

CEDULAS TDA 5 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 29/11/04 - 29/11/05

TOTAL	Euros
I. Situación al 29/11/04:	349.743,10
Resto Importe para Gastos	349.743,10
II. Fondos recibidos del emisor	61.875.000,00
Principal:	0,00
Intereses:	61.875.000,00
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	62.224.743,10
IV. Total intereses de la reinversión:	22.396,04
Intereses de la Cta. De Tesorería	22.396,04
V. Recursos disponibles (III + IV):	62.247.139,14
VI. Varios:	2.825,47
Auditoría (Ernst & Young)	2.802,27
Gastos Notaría	23,20
VII. Pago a los Bonos:	61.875.000,00
Intereses correspondientes al 29/11/05:	61.875.000,00
Retenciones practicadas a los bonos:	9.281.250,00
Amortización correspondiente al 29/11/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-9.281.250,00
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	369.313,67
Devengo de la Remuneración por la Intermediación Financiera	369.313,67

(1) Reinvertido hasta el 20/12/05

(2) La RV transferida a los Emisores en el Vencimiento del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
CEDULAS TDA 5\liq.anu\Nov05

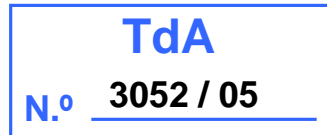
CEDULAS TDA 5

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 29 de Noviembre de 2005

I. BONOS	Importes en euros	
	Sobre 15.000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/04):	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	61.875.000,00 €	4.125,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de cédulas hipotecarias a 25/11/05:	1.500.000.000,00 €
2. Amortización del período 29/11/04 a 25/11/05:	0,00 €
3. Intereses del período 29/11/04 a 25/11/05:	61.875.000,00 €



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CÉDULAS TDA 5\Infoinver\Nov05

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

CÉDULAS TDA 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 29/11/04-29/11/05

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 noviembre 2004
Fecha Emisión BTH	24 noviembre 2004
Fecha Final Amortización BTH	29/11/2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Cédulas Hipotecarias	Caixa Penedés, Caja Laboral, Caixa Manresa, Unicaja, Ibercaja, Caja Madrid, CAM, Banco Gallego, CCM.
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibc/ Standard & Poor's
Calificación	Bonos: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) /AAA (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 5
Código ISIN	ES0317045005
Nominal en circulación total (inicial)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 29/11/04-29/11/05

* Flujos de Caja del Período 29/11/04-29/11/05

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 29 de Noviembre de 2005

CEDULAS TDA 5

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 29/11/04 - 29/11/05

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	
Amortización Línea Líquidez		0,00

II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos		61.875.000,00
Intereses recibidos de las Cédulas	61.875.000,00	
Intereses Línea Líquidez		0,00
Intereses Cta Tesorería	22.396,04	

III. GASTOS		
Auditoría		2.802,27
Gastos Notaría		23,20

Total Ingresos/Pagos	61.897.396,04	61.877.825,47
-----------------------------	---------------	---------------

Resto Importe para Gastos 29/11/04	349.743,10	
A Inversiones Temporales		369.313,67
Total	62.247.139,14	62.247.139,14

Retenciones practicadas el 29/11/05	-9.281.250,00	
A Inv. Temporales hasta el 20/12/05		-9.281.250,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orse, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CÉDULAS TDA 5fluj.anun\Nov05

