, D y E**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2006**



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006

Indice:

1. Introducción

2. Informes Contables

- 2.1. Balance de Situación
- 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

3. Informes sobre los Préstamos Titulizados

- 3.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos
 - 3.1.2. Tipo de Empresa
 - 3.1.3. Tipos de Interés Nominales
 - 3.1.4. Principal Pendiente
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final
 - 3.1.7. Geográfica
 - 3.1.8. Garantía
 - 3.1.9. C.N.A.E.
 - 3.1.10. Periodo de Facturación
- 3.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores

4. Informes sobre los Bonos de Titulización

- 4.1. Situación de los Bonos
- 4.2. Vida Media y Amortización Final Estimada

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006**Introducción:**

FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos fue constituido el 14 de julio de 2006 y desembolsado el 19 de julio de 2006.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo 4, apartado 4.1.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto informativo.

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre la Cartera de Préstamos Titulizados y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2006, desde el 1 de octubre de 2006 hasta el 31 de diciembre de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 20 de octubre, fecha de constitución; 23 de octubre, fecha de fijación; 25 de octubre, fecha de desembolso del Fondo de Titulización.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 19 de julio de 2006 fecha de desembolso al 25 de octubre de 2006 (98 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,1%. El del siguiente periodo, del 25 de octubre de 2006 al 25 de enero de 2007 (92 días), es el 3,526%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es
--

00 34 93 404 77 97

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA FTGENCAT 4, FTA (Ejercicio 2006)

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	335.769,44
Inmovilizado Financiero	
- Activo Cedido	479.227.409,27
TOTAL	479.563.178,71
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	187.203,61
Invers. Financieras Temporales	65.313.685,33
Tesorería	41.655.544,64
Cuenta de Amortización	22.537.315,50
Ajustes Periodificación	1.977.012,72
TOTAL	131.670.761,80
TOTAL GENERAL	611.233.940,51

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	600.000.000,00
Otras	338.528.845,10
TOTAL GENERAL	938.528.845,10

Ejercicio 06

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	606.000.000,00
Deudas con Entidades Crédito	353.924,97
TOTAL	606.353.924,97
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	6.720,68
Ajustes de Periodificación	4.873.294,86
TOTAL	4.880.015,54
TOTAL GENERAL	611.233.940,51

FONCAIXA FTGENCAT 4, FTA (Ejercicio 2006)

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	38.844,42
6. Otros Gastos Explotación	4.872,00
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	9.542.367,84
- Préstamo Subordinado	6.585,77
- Permutas Financieras	-38.915,63
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	40.146,55
- Comisión Intermediación	2.068.757,64
- Otras Comisiones	27.431,66
8. Diferencias Negativas de Cambio	1,10
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	43.716,42
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	43.716,42
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	11.161.326,50
Intereses Bancarios	528.764,85
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
25 DE OCTUBRE DE 2006**
CUENTA DE TESORERÍA
1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a	20 de octubre de 2006	35.332.748,14
		Total 35.332.748,14

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios		0,00
▪ Comisión Gestora		23.620,83
▪ Comisión a la Agencia de Pagos		534,56
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez		888,13
▪ Intereses netos Swap		-1.350.057,96
▪ Intereses Impagados Bonos A		0,00
▪ Reembolso Aval		0,00
▪ Intereses AS		2.188.228,32
▪ Intereses AG		2.786.582,80
▪ Intereses Lineas de Liquidez		0,00
▪ Intereses de los Bonos B		87.546,24
▪ Intereses de los Bonos C		72.519,84
▪ Intereses de los Bonos D		94.733,40
▪ Fondo de Amortización Principal		22.537.315,50
▪ Amortización Bonos AS		0,00
▪ Amortización Bonos AG		0,00
▪ Amortización Bonos B		0,00
▪ Amortización Bonos C		0,00
▪ Amortización Bonos D		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva		6.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos E		115.966,80
▪ Amortización Bonos E		0,00
▪ Gastos Resolución Swap		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado Gastos de Constitución		3.827,44
▪ Amortización Préstamo Subordinado Gastos de Constitución		26.075,03
▪ Comisión Administración		15.719,82
▪ Comisión Intermediación Pendiente de Pago	19/07/2006	0,00
▪ Comisión Intermediación Pagada a Cuenta	25/10/2006	2.729.247,39
		Total 35.332.748,14

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos		
		Total 0,00

CUENTA DE AMORTIZACIÓN

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta de Amortización a	20 de octubre de 2006	0,00
▪ Fondo Amortización Principal		22.537.315,50
		Total 22.537.315,50

2/ Aplicación de Fondos:

0,00

3/ Situación de la Cuenta de Amortización:

▪ Saldo Cuenta Amortización después de Aplicación Fondos		
		Total 22.537.315,50

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/07/1988 al 31/12/1988	1	0,00805	5.865,02	0,00108	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	23,030801	01/12/2008
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	6	0,04833	32.483,11	0,00596	3,584831	1,334831	3,250000	4,000000	27,006160	01/04/2009
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	4	0,03222	237.189,49	0,04355	3,860687	0,709424	3,750000	4,500000	37,201392	05/02/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	4	0,03222	34.598,74	0,00635	3,614319	1,025177	3,250000	4,000000	30,250949	08/07/2009
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	2	0,01611	28.537,22	0,00524	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	48,032854	31/12/2010
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	2	0,01611	17.661,13	0,00324	3,604338	1,354338	3,250000	3,750000	40,876494	28/05/2010
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	3	0,02416	590.478,45	0,10841	3,480370	1,230370	3,250000	3,500000	87,355101	11/04/2014
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	5	0,04027	205.842,54	0,03779	3,914024	0,822104	3,250000	4,389000	108,753496	23/01/2016
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	25	0,20137	192.739,02	0,03539	4,195454	1,142875	3,250000	13,000000	36,129218	03/01/2010
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	16	0,12888	1.231.603,97	0,22611	3,924731	0,352004	3,250000	4,000000	123,750512	23/04/2017
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	37	0,29803	400.432,89	0,07352	4,299047	1,265329	3,250000	5,250000	53,065998	03/06/2011
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	35	0,28192	633.654,91	0,11633	3,899030	0,868074	3,000000	9,750000	41,220291	07/06/2010
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	56	0,45107	1.454.785,20	0,26709	4,126876	0,550922	3,164000	5,250000	70,562050	16/11/2012
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	64	0,51551	1.203.270,52	0,22091	3,899265	0,652533	3,250000	4,500000	83,294726	09/12/2013
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	88	0,70882	1.885.592,73	0,34618	4,513162	0,740033	3,250000	10,640000	87,996541	01/05/2014
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	80	0,64438	2.173.762,64	0,39909	3,928792	0,570589	3,250000	7,750000	72,045459	31/12/2012
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	77	0,62022	2.442.643,49	0,44845	4,315612	0,619861	3,250000	5,000000	98,208520	08/03/2015
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	117	0,94241	3.182.580,12	0,58430	3,851334	0,582310	3,250000	4,500000	121,373676	10/02/2017
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	161	1,29682	4.414.369,04	0,81045	4,235186	0,654799	3,250000	5,250000	97,170026	04/02/2015
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	187	1,50624	6.067.417,90	1,11393	3,684590	0,506484	2,914000	8,000000	141,895168	27/10/2018
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	202	1,62706	7.759.644,42	1,42461	4,280552	0,430181	3,014000	7,150000	128,413946	12/09/2017
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	188	1,51430	7.879.172,91	1,44656	3,917937	0,588719	3,000000	7,500000	140,327478	10/09/2018
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	211	1,69956	10.484.238,79	1,92483	4,504275	0,503662	3,250000	7,250000	147,214999	07/04/2019
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	208	1,67539	10.324.759,55	1,89555	3,963821	0,518387	3,220000	8,500000	147,120929	04/04/2019
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	204	1,64317	9.009.593,21	1,65409	4,310056	0,424775	2,963000	8,500000	170,600399	19/03/2021
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	283	2,27950	14.440.925,47	2,65125	4,202013	0,577296	3,250000	9,500000	141,091237	03/10/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	261	2,10230	16.264.474,86	2,98604	4,533969	0,746894	3,250000	9,750000	166,389794	11/11/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	333	2,68224	14.285.803,89	2,62277	4,293290	0,753375	3,164000	10,750000	158,521946	17/03/2020
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	557	4,48651	21.898.182,13	4,02035	4,511885	0,736779	2,914000	11,250000	144,706977	21/01/2019
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	802	6,45993	26.526.526,75	4,87008	4,212810	0,725705	2,880000	9,750000	149,938476	29/06/2019
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	764	6,15385	28.182.153,13	5,17404	4,427407	0,819347	2,750000	9,000000	149,100179	04/06/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1154	9,29521	45.287.439,83	8,31444	4,152054	0,733239	2,900000	9,500000	160,768464	24/05/2020
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1130	9,10189	50.346.438,24	9,24324	4,503720	0,734429	2,500000	9,250000	181,480434	13/02/2022
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1747	14,07169	75.310.649,45	13,82648	4,221737	0,700478	2,990000	9,000000	172,436856	14/05/2021
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	2337	18,82400	127.369.358,38	23,38408	4,477043	0,743228	2,414000	11,900000	188,722173	22/09/2022
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	1064	8,57028	52.879.276,96	9,70825	4,142141	0,674570	2,250000	11,900000	172,580256	18/05/2021
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
	Media Ponderada:				4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
	Media Simple:		43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
	Mínimo:		199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
	Máximo:		1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Tipo de Empresa

Tipo de Empresa	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
PYME	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000	4,314045	0,701158	2,250000	13,000000	165,895341	27/10/2020
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
		Media Ponderada:			4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
		Media Simple:	43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
		Mínimo:	199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
		Máximo:	1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
02.00 02.49	2	0,01611	178.723,89	0,03281	2,395605	0,887837	2,250000	2,414000	120,061068	01/01/2017
02.50 02.99	40	0,32219	2.159.836,89	0,39653	2,866149	0,580053	2,500000	2,993000	195,292404	10/04/2023
03.00 03.49	633	5,09867	48.771.603,63	8,95411	3,266971	0,608469	3,000000	3,497000	213,365817	11/10/2024
03.50 03.99	2189	17,63190	131.467.644,99	24,13649	3,757214	0,638187	3,500000	3,997000	182,749797	24/03/2022
04.00 04.49	2718	21,89287	173.616.121,92	31,87464	4,233445	0,682954	4,000000	4,498000	182,875719	28/03/2022
04.50 04.99	2389	19,24285	126.336.120,61	23,19438	4,662641	0,836005	4,500000	4,995000	158,622806	20/03/2020
05.00 05.49	1171	9,43214	26.730.376,12	4,90750	5,160809	1,037769	5,000000	5,498000	82,526270	15/11/2013
05.50 05.99	803	6,46798	11.173.881,33	2,05144	5,691433	0,730896	5,500000	5,985000	49,849847	25/02/2011
06.00 06.49	806	6,49215	10.434.877,74	1,91577	6,133324	0,516992	6,000000	6,495000	40,610946	20/05/2010
06.50 06.99	673	5,42086	6.533.131,61	1,19943	6,679787	0,127724	6,500000	6,990000	36,922855	27/01/2010
07.00 07.49	285	2,29561	2.357.266,15	0,43278	7,077468	0,197392	7,000000	7,450000	37,534685	15/02/2010
07.50 07.99	400	3,22191	3.046.666,15	0,55935	7,794257	0,038456	7,500000	7,995000	36,572513	17/01/2010
08.00 08.49	110	0,88602	852.156,78	0,15645	8,058849	0,000000	8,000000	8,375000	39,970849	30/04/2010
08.50 08.99	82	0,66049	484.668,26	0,08898	8,657668	0,000000	8,500000	8,900000	36,636237	19/01/2010
09.00 09.49	72	0,57994	352.726,53	0,06476	9,065933	0,000000	9,000000	9,350000	28,039339	02/05/2009
09.50 09.99	28	0,22553	126.922,87	0,02330	9,733651	0,000000	9,500000	9,900000	26,303162	10/03/2009
10.00 10.49	2	0,01611	4.380,54	0,00080	10,250000	0,000000	10,250000	10,250000	8,513124	16/09/2007
10.50 10.99	2	0,01611	9.369,92	0,00172	10,685931	0,000000	10,640000	10,750000	139,927012	29/08/2018
11.00 11.49	3	0,02416	9.566,97	0,00176	11,062490	0,000000	11,000000	11,250000	18,079100	03/07/2008
11.50 11.99	6	0,04833	25.072,42	0,00460	11,900000	0,000000	11,900000	11,900000	23,178343	05/12/2008



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
13.00 13.49	1	0,00805	13.030,78	0,00239	13,000000	1,000000	13,000000	13,000000	34,069815	02/11/2009
Total Cartera		12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000					
	Media Ponderada:				4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
	Media Simple:		43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
	Mínimo:		199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
	Máximo:		1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
0.00	49,999.99	9505	76,56061	145.134.790,57	26,64568	4,801460	0,587668	2,250000	13,000000	78,572274	18/07/2013
50,000.00	99,999.99	1466	11,80830	104.432.494,25	19,17304	4,240905	0,712720	2,684000	8,000000	164,716377	21/09/2020
100,000.00	149,999.99	653	5,25977	79.675.925,40	14,62791	4,174928	0,729502	2,750000	5,922000	199,221869	07/08/2023
150,000.00	199,999.99	346	2,78695	59.892.666,92	10,99585	4,089295	0,724127	2,414000	5,176000	217,950820	27/02/2025
200,000.00	249,999.99	176	1,41764	39.030.947,09	7,16579	4,088502	0,749802	2,914000	5,148000	234,067063	03/07/2026
250,000.00	299,999.99	95	0,76520	26.014.092,84	4,77600	4,053013	0,831627	3,000000	5,115000	214,503486	14/11/2024
300,000.00	349,999.99	49	0,39468	16.015.485,47	2,94033	4,072405	0,782224	3,220000	4,965000	211,405439	12/08/2024
350,000.00	399,999.99	32	0,25775	11.852.403,77	2,17601	4,071751	0,680372	3,000000	4,715000	246,704804	23/07/2027
400,000.00	449,999.99	20	0,16110	8.463.890,99	1,55391	3,954525	0,647946	3,000000	4,500000	215,333568	10/12/2024
450,000.00	499,999.99	18	0,14499	8.478.884,85	1,55666	4,066569	0,742978	3,200000	4,715000	218,379464	12/03/2025
500,000.00	549,999.99	7	0,05638	3.679.461,83	0,67552	4,064240	0,905727	3,249000	4,750000	146,939982	30/03/2019
550,000.00	599,999.99	9	0,07249	5.170.165,69	0,94920	4,081839	0,886377	3,000000	4,875000	202,269784	08/11/2023
600,000.00	649,999.99	5	0,04027	3.137.453,11	0,57601	4,013832	0,809518	3,705000	4,651000	266,209405	07/03/2029
650,000.00	699,999.99	6	0,04833	4.046.738,98	0,74295	4,227815	0,708962	3,184000	6,250000	164,197273	05/09/2020
700,000.00	749,999.99	2	0,01611	1.434.138,13	0,26330	4,471737	0,776371	4,375000	4,565000	121,859662	25/02/2017
750,000.00	799,999.99	3	0,02416	2.339.210,35	0,42946	4,011732	0,752673	3,414000	4,787000	213,571513	17/10/2024
800,000.00	849,999.99	2	0,01611	1.636.479,88	0,30045	4,670757	0,631307	4,625000	4,715000	210,354108	11/07/2024
850,000.00	899,999.99	2	0,01611	1.759.800,71	0,32309	3,255487	0,877744	3,000000	3,500000	168,569699	16/01/2021
900,000.00	949,999.99	5	0,04027	4.601.250,35	0,84476	4,043351	0,792348	3,234000	4,498000	137,892026	28/06/2018
1,000,000.00	1,049,999.99	2	0,01611	2.057.346,94	0,37771	4,175594	1,000000	3,684000	4,676000	171,670804	21/04/2021
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,00805	1.081.980,86	0,19864	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	133,979466	28/02/2018
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,00805	1.107.692,20	0,20336	4,875000	1,250000	4,875000	4,875000	127,014374	01/08/2017
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,00805	1.186.716,80	0,21787	3,833000	1,000000	3,833000	3,833000	159,014374	01/04/2020
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,00805	1.278.335,81	0,23469	3,833000	1,000000	3,833000	3,833000	159,014374	01/04/2020
1,300,000.00	1,349,999.99	4	0,03222	5.279.190,68	0,96922	3,838035	0,680460	3,150000	4,365000	194,983226	31/03/2023
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,00805	1.383.704,18	0,25404	4,331000	1,000000	4,331000	4,331000	162,004107	01/07/2020
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,01611	2.966.584,11	0,54464	3,884728	0,774322	3,464000	4,308000	209,888295	27/06/2024



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,00805	1.546.313,34	0,28389	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	120,049281	31/12/2016
Total Cartera		12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
	Media Ponderada:					4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
	Media Simple:		43.873,07			4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
	Mínimo:		199,85			2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
	Máximo:		1.546.313,34			13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	25	0,20137	1.057.548,96	0,19416	4,173434	0,782841	3,375000	5,625000	71,959615	29/12/2012
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	3012	24,26097	140.608.943,19	25,81477	4,174316	0,290122	2,963000	7,200000	181,091989	01/02/2022
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	65	0,52356	2.436.120,32	0,44725	3,763398	1,081077	3,250000	5,000000	108,783370	24/01/2016
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	125	1,00685	6.328.663,30	1,16190	4,017240	1,042711	3,000000	5,000000	142,202748	06/11/2018
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERCI	136	1,09545	1.508.689,68	0,27698	3,726243	1,238091	3,000000	13,000000	56,905515	28/09/2011
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HORAS	2088	16,81836	83.527.798,57	15,33509	4,491320	1,039386	2,880000	7,922000	91,524052	16/08/2014
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	2593	20,88602	256.348.956,54	47,06378	4,083140	0,945468	2,414000	5,808000	209,639554	19/06/2024
Índice 000	TIPO FIJO	4371	35,20741	52.867.425,54	9,70607	5,605717	0,000000	2,250000	11,900000	41,326190	10/06/2010
Total Cartera		12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
		Media Ponderada:				4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
		Media Simple:		43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
		Mínimo:		199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
		Máximo:		1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	7	0,05638	10.075,70	0,00185	5,634839	0,414625	3,914000	7,900000	2,940901	30/03/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	699	5,63029	3.418.456,83	0,62760	5,546227	0,551746	2,750000	11,250000	8,853664	26/09/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	920	7,41039	6.818.331,53	1,25180	4,942617	0,495359	2,900000	10,750000	14,832889	26/03/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	845	6,80628	7.693.810,29	1,41253	5,323256	0,554101	2,500000	11,900000	20,847913	25/09/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	1013	8,15948	12.964.625,43	2,38021	4,843468	0,533154	2,250000	11,900000	26,453206	15/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	762	6,13774	11.676.696,88	2,14376	5,297286	0,592956	3,000000	13,000000	32,737123	22/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	1046	8,42529	18.372.000,34	3,37296	4,734621	0,463560	3,220000	9,000000	38,520283	17/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	857	6,90294	18.265.680,96	3,35344	5,087124	0,611540	3,000000	9,000000	44,885987	27/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	864	6,95932	21.568.854,44	3,95988	4,757084	0,609679	2,783000	9,750000	49,953107	28/02/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	384	3,09303	9.420.887,21	1,72961	5,066125	0,719140	3,250000	9,000000	56,753451	23/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	380	3,06081	11.682.947,33	2,14490	4,462446	0,606394	2,684000	9,000000	62,166938	06/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	196	1,57874	9.015.254,63	1,65513	4,537618	0,702790	3,000000	7,900000	68,706855	21/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	235	1,89287	10.903.447,35	2,00179	4,240004	0,691485	2,684000	7,000000	74,358379	12/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	209	1,68345	10.865.486,90	1,99482	4,379550	0,823642	3,164000	6,422000	80,135692	04/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	191	1,53846	10.394.562,66	1,90837	4,088137	0,778582	3,000000	5,850000	86,269574	09/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	167	1,34515	11.327.969,39	2,07973	4,332308	0,840579	3,164000	8,000000	92,380135	11/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	193	1,55457	11.143.233,16	2,04582	4,121175	0,803893	3,220000	6,471000	98,309115	11/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	247	1,98953	16.734.334,25	3,07230	4,420714	0,788574	3,250000	7,000000	104,649020	20/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	184	1,48208	15.276.278,43	2,80461	3,947014	0,761893	2,783000	6,750000	109,829527	24/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	92	0,74104	6.045.821,64	1,10997	4,425679	0,764794	3,000000	5,500000	116,562074	16/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	139	1,11961	12.872.385,95	2,36328	4,210629	0,847359	3,220000	5,808000	122,142948	05/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	155	1,24849	14.939.804,08	2,74284	4,529675	0,931869	3,684000	5,465000	128,624842	19/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	155	1,24849	16.040.665,05	2,94495	4,036007	0,807725	2,414000	5,222000	133,704318	20/02/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	59	0,47523	4.400.617,35	0,80792	4,240747	0,794679	3,014000	5,426000	140,581111	17/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	101	0,81353	11.302.123,46	2,07499	3,899452	0,755852	3,014000	6,200000	146,939925	30/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	95	0,76520	10.311.886,20	1,89319	4,450947	0,829088	3,000000	5,115000	152,693579	21/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	94	0,75715	11.568.094,67	2,12382	3,961849	0,791553	3,214000	5,065000	158,686014	22/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	147	1,18405	22.700.874,49	4,16771	4,392190	0,818321	3,220000	5,207000	165,227918	07/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	106	0,85381	16.158.503,84	2,96658	3,623325	0,813587	2,800000	5,572000	169,153016	03/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	35	0,28192	2.684.285,62	0,49282	4,419879	0,736365	3,375000	5,000000	176,274453	08/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	34	0,27386	2.466.640,76	0,45286	4,120480	0,693204	3,250000	4,789000	182,717329	23/03/2022



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	34	0,27386	3.360.976,42	0,61705	4,075584	0,682506	3,450000	4,808000	188,684085	21/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	33	0,26581	3.295.296,71	0,60499	3,967740	0,692360	2,914000	4,965000	194,456263	15/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	26	0,20942	2.796.055,14	0,51334	4,203219	0,740833	3,164000	4,965000	199,892608	28/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	45	0,36246	4.832.443,08	0,88720	3,901387	0,668288	3,220000	5,000000	206,354094	11/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	42	0,33830	4.413.791,72	0,81034	4,182371	0,740861	3,114000	5,015000	213,342520	10/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	78	0,62827	8.081.903,40	1,48378	3,864906	0,740407	2,914000	4,855000	218,431144	14/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	109	0,87797	11.862.736,42	2,17791	4,386991	0,766612	2,963000	5,265000	225,140985	04/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	79	0,63633	9.617.391,70	1,76568	3,814967	0,734160	2,900000	10,640000	229,311551	08/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	26	0,20942	1.684.226,34	0,30921	4,419549	0,650045	3,625000	4,750000	236,928736	28/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	24	0,19331	1.567.276,79	0,28774	4,113836	0,706227	3,514000	4,750000	242,119801	05/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	31	0,24970	2.249.378,14	0,41297	4,110907	0,640233	3,164000	5,250000	248,877575	27/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	38	0,30608	2.461.268,61	0,45187	3,803702	0,427727	3,164000	4,750000	254,669942	21/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	41	0,33025	3.748.670,66	0,68823	4,063594	0,563096	3,184000	4,750000	261,132626	04/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	65	0,52356	4.329.319,58	0,79483	4,023312	0,587467	3,500000	4,787000	266,392498	13/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	64	0,51551	4.853.388,32	0,89105	4,291108	0,441677	3,313000	5,465000	273,104100	03/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	77	0,62022	7.335.648,32	1,34677	3,826490	0,561204	3,184000	5,250000	278,818137	26/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	88	0,70882	11.059.509,26	2,03044	4,379533	0,711487	3,313000	5,588000	285,080482	03/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	78	0,62827	7.137.379,47	1,31037	3,924124	0,565966	2,970000	5,250000	289,893003	26/02/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	41	0,33025	3.369.799,68	0,61867	4,380936	0,566592	3,500000	5,250000	296,364839	11/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	52	0,41885	4.209.771,28	0,77288	4,192955	0,750107	3,471000	4,789000	302,653312	21/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	63	0,50745	4.468.631,55	0,82041	4,297875	0,477041	3,164000	5,000000	308,960403	28/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	51	0,41079	5.963.074,74	1,09478	4,029054	0,781401	2,914000	4,815000	315,142935	05/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	48	0,38663	5.605.442,80	1,02912	4,272297	0,787996	3,104000	5,715000	320,584818	17/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	56	0,45107	6.923.864,99	1,27117	3,857126	0,753600	3,114000	4,715000	327,099387	04/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	89	0,71687	11.764.401,92	2,15986	4,234529	0,602798	3,164000	5,015000	332,896078	27/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	78	0,62827	12.629.377,80	2,31866	3,722149	0,648102	2,914000	4,715000	338,814168	26/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	186	1,49819	25.059.759,68	4,60079	4,279568	0,699850	3,000000	5,765000	344,985325	30/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	140	1,12767	16.859.048,32	3,09520	3,668023	0,634850	2,750000	4,651000	348,828512	25/01/2036
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	0,00805	227.827,22	0,04183	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	392,016427	01/09/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,00805	164.219,88	0,03015	4,200000	0,000000	4,200000	4,200000	409,987680	01/03/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,00805	230.026,93	0,04223	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	425,987680	01/07/2042



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	2	0,01611	382.215,15	0,07017	3,615966	0,889248	3,494000	3,705000	440,885084	27/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	3	0,02416	524.773,03	0,09634	4,375095	0,300289	4,158000	4,515000	447,636010	19/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	2	0,01611	314.708,25	0,05778	3,532808	0,699808	3,383000	3,833000	453,026694	01/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	4	0,03222	638.888,36	0,11730	4,124947	0,529630	3,783000	4,465000	459,114696	04/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	6	0,04833	1.148.074,30	0,21078	3,696333	0,678116	3,342000	4,083000	464,606282	18/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	2	0,01611	468.943,32	0,08609	4,200000	0,000000	4,200000	4,200000	470,167026	06/03/2046
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
	Media Ponderada:				4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
	Media Simple:		43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
	Mínimo:		199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
	Máximo:		1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
08 BARCELONA	7142	57,52718	333.890.289,05	61,29980	4,266052	0,674656	2,684000	11,900000	175,568397	17/08/2021
17 GIRONA	1557	12,54128	50.523.952,90	9,27583	4,448900	0,751995	2,250000	9,750000	136,125605	05/05/2018
25 LLEIDA	1312	10,56786	50.159.945,72	9,20900	4,416137	0,786913	2,684000	13,000000	135,010102	01/04/2018
43 TARRAGONA	2404	19,36367	110.109.958,43	20,21538	4,351190	0,719127	2,414000	11,900000	164,292827	08/09/2020
CATALUNYA	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000	4,321330	0,704830	2,250000	13,000000	164,152257	04/09/2020
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
		Media Ponderada:			4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
		Media Simple:	43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
		Mínimo:	199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
		Máximo:	1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Garantías

Garantías	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
1 HIPOTECARIA	5330	42,93194	434.160.340,06	79,70864	4,132613	0,727346	2,414000	13,000000	196,328712	11/05/2023
HIPOTECARIO	5330	42,93190	434.160.340,06	79,70860	4,132613	0,727346	2,414000	13,000000	196,328712	11/05/2023
2 OTRAS GARANTIAS REALES	5	0,04027	8.081,10	0,00148	7,080349	0,000000	6,750000	7,150000	20,087118	02/09/2008
3 DEPOSITOS DINERARIOS	278	2,23923	7.616.627,68	1,39836	4,635024	0,446886	3,000000	9,000000	66,732242	23/07/2012
4 GARANTIAS DE TERCEROS	12	0,09666	740.039,44	0,13587	3,921627	0,641949	3,328000	4,424000	84,691471	20/01/2014
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	6790	54,69190	102.159.057,82	18,75565	5,063794	0,609302	2,250000	11,900000	44,551214	17/09/2010
PERSONAL	7085	57,06810	110.523.806,04	20,29140	5,046459	0,602554	2,250000	11,900000	45,472271	15/10/2010
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
		Media Ponderada:			4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
		Media Simple:	43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
		Mínimo:	199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
		Máximo:	1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal	Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	559	4,50262	20.608.665,02	3,78360	4,446163	0,798699	2,250000	10,640000	110,785935	25/03/2016	
02-Selvicultura, explotación forestal y	49	0,39468	975.087,65	0,17902	4,792257	0,761451	3,684000	9,500000	90,780366	25/07/2014	
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	24	0,19331	1.171.245,35	0,21503	4,395690	0,563656	3,220000	7,900000	185,731256	23/06/2022	
10-Extracción y aglomeración de antracit	5	0,04027	40.491,84	0,00743	5,930687	0,051032	4,500000	7,900000	38,756618	24/03/2010	
13-Extracción de minerales de hierro y m	2	0,01611	35.185,82	0,00646	6,191521	0,000000	6,000000	7,900000	55,187235	06/08/2011	
14-Extracción de minerales no metálicos	9	0,07249	401.492,43	0,07371	4,531186	0,761752	4,047000	6,000000	61,047003	01/02/2012	
15-Industria de productos alimenticios y	135	1,08739	6.841.870,79	1,25612	4,371876	0,784691	3,000000	8,000000	135,925915	29/04/2018	
16-Industria del Tabaco	2	0,01611	112.101,42	0,02058	5,297750	1,819404	5,250000	5,422000	50,626578	20/03/2011	
17-Fabricación de textiles y productos t	98	0,78937	2.593.270,02	0,47611	4,335688	0,649923	3,250000	8,900000	142,934302	28/11/2018	
18-Industria de la confección y de la pe	34	0,27386	1.352.783,90	0,24836	4,575896	0,785492	3,684000	9,250000	180,237389	06/01/2022	
19-Preparación, y acabado del cuero	12	0,09666	1.395.294,32	0,25617	4,187249	0,778841	3,220000	8,500000	152,739355	23/09/2019	
20-Industria de la madera y del corcho,	103	0,82964	2.846.658,39	0,52263	4,550195	0,886395	3,220000	9,000000	116,193577	05/09/2016	
21-Industria del papel	13	0,10471	309.601,75	0,05684	4,510531	0,689410	3,414000	6,750000	63,117884	04/04/2012	
22-Edición, artes gráficas y reproduc	80	0,64438	3.798.805,73	0,69743	4,373733	0,730485	3,297000	8,500000	144,848414	25/01/2019	
24-Industria química	24	0,19331	2.803.000,39	0,51461	4,388707	0,708452	3,775000	8,900000	147,171929	06/04/2019	
25-Fabricación de productos de caucho y	23	0,18526	706.483,58	0,12971	4,719743	0,549357	3,750000	8,500000	137,645956	20/06/2018	
26-Fabricación de otros productos de min	20	0,16110	1.453.822,45	0,26691	4,389967	0,888918	3,750000	7,250000	148,729849	23/05/2019	
27-Metalurgia	36	0,28997	1.595.432,56	0,29291	4,192923	0,707766	3,214000	11,900000	127,413184	13/08/2017	
28-Fabricación de productos metálicos ex	123	0,99074	6.436.826,10	1,18175	4,300342	0,754100	3,250000	8,750000	149,379823	12/06/2019	
29-Industria de la construcción de maqui	34	0,27386	1.847.149,43	0,33912	4,148183	0,549340	3,368000	8,500000	159,832333	25/04/2020	
30-Fabricación de máquinas de oficina y	3	0,02416	410.865,89	0,07543	3,859807	0,648770	3,605000	5,422000	193,823383	24/02/2023	
31-Fabricación de maquinaria y material	27	0,21748	511.339,91	0,09388	4,509613	0,552605	3,500000	7,900000	111,788838	24/04/2016	
32-Fabricación de material electrónico	8	0,06444	489.988,46	0,08996	3,787097	0,489349	3,380000	8,000000	150,060402	03/07/2019	
33-Fabricación de equipo e instrumentos	7	0,05638	135.519,81	0,02488	5,242500	0,545634	4,000000	7,900000	39,804729	25/04/2010	
34-Fabricación de vehículos de motor, re	3	0,02416	293.301,67	0,05385	4,135532	0,325262	4,001000	6,000000	72,468159	13/01/2013	
35-Fabricación de otro material de trans	2	0,01611	31.127,86	0,00571	5,308146	1,582366	3,979000	5,821000	38,993596	31/03/2010	
36-Fabricación de muebles. Otras industr	71	0,57189	2.009.842,62	0,36899	4,566479	0,714306	2,684000	9,000000	104,808608	25/09/2015	
37-Reciclaje	11	0,08860	595.380,92	0,10931	4,234102	0,838967	3,651000	6,000000	138,423970	14/07/2018	
40-Producción y distribución de energía	24	0,19331	968.391,41	0,17779	4,295292	0,758247	3,220000	7,750000	173,799118	25/06/2021	
41-Captación, depuración y distribución	4	0,03222	83.210,39	0,01528	4,488895	0,262143	3,979000	5,172000	253,415883	12/02/2028	
45-Construcción	1385	11,15586	45.696.443,99	8,38953	4,493497	0,742122	2,914000	13,000000	139,217421	07/08/2018	



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal	Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
50-Venta, mantenimiento y reparación de	358	2,88361	15.807.992,73	2,90223	4,400434	0,764172	3,014000	9,750000	152,976600	30/09/2019	
51-Comercio al por mayor	489	3,93878	22.358.123,34	4,10479	4,393632	0,772270	2,414000	9,750000	142,915928	28/11/2018	
52-Comercio al por menor	2765	22,27145	97.013.395,99	17,81095	4,367207	0,670983	2,684000	11,900000	164,800634	24/09/2020	
55-Hostelería	1379	11,10753	66.263.321,50	12,16546	4,391023	0,663332	2,684000	11,900000	153,224552	07/10/2019	
60-Transporte terrestre; Transporte por	1310	10,55175	43.548.025,67	7,99510	4,294669	0,588207	2,684000	10,750000	157,983039	29/02/2020	
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	2	0,01611	49.330,42	0,00906	4,922000	1,500000	4,922000	4,922000	56,394004	12/09/2011	
63-Actividades anexas a los transportes.	66	0,53161	2.499.784,40	0,45894	4,196066	0,629653	2,783000	7,900000	168,469147	13/01/2021	
64-Correos y telecomunicaciones	48	0,38663	1.857.016,89	0,34093	4,508831	0,720382	3,094000	9,000000	112,465848	15/05/2016	
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	1	0,00805	2.087,59	0,00038	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	9,002053	01/10/2007	
66-Seguros y planes de pensiones exceptr	10	0,08055	161.722,74	0,02969	5,275408	0,781025	3,000000	6,900000	92,913700	28/09/2014	
67-Actividades auxiliares a la intermedi	22	0,17720	1.197.140,92	0,21979	4,071042	0,376928	3,250000	9,000000	186,251922	09/07/2022	
70-Actividades inmobiliarias	745	6,00081	77.015.486,06	14,13948	4,068491	0,708716	2,800000	8,900000	217,856150	24/02/2025	
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	17	0,13693	784.239,48	0,14398	4,426681	0,933618	3,500000	6,750000	124,404734	13/05/2017	
72-Actividades informáticas	67	0,53967	2.587.765,33	0,47509	4,411834	0,692831	3,334000	8,250000	181,717139	21/02/2022	
73-Investigación y desarrollo	5	0,04027	44.815,75	0,00823	4,231618	0,250000	3,750000	4,250000	55,760357	24/08/2011	
74-Otras actividades empresariales	825	6,64519	52.316.192,57	9,60487	4,188715	0,758799	2,880000	11,250000	195,773767	24/04/2023	
75-Administración pública, defensa y seg	24	0,19331	713.752,51	0,13104	4,050418	0,707621	3,414000	8,000000	167,790344	24/12/2020	
80-Educación	148	1,19211	6.297.438,65	1,15616	4,260300	0,617205	3,250000	8,500000	148,818563	26/05/2019	
85-Actividades sanitarias y veterinarias	377	3,03665	17.870.111,69	3,28082	4,174250	0,738892	2,750000	9,000000	174,734246	23/07/2021	
90-Actividades de saneamiento público	42	0,33830	1.206.878,67	0,22157	4,696102	0,581065	3,313000	9,900000	189,345546	11/10/2022	
91-Actividades asociativas	10	0,08055	704.956,93	0,12942	4,432053	0,730724	3,500000	7,900000	199,466731	15/08/2023	
92-Actiividades recreativas, culturales	166	1,33709	8.956.112,01	1,64428	4,241374	0,747940	3,164000	11,900000	153,663422	21/10/2019	
93-Actividades diversas de servicios per	461	3,71325	14.379.854,16	2,64004	4,491480	0,647149	3,000000	9,250000	161,206761	06/06/2020	
95-Hogares que emplean personal domést	7	0,05638	232.486,34	0,04268	5,088160	1,090008	4,122000	7,040000	73,571598	16/02/2013	



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
99-Organismos extraterritoriales	141	1,13572	2.265.431,89	0,41592	4,034552	0,478629	2,920000	5,625000	200,862610	26/09/2023
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
		Media Ponderada:			4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
		Media Simple:	43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
		Mínimo:	199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
		Máximo:	1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Periodo Facturación

Periodo Facturación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
MENSUAL	12283	98,93677	537.943.444,37	98,76246	4,314284	0,700157	2,250000	13,000000	166,841246	25/11/2020
TRIMESTRAL	85	0,68466	4.789.273,28	0,87928	4,304176	0,787286	3,250000	6,750000	91,897593	28/08/2014
SEMESTRAL	47	0,37857	1.951.428,45	0,35827	4,272264	0,765616	2,900000	10,640000	86,749370	24/03/2014
Total Cartera	12415	100,00000	544.684.146,10	100,00000						
	Media Ponderada:				4,314040	0,701158			165,895341	27/10/2020
	Media Simple:		43.873,07		4,907710	0,540603			87,929313	29/04/2014
	Mínimo:		199,85		2,250000	0,000000			0,032854	01/01/2007
	Máximo:		1.546.313,34		13,000000	4,500000			470,275154	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS
SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			599.998.646,57	100,0000	13102
31/07/2006	401.847,50	3.145.044,01	596.451.755,06	99,4089	13032
31/08/2006	6.163.313,04	3.859.223,95	586.429.218,07	97,7384	12924
30/09/2006	5.633.569,79	3.360.294,66	577.435.353,62	96,2394	12807
31/10/2006	6.141.214,51	4.438.052,91	566.856.086,20	94,4762	12670
30/11/2006	5.591.585,88	5.011.558,76	556.252.941,56	92,7090	12544
31/12/2006	5.411.589,14	6.157.206,32	544.684.146,10	90,7809	12415
	<u>29.343.119,86</u>	<u>25.971.380,61</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/07/2006	596.451.755,1	99,40885	3.145.044,0	0,52729	6,14719						
31/08/2006	586.429.218,1	97,73842	3.859.224,0	0,64703	7,49393						
30/09/2006	577.435.353,6	96,23944	3.360.294,7	0,57301	6,66350	0,58246	6,76985				
31/10/2006	566.856.086,2	94,47623	4.438.052,9	0,76858	8,84291	0,66291	7,67115				
30/11/2006	556.252.941,6	92,70903	5.011.558,8	0,88410	10,10820	0,74198	8,54923				
31/12/2006	544.684.146,1	90,78090	6.157.206,3	1,10691	12,50334	0,91996	10,49775	0,75135	8,65281		

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL97013497

página 1.1

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							0,00	0,00	0,00
31/07/2006	10.529,88	1.115,19	11.645,07	0,00	0,00	0,00	10.529,88	1.115,19	11.645,07
31/08/2006	22.454,38	6.041,88	28.496,26	8.997,75	936,64	9.934,39	23.986,51	6.220,43	30.206,94
30/09/2006	18.818,94	5.253,97	24.072,91	15.474,57	4.147,72	19.622,29	27.330,88	7.326,68	34.657,56
31/10/2006	19.092,26	5.523,11	24.615,37	16.380,46	4.649,42	21.029,88	30.042,68	8.200,37	38.243,05
30/11/2006	19.984,29	5.507,35	25.491,64	14.435,82	3.774,75	18.210,57	35.591,15	9.932,97	45.524,12
31/12/2006	21.012,09	6.077,73	27.089,82	20.890,88	7.380,07	28.270,95	35.712,36	8.630,63	44.342,99
	111.891,84	29.519,23	141.411,07	76.179,48	20.888,60	97.068,08			



Impagados al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	39	15.832,10	4.665,89	20.497,99	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	11	5.596,04	1.624,98	7.221,02	2.091,29	778,55	2.869,84	0,00
DE 2 A 3 MESES	4	7.593,54	700,52	8.294,06	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	3	0,00	0,00	0,00	4.599,39	860,69	5.460,08	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	57	29.021,68	6.991,39	36.013,07	6.690,68	1.639,24	8.329,92	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total
		Principal	Intereses ord. y otros	Total		
HASTA 1 MES	39	15.832,10	4.881,25	20.713,35	1.312.867,01	1.333.580,36
DE 1 A 2 MESES	11	7.687,33	5.010,98	12.698,31	295.796,85	308.495,16
DE 2 A 3 MESES	4	7.593,54	958,15	8.551,69	84.978,10	93.529,79
DE 3 A 6 MESES	3	4.599,39	2.387,49	6.986,88	44.982,69	51.969,57
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	57	35.712,36	13.237,87	48.950,23	1.738.624,65	1.787.574,88

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL1365955

página 1.6

Bonos de Titulización Serie AG

Número de Bonos: 3260														
Código ISIN: ES0338013016														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2007	3,56600 %	911,31	774,61											
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL1365955

página 2.6

Bonos de Titulización Serie AS

Número de Bonos: 2512														
Código ISIN: ES0338013008														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2007	3,62600 %	926,64	787,64											
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL1365955

página 3.6

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 96														
Código ISIN: ES0338013024														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2007	3,77600 %	964,98	820,23											
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL1365955

página 4.6

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 72														
Código ISIN: ES0338013032														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	896,26											
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL1365955

página 5.6

Bonos de Titulización Serie D

Número de Bonos: 60														
Código ISIN: ES0338013040														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.352,43											
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

fecha proceso: 11/01/2007

ICALCL1365955

página 6.6

Bonos de Titulización Serie E

Número de Bonos: 60														
Código ISIN: ES0338013057														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.634,81											
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00				



Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	8.65	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE AS									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	1.42	1.28	1.26	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25
Amortización Final	27/04/2009	25/07/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	1.42	1.28	1.26	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25
Amortización Final	27/04/2009	25/07/2008	25/04/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008	25/01/2008
BONOS SERIE AG									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	7.92	4.25	3.78	3.43	3.15	2.92	2.73	2.57	
Amortización Final	25/04/2025	27/04/2015	25/04/2014	25/07/2013	25/01/2013	25/07/2012	25/01/2012	25/10/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	7.58	4.13	3.68	3.35	3.07	2.83	2.66	2.50	
Amortización Final	27/01/2020	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	
BONOS SERIE B									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	9.57	4.90	4.41	4.01	3.71	3.47	3.26	3.08	
Amortización Final	27/01/2025	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/01/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/01/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	8.57	4.73	4.26	3.88	2.70	3.32	3.15	2.98	
Amortización Final	27/01/2020	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	
BONOS SERIE C									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	9.57	4.90	4.41	4.01	3.71	3.47	3.26	3.08	
Amortización Final	27/01/2025	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/01/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/01/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	8.57	4.73	4.26	3.88	2.70	3.32	3.15	2.98	
Amortización Final	27/01/2020	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	
BONOS SERIE D									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	9.57	4.90	4.41	4.01	3.71	3.47	3.26	3.08	
Amortización Final	27/01/2025	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/01/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/01/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	8.57	4.73	4.26	3.88	2.70	3.32	3.15	2.98	
Amortización Final	27/01/2020	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	



Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

BONOS SERIE E									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	34.59	7.76	6.90	6.26	5.62	5.39	4.96	4.74	
Amortización Final	25/04/2046	27/07/2015	25/07/2014	25/10/2013	25/01/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/01/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	12.70	6.09	5.44	5.01	4.57	4.14	3.92	3.70	
Amortización Final	27/01/2020	25/07/2013	25/10/2012	25/04/2012	25/10/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial