

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACIÓN
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 31/03/2006
SERIES “A”, “B” y “C”**

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2006**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GestiCaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006

Índice:

1. Introducción.

2. Informes Contables.

2.1. Balance de Situación.

2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.

3. Informes sobre los Préstamos Titulizados.

3.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos.

3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.

3.1.2. Tipos de Interés Nominales.

3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.

3.1.4. Principal Pendiente.

3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.

3.1.6. Fecha de Amortización Final.

3.1.7. Geográfica.

3.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados.

3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.

3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.

3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.

3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.

4. Informes sobre los Bonos de Titulización.

4.1. Situación de los Bonos.

4.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2006****Introducción:**

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, Fondo de Titulización de Activos fue constituido el 29 de marzo de 2006 y desembolsado el 31 de marzo de 2006.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo 4, apartado 4.1.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores del Folleto informativo.

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre la Cartera de Préstamos Titulizados y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización.

Este informe abarca el Cuarto Trimestre de 2006, desde el 1 de octubre de 2006 hasta el 31 de diciembre de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 12 de diciembre, fecha de determinación; 13 de diciembre, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de diciembre, fecha de pago del Fondo de Titulización.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de septiembre de 2006 al 15 de diciembre de 2006 (91 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,321%. El del siguiente periodo, del 15 de diciembre de 2006 al 15 de marzo de 2007 (90 días), es el 3,674%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web www.gesticaixa.es

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 9, F.T.A.

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2006)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	334.308,30
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	1256358941,50
TOTAL	1256693249,80
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	1.706.094,05
Invers. Financieras Temporales	67.304.349,20
Tesorería	21.090.737,41
Ajustes Periodificación	4.628.601,29
TOTAL	94.729.781,95
TOTAL GENERAL	1351423031,75

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	1327266963,45
Crédito Participativo	12.000.000,00
TOTAL GENERAL	1339266963,45

Ejercicio 06

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1278858607,12
Deudas con Entidades Crédito	338.032,72
TOTAL	1279196639,84
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	42.459,42
Ajustes de Periodificación	4.879.583,29
Emisión de Obligaciones	67.304.349,20
TOTAL	72.226.391,91
TOTAL GENERAL	1351423031,75

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2006)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para Amortización	64.013,87	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	5.221,50		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	69.235,37
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	41.738.186,98
- Bonos Titulización	35.129.745,81	Intereses Bancarios	936.802,33
- Préstamo Subordinado	10.563,09		
- Permutas Financieras	-3.590.495,50	3. Diferencias Positivas Cambio	
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	245.647,39	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Com. Variable Crto. Part.	10.691.030,09	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
- Otras Comisiones	119.263,06	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	69.235,37	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		



Gesticaixa

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE DICIEMBRE DE 2006

1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a	12 de diciembre de 2006	66.427.908,09
Total		66.427.908,09

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Pago por varios		0,00
▪ Comisión Gestora		78.019,10
▪ Comisión Agencia de Pagos		1.211,53
▪ Intereses del SWAP		57.897,42
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"		11.773.638,80
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"		267.270,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "C"		74.366,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"		52.142.887,84
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado		3.514,93
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Participativo		3.033,33
▪ Amortización Préstamo Subordinado		21.182,78
▪ Comisión Administración Primeras Disposiciones		34.028,01
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pendiente de Pago	15/09/2006	29.726,03
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pagado a Cuenta	15/12/2006	1.941.131,80
Total		66.427.908,09

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos		0,00
Total		0,00

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	3	0,01485	36.131,51	0,00273	4,368188	1,868188	4,000000	4,500000	52,079246	04/05/2011	11,721560
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	25	0,12378	363.787,97	0,02745	4,775305	1,565280	4,250000	5,250000	47,158069	05/12/2010	11,193011
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	107	0,52978	1.468.298,49	0,11079	3,977760	1,122940	3,000000	5,000000	48,023761	31/12/2010	14,214521
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	112	0,55454	2.100.053,27	0,15846	4,496175	0,630489	2,970000	5,500000	78,862668	27/07/2013	21,597740
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	95	0,47037	1.992.560,67	0,15035	4,137283	0,791131	3,250000	5,000000	87,204587	07/04/2014	24,287773
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	117	0,57929	2.804.878,94	0,21164	4,513364	0,695472	3,750000	5,250000	96,609592	18/01/2015	23,269370
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	160	0,79220	4.237.116,88	0,31971	4,070306	0,730285	3,250000	4,750000	111,202303	06/04/2016	27,598222
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	171	0,84666	4.695.869,95	0,35433	4,415545	0,606267	3,750000	6,000000	119,824224	25/12/2016	26,906229
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	274	1,35664	7.654.820,97	0,57759	3,879781	0,620271	2,970000	5,000000	125,411061	13/06/2017	28,809529
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	334	1,65371	9.714.004,16	0,73297	4,435648	0,686028	3,500000	5,750000	128,847686	25/09/2017	31,551723
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	448	2,21815	14.550.980,34	1,09794	3,776075	0,565442	2,820000	4,750000	142,644040	19/11/2018	32,689234
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	384	1,90127	12.882.442,66	0,97204	4,395608	0,486505	3,164000	6,250000	151,935130	29/08/2019	33,792712
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	553	2,73803	20.904.778,48	1,57736	3,925180	0,584960	3,220000	5,250000	167,309013	09/12/2020	38,578725
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	558	2,76279	22.235.132,01	1,67775	4,476049	0,534217	3,434000	6,950000	177,513142	16/10/2021	39,514527
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	727	3,59954	32.878.987,81	2,48088	4,041668	0,486351	2,914000	5,250000	178,720896	21/11/2021	40,463639
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	548	2,71327	26.775.856,92	2,02037	4,224412	0,467385	3,164000	5,000000	193,209155	05/02/2023	43,187990
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	793	3,92633	40.628.149,87	3,06559	4,283402	0,573796	3,342000	5,750000	200,184453	06/09/2023	42,728249
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	705	3,49062	38.731.531,19	2,92248	4,582494	0,703941	3,164000	7,250000	199,761824	24/08/2023	41,986444
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1017	5,03540	61.334.988,65	4,62802	4,305978	0,782367	3,283000	5,715000	211,461359	14/08/2024	43,602411
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1199	5,93653	74.187.148,21	5,59777	4,421113	0,779416	2,914000	6,300000	211,876623	26/08/2024	44,447400
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1839	9,10531	126.426.836,05	9,53951	4,167649	0,830397	3,064000	6,000000	225,180541	05/10/2025	45,376461
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1953	9,66975	142.683.865,70	10,76618	4,308470	0,844687	3,014000	5,808000	229,083439	01/02/2026	44,967538
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	2275	11,26405	179.506.970,68	13,54465	4,016298	0,850065	3,064000	5,651000	242,556915	18/03/2027	46,665159
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	2164	10,71446	176.658.571,69	13,32973	4,334487	0,858857	3,014000	5,765000	250,067726	02/11/2027	46,412636
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	2825	13,98723	247.804.563,05	18,69803	3,976092	0,843466	2,964000	6,215000	260,055336	01/09/2028	46,155630



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
				%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	811	4,01545	72.039.163,42	5,43570	4,290549	0,877685	3,283000	5,558000	265,407976	11/02/2029	46,622610
Total Cartera	20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000							
		Media Ponderada:			4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
		Media Simple:	65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
		Mínimo:	247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
		Máximo:	933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	10	0,04951	657.205,58	0,04959	2,926934	0,729897	2,820000	2,973000	172,152405	05/05/2021	31,066753
03.00 03.49	904	4,47591	72.389.870,02	5,46216	3,353978	0,647862	3,000000	3,499000	237,186190	06/10/2026	43,677019
03.50 03.99	5274	26,11279	366.251.420,11	27,63541	3,762662	0,692388	3,500000	3,988000	233,538800	17/06/2026	44,270909
04.00 04.49	7465	36,96093	506.094.987,46	38,18727	4,229389	0,786768	4,000000	4,495000	233,239074	08/06/2026	44,536214
04.50 04.99	5723	28,33589	337.686.731,13	25,48007	4,659070	0,881846	4,500000	4,971000	219,100661	03/04/2025	44,720439
05.00 05.49	766	3,79264	39.167.626,23	2,95538	5,113168	1,227352	5,000000	5,465000	203,095071	03/12/2023	43,680850
05.50 05.99	46	0,22776	2.553.083,06	0,19264	5,613326	1,765577	5,500000	5,808000	214,673629	20/11/2024	48,394718
06.00 06.49	7	0,03466	407.884,74	0,03078	6,140614	1,209352	6,000000	6,350000	234,057753	03/07/2026	48,169462
06.50 06.99	1	0,00495	16.558,70	0,00125	6,950000	0,500000	6,950000	6,950000	61,043121	01/02/2012	16,345134
07.00 07.49	1	0,00495	72.122,51	0,00544	7,250000	0,500000	7,250000	7,250000	300,024641	01/01/2032	65,653655
Total Cartera	20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000							
		Media Ponderada:			4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
		Media Simple:	65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
		Mínimo:	247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
		Máximo:	933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	392	1,94088	2.965.935,57	0,22379	4,163560	0,678014	3,164000	5,615000	89,868311	27/06/2014	3,686361
005.00 009.99	828	4,09962	17.457.825,71	1,31728	4,129455	0,755751	2,970000	5,750000	139,716623	22/08/2018	8,074070
010.00 014.99	1299	6,43165	40.933.161,39	3,08860	4,167249	0,733545	2,964000	6,000000	154,727584	22/11/2019	12,792249
015.00 019.99	1658	8,20914	64.857.710,07	4,89382	4,163260	0,739606	2,970000	6,950000	171,796866	25/04/2021	17,590562
020.00 024.99	1839	9,10531	83.958.112,16	6,33504	4,185713	0,768838	3,114000	5,651000	181,441641	12/02/2022	22,601019
025.00 029.99	1724	8,53592	91.604.113,75	6,91197	4,182284	0,749663	2,914000	5,789000	197,657538	21/06/2023	27,524732
030.00 034.99	1791	8,86765	105.599.201,23	7,96796	4,184652	0,761748	2,820000	5,615000	206,753994	24/03/2024	32,544557
035.00 039.99	1657	8,20419	108.331.391,65	8,17412	4,183249	0,769953	3,164000	5,715000	216,279612	08/01/2025	37,550994
040.00 044.99	1698	8,40719	123.401.677,69	9,31124	4,202440	0,776814	3,014000	5,808000	227,984421	30/12/2025	42,484962
045.00 049.99	1499	7,42189	122.903.005,49	9,27362	4,174116	0,783709	2,914000	6,215000	233,815658	25/06/2026	47,500544
050.00 054.99	1461	7,23375	126.984.159,68	9,58156	4,174957	0,792383	2,970000	6,300000	241,913854	27/02/2027	52,483264
055.00 059.99	1392	6,89211	124.533.617,27	9,39665	4,239280	0,821707	3,064000	5,750000	245,413549	13/06/2027	57,561959
060.00 064.99	1595	7,89721	157.988.087,47	11,92095	4,222159	0,829128	3,064000	5,715000	262,524720	15/11/2028	62,619537
065.00 069.99	1232	6,09992	139.957.118,11	10,56043	4,177464	0,876664	3,164000	7,250000	292,600618	20/05/2031	66,954144
070.00 074.99	132	0,65356	13.822.372,30	1,04296	4,215507	0,792929	3,064000	5,250000	296,845205	26/09/2031	70,841425
Total Cartera	20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000							
	Media Ponderada:				4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
	Media Simple:		65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
	Mínimo:		247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
	Máximo:		933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.9	9586	47,46249	299.638.023,96	22,60911	4,249354	0,703947	2,964000	6,950000	164,898271	27/09/2020	30,811373
50,000.00	99,999.9	7170	35,50032	504.225.073,26	38,04618	4,214860	0,788091	2,914000	7,250000	233,648735	20/06/2026	44,018618
100,000.00	149,999.9	2279	11,28385	274.773.453,76	20,73296	4,141991	0,825156	2,820000	5,715000	260,831328	25/09/2028	51,515915
150,000.00	199,999.9	717	3,55003	122.575.965,03	9,24894	4,142425	0,866945	3,064000	6,000000	262,532084	15/11/2028	52,945138
200,000.00	249,999.9	224	1,10908	49.778.404,15	3,75602	4,145612	0,882059	3,064000	5,650000	261,676309	20/10/2028	55,268980
250,000.00	299,999.9	112	0,55454	30.855.573,43	2,32820	4,102353	0,895089	3,014000	5,115000	254,982672	31/03/2028	54,207294
300,000.00	349,999.9	53	0,26242	17.125.999,79	1,29224	4,074254	0,917644	3,314000	5,151000	266,960685	30/03/2029	53,614209
350,000.00	399,999.9	29	0,14359	10.871.166,78	0,82028	4,075320	0,841956	3,433000	4,965000	265,172110	04/02/2029	55,975597
400,000.00	449,999.9	5	0,02476	2.129.328,33	0,16067	4,170347	0,817063	3,434000	4,558000	266,235993	08/03/2029	56,983359
450,000.00	499,999.9	7	0,03466	3.299.282,75	0,24895	4,016514	0,694769	3,533000	4,515000	267,062203	02/04/2029	51,780924
500,000.00	549,999.9	2	0,00990	1.068.162,05	0,08060	3,852677	0,855458	3,821000	3,883000	177,551197	17/10/2021	59,529843
550,000.00	599,999.9	4	0,01980	2.295.389,52	0,17320	3,913232	0,986282	3,684000	4,105000	273,833135	25/10/2029	48,816643
600,000.00	649,999.9	2	0,00990	1.264.578,39	0,09542	4,133601	0,871599	3,583000	4,715000	270,905322	28/07/2029	64,836343
650,000.00	699,999.9	3	0,01485	1.977.706,13	0,14923	4,570902	1,084449	4,365000	4,789000	268,392513	13/05/2029	53,037738
700,000.00	749,999.9	1	0,00495	736.706,02	0,05559	4,265000	0,650000	4,265000	4,265000	327,983573	01/05/2034	59,784862
800,000.00	849,999.9	1	0,00495	834.280,45	0,06295	3,583000	0,750000	3,583000	3,583000	267,006160	01/04/2029	68,906947
900,000.00	949,999.9	2	0,00990	1.848.395,74	0,13947	3,946585	0,429238	3,938000	3,955000	239,801374	24/12/2026	63,464348
Total Cartera	20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000								
			Media Ponderada:			4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
			Media Simple:	65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
			Mínimo:	247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
			Máximo:	933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	8233	40,76348	398.296.987,17	30,05340	4,181408	0,261354	3,243000	7,250000	207,093722	03/04/2024	41,868911
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	178	0,88132	5.911.739,89	0,44607	4,122297	1,079499	3,150000	5,000000	125,201998	06/06/2017	26,931774
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	380	1,88147	16.359.658,37	1,23441	4,207719	1,138495	2,973000	5,250000	160,298733	10/05/2020	36,222303
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERC	84	0,41590	1.171.709,88	0,08841	4,155161	1,558842	3,000000	5,250000	46,261189	08/11/2010	12,459245
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	11322	56,05783	903.557.394,23	68,17770	4,195421	1,017225	2,820000	6,215000	240,786908	23/01/2027	45,878607
Total Cartera		20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000							
		Media Ponderada:				4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
		Media Simple:		65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
		Mínimo:		247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
		Máximo:		933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	26	0,12873	825.483,06	0,06229	4,367734	0,919904	3,750000	4,965000	2,573717	19/03/2007	35,432915
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	117	0,57929	649.701,87	0,04902	4,296807	0,626232	3,342000	5,750000	8,894316	27/09/2007	6,060839
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	126	0,62386	1.451.321,11	0,10951	4,058929	0,677035	3,250000	5,250000	14,788984	25/03/2008	15,125909
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	118	0,58425	1.603.927,37	0,12102	4,310694	0,681452	3,164000	5,250000	20,682615	20/09/2008	13,435807
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	228	1,12888	3.152.728,88	0,23789	4,027244	0,860212	3,000000	6,250000	26,487827	16/03/2009	13,270202
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	231	1,14373	4.063.330,43	0,30660	4,354552	0,703895	2,970000	5,250000	32,379926	11/09/2009	16,170568
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	213	1,05461	4.126.481,73	0,31136	4,131604	0,687622	3,250000	5,500000	38,431695	14/03/2010	18,804315
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	212	1,04966	5.166.141,61	0,38981	4,309511	0,655759	3,164000	5,539000	44,531820	16/09/2010	20,713985
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	222	1,09917	6.160.892,10	0,46487	4,153592	0,652550	3,250000	5,250000	50,802535	26/03/2011	23,259089
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	203	1,00510	5.345.293,45	0,40333	4,466611	0,769132	3,264000	6,000000	56,360241	11/09/2011	22,011794
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	252	1,24771	7.661.243,34	0,57808	4,133866	0,685766	2,970000	6,950000	62,674312	21/03/2012	23,621334
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	270	1,33683	9.090.982,16	0,68596	4,330632	0,712785	3,164000	5,365000	68,589029	17/09/2012	27,890875
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	348	1,72303	12.990.518,73	0,98020	4,063362	0,718006	3,000000	5,250000	74,672581	21/03/2013	27,771543
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	357	1,76759	15.013.207,72	1,13282	4,406242	0,798107	3,164000	5,789000	80,619779	18/09/2013	29,667139
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	392	1,94088	15.962.470,13	1,20444	4,035489	0,760819	3,164000	5,537000	86,671209	22/03/2014	30,982532
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	393	1,94583	16.136.197,32	1,21755	4,398533	0,735830	2,970000	5,750000	92,678579	20/09/2014	30,882527
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	413	2,04486	18.223.833,03	1,37507	4,017844	0,764651	3,164000	5,401000	98,676523	22/03/2015	31,593512
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	332	1,64381	14.279.346,13	1,07744	4,278306	0,671407	3,250000	5,250000	104,038123	01/09/2015	31,337434
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	303	1,50022	12.604.306,23	0,95105	4,112768	0,604002	3,064000	5,289000	110,590363	19/03/2016	31,957607
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	301	1,49032	13.957.121,33	1,05313	4,465746	0,726220	3,414000	5,500000	116,653460	19/09/2016	33,426517
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	358	1,77254	18.806.707,21	1,41906	4,117517	0,824190	3,164000	5,715000	122,612422	20/03/2017	35,942625
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	417	2,06466	20.815.268,97	1,57061	4,388653	0,781762	3,383000	5,500000	128,306889	09/09/2017	35,940107
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	433	2,14388	22.272.501,78	1,68057	4,146483	0,816379	2,820000	5,615000	134,766707	24/03/2018	38,301162
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	461	2,28252	24.893.096,18	1,87830	4,382069	0,775196	3,164000	5,615000	140,546656	16/09/2018	37,706348
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	484	2,39640	28.760.724,90	2,17013	3,960887	0,815540	3,164000	5,401000	146,693507	22/03/2019	39,665444
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	447	2,21320	26.587.545,17	2,00616	4,416338	0,809469	3,414000	5,765000	152,445572	14/09/2019	39,565926
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	557	2,75784	34.431.560,38	2,59803	3,965487	0,770407	2,970000	5,615000	158,739063	23/03/2020	40,743493
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	372	1,84186	23.584.238,17	1,77954	4,240566	0,717023	3,164000	5,438000	163,572297	17/08/2020	41,851722
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	245	1,21305	15.170.212,74	1,14466	4,172804	0,643144	3,250000	5,250000	170,636826	20/03/2021	44,116057
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	210	1,03976	12.708.137,02	0,95889	4,500658	0,719733	3,342000	6,350000	176,809640	24/09/2021	42,192014



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	277	1,37149	17.063.818,46	1,28755	4,204745	0,784856	3,150000	5,715000	182,930128	29/03/2022	44,556426
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	355	1,75769	23.966.804,28	1,80841	4,480726	0,778872	3,413000	5,401000	188,727952	22/09/2022	44,606779
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	419	2,07457	29.981.690,80	2,26226	4,109214	0,822741	2,914000	5,615000	194,744347	24/03/2023	46,489120
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	488	2,41620	35.980.781,59	2,71492	4,374049	0,844513	3,064000	5,808000	200,372602	11/09/2023	44,656966
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	491	2,43105	39.066.361,04	2,94774	3,976368	0,825578	3,064000	5,651000	206,510137	16/03/2024	46,500740
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	499	2,47066	39.029.927,79	2,94499	4,415056	0,796396	3,164000	5,715000	212,675626	20/09/2024	44,873704
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	604	2,99054	49.460.061,24	3,73200	3,927132	0,829828	3,014000	5,414000	218,756333	24/03/2025	44,131898
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	365	1,80720	28.385.554,25	2,14183	4,247204	0,788665	3,250000	5,558000	223,324004	10/08/2025	44,651987
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	116	0,57434	7.534.170,02	0,56849	4,205284	0,640377	3,220000	5,750000	230,858411	27/03/2026	45,635963
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	127	0,62881	8.749.957,21	0,66023	4,386159	0,710945	3,283000	5,750000	236,342736	10/09/2026	44,948084
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	154	0,76249	11.235.551,50	0,84778	4,238618	0,841252	3,014000	5,365000	242,829494	27/03/2027	47,099591
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	192	0,95064	13.095.469,89	0,98812	4,397198	0,733966	3,364000	6,300000	248,624195	19/09/2027	48,368678
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	276	1,36654	22.431.007,44	1,69253	4,086422	0,810771	2,914000	6,000000	254,711954	22/03/2028	47,618331
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	327	1,61905	25.218.608,52	1,90286	4,380556	0,792954	3,164000	5,715000	260,980335	29/09/2028	47,910966
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	474	2,34688	40.608.733,55	3,06412	3,921852	0,816999	3,114000	5,000000	266,733015	23/03/2029	50,551174
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	497	2,46076	42.398.571,06	3,19917	4,437268	0,872722	3,414000	5,565000	272,514600	15/09/2029	49,862482
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	596	2,95093	53.298.525,31	4,02163	3,947841	0,787647	3,164000	5,001000	278,613417	20/03/2030	49,255428
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	374	1,85176	32.714.050,81	2,46843	4,287061	0,775113	3,250000	5,289000	283,440334	14/08/2030	49,273976
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	220	1,08927	14.546.259,26	1,09758	4,289239	0,636607	3,313000	5,500000	290,761068	25/03/2031	49,314035
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	185	0,91598	13.300.219,52	1,00356	4,550355	0,673212	3,500000	6,000000	296,277997	08/09/2031	48,557804
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	277	1,37149	20.550.920,65	1,55066	4,214707	0,763906	3,170000	7,250000	302,881185	27/03/2032	47,758094
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	308	1,52498	23.616.348,17	1,78197	4,462968	0,769808	3,164000	5,615000	308,582261	17/09/2032	51,099447
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	504	2,49542	41.745.823,25	3,14992	4,114073	0,809784	3,064000	5,651000	314,858268	27/03/2033	50,684441
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	540	2,67366	48.254.001,16	3,64099	4,374299	0,831337	3,164000	5,715000	320,456494	13/09/2033	50,406694
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	607	3,00540	54.593.764,31	4,11936	3,951392	0,828403	3,064000	5,115000	326,777790	25/03/2034	51,292836
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	644	3,18859	62.781.011,88	4,73713	4,391886	0,830794	3,064000	5,715000	332,567959	17/09/2034	51,319233
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	805	3,98574	83.300.651,66	6,28543	3,876200	0,825014	3,064000	6,215000	338,771032	25/03/2035	50,883098
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	430	2,12903	45.480.353,61	3,43171	4,224127	0,876398	2,964000	5,151000	342,809403	26/07/2035	51,190899
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,00990	74.946,61	0,00566	4,281894	0,500000	4,250000	4,621000	349,212583	06/02/2036	28,763816
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	0,00495	73.655,32	0,00556	3,664000	0,750000	3,664000	3,664000	375,983573	01/05/2038	31,192916



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,00495	70.562,81	0,00532	4,105000	1,000000	4,105000	4,105000	437,979466	01/07/2043	66,392061
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	1	0,00495	194.806,32	0,01470	3,971000	0,750000	3,971000	3,971000	461,995893	01/07/2045	54,755663
Total Cartera	20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000							
	Media Ponderada:				4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
	Media Simple:		65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
	Mínimo:		247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
	Máximo:		933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	118	0,58425	7.028.844,41	0,53036	4,220133	0,757169	3,434000	5,039000	243,401246	13/04/2027	50,195219
11 CADIZ	401	1,98544	23.975.318,78	1,80905	4,250836	0,880919	3,250000	5,500000	239,252231	08/12/2026	49,269548
14 CORDOBA	326	1,61410	16.625.568,14	1,25448	4,151532	0,736796	3,250000	5,250000	237,500964	15/10/2026	50,059976
18 GRANADA	397	1,96564	21.741.057,59	1,64047	4,223947	0,835447	3,164000	5,251000	219,742548	23/04/2025	46,752618
21 HUELVA	204	1,01005	10.746.425,72	0,81087	4,313656	0,956466	3,414000	5,365000	237,383448	12/10/2026	48,771008
23 JAEN	275	1,36159	13.016.959,43	0,98219	4,235256	0,827654	2,970000	6,300000	203,968575	30/12/2023	49,646911
29 MÁLAGA	369	1,82700	23.572.086,67	1,77863	4,206131	0,907439	3,250000	5,250000	210,250389	08/07/2024	44,026075
41 SEVILLA	759	3,75798	43.374.965,54	3,27285	4,250568	0,872976	3,164000	5,715000	230,839815	27/03/2026	46,074747
ANDALUCIA	2849	14,10610	160.081.226,28	12,07890	4,231587	0,854553	2,970000	6,300000	226,968056	29/11/2025	47,518079
22 HUESCA	32	0,15844	1.459.622,38	0,11014	4,289104	0,769287	3,563000	5,115000	204,110557	03/01/2024	52,072700
44 TERUEL	7	0,03466	395.907,81	0,02987	4,577245	0,717705	4,101000	5,115000	213,235450	07/10/2024	46,317807
50 ZARAGOZA	168	0,83181	13.404.311,89	1,01142	4,282945	1,025414	3,334000	5,465000	215,708124	21/12/2024	49,557343
ARAGON	207	1,02490	15.259.842,08	1,15140	4,293849	0,975414	3,334000	5,465000	213,831646	25/10/2024	49,836641
33 ASTURIAS	61	0,30203	3.593.675,03	0,27116	4,166387	0,906264	3,164000	5,715000	228,447297	13/01/2026	48,728219
PRINCIPADO DE ASTURIAS	61	0,30200	3.593.675,03	0,27120	4,166387	0,906264	3,164000	5,715000	228,447297	13/01/2026	48,728219
07 BALEARES	889	4,40164	62.919.868,34	4,74760	4,332076	0,976715	3,150000	5,715000	235,417851	13/08/2026	44,791732
BALEARES	889	4,40160	62.919.868,34	4,74760	4,332076	0,976715	3,150000	5,715000	235,417851	13/08/2026	44,791732
35 LAS PALMAS	130	0,64366	9.517.581,26	0,71815	4,415844	1,054592	3,533000	5,558000	218,178963	06/03/2025	46,093396
38 TENERIFE	151	0,74764	10.311.069,67	0,77802	4,393318	0,964159	3,250000	5,312000	236,622503	19/09/2026	48,038444
CANARIAS	281	1,39130	19.828.650,93	1,49620	4,403739	1,005996	3,250000	5,558000	228,089905	02/01/2026	47,138600
39 SANTANDER	145	0,71793	9.402.322,65	0,70945	4,247431	0,859630	3,164000	5,287000	228,877743	26/01/2026	44,440567
CANTABRIA	145	0,71790	9.402.322,65	0,70950	4,247431	0,859630	3,164000	5,287000	228,877743	26/01/2026	44,440567
02 ALBACETE	67	0,33173	3.932.219,75	0,29670	4,329308	0,972284	3,414000	5,250000	246,099706	04/07/2027	50,061927
13 CIUDAD REAL	93	0,46046	6.027.211,98	0,45478	4,308718	0,967430	3,250000	5,250000	220,075961	03/05/2025	53,711798
16 CUENCA	15	0,07427	738.407,92	0,05572	4,612333	0,799768	3,500000	5,250000	211,035899	01/08/2024	45,215734
19 GUADALAJARA	78	0,38620	6.930.166,40	0,52291	4,123804	0,941028	3,214000	5,015000	254,622463	20/03/2028	52,568829
45 TOLEDO	254	1,25761	17.915.250,02	1,35179	4,267953	0,844302	3,164000	5,250000	239,269189	08/12/2026	49,165556
CASTILLA-LA MANCHA	507	2,51030	35.543.256,07	2,68190	4,271551	0,897364	3,164000	5,250000	238,177928	05/11/2026	50,524659
05 AVILA	35	0,17329	2.039.260,96	0,15387	4,191121	0,954319	3,264000	5,000000	211,143461	04/08/2024	50,780667
09 BURGOS	48	0,23766	2.997.552,38	0,22618	4,185357	0,793958	3,250000	5,105000	235,401589	13/08/2026	46,051000



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	80	0,39610	4.227.266,19	0,31897	4,230724	0,889368	3,164000	5,386000	212,823595	24/09/2024	44,416667
34 PALENCIA	8	0,03961	399.625,97	0,03015	4,284393	1,096924	3,584000	4,808000	194,945353	30/03/2023	46,035455
37 SALAMANCA	27	0,13368	2.273.598,80	0,17155	4,357909	0,949699	3,314000	4,965000	268,276644	09/05/2029	48,940317
40 SEGOVIA	33	0,16339	2.654.595,94	0,20030	4,172469	0,932864	3,434000	4,815000	246,836245	27/07/2027	43,497812
42 SORIA	8	0,03961	638.232,09	0,04816	3,896305	0,465483	3,164000	4,588000	194,609970	20/03/2023	45,438539
47 VALLADOLID	91	0,45056	5.628.629,78	0,42471	4,181981	0,937022	3,164000	5,039000	232,517159	17/05/2026	48,410517
49 ZAMORA	13	0,06437	573.208,94	0,04325	4,615759	1,049204	3,250000	5,715000	195,057380	03/04/2023	41,244144
CASTILLA Y LEON	343	1,69830	21.431.971,05	1,61710	4,219854	0,905233	3,164000	5,715000	227,158893	05/12/2025	46,563393
08 BARCELONA	6802	33,67827	415.253.454,11	31,33285	4,108850	0,600422	2,820000	6,250000	227,279822	08/12/2025	40,024125
17 GIRONA	400	1,98049	24.145.054,75	1,82186	4,212939	0,776372	3,164000	5,715000	211,913889	28/08/2024	41,981836
25 LLEIDA	202	1,00015	12.070.763,00	0,91080	4,296688	0,765658	3,414000	5,289000	217,949051	27/02/2025	47,322187
43 TARRAGONA	892	4,41650	52.640.027,57	3,97194	4,134590	0,596045	2,914000	6,950000	243,109902	04/04/2027	46,831012
CATALUNYA	8296	41,07540	504.109.299,43	38,03750	4,121210	0,612458	2,820000	6,950000	228,013819	31/12/2025	41,028107
06 BADAJOZ	125	0,61890	6.667.193,29	0,50307	4,300411	0,794196	3,500000	6,215000	222,404779	13/07/2025	50,259950
10 CACERES	49	0,24261	2.396.769,02	0,18085	4,334757	0,918810	3,164000	5,250000	201,010666	01/10/2023	50,989297
EXTREMADURA	174	0,86150	9.063.962,31	0,68390	4,310083	0,829288	3,164000	6,215000	216,380000	11/01/2025	50,465341
15 LA CORUÑA	238	1,17839	14.128.266,00	1,06604	4,205929	0,893809	2,970000	5,250000	238,230936	07/11/2026	51,512295
27 LUGO	42	0,20795	2.443.790,01	0,18440	4,144518	0,632125	3,342000	5,289000	214,267108	07/11/2024	50,742304
32 ORENSE	34	0,16834	1.935.858,31	0,14607	4,067829	0,757858	3,250000	4,615000	204,429887	13/01/2024	46,438595
36 PONTEVEDRA	305	1,51013	21.694.853,89	1,63698	4,174792	0,957980	3,164000	5,215000	259,407344	12/08/2028	49,379326
GALICIA	619	3,06480	40.202.768,21	3,03350	4,178835	0,900205	2,970000	5,289000	245,182613	06/06/2027	50,130387
28 MADRID	3595	17,79967	293.423.268,67	22,14018	4,179907	0,902446	2,914000	6,000000	226,004205	31/10/2025	44,517919
COMUNIDAD DE MADRID	3595	17,79970	293.423.268,67	22,14020	4,179907	0,902446	2,914000	6,000000	226,004205	31/10/2025	44,517919
30 MURCIA	261	1,29227	17.922.939,78	1,35237	4,407007	1,044767	3,250000	5,750000	241,706501	20/02/2027	53,059376
REGION DE MURCIA	261	1,29230	17.922.939,78	1,35240	4,407007	1,044767	3,250000	5,750000	241,706501	20/02/2027	53,059376
31 NAVARRA	84	0,41590	6.806.319,68	0,51357	4,174854	0,638021	3,164000	4,789000	216,193748	05/01/2025	47,169008
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	84	0,41590	6.806.319,68	0,51360	4,174854	0,638021	3,164000	4,789000	216,193748	05/01/2025	47,169008
01 ALAVA	66	0,32678	5.134.219,61	0,38740	4,172344	0,876011	3,184000	5,000000	205,318610	09/02/2024	41,270785
20 GUIPUZCOA	143	0,70803	12.139.183,21	0,91596	4,162043	0,848649	3,313000	5,250000	242,988773	31/03/2027	44,664315



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
48 VIZCAYA	486	2,40630	34.426.242,29	2,59762	4,123375	0,744824	3,114000	5,350000	228,634906	19/01/2026	44,324904
PAIS VASCO	695	3,44110	51.699.645,11	3,90100	4,135981	0,778645	3,114000	5,350000	229,374082	10/02/2026	44,104708
26 LA RIOJA	54	0,26737	3.925.467,84	0,29620	4,164553	0,834291	3,134000	5,221000	246,375170	13/07/2027	49,041039
LAS RIOJA	54	0,26740	3.925.467,84	0,29620	4,164553	0,834291	3,134000	5,221000	246,375170	13/07/2027	49,041039
03 ALICANTE	441	2,18349	28.348.804,35	2,13905	4,334423	0,950791	3,164000	6,350000	241,648966	19/02/2027	49,098071
12 CASTELLON	91	0,45056	6.281.349,97	0,47396	4,333565	0,993857	3,414000	7,250000	222,692085	22/07/2025	50,439068
46 VALENCIA	596	2,95093	34.930.306,60	2,63566	4,398761	1,025708	3,164000	5,615000	229,559112	16/02/2026	49,264658
COMUNIDAD VALENCIANA	1128	5,58500	69.560.460,92	5,24870	4,368348	0,993849	3,164000	7,250000	233,731742	23/06/2026	49,294274
51 CEUTA	8	0,03961	504.272,14	0,03805	4,684633	1,014087	3,914000	5,365000	173,421793	13/06/2021	53,894535
CEUTA	8	0,03960	504.272,14	0,03810	4,684633	1,014087	3,914000	5,365000	173,421793	13/06/2021	53,894535
52 MELILLA	1	0,00495	18.273,02	0,00138	3,743000	0,500000	3,743000	3,743000	73,067762	01/02/2013	12,610953
MELILLA	1	0,00500	18.273,02	0,00140	3,743000	0,500000	3,743000	3,743000	73,067762	01/02/2013	12,610953
Total Cartera	20197	100,00000	1.325.297.489,54	100,00000							
Media Ponderada:					4,191000	0,792314			228,979831	29/01/2026	44,440296
Media Simple:			65.618,53		4,218410	0,749417			196,274859	10/05/2023	37,314700
Mínimo:			247,39		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,136561
Máximo:			933.413,41		7,250000	2,500000			461,995893	01/07/2045	71,848685

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			1.499.996.999,77	100,0000	21828
31/03/2006	115.450,49	2.250.462,84	1.497.631.086,44	99,8423	21797
30/04/2006	8.294.760,24	11.009.114,45	1.478.327.211,75	98,5553	21619
31/05/2006	7.893.219,85	12.945.310,55	1.457.488.681,35	97,1661	21421
30/06/2006	7.623.854,93	13.486.810,15	1.436.378.016,27	95,7587	21219
31/07/2006	9.292.692,08	13.180.315,25	1.413.905.008,94	94,2605	21004
31/08/2006	6.917.377,25	8.723.171,35	1.398.264.460,34	93,2178	20869
30/09/2006	7.221.708,95	8.192.737,18	1.382.850.014,21	92,1902	20743
31/10/2006	7.067.835,49	11.832.810,47	1.363.949.368,25	90,9301	20560
30/11/2006	6.903.498,04	10.926.958,81	1.346.118.911,40	89,7414	20386
31/12/2006	8.099.903,66	12.721.518,20	1.325.297.489,54	88,3533	20197
	69.430.300,98	105.269.209,25			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/03/2006	1.497.631.086,4	99,84227	2.250.462,8								
30/04/2006	1.478.327.211,8	98,55534	11.009.114,5	0,73510	8,47317						
31/05/2006	1.457.488.681,4	97,16611	12.945.310,6	0,87567	10,01647						
30/06/2006	1.436.378.016,3	95,75873	13.486.810,2	0,92535	10,55609	0,84540	9,68619				
31/07/2006	1.413.905.008,9	94,26052	13.180.315,3	0,91761	10,47222	0,90621	10,34858				
31/08/2006	1.398.264.460,3	93,21782	8.723.171,4	0,61696	7,15735	0,82008	9,40896				
30/09/2006	1.382.850.014,2	92,19019	8.192.737,2	0,58592	6,80885	0,70694	8,16112	0,77620	8,92686		
31/10/2006	1.363.949.368,3	90,93014	11.832.810,5	0,85568	9,79847	0,68626	7,93130	0,79630	9,14798		
30/11/2006	1.346.118.911,4	89,74144	10.926.958,8	0,80113	9,20104	0,74764	8,61185	0,78387	9,01128		
31/12/2006	1.325.297.489,5	88,35334	12.721.518,2	0,94505	10,76934	0,86730	9,92527	0,78716	9,04747		

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL97013497

página 1.1

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							0,00	0,00	0,00
31/03/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2006	12.058,82	8.838,65	20.897,47	0,00	0,00	0,00	12.058,82	8.838,65	20.897,47
31/05/2006	7.711,09	5.861,26	13.572,35	10.588,87	8.191,23	18.780,10	9.181,04	6.508,68	15.689,72
30/06/2006	16.050,04	12.008,34	28.058,38	4.758,78	3.372,78	8.131,56	20.472,30	15.144,24	35.616,54
31/07/2006	20.231,37	15.124,81	35.356,18	10.687,64	7.440,24	18.127,88	30.016,03	22.828,81	52.844,84
31/08/2006	24.772,49	17.893,71	42.666,20	13.376,19	10.725,89	24.102,08	41.412,33	29.996,63	71.408,96
30/09/2006	21.168,09	17.891,60	39.059,69	23.007,12	13.353,30	36.360,42	39.573,30	34.534,93	74.108,23
31/10/2006	18.408,87	18.595,30	37.004,17	18.844,36	14.469,86	33.314,22	39.137,81	38.660,37	77.798,18
30/11/2006	18.279,16	18.235,19	36.514,35	13.404,73	11.407,55	24.812,28	44.012,24	45.488,01	89.500,25
31/12/2006	15.617,27	15.498,73	31.116,00	20.042,01	20.073,45	40.115,46	39.587,50	40.913,29	80.500,79
	154.297,20	129.947,59	284.244,79	114.709,70	89.034,30	203.744,00			



Impagados al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	49	11.220,99	10.088,50	21.309,49	129,06	275,55	404,61	0,00
DE 1 A 2 MESES	9	2.761,61	3.659,71	6.421,32	1.852,72	1.350,41	3.203,13	0,00
DE 2 A 3 MESES	3	2.010,70	2.768,20	4.778,90	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	10	0,00	0,00	0,00	14.053,20	13.220,91	27.274,11	0,00
DE 6 A 12 MESES	2	0,00	0,00	0,00	7.559,22	9.550,01	17.109,23	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	73	15.993,30	16.516,41	32.509,71	23.594,20	24.396,88	47.991,08	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	49	11.350,05	10.663,13	22.013,18	3.750.447,45	3.772.460,63	8.478.757,06	44,49309
DE 1 A 2 MESES	9	4.614,33	5.216,42	9.830,75	833.979,06	843.809,81	1.618.657,79	52,13022
DE 2 A 3 MESES	3	2.010,70	2.906,36	4.917,06	257.171,55	262.088,61	544.775,36	48,10948
DE 3 A 6 MESES	10	14.053,20	14.471,97	28.525,17	896.090,47	924.615,64	2.295.571,72	40,27823
DE 6 A 12 MESES	2	7.559,22	10.809,87	18.369,09	321.762,48	340.131,57	492.800,00	69,02020
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales	73	39.587,50	44.067,75	83.655,25	6.059.451,01	6.143.106,26	13.430.561,93	45,73976

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 1.3

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 14632														
Código ISIN: ES0337982005														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/03/2007	3,77400 %	844,30	717,66											
15/12/2006	3,42100 %	804,65	683,95	11.773.638,80	0,00	3.563,62	89.486,26	89,49 %	52.142.887,84	1.309.362.956,32	52.142.887,84	52.142.887,84	0,00	
15/09/2006	3,05900 %	759,04	645,18	11.106.273,28	0,00	4.045,38	93.049,88	93,05 %	59.192.000,16	1.361.505.844,16	59.192.000,16	59.192.000,16	0,00	
15/06/2006	2,89700 %	611,59	519,85	8.948.784,88	0,00	2.904,74	97.095,26	97,10 %	42.502.155,68	1.420.697.844,32	42.502.155,68	42.502.155,68	0,00	
31/03/2006							100.000,00			1.463.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 2.3

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 292														
Código ISIN: ES0337982013														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/03/2007	3,97400 %	993,50	844,48											
15/12/2006	3,62100 %	915,31	778,01	267.270,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,25900 %	832,86	707,93	243.195,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,09700 %	653,81	555,74	190.912,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2006							100.000,00			29.200.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1365955

página 3.3

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 76														
Código ISIN: ES0337982021														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	897,60											
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	74.366,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	68.152,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,34700 %	706,59	600,60	53.700,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2006							100.000,00			7.600.000,00				



Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.79	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	9.08	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
BONOS SERIE A (ISIN : ES0337982005)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	8.03	3.40	2.99	2.62	2.34	2.11	1.93	1.78	
Amortización Final	15/12/2027	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/09/2012	15/06/2012	15/12/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	8.03	3.40	2.99	2.62	2.34	2.11	1.93	1.78	
Amortización Final	15/12/2027	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/09/2012	15/06/2012	15/12/2011	
BONOS SERIE B (ISIN : ES0337982013)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	16.30	6.94	6.14	5.41	4.84	4.40	4.03	3.71	
Amortización Final	15/06/2045	15/06/2018	15/12/2016	15/03/2016	15/12/2014	15/09/2014	17/03/2014	16/09/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	11.81	5.32	4.43	3.76	3.69	3.31	2.77	2.42	
Amortización Final	15/12/2027	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/09/2012	15/06/2012	15/12/2011	
BONOS SERIE C (ISIN : ES0337982021)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	16.31	6.94	6.14	5.41	4.84	4.40	4.03	3.71	
Amortización Final	15/06/2045	15/06/2018	15/12/2016	15/03/2016	15/12/2014	15/09/2014	17/03/2014	16/09/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	11.81	5.32	4.43	3.76	3.69	3.31	2.77	2.42	
Amortización Final	15/12/2027	15/12/2015	15/12/2014	17/03/2014	17/06/2013	17/09/2012	15/06/2012	15/12/2011	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial