

RURAL HIPOTECARIO III

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 20 de mayo de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358282004)	Bonos Serie B (ES0358282012)
1. A partir del día 14 de marzo de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.12.2004 (incluido) y el 14.03.2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	402,72 euros	674,92 euros
Retención fiscal (15%):	60,41 euros	101,24 euros
Intereses netos:	342,31 euros	573,68 euros
• Amortización de Principal:	3.722,77 euros	-----
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	63.218,05 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	63,21805 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	13,025 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	3,53 años	8,00 años
• Vida total:	8,00 años	8,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.03.2005 (incluido) hasta el 13.06.2005 (excluido):	2,344 %	2,634 %
• Intereses brutos:	374,57 euros	665,82 euros
Retención fiscal (15%):	56,19 euros	99,87 euros
Intereses netos:	318,38 euros	565,95 euros
• Fecha de Pago:	13.06.2005	

Madrid 10 de marzo de 2004

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General